

二、报价一览表

项目编号：长招采公字【2023】004号

项目名称：长葛市机关事务中心人工社会化公开招标项目（不见面开标）二标包

单位：元（人民币）

供应商名称	投标报价	交付（服务、完工） 时间	备注
河南龙升祥机电设备有 限公司	大写：陆拾伍万零捌佰捌 拾元整 小写：650880.00	自合同生效之日起三 年	无

供应商名称：河南龙升祥机电设备有限公司（全称）（盖章）

供应商法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：刘国庆

日期：2023 年6 月 13日



刘国庆

平台投标专用
202306131743

四、符合性审查证明材料

4.1 投标分项报价表（服务类项目格式自拟）

采购编号：长招采公字【2023】004号

项目名称：长葛市机关事务中心人工社会化公开招标项目（不见面开标）二标包

项目名称	标段划分	服务范围	人员配置	主要职责
长葛市机关事务中心 人工社会化公开招标 项目（不见面开标）	二标段	2号、5号、6号、7号、9号、10号楼及质检大厦共七栋大楼,含24台电梯。	在本服务范围内配备水电维修工人5人,电梯维保1人,共计6人。	1、担负办公区水电工 24 小时的值班任务； 2、负责责任区内水管网、门窗等设施设备的日常巡检、维护、维修工作； 3、空调设施的基本维护维修及开关机工作； 4、负责电梯日常维护、维修及保养工作； 5、完成其他交办的工作任务。
合计	大写：陆拾伍万零捌佰捌拾元整			小写：650880.00元

投标人（并加盖公章）：河南祥机电设备有限公司



十一、服务承诺

一、电梯维修保养服务承诺书为了保证本公司所维保电梯的正常使用，以“一切为用户负责”为前提，我们电梯维修保养从业人员对电梯维修保养工作作出以下承诺：

1、严格按照电梯维修保养质量管理手册及《电梯监督检验规程》做好电梯的维修保养工作。

2、每次工作时，不少于二人操作，决不单独上岗，并坚持持证上岗；杜绝违章操作，由此发生的安全责任自负。

3、保证本公司所维保之电梯每月定期保养不少于二次，每天实行 24 小时全天候提供服务，接到急修电话 5 分钟内到达

4、每次维修保养时，在电梯入口处悬挂“电梯保养、严禁乘梯”或“电梯检修、严禁乘梯”的指示牌。

5、在进入电梯维保工作时，应先到机房切断总源，决不带电操作。

6、在进入电梯维保工作时，一定戴好安全帽及保护用品，所使用的行灯均采用 36V 以下的安全电压。

7、在维保及试车时，决不载人、载货，待试车结束确保正常安全可靠后方可交付使用。

8、每次保养及急修后，认真填写保养及急修记录，交用户签字，公司留存。

9、经常听取对维保工作的建议，并认真加以改正。对用户经常性宣传正确使用 电梯的操作规程，日常养护工作。

二、本公司承诺负责下列服务工作：

(1) 所有责任范围内设备维修，负责到底；

(2) 在正常的维修保养期间，维修保养人员对每台电梯实行每月不少于二次的主动预防性维修保养以减少或杜绝电梯故障的发生。

(3) 上述全部的工作，将直接接受监督与考核。

(4) 备品备件的供应方面： 本公司电梯的备件库中为业主方的每一台电梯随时准备着有关重要部件和足够数量的易损件。

a、对于责任内的设备，我公司将免费提供机油、棉丝等维修、保养用辅料，免费更换正常使用情况下损坏的零部件。

b、我们将在公司的备件库中采取冗余措施， 单独为业主方的每一台设备随时准备着有关重要部件和足够数量的易损件。

c、在设备使用现场我们还将准备一部分常用易损件，做到随用随有。

2、签订电梯维修保养合同后：

(1)、在业主方与我公司签订维修保养合同后我们将定期派专业维修人员在业主方电梯现场进行巡回维护保养。

(2)、维修保养人员每三个月向业主方提交一份有关电梯维保情况的报告。页脚内容精心整理

(3)、对业主方有些在运行时间上有特殊要求的电梯在维护时间上我公司将充分考虑业主方的安排。

(4)、为业主方提供 24 小时全天候电梯紧急维修服务，只要业主拨通电话即可响应；