

建设工程施工合同

虞城县张集镇人民政府 2025 年虞城县张集
村排水管网建设项目

发包人： 虞城县张集镇人民政府
承包人： 河南朗空建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：虞城县张集镇人民政府

承包人（全称）：河南朗空建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：虞城县张集镇人民政府 2025 年虞城县张集村排水管网建设项目

2. 工程地点：虞城县张集镇张集村。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 12 月 10 日。

计划竣工日期：2026 年 01 月 09 日。

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰伍拾捌万陆仟捌佰元整（¥1586800.00 元）；

五、项目经理

承包人项目经理：黄浩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；

- (4) 技术标准和要求;
- (5) 已标价工程量清单或预算书;
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、签订时间: 本合同于 2025 年 12 月 10 日签订。

八、签订地点: 本合同在 虞城县张集镇人民政府 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

(签字/盖章)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91410581MA47XX9LX8

地 址: _____

地 址: 河南省安阳市林州市京林理想城小区4号楼1单元201室

邮 政 编 码: _____

邮 政 编 码: 455000

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司林州王相路支行

账 号: _____

账 号: 41050131518500000040

市场价格波动是否调整合同价格的约定：___/___。

12. 合同价格、计量与支付

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 60%。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： ___/___；预付款担保的形式为： ___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

合同签订后支付合同价的 60%的预付款；工程竣工验收合格、结算审核完成后，支付至工程总结算价的 97%；剩余 3%作为质保金，质保期满后工程无质量问题，一次性付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： ___/___。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： ___/___。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： ___/___。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： ___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限： 收到承包人进度付款申请表以及相关资料后 3 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： 收到监理人进度付款申请表以及相关资料后 7 天内完成审批并签发进度款支付证书。

(2) 发包人支付进度款的期限： 审核完毕争取 14 日内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： ___/___。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。