

河南腾联建设有限公司：

根据 伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目、四标段：伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）棉花厂路（豫港大道—新城大道） 招标文件和你公司 2025 年 05 月 20 日 提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 日 内，到我单位签订 四标段：伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）棉花厂路（豫港大道—新城大道） 合同。

招 标 人：伊川县住房和城乡建设局（盖章）

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司（盖章）

2025 年 05 月 27 日

中标内容及条件

工程名称		伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目		
项目代码		2106-410329-04-01-575412		
标段名称		伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）棉花厂路 （豫港大道—新城大道）		
中标内容		本项目招标文件、施工图纸、工程量清单及答疑（若有）等全部内容		
工程概况 （规模与特征）		本项目为伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目，该项目位于洛阳市伊川县，主要包括站前路、团结路、洛临路、棉花厂路及新城大道的道路工程、交通工程、给排水工程及照明工程等。		
项目经理		张治雷	证书编号	豫 1412020202300204
承包方式		中标价+变更签证	招标方式	公开招标
招标代理机构		东虹建设工程招标代理有限公司	开标日期	2025 年 05 月 20 日
中标 条件	中标价及变更 签证优惠率	小写：6139622.46 元 大写：陆佰壹拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元肆角陆分 变更签证优惠率：5.1%		
	其中安全文明 措施费	小写：115871.73 元 大写：壹拾壹万伍仟捌佰柒拾壹元柒角叁分		
	质量要求	符合现行国家有关工程施工 验收规范和标准的要求（合 格）	工期	90 日历天

情况说明

致：伊川县住房和城乡建设局（建设单位）

我公司于 2025 年 05 月 20 日中标的伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目的二、四、六标段项目理由[张治雷]（注册号：豫 1412020202300204）同时担任。

为保证本项目建设施工过程中质量、安全、进度等得到有效管理，确保项目各标段按照既定计划目标顺利实施，以及有利后期施工管理的需要，经与贵单位协商，本项目项目经理拟作如下调整：

1. [标段二]由[张治雷]（注册号：豫 1412020202300204）继续负责；

2. [标段四]自即日起由[张攀宁]（注册号：豫 241202153728）接任项目经理。

该项目经理具备丰富的市政道路及给排水管网施工管理经验，在我公司担任项目经理职务满 4 年。

3. [标段六]自即日改由[梁高昌]（注册号：豫 2412023202404531）接任项目经理。该项目经理具备丰富的市政道路及给排水管网施工管理经验，在我公司担任项目经理职务满 5 年。

我公司更换拟派项目经理资质满足招标文件要求，按时持证进场并按要求在现场履职尽责。

当否，请批示：

河南腾联建设有限公司（盖章）

2025 年 05 月 28 日





二级建造师注册证书

姓 名：张攀宁

性 别：男

身份证号：410329198501084559

注册编号：豫 241202153728

聘用企业：河南腾联建设有限公司



注册专业：市政公用工程 (2024年04月07日至2027年04月06日)



扫码验证

发证单位：



洛阳市住房和城乡建设局

发证时间：2021 年 04 月 06 日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）3347050

姓 名：张攀宁

性 别：男

出生年月：1985年01月08日

企业名称：河南腾联建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月12日

有效 期：2024年06月28日 至 2027年06月27日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 张攀宁

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 1 月 8 日

住址 河南省伊川县水寨镇银张
村八组



公民身份号码 410329198501084559



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 伊川县公安局

有效期限 2018.12.13-2038.12.13

表单验证号码d01a03cf9b3e472581adfc9304fcbfa



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410329134199

业务年度: 202505

单位: 元

单位名称		河南腾联建设有限公司									
姓名		张攀宁		个人编号		41039990207476		证件号码		410329198501084559	
性别		男		民族		汉族		出生日期		1985-01-08	
参加工作时间		2011-12-01		参保缴费时间		2012-01-01		建立个人账户时间		1995-01	
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2024-12	
个人账户信息											
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数	
		本金	利息	本金	利息						
201201-202412		0.00	0.00	17910.36	6033.59	23943.95		82		0	
202501-至今		0.00	0.00	1502.40	0.00	1502.40		5		0	
合计		0.00	0.00	19412.76	6033.59	25446.35		87		0	
欠费信息											
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00	
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计	
										0.00	
个人历年缴费基数											
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年	
1998年		1999年		2000年		2001年		2002年		2003年	
2004年		2005年		2006年		2007年		2008年		2009年	
2010年		2011年		2012年		2013年		2014年		2015年	
2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		2021年	
3366.72		1916.1		2023.45		2224.25		2946.67		2946.67	
2022年		2023年		2024年							
3409		3579		3579							
个人历年各月缴费情况											
年度		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
1992											
1993											
1994											
1995											
1996											
1997											
1998											
1999											
2000											
2001											
2002											
2003											
2004											
2005											
2006											
2007											
2008											
2009											
2010											
2011											
2012		▲	●	▲	●	▲	●	▲	▲	▲	▲
2013											
2014		●	●	▲	▲			▲	▲	▲	▲
2015		▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2016		▲	▲	●	●	▲	▲				
2017											
2018											
2019											
2020											
2021											
2022		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2023		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2025		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

说明: “△”表示欠费, “▲”表示补缴, “●”表示当月缴费, “□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验证单据的真伪。

打印日期:



河南省建筑市场监管公共服务平台

hnngcjs.hnjz.henan.gov.cn

建设工程企业

从业人员

建设项目

信用信息

请输入名称或编号,例如:企业名称、统一社会信用代码

首页

数据服务

信用信息

公示公告

电子证照

建筑工人

重点监督

当前位置: 数据服务 > 人员数据 > 注册类人员 > 人员详情

 张攀宁

证件类型:	身份证	身份证号:	410*****559
性别:	男	信用评分:	80.00
注册单位:	河南腾联建设有限公司		

执业注册信息

在建项目

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

变更记录

注册类别:	二级建造师	注册专业:	市政公用工程
执业印章号:	豫241202153728	有效期:	2027-04-06
注册单位:	河南腾联建设有限公司		

二级建造师注册证书

姓名：梁高昌

性别：男

身份证号：410329199311151516

注册编号：豫 2412023202404531

聘用企业：河南腾联建设有限公司



注册专业：市政公用工程 (2024年02月08日至2027年02月07日)



扫码验证

发证单位：洛阳市住房和城乡建设局



发证时间：2024 年 02 月 08 日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2024）3029983

姓 名：梁高昌

性 别：男

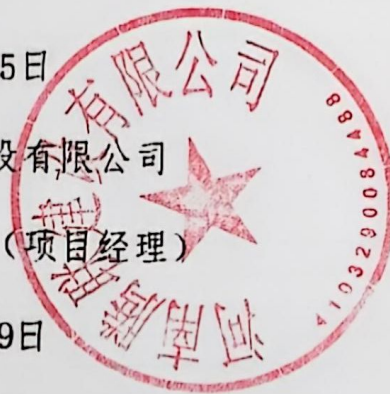
出 生 年 月：1993年11月15日

企 业 名 称：河南腾联建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年04月09日

有 效 期：2024年04月09日 至 2027年04月08日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月09日



表单验证号码331c52649a1d48079cfe1fa5ca88ca03



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410329134199

业务年度: 202505

单位: 元

河南腾联建设有限公司												
姓名	梁高昌		个人编号		41019993922819		证件号码	410329199311151516				
性别	男		民族		汉族		出生日期	1993-11-15				
参加工作时间	2015-08-01		参保缴费时间		2015-08-01		建立个人账户时间	2015-08				
内部编号			缴费状态		参保缴费		截止计息年月	2024-12				
个人账户信息												
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数	重复账户月数				
	本金	利息	本金	利息								
201508-202412	0.00	0.00	32679.14	10028.40	42707.54	112	0					
202501-至今	0.00	0.00	1502.40	0.00	1502.40	5	0					
合计	0.00	0.00	34181.54	10028.40	44209.94	117	0					
欠费信息												
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00			
个人历年缴费基数												
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年			
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年			
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年			
			2463.95	3084	5010.39	7831.41	7831.41	2745	3197			
2022年	2023年	2024年										
3409	4000	3579										
个人历年各月缴费情况												
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992												
1994												
1996												
1998												
2000												
2002												
2004												
2006												
2008												
2010												
2012												
2014												
2016	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1993												
1995												
1997												
1999												
2001												
2003												
2005												
2007												
2009												
2011												
2013												
2015												
2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

说明: "△" 表示欠费, "▲" 表示补缴, "●" 表示当月缴费, "□" 表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验证单据的真伪。

打印日期:



河南省建筑市场监管公共服务平台
hngcjs.hnjz.henan.gov.cn

建设工程企业

从业人员

建设项目

信用信息

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

数据服务

信用信息

公示公告

电子证照

建筑工人

重点监管

当前位置：数据服务>人员数据 >注册类人员>人员详情

 梁高昌

证件类型:	身份证	身份证号:	410*****516
性别:	男	信用评分:	80.00
注册单位:	河南腾联建设有限公司		

执业注册信息

在建项目

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

变更记录

注册类别:	二级注册建造师	注册专业:	市政公用工程
执业印章号:	豫2412023202404531	有效期:	2027-02-07
注册单位:	河南腾联建设有限公司		

注册类别:	一级注册建造师	注册专业:	建筑工程
执业印章号:	豫1412024202501706	有效期:	2028-03-02
注册单位:	河南腾联建设有限公司		

编号 YZJSZ-20250604

档案号 2025-06

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称：伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目四标段

工程地址：伊川县 县城

总造价：人民币陆佰壹拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元肆角陆分

建设单位：伊川县住房和城乡建设局

施工单位：河南腾联建设有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：伊川县住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南腾联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目四标段施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：伊川县住房和城乡建设局伊川县东城区雨水管网建设工程（一期）项目四标段。

2.工程地点：伊川县县城。

3.工程立项批准文号：伊发改审批【2021】33号。

4.资金来源：财政。

5.工程内容：棉花厂路北起豫港大道，南至伊水大道，全长461.293米，含道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程等，工程量以实际发生为准。

6.工程承包范围：棉花厂路北起豫港大道，南至伊水大道设计图所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年6月10日。（实际开工日期以开工令为准）



计划竣工日期： 2025 年 9 月 7 日。

工期总日历天数： 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家质量验收备案 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 陆佰壹拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元肆角陆分
(¥6139622.46 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万伍仟捌佰柒拾壹元柒角叁分
(¥115871.73 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \ (¥ \ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \ (¥ \ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） \ (¥ \ 元)。

2. 合同价格形式： 中标价+变更签证 。



五、项目经理

承包人项目经理： 张攀宁 豫 241202153728。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修



期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年6月6日签订。

十、签订地点

本合同在伊川县住房和城乡建设局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人:



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码: 11410329005437674 统一社会信用代码: 91410329MA46Q5G15P

地 址: 伊川县政和路1号 地 址: 河南省洛阳市伊川县葛寨镇青钢大道(白梁线)德平嘉园8号

邮政编码: 471300 邮政编码: 471000

法定代表人: 朱俊杰 法定代表人: 张治雷

委托代理人: \ 委托代理人: \

电 话: 0379-69353128 电 话: 15137982587

传 真: \ 传 真: \

电子信箱: ycjiansheju@163.com 电子信箱: 790795090@qq.com

开户银行: 伊川农商行豫港路支行 开户银行: 中国工商银行伊川县支行

账 号: 74400286627012 账 号: 1705022809200102983



12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____ \ _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ \ _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

(1) 按照月形象进度进行计量，根据完成工程量比例进行拨款，至竣工验收合格付款至合同价的 80%；

(2) 竣工验收合格后，配合发包人完成后续相关手续，根据实际完成工程量的最终结算价，待评审后并出具评审报告付至工程款的 97%，剩余工程款待缺陷责任期满后付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____ 执行通用条款 _____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：执行通用条款。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ \ _____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ \ _____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：执行通用条款。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：执行通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限：执行通用条款。

