

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市淮阳区曹河乡人民政府

承包人（全称）：河南平煜实业发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
周口市淮阳区曹河乡 2022 年农村户厕改造项目及有关事项协商一
致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：周口市淮阳区曹河乡 2022 年农村户厕改造项目。

2.工程地点：周口市淮阳区曹河乡境内。

3.工程立项批准文号：淮曹字（2022）77 号

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：户用厕所改造。

6.工程承包范围：图纸及工程量清单范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 11 月 12 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 11 日。

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开
竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合满足国家及地方现行相关质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾柒万陆仟柒佰伍拾元贰角贰分整
(¥876750.22 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：于红伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在淮阳区曹河乡人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

发包人：（公章）

周口市淮阳区曹河乡人民政府

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

河南平煜实业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

工程量计算规则：按河南省现行标准定额及相关配套文件执行。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：本项目分为三个阶段付款。

项目建设期：工程施工至工程量的 50% 支付合同价款的 30%；
工程施工完毕付合同价款的 40%；工程竣工验收，支付到工程总价
的 100%。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按照通用条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按照通用条款执行。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：按照通用条款执行。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：按照通用条款
执行。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到付款申请 3 个工
作日。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到付款申请 3 个
工作日。

(2) 发包人支付进度款的期限：收到付款申请 3 个工作日。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：按照通用条款执行。