

河南斯达奇检修车间配电 项目

竞争性谈判文件

采购编号：2020-10-1

采 购 人：商水县阳城国有资本投资运营有限公司（盖章）

代理机构：中仪国际工程咨询有限公司（盖章）

2020年10月

目 录

第一章 竞争性谈判公告.....	3
第二章 谈判响应人须知.....	3
一、总 则.....	9
二、项目基本情况.....	9
三、竞争性谈判文件.....	10
四、竞争性谈判响应文件.....	11
五、谈判小组.....	15
六、谈判.....	15
七、谈判、评审.....	17
八、授予合同.....	21
九、其 它.....	22
第三章 工程量清单.....	23
第四章 技术标准和采购要求.....	32
第五章 合同条款及格式.....	33
第六章 竞争性谈判响应文件格式.....	54
一、谈判报价函.....	56
二、谈判报价表（首次或最终报价）.....	58
三、商务条款偏离表.....	59
四、法定代表人授权委托书.....	60
五、施工方案.....	61
六、公司简介及相关资料.....	62
七、拟任项目经理资历表.....	63
八、谈判响应人认为必要的其它材料.....	64

第一章 竞争性谈判公告

一、项目基本情况

1、采购项目编号：2020-10-1

2、采购项目名称：河南斯达奇检修车间配电项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：1069700.00 元

最高限价：1069700.00 元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价 (元)
1	1	河南斯达奇检修车间配电 项目	1069700.00	1069700.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：河南斯达奇检修车间配电项目（详见响应文件）

5.2 标段划分：1 标段；

5.3 工期：25 日历天；

5.4 质量要求：合格。

6、合同履行期限：合同签订后 25 个工作日内

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业），优先采购节能环保产品，政府强制采购节能产品等。

3、本项目的特定资格要求：

（1）资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或电力工程施工总承包叁级及以上资质；

（2）拟派项目经理要求：投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级或机电工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

（3）根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用周口”网站（www.zkxy.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】。

（4）本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件：

1. 时间：2020年10月10日至2020年10月13日

每天上午09:00至11:30，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：周口市川汇区建设路东段旭日华庭18号楼报名及购买竞争性谈判文件

3. 方式: 报名时项目经理持有效的企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证（如三证合一须提供营业执照）及‘申请人资格要求’中的所有证书和证明材料，如投标人代表不是法定代表人，除提供上述所需材料外还需持有有效法定代表人授权委托书（原件）、法人身份证及授权代表身份证原件，以上材料提供原件，并提供加盖公章复印件一套，并装订成册。

4. 售价: 500 元

四、响应文件提交:

1. 截止时间: 2020 年 10 月 16 日 10 时 00 分（北京时间）
2. 地点: 融辉城商业街西段路北 D 区 D18

五、响应文件开启:

1. 时间: 2020 年 10 月 16 日 10 时 00 分（北京时间）
2. 地点: 融辉城商业街西段路北 D 区 D18

六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。公告期限为三个工作日 2020 年 10 月 10 日至 2020 年 10 月 13 日。

七、其他补充事宜:

监督单位: 商水县财政局政府采购管理办公室

联系人: 侯女士

联系方式: 0394-5440793

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：商水县阳城国有资本投资运营有限公司

地址：商水县境内

联系人：史帅博

联系方式：0394-5608888

2. 代理机构：中仪国际工程咨询有限公司

地 址：郑州市高新区冬青街 26 号 4 号楼 1 单元 3 层 20 号

联 系 人：王艳

电 话：18639403017

3. 项目联系方式

项目联系人：王艳

联系方式：18639403017

第二章 谈判响应人须知

1	项目名称	河南斯达奇检修车间配电项目
2	招标人	名称: 商水县阳城国有资本投资运营有限公司 地址: 商水县境内 联系人: 史帅博 联系方式: 0394-5608888
3	代理机构	代理机构: 中仪国际工程咨询有限公司 地 址: 郑州市高新区冬青街 26 号 4 号楼 1 单元 3 层 20 号 联 系 人: 王艳 电 话: 18639403017
4	资金来源	财政资金
5	采购方式	竞争性谈判
6	项目地点	商水县境内
7	质量要求	合格。
8	工期	25 日历天
9	谈判有效期	自谈判截止之日起 90 日历天
10	谈判响应人资格条件	(1) 资质要求: 投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或电力工程施工总承包叁级及以上资质; (2) 拟派项目经理要求: 投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级或机电工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理; (3) 根据《关于在政府采购活动中查询及使

		<p>用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用周口”网站（www.zkxy.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】。</p> <p>(4) 本项目不接受联合体投标。</p>
11	竞争性谈判响应文件正、副本份数量	正本壹份、副本叁份。U 盘电子版一份。
12	文件装订	按 A4 规格标准打印，胶装成册，文字要清晰，语义要明确，并按竞争性谈判文件的要求签字盖章。
13	现场踏勘	自行踏勘
14	提出问题的截止时间及采购人答复时间	<p>提出问题截止时间：谈判截止日 10 天前，以书面方式向采购人或代理机构提出，并提供该内容的电子版，发送至代理机构邮箱。采购人答复时间：采购人和代理机构收到问题后 24 小时内进行书面答复，并将答复内容下发给所有谈判文件的购买人。</p>
15	竞争性谈判响应文件递交地点及截止时间	<p>(1) 递交投标文件截止时间：同开标时间。</p> <p>(2) 递交投标文件地点：同开标地点。</p>

16	谈判时间及地点	时间： <u>2020年10月16日10时00分</u> （北京时间） 地点： <u>融辉城商业街西段路北D区D18</u>
17	履约担保	双方协商
18	政府采购预算	预算金额： <u>1069700.00元</u> 竞争性谈判响应报价高于控制价的视为无效谈判。
19	其他	谈判文件的最终解释权归采购人。

一、总 则

- 1、 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关的法律、法规、规章等，并结合谈判项目的特点及需要制定本办法。
- 2、 维护谈判当事人的合法权益，反对不正当竞争。
- 3、 竞争性谈判响应文件递交截止时间之后，任何人不得更改竞争性谈判文件。谈判时，所有解释均依据本竞争性谈判文件及有关文件规定。
- 4、 谈判响应人应自行承担所有与参加谈判有关的全部费用，谈判人在任何情况下均无义务和责任承担上述费用。

二、项目基本情况

- 1、 项目概况：

详见谈判须知前附表

2、谈判响应人资格要求

详见须知前附表

三、竞争性谈判文件

1、竞争性谈判文件的组成

竞争性谈判文件包括下列内容及补充文件（如果有）。

第一章 竞争性谈判公告

第二章 谈判响应人须知

第三章 工程量清单

第四章 技术标准和采购要求

第五章 合同条款及格式

第六章 竞争性谈判响应文件格式

谈判响应人应仔细阅读竞争性谈判文件中的所有条款内容、格式、表格和所涉及的相关规范。如果谈判响应人不按竞争性谈判文件的要求提交竞争性谈判响应文件和资料的，或者竞争性谈判响应文件没有对竞争性谈判文件提出的实质性要求和条件作出响应，将导致竞争性谈判响应文件不被接受，其后果由谈判响应人负责。

2、竞争性谈判文件的澄清

谈判响应人对收到的竞争性谈判文件若有任何疑问，要求澄清竞争性谈判文件的，均应在谈判截止日 2 天前以书面形式（加盖单位公章和法定代表人印章）向采购人或代理机构提交（逾期提交将不再对谈判响应人提出的质疑问题进行答复，视为谈判响应人默认竞争性谈判文件不存在倾向性、排斥潜在谈判响应人或不合理条款，由此引起

的任何后果均由谈判响应人自己承担，采购人与代理机构均不承担任何责任），代理机构将在谈判截止日 1 天前以书面形式答复，并将答复发给所有谈判响应人，并作为竞争性谈判文件的补充组成部分。

3、竞争性谈判文件的修改

3.1 代理机构在竞争性谈判文件发出后，如需对竞争性谈判文件进行修改，将在谈判截止日前以补充通知的形式通知所有谈判响应人。

3.2 补充通知将以书面形式发给所有获得竞争性谈判文件的谈判响应人，补充通知作为竞争性谈判文件的组成部分。

3.3 为使谈判响应人在编制竞争性谈判响应文件时，把补充通知内容考虑进去，采购人可以酌情延长竞争性谈判响应文件递交截止时间，具体延长日期将在补充通知中写明。

3.4 谈判响应人在收到澄清或补充通知通知代理机构，确认已收到该澄清或补充通知。

3.5 当竞争性谈判文件、答疑纪要、知后，应在 24 小时内以书面形式补充通知内容相互矛盾时，以最后发出的通知（或纪要）为准。

四、竞争性谈判响应文件

1、竞争性谈判响应文件的语言

与谈判有关的所有文件必须使用中文。

2、竞争性谈判响应文件的组成

2.1 谈判报价函；

- 2.2 谈判报价表；
- 2.3 法定代表人授权委托书；
- 2.4 施工方案；
- 2.5 企业证明材料；
- 2.6 谈判响应人认为必要的其它材料；

3、 谈判报价

3.1 本次谈判采用总价报价形式，请谈判响应人结合工程内容和自身实力自主报价。

3.2 在本工程范围内，实际工程必须要发生的各类费用一律包含在谈判报价内，如有漏项等视为成交方对采购方的优惠。

3.3 如有关报价文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.4 谈判响应人的谈判报价只能提出一个不变价格，采购人不接受任何选择价。

3.5 全部报价均应以人民币为计量币种，并以人民币进行结算。

4、 谈判有效期

4.1 竞争性谈判响应文件应在本须知前附表所规定的谈判截止期之后开始生效，在本须知前附表所规定的时间内保持有效。

4.2 如果出现特殊情况，采购人可要求谈判响应人将谈判有效期延长一段时间。这种要求和谈判响应人的答复均应以书面形式进行。同意延期的谈判响应人不需要也不允许修改其竞争性谈判响应文件。

5、 保证金

5.1 谈判保证金（不适用）

5.1.1 作为竞争性谈判响应文件的组成部分，谈判响应人应按谈判须知前附表

规定的竞争性谈判保证金数额向代理机构提交谈判保证金。

5.1.2 未按竞争性谈判文件规定提供竞争性谈判保证金的竞争性谈判响应文件，将被拒绝接收。

5.1.3 未成交人的谈判保证金，在采购人发放成交通知书后五日内以递交方式退还谈判保证金；成交人的谈判保证金，在与采购人签订合同后五日内，以递交方式还给成交人谈判保证金。

5.1.4 如有下列情况，将没收谈判保证金：

(1) 谈判响应人在谈判有效期内撤回其竞争性谈判响应文件的；

(2) 除因不可抗力或谈判文件、询价通知书认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(3) 在响应文件中提供虚假材料的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的

(5) 采购文件规定的其他情形。

5.2 谈判保证金（不适用）

5.2.1、参与谈判的承包商出现下列情况，采购机构报经主管部门批准同意后有权取消其成交资格，并没收其谈判保证金。

(1) 参与谈判的承包商在截止时间后又撤回其谈判文件；

(2) 谈判响应人在谈判有效期内撤回其竞争性谈判响应文件的；

(3) 成交人未能在规定期限内签署合同的；

(4) 在谈判过程中提供虚假资料牟取成交的。

(5) 由于成交人的原因导致成交无效的。

6、 竞争性谈判响应文件的密封与标志

6.1 竞争性谈判响应文件应胶装并提交一式肆份，其中正本壹份、副本叁份。竞争性谈判响应文件应编制目录。

6.2 谈判响应人应将竞争性谈判响应文件（包括正、副本）密封在一个包内，并在包封上写明采购人名称、谈判项目名称、谈判响应人名称，并加盖谈判响应人的企业公章，企业法定代表人（或授权委托人）签字或盖章。

6.3 竞争性谈判响应文件正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写。

6.4 正本、副本如有不一致之处，以正本为准；如果用数字表示的数额与文字表示的数额不一致时，以文字表示的数额为准。

6.5 全套竞争性谈判响应文件应无涂改和行间插字，如有修改须在修改处加盖谈判响应人的企业公章，并且有企业法定代表人（或授权委托人）签字或盖章。

7、 竞争性谈判响应文件的递交

7.1 谈判响应人应在前附表所规定的竞争性谈判响应文件递交截止时间之前将竞争性谈判响应文件送达谈判地点。

7.2 在竞争性谈判响应文件递交截止时间以后送达的竞争性谈判响应文件为无效的竞争性谈判响应文件，采购人将原封退给谈判响应人。

8、 竞争性谈判响应文件的修改、补充与撤回

8.1 谈判响应人可以在竞争性谈判响应文件递交截止时间之前以书面形式修改、补充或撤回竞争性谈判响应文件。在竞争性谈判响应文件递交截止时间后不能修改、补充或撤回竞争性谈判响应文件。

8.2 竞争性谈判响应文件的修改、补充与撤回通知，谈判响应人均须按本款的规定密封、标志和递交（标明“修改”、“补充”或“撤回”字样。

8.3 在谈判有效期内，谈判响应人不能撤回其竞争性谈判响应文件。

五、谈判小组

- 1、谈判机构组织形式为谈判小组。
- 2、谈判小组由 3 人组成：采购人的代表 1 人和有关技术、经济等方面的专家 2 人。
- 3、参加谈判的专家由采购人在谈判前从相关专家库中随机抽取。
- 4、与谈判响应人有利害关系的人不得进入谈判小组。
- 5、谈判小组成员应当客观、公正地履行职务，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

六、谈判

1、谈判要求事项

1.1 采购人按照竞争性谈判文件规定的时间和地点公开举行谈判会议，并邀请所有谈判响应人代表参加。

1.2 谈判响应人的单位法定代表人或法定代表人委托的代理人，应参加谈判会议。

1.3 谈判响应人应按时参加谈判会议并签到，逾期到达视为自动弃权。

1.4 出现下列情况之一的采购人将拒绝接受其竞争性谈判响应文件。

1.4.1 竞争性谈判响应文件未按照竞争性谈判文件的要求予以密封的；

1.4.2 逾期送达的竞争性谈判响应文件（指谈判响应人未能在规定的谈判截止时间前将其竞争性谈判响应文件送达指定地点）。

2 谈判会议程序

2.1 宣布竞争性谈判响应文件递交截止，谈判会议正式开始。

2.2 宣布谈判会议纪律。

2.3 介绍采购人、与会领导、谈判响应人及工作人员。

2.4 由谈判响应人或其集体推选的代表查验竞争性谈判响应文件密封情况。

2.5 由谈判小组对响应人递交的响应文件进行初审，并确定谈判对象。

2.6 随机确定谈判顺序进行谈判。

2.7 推荐成交候选人。

2.8 谈判会议结束（代理机构将对谈判过程进行记录，以存档备查）。

七、谈判、评审

1、 谈判会议

1.1 谈判会议的地点：详见谈判须知前附表

1.2 谈判会议采用保密方式进行。

2、 谈判内容的保密

2.1 谈判后，直到宣布授予成交人合同为止，凡涉及竞争性谈判响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及与谈判有关的其它情况均应严格保密。

2.2 在竞争性谈判响应文件的评审和比较、成交候选人推荐以及授予合同的过程中，谈判响应人对采购人和谈判小组施加影响的任何行为，都将导致取消其谈判资格。

3、 竞争性谈判响应文件的审查

3.1 谈判小组根据谈判文件要求对竞争性谈判响应文件进行资格性审查，包括是是否符合谈判文件的资质要求等；对响应单位的谈判文件进行符合性审查，包括是否完整、文件签署是否有效、是否满足谈判文件的实质性要求等。只有资格性审查和符合性审查合格的谈判文件才能进行后续的比较与评价，否则将会被拒绝。

3.2 谈判小组将确定每一份竞争性谈判响应文件是否对竞争性谈判文件的要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离。实质性响应的谈判是指谈判符合竞争性谈判文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留。重大偏离和保留是指影响到竞争性谈判文件实质性规定或限制了采购人、代理机构的权利和谈判响应人的义务的规定，

而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应谈判的谈判响应人的公平竞争地位。

3.3 谈判小组将拒绝被确定为非实质性的谈判，谈判响应人不能通过修正或撤消不符之处而使其谈判成为实质性响应的谈判。

3.4 谈判小组允许修改谈判中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。

3.5 谈判小组对谈判响应人的谈判报价进行审查，若发现谈判响应人的谈判报价明显低于其他谈判报价，使得其谈判报价可能低于其成本，谈判小组要求该谈判响应人做出书面说明并提供相关证明材料，若谈判响应人不能提供有效的证明材料和说明，谈判小组将拒绝其竞争性谈判响应文件。

3.6 竞争性谈判响应文件出现以下情况之一者，属于重大偏差，为未能对竞争性谈判文件作出实质性响应，作废标处理，不得进入谈判：

- (1) 竞争性谈判响应文件无正副本标识或数量不足的；
- (2) 竞争性谈判响应文件未按要求加盖谈判响应人的企业公章、企业法定代表人或其委托代理人盖章或签字；
- (3) 竞争性谈判响应文件未按竞争性谈判文件中提供格式填写，关键内容未填写或填写字迹模糊、辨认不清的；
- (4) 谈判响应人递交两份或多份内容不同的竞争性谈判响应文件，或在一份竞争性谈判响应文件中对同一谈判项目有两个或多个报

价，且未声明哪一个有效的（按竞争性谈判文件规定提交备选谈判方案的除外）；

（5） 工期、质量、谈判有效期不满足竞争性谈判文件要求的；

（6） 谈判响应人的资格证明文件不满足竞争性谈判文件要求的；

（7） 竞争性谈判响应文件中附有采购人不能接受的条件；

（8） 不按谈判小组成员要求澄清、说明或补正的或不接受谈判小组错误修正的。

（9） 不符合法律、法规规定的其他实质性要求的。

4、 竞争性谈判响应文件的澄清

为了有助于竞争性谈判响应文件的审查、评价和比较，谈判小组可以用书面形式要求谈判响应人对其竞争性谈判响应文件中含义不明确的内容作必要的澄清或者说明。有关澄清说明与答复，谈判响应人应以书面形式进行，但是澄清或者说明不得超过竞争性谈判响应文件的范围和改变竞争性谈判响应文件的实质性内容。

5、 错误的修正

谈判小组将对确定为实质上响应竞争性谈判文件要求的竞争性谈判响应文件进行校核，看其是否有计算上或累计上或表达上的错误，修正错误的原则如下：

5.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致，以文字数额为准；

5.2 如果单价乘以数量合计后不等于总价时，以单价为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

6、竞争性谈判响应文件的评价与比较

谈判小组按下列谈判办法进行谈判：

6.1 谈判原则

按照“公正、公平”的原则对待所有谈判响应人。坚持竞争性谈判文件的所有相关规定谈判。

6.2 谈判办法

6.2.1 谈判对象的确定

(1) 邀请通过初步审查单位进行现场第二次报价（二次报价为最终报价），最终报价将作为评标小组评比的最终依据。

6.2.2 谈判：

谈判小组所有成员集中与单一响应人进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他响应人的技术资料、价格和其他信息。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的响应人。

6.2.3 谈判的次数

谈判小组同原则上给各响应人一次现场更改报价的机会（最终报价），特殊情况下可根据需要增加谈判轮次；

6.2.4 谈判的主要内容

谈判小组同各响应人谈判时就价格、工期、质量等情况进行谈判；

6.3 谈判小组应当要求所有参加谈判的响应人在规定时间内进行最后报价，谈判响应人最后一轮谈判的最终报价及承诺作为谈判小组推荐成交人的依据，谈判小组依据符合采购需求、质量和服务相当且报价最低的原则，在质量和服务相当的情况下按照最终报价且报价最低的谈判响应人推荐为成交人。

(1) 当最终报价相等时，工期较短者排名靠前；

(2) 当工期也相同时，企业注册资金较高者排名靠前；

(3) 当以上内容都相同时，在谈判现场抽签决定响应人排名顺序。

在推荐成交人之前，谈判小组认为，排在最前面的成交候选人的最低报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响工程质量和不能诚信履约的，可以要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该候选人的成交资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

6.4 成交人的确定：谈判结束后，采购人根据需要组织对成交候选人的谈判真实性、业绩、评价和售后服务等因素考察后确定符合要求的成交人，如果成交人不能履行本合同，采购人将重新组织谈判或确定谈判小组推荐的下一名候选人为成交人，并依次类推。

八、授予合同

1、 本合同将授予经过谈判小组推荐并经采购人确认的成交人。

2、 采购人以书面形式向成交人发出成交通知书，谈判人不保证最低报价的谈判响应人一定能够成交，也不对未成交人做任何未成交原因的解释。

3、 合同签订

3.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起7天内，按照竞争性谈判文件和成交人的竞争性谈判响应文件订立书面合同。

3.2 合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖企业公章和法定代表人或其委托代理人印章后生效。

3.3 如果成交人未能遵守本款第3.1条规定与采购人订立合同的，谈判保证金不予退还并取消其成交资格，给采购人造成的损失超过谈判保证金数额的，应当对超过部分予以赔偿；采购人无正当理由不与成交人签订合同，给成交人造成损失的，采购人应当给予赔偿。

3.4 成交人应当按照合同约定履行义务，完成成交项目。成交人不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目肢解后分别向他人转让。如果出现这种情况，一经查实，采购人有权终止合同，并扣除履约保证金。

九、其 它

- 1、 未尽事宜，按国家有关规定执行。
- 2、 本竞争性谈判文件的解释权属采购人。

第三章 工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南斯达奇专用汽车制造有限公司检修车间供

配电工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV22-1kV 3. 规格:4*95+1*50 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内敷设 6. 电压等级(V):. 380V	m	130			
2	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电缆电缆终端头 2. 型号:ZR-YJV22-1kV 3. 规格:4*95+1*50 4. 材质、类型:铜芯 5. 安装部位:配电箱内 6. 电压等级(V):380V	个	4			
3	030404017001	低压开关柜	1. 名称:低压开关柜 2. 型号:GGD 3. 规格:/ 4. 基础形式、材质、规格:/ 5. 接线端子材质、规格:/	台	2			
4	030404017002	电缆分接箱	1. 名称:电缆分接箱 2. 型号、规格:一进六出, 630A 3. 基础形式、材质、规格:镀锌喷塑 4. 安装方式:壁装	台	4			
5	030404017003	电缆分接箱	1. 名称:电缆分接箱 2. 型号、规格:一进六出, 400A 3. 基础形式、材质、规格:镀锌喷塑 4. 安装方式:壁装	台	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南斯达奇专用汽车制造有限公司检修车间供

配电工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	030404017004	动力柜	1. 名称:航吊控制柜 2. 型号、规格:160A 3. 基础形式、材质、规格:镀锌喷塑 4. 安装方式:壁装	台	8			
7	030404017005	动力柜	1. 名称:动力柜 2. 型号、规格:三开关,带漏保63A 3. 基础形式、材质、规格:镀锌喷塑 4. 安装方式:壁装	台	44			
8	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、型号:YJLV22-1kV-4×120+1×70 3. 材质:铝芯 4. 敷设方式:管内敷设 5. 电压等级(kV):11KV 6. 其他说明:满足图纸设计及相关规范要求	m	700			
9	030408001003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号、型号:YJLV22-1kV-4×120+1×70	m	16			
10	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、型号:YJLV22-1kV-4×95+1×50 3. 材质:铝芯 4. 敷设方式:桥架 5. 电压等级(kV):1KV 6. 其他说明:满足图纸设计及相关规范要求	m	450			

11	030408001005	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号、型号:YJLV22-1kV-4 ×95+1×50	m	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南斯达奇专用汽车制造有限公司检修车间供

配电工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
12	030408001006	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、型号: ZRYJLV22-1kV-5×16 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式: 桥架内 5. 电压等级 (kV): 1KV 6. 其他说明: 满足图纸设计及相关规范要求	m	3800			
13	030408001007	电缆头	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、型号: ZRYJV22-1kV-5×16	m	88			
14	030411003001	桥架	1. 名称: 电缆桥架 2. 型号、规格: 800×200 3. 位置: 厂房内 4. 其它说明: 详见图纸设计说明	m	500			
15	030411003002	桥架	1. 名称: 低压电缆桥架 2. 型号: 槽式 3. 规格: 400*200 1.5mm 厚 4. 材质: 镀锌钢板 5. 类型: 普通型 6. 接地方式: 外壳接地	m	180			
16	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 波纹管 3. 规格: 65# 4. 敷设方式: 沿钢梁敷设	m	260			
17	030408003002	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN100 4. 敷设方式: 直埋敷设	m	90			

本页小计		
------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南斯达奇专用汽车制造有限公司检修车间供

配电工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
18	030412002001	顶灯	1. 名称: 吊顶圆灯 (吊杆式) 2. 规格: 150W 3. 安装形式: 吸顶式	套	64			
19	030412002002	壁挂工位照明灯	1. 名称: 壁挂工位照明灯 2. 规格: 100W 3. 安装形式: 壁挂式	套	104			
20	030411004001	配线	1. 名称: 塑料绝缘线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 明敷	m	5120			
21	030411001001	配管	1. 名称: 塑料绝缘线保护管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN15mm 4. 配置形式: 明配	m	2560			
22	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: 40*4 4. 部位: 配电间, 并刷防腐、黄、绿相间的漆 5. 其它说明: 未尽事宜详见图纸及相关设计规范	m	520			
23	030409001001	接地极	1. 名称: 接地极 2. 材质: 热镀锌角钢 3. 规格: 50*5 L=2500 4. 安装部位: 配电间 5. 其它说明: 未尽事宜详见图纸及相关设计规范	根	52			

24	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统调试 2. 其它:未尽事宜详见图纸及相关设计规范	系统	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：河南斯达奇专用汽车制造有限公司检修车间供

配电工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
25	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:交流供电系统调试 2. 型号:1KV 以下 3. 其它说明:本配电房内所有1kv 以下交流供电系统调试,调试所需其他工作需符合招标文件、设计图纸、国家有关规范要求	系统	52			
		措施项目						
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第四章 技术标准和采购要求

应符合中华人民共和国最新的标准、规范、条例、以及中国政府及有关部门的特别要求。

第五章 合同条款及格式

使用《建设工程施工合同示范文本》（GF—2013—0201）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：
_____。
_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）
（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）
（¥_____元）；

（4）暂列金额：人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目负责人

承包人项目负责人：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）报价函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式___份，均具有同等法律效力，发包人执___份，承包人执___份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

第二部分 通用合同条款

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2013—0201）”通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1.13 工程量预算书错误的修正

出现工程量预算书算错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目负责人的授权范围如下：_____。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。
监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期要求。
关于延期最长不得超过：_____小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起_____天内发出开工

通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过__%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过__%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±__%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：_____；
- (2) _____%的工程款；
- (3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：_____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

第六章 竞争性谈判响应文件格式

竞争性谈判响应文件外包封格式

采购人名称：

_____项目

竞争性谈判响应文件

年 月 日 时前不得开封

谈判响应人：（盖章）

法定代表人或授权委托人：（盖章或签字）

详细地址：

邮政编码：

联系电话：

日 期： 年 月 日

竞争性谈判响应文件格式

_____项目

竞争性谈判响应文件

采购编号：_____

谈判响应人：_____（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年___月___日

一、谈判报价函

致：_____（采购人名称）

根据贵方采购编号为_____的竞争性谈判文件，正式授权下述
签字人_____代表_____（响应人名称），提交：

一、谈判响应文件__正__副。

- 1 谈判报价函；
- 2 谈判报价表（首次或最终）；
- 3 商务条款偏离表；
- 4 法定代表人授权委托书；
- 5 施工方案；
- 6 公司简介及相关资料；
- 7 拟任项目经理资历表；
- 8 谈判响应人认为必要的其它材料；

二、资格证明文件包括：

- （1）加盖单位公章的营业执照复印件
- （2）税务登记证复印件
- （3）法定代表人授权委托书(原件)(附件二)
- （4）授权代表身份证复印件
- （5）其他资格证明文件复印件

根据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按竞争性谈判文件的规定，我方此次项目总报价为人民币（大写）
元（小写：_____元）。

2. 我们完全理解贵方不一定要接受最低报价的响应为成交单位。

3. 我们已详细审核全部竞争性谈判文件及其有效补充文件, 完全理解并同意贵方竞争性谈判文件的各项要求并遵守贵方竞争性谈判文件中的各项规定。

4. 我方同意提供贵方可能另外要求的与谈判有关的任何证据或资料。

5. 一旦我方成交, 我们将根据竞争性谈判文件的规定, 严格履行自己的责任和义务。

全权代表姓名: _____ (签字)

响应单位全称: _____ (盖章)

响应单位地址: _____

邮编: _____

电话: _____

传真: _____

_____年____月____日

二、谈判报价表（首次或最终报价）

项目名称			
谈判响应人			
总报价	大写： _____	小写： _____	
质量			
工期			
项目负责人		技术职称	
其他说明：			

谈判响应人(盖章)：

法定代表人(或授权委托人)签字或盖章：

_____年____月____日

注：此报价单为谈判后谈判响应人报价使用，在竞争性谈判响应文件中，竞标人无须附此项内容。在竞争性谈判时，请竞标人携带好加盖公章的报价单贰份、授权委托书与密封最终报价的信封，在谈判后报价时使用。

三、商务条款偏离表

项目编号：

谈判文件要求	谈判响应文件	响应情况

谈判响应人：（公章）

法定代表人或授权代表人签字：

日 期： 年 月 日

注：谈判文件要求：指在竞争性谈判文件中采购人所提出的要求。

谈判响应文件响应情况：指在竞争性谈判文件中响应人对谈判规范的响应情况。不论响应人用于谈判的相关内容优于或劣于谈判文件的规定，

凡是不一致之处均须列入本表，否则视为与本竞争性谈判文件相同，由此产生的一切后果由响应人承担。

四、法定代表人授权委托书

委托单位：_____地址：_____法定代表人：_____

受托人姓名：_____性别：_____

出生日期：_____年____月____日

所在单位：_____职务：_____

身份证：_____现住：_____

一、 兹委托受托人_____代表我单位参加_____项目谈判事宜，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加谈判活动；
- 2、出席谈判会议；
- 3、确定本次谈判的最终报价；
- 4、签订与成交事宜有关的合同；
- 5、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理；

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我单位均予以承认。

受托人无转委托权。

委托期限：_____

委托单位 _____（公章）

法定代表人 _____（签字）

受托人 _____（签字）

_____年____月____日

五、施工方案
(格式自拟)

六、公司简介及相关资料

七、拟任项目经理资历表

1、一般情况									
姓名		性别		年龄		学位		身份证号码	
职称		在本合同中拟任职			为响应人服务时间				
学历	年 月毕业于 学校 专业								
2、经历									
时间	负责过的主要工程（类型和金额）				该项目中任职			发包人及联系电话	
年 至 年									
3、获奖情况									
4、目前承担的任务									

八、谈判响应人认为必要的其它材料

1. 反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____（项目编号及项目名称）谈判活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次谈判活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与谈判的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

公司法人代表（签字或盖章）：

法人授权代表（签字或盖章）：

（公章）

年 月 日

2、其他相关资料

(预算书、项目管理机构配置、资格证明文件以及谈判响应人认为应附文件)

3、中小企业声明函 (格式自拟)

附件 1

政府采购供应商诚信承诺书

我公司自愿参与政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定，坚守公平竞争，并无条件地遵守采购活动的各项规定，我们郑重承诺：如果在政府采购招标活动中有以下情形的，愿接受政府采购监管部门给予相关处罚并承担法律责任。

- (一) 提供虚假材料谋取中标；
- (二) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- (三) 与招标采购单位、其他投标人恶意串通；
- (四) 向招标采购单位或提供其他不正当利益；
- (五) 在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判、不按照招标文件和投标文件订立合同，或者与采购人另立背离合同实质性内容协议；
- (六) 开标后擅自撤销投标，影响招标继续进行的或领取招标文件纳投标保证金后不投标导致废标；
- (七) 中标后无正当理由，在规定时间内不与采购单位签订合同；
- (八) 将中标项目转让给他人或非法分包他人；
- (九) 无正当理由，拒绝履行合同义务；
- (十) 无正当理由放弃中标（成交）项目；
- (十一) 擅自或与与采购人串通或接受采购人要求，在履约合同中通过减少货物数量，更换品牌、降低配置、技术要求、质量和服务标准等，却仍按原合同进行虚假验收或终止政府采购合同；
- (十二) 与采购人串通，对尚未履约完毕的采购项目出具虚假验收报告；
- (十三) 无不可抗力因素，拒绝提供售后服务、售后服务态度恶劣、故意提高维修配件价格（高于市场平均价）；
- (十四) 开标后对招标文件的相关内容再进行质疑；
- (十五) 恶意投诉的行为：投诉经查无实据的、捏造事实或者提供虚假设诉材料；
- (十六) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况；
- (十七) 政府采购监管部门认定的其他政府采购活动中的不诚信行为。

供应商名称：（盖章）

法人代表或授权委托人：（签字）
日期： 年 月 日