

# 成交通知书

致：河南康养集团有限公司

我们荣幸的通知，贵方参加采购编号为长招采磋商  
(2026) 004 号长葛市民政局居家和社区基本养老服务提  
升行动项目一标包的采购，经评审小组评定成交金额为捌拾玖万肆仟捌佰叁拾元整（¥894830.00元），请据本  
通知书 30 日内到长葛市民政局 签订成交合同等事宜。

采购人（签字并盖章）：长葛市民政局



采购代理机构：河南一本商汇工程管理有限公司



见证机构：长葛市公共资源交易中心



2026年2月11日

# 长葛市民政局居家和社区基本养老服务提升 行动项目一标包政府采购合同

甲方： 长葛市民政局

机构地址： 长葛市东区 2 号办公楼 6 楼

乙方： 河南康养集团有限公司

组织机构代码： 91410105MA3XCA5T49

常 住 地 址： 河南省郑州市金水区丰产路街道农业路东  
41 号投资大厦 A 座 6 层西侧

根据《中华人民共和国政府采购法》、《民法典》等相关法律法规的规定，甲乙双方就长葛市民政局居家和社区基本养老服务提升行动项目，经双方协商达成以下合同条款：

## 一、项目名称

长葛市民政局居家和社区基本养老服务提升行动项目一标包。

## 二、采购内容

家庭养老床位建设：为采购人指定符合条件的经济困难失能、部分失能老年人家庭提供适老化改造、智能化改造和老年用品配置（具体服务对象名单以甲方提供为准）。

## 三、服务期限

合同签订后 60 天内安装并调试完毕，质保期一年。

#### 四、服务地点

长葛市。

#### 五、服务内容

根据服务对象失能状况、居家环境条件、需求评估等情况并结合其意愿，对辖区内符合条件老年人家庭居家环境关键区域或部位进行适老化改造，按需安装网络连接、紧急呼叫等智能化设备，并视情配备助行、助餐、感知类老年用品，重点增强服务对象居家生活的安全性、便利性和舒适性。详见附件 1。

#### 六、合同金额

家庭养老床位建设项目货款：¥894830元（大写：捌拾玖万肆仟捌佰叁拾元整），不含税金额：¥820944.95元（大写：捌拾贰万零玖佰肆拾肆元玖角伍分），最终结算以完成改造且验收合格后实际改造户数支付，支付总价不超过合同金额。该总价包含设备费、运输费、装卸费、安装调试费、税金、维护、保修服务和其他相关费用。发票由乙方按照国家有关财税规定开给甲方。

#### 七、付款方式

甲方根据服务项目实施进展情况，在项目完成并经验收合格后支付总价款金额为：¥894830元（大写：捌拾玖万肆仟捌佰叁拾元整），不含税金额：¥820944.95元（大写：捌拾贰万零玖佰肆拾肆元玖角伍分）。

#### 八、双方权利和义务

##### （一）甲方权利及义务

1. 甲方负责向乙方提供服务对象名单及服务内容。
2. 甲方负责审核确认乙方制定的项目实施方案和服务材料规范，经甲方确认后予以实施。
3. 甲方有权对乙方在项目服务过程进行全程监督检查。
4. 按合同的规定向乙方支付相关款项。

## （二）乙方权利及义务

1. 乙方根据甲方提供的服务对象名单及服务内容制定切实可行的实施方案。

2. 乙方在实施家庭养老床位建设过程中应按照国家 and 地方有关工程施工标准和技术规范实施服务，确保工程质量以及实施过程中的安全生产；负责施工结束后场地的清理卫生工作；负责项目的质量维护，质保维护期为自验收合格之日起**1**年，质保期内提供**24**小时免费技术支持服务。自验收合格之日起，质保期内发生的相关一切费用由供应商承担，并且在保修范围内损坏而更换的部件质保期顺延。质保期内所有设备免费保修或更换。质保期结束后，仍负责提供维修服务，只能收取成本费。解决问题时间不得超过**24**小时。

3. 乙方在服务过程中，应当佩戴相应证件、统一着装，做到文明礼貌用语；不得接受服务对象的礼品、礼物、礼金，做到客观公正；不得对服务对象做出任务承诺，并保护其家庭及个人隐私。

4. 乙方应全面履行本项目实施过程中的相关安全管理职责，项目实施期间发生一切安全事故均由乙方承担相应的法律责任，

与甲方无关。

5. 因服务对象去世、住院、搬家或出现其他妨碍持续的情形，乙方应及时上报甲方备案。

6. 确保按规定将服务数据、服务记录等及时上传至“金民工程”全国养老服务信息系统项目信息采集版块、微信小程序“民政政务—2025 年项目”及市级智慧养老服务平台等，纳入统一监管。

## 九、知识产权

乙方应保证甲方所使用的服务成果免受第三方提出的侵犯其知识产权的诉讼。

## 十、违约条款

1. 甲乙双方任何一方不按期履行合同，并经另一方提示后 7 日内仍不履行合同的，守约方有权解除合同，违约方要承担相应的法律责任。

2. 其它应承担的违约责任，以《中华人民共和国民法典》和其它有关法律、法规规定为准，无相关规定的，甲乙双方协商解决。

## 十一、不可抗力

1. 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管机关证明后的 30 日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据，根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2. 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，

在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、台风、海啸、瘟疫、水灾、火灾、骚乱、暴动、战争等情形。

## 十二、争议的解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，任何一方均可以向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 十三、合同生效及其他

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，经甲、乙方法定代表人或授权代理人签章之日起生效。本合同未尽事宜，可以另行制定补充条款(补充内容不得改变或违背招标文件和中标人投标文件中的实质性内容)，补充条款与正文具有同等法律效力。

甲方(公章)

法定代表



日期: 2026年2月24日

乙方(公章)

法定代表



日期: 2026年2月24日



附件 1:

序号	名称	品牌、规格型号	技术参数	单位	数量	单价	总价	厂家
1	防滑地胶	雅的 1820	采用 PVC 材质, 抗菌防霉易清洗, 卫浴间、厨房等较湿滑地方应采用防滑系数为 >R10, 地板、其他处防滑系数为 >R9, 厚度 4mm。	平方米	656	100 元	65600 元	广州市广州雅地地毯有限公司
2	橡胶坡道	轩山 XS-2730	采用天然橡胶材质, 耐水防滑、承重力不低于 500kg; 产品稳定性高, 长期使用不变形; 无需安装, 省时省力, 实用性强; 表面凹凸条纹防滑设计, 防滑性强。产品尺寸 100*15*(6~20)cm(具体高度结合服务对象家庭实际情况)	个	20	80 元	1600 元	台州市天台轩山交通设施有限公司
	床边扶	永久亮	1. 扶手采用 ABS	个	142	460 元	65320 元	瑞安市瑞

3	手	YJL-891 6-12	胶管内衬不锈钢管材质，配夜光胶条。2.扶手总高度72-91cm，立柱间距为 33.6cm，高度调节方式为左松右紧。3.产品底板采用 3mm 厚高碳钢钢板，尺寸600*500mm，外包减震硅胶圈，保证稳固安全。4.固定管直径 43mm，高度 5 档可调节，采用整体螺丝固定，保证安全。5.扶手内管宜用壁厚 1.0mm 不锈钢管钢。具备抗冲击，耐高温，耐低温，易清洁，不易滋生细菌的特性。					安市永久亮无障碍设施有限公司
	ABS 双摇护理床	中 臣 A02-I11 型	1、执行标准:YY/T 0003—2023 行业标准《手动病床》 2、材质工艺:床面板为冷轧钢，断面滚圆工艺处理;	张	95	1500 元	148960 元	衡水市枣强县中臣康复设备厂

4		<p>床体框架为碳钢；          床头/尾为 ABS 工程塑料 3、产品尺寸：产品内径尺寸为          2000*900*520mm          ， 外径尺寸为          2060*1020*600 ±          10mm4、产品功能：①精准适配的尺寸规格：产品内径尺寸为          2000*900*520mm          ， 外径尺寸为          2060*1020*600 ±          10mm，合理的尺寸设计，能满足不同空间场景下病员的使用需求。②          灵活便捷的调节功能：体位调节：          背部倾斜度可在          0 ° - 75 ° ±          5 ° 调节，膝部倾斜度能在 0 ° -          45 ° ± 5 ° 范围内调整，方便病员          按需调节至舒适体位，同时有效减</p>					
---	--	---	--	--	--	--	--

			<p>轻医务人员护理劳动强度。操作方式：双摇护理床配备两组摇杆系统，手柄顺时针旋转实现背板、腿板上升，逆时针则下降，操作轻松自如，可灵活调节患者背、腿部体位。</p> <p>③优质耐用的材质构造：床面板：采用 1.0mm 冷扎钢板一次冲压成型，断面滚圆工艺使表面光滑无毛刺，具备凹凸防滑功能，整体呈凹型面板结构且多孔设计，提升了透气性；床板四周有冷轧矩型管加强筋，焊缝均匀，增加承载力；由 4 段组成，段间留间隙槽，折曲方便且增强透气防湿；床板链接采用单片厚度不低于 3mm</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>的钢质床面连接件，耐磨、运作无噪音、防折断。床体框架：采用碳钢结构</p> <p>40*80*1.2mm 矩形管材焊接成型，焊缝均匀，坚固耐用；金属表面采用粉末静电喷涂，树脂粉末高温固化后具有抗静电、抗酸碱腐蚀、防霉、耐褪色、不生锈、不变形、易擦洗消毒等功效。床头/床尾：ABS 高级工程塑料一次吹塑成型，板锁扣式安装，暗藏锁定开关方便锁定和拆卸；流线型设计美观大方且无卫生死角；配有四个防撞角，保护床体及墙面，保证病人长期倚靠稳固；床尾配备医用病例卡夹，方便登记信息。铝</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>合金护栏：五档铝合金折叠护栏，由铝合金、钢制冲压底座及高强度玻纤尼龙快速定位开关等组成；上下支架全套模具化铁件，扶手为 D 型铝合金，支撑杆壁厚 1.0mm，横梁材料表面经过硬化处理；开关置于床尾方向，折叠收起时与床面同高，便于病患上下床且不易损坏，带有锁件。④可靠顺滑的摇杆系统：摇杆：两组摇杆隐藏式设计，操作轻松，可灵活调节体位，具备双向到位极限保护装置，耐磨且寿命长。螺杆：采用“双向到位无极限保护”，背部升降螺杆内置螺母，无塑料结构，静音耐磨，具</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>备双向到位保护功能、外套 ABS 塑料防尘套。抓手：ABS 工程塑料件注塑成型，内置钢芯、隐藏式设计。⑤便捷实用的配件配置：输液架孔：床框配有孔径 <math>\geq 20\text{mm}</math> 的输液架插孔，由金属材质冲压成型，固定焊接，插入无破裂之忧；可选配带限位旋转功能的不锈钢双段式点滴架。脚轮：配置 5 寸医用双面静音聚氨酯脚轮，耐磨、不起毛刺、防腐蚀、耐酸碱性佳，附防尘、防毛发卷入装置。床垫：可根据客户需求选配 6/8 公分半棕半绵床垫，天然机压环保椰棕 + 海绵材质，外套防水布，经高温消</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			毒和防虫处理, 防止变形, 具透气、透湿、防霉、耐磨作用, 带拉链。					
5	防压疮 床垫	康之源 KZY-01	产 品 尺 寸 2000mm*900mm 带睡眠功能, 充气泵出口充气压力可调, 最大压力应不小于 12kPa; 气床垫在最大工作载荷下, 其最大压力应 $\geq 4\text{kpa}$ 。气床垫工作载荷应不小于 135kg。	个	144	328 元	47232 元	德州市德州市康之源医疗器械有限责任公司
	一字形 扶手	永久亮 YJL-881 0 防转动 扶手	1.材质: 不锈钢龙骨、不锈钢底座。 2.内衬龙骨: 不锈钢 $\phi 28$ 管, 两头不锈钢垫片满焊处理。 3.外层材料: 采用 $\Phi 35*3.5\text{mm}$ 纯黄色或者纯白色 ABS 或者尼龙原装环保料, 不能是米白色或者米黄色回收料生产, 外表面 6 条防滑颗	个	525	57 元	29925 元	瑞安市瑞安市永久亮无障碍设施有限公司



			有月牙型卡槽，保证不脱落，安装孔位采用椭圆形结构，避免打孔偏差，装饰盖采用旋转卡槽固定，不易脱落					
U形扶手	永久亮 YJL-8803-3U 型扶手		扶手采用优质ABS外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质ABS，厚度4MM，直径35MM。加厚201不锈钢管，管径25mm，厚度1.0mm。	个	28	105元	2940元	瑞安市瑞安市永久亮无障碍设施有限公司
L形扶手	永久亮 YJL-8808-3L 型扶手		扶手采用优质ABS外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质ABS，厚度4MM，直径35MM。加厚201不锈钢管，管径25mm，厚度1.0mm。产品尺寸600*400mm。	个	87	76元	6612元	瑞安市瑞安市永久亮无障碍设施有限公司
135°扶	永久亮		扶手采用优质	个	104	65元	6760元	瑞安市瑞

手	YJL-8852-3(135度扶手)	ABS外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管尼龙，厚4MM，直径35MM。加厚201不锈钢管，管径25mm，厚度1.0mm。产品尺寸600*350mm。					安市永久亮无障碍设施有限公司
T形扶手	永久亮YJL-8866-3T型扶手	扶手采用优质ABS外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质ABS，厚4MM，直径35MM。加厚201不锈钢管，管径25mm，厚度1.0mm。产品尺寸700*550mm。	个	25	76元	1900元	瑞安市瑞安市永久亮无障碍设施有限公司
淋浴椅	雅德YC527CX	1)总高:72-86cm可调,总宽:57cm,坐宽:43cm,坐高:35-51cm,坐深:37cm,靠背高度:32cm,坐板尺寸:33*40*4.5cm,便孔尺寸:22*282)主架:由高强度铝	把	239	356元	85084元	中山市中山市福仕得健身器材有限公司

7			<p>合金管材组成，管的厚度是 1.2mm，2.0mm，表面阳极氧化处理。采用交叉螺丝安装方式设计，3) 座靠板：坐板和靠背板是采用的 PE 吹塑成型，坐板表面设计有漏水孔和防滑纹，坐板带便孔，便孔采用 U 型 PE 吹塑板盖住，可以洗澡也可以大小便，一椅多用 4) 扶手：扶手采用的是焊接拆装，扶手表面安装有泡沫棉，防滑耐用。5) 脚腿：四只脚腿高度 5 档可调节，可以根据不同的身高来调节舒适度，脚底配用直径 10 厘米的大吸盘橡胶防滑脚垫，脚垫内有钢片经久耐用。脚腿上带花洒卡扣。</p>					
---	--	--	---	--	--	--	--	--

8	智能小夜灯	盛康 SF020 20002	1.产品尺寸：φ80*25mm，自动感应—关闭—常亮3种模式，人来即亮0秒感应，人走20S延时关灯。2.便捷安装，可磁吸可挂孔3.3-6米感应距离，充分满足室内需求4.充电2小时，续航1个月	个	366	33元	12078元	南京市南京康养家具制造有限公司
9	智能腕表	霍普智能 BSJ-S8	1.处理器：ASR3603S2.网络制式：GSMFDD-LTE/TD-LTE3.显示屏：不小于1.3英寸4.传感器/感应芯片：G-sensor5.定位：WIFI、GPS、LBS6.表带材质：硅胶7.分辨率：不低于240*2408.防水等级：IP679.电子围栏：可设定多个电子围栏10.充电方式：磁吸11.待机时间：72H12.电	个	167	386元	64462元	南京市南京霍普智能科技有限公司

			池：不低于650mAH。含一年流量费					
10	烟雾报警器	广合霖 RT-S17-C	报警声压：>80dB，3米处（A计权） 灵敏度等级：不低于I级报警方式： 烟雾报警、温度报警、防拆报警、低电报警、故障报警 通讯制式：NB-IoT 辅助报警温度：55℃工作温度：-10° C-50C 湿度：10%-90%RH 外观材质：ABS塑料，白色 外形尺寸：直径 89.2* 高度 50.8mm 产品重量：约 150g（含电池） 保护面积：最大 80 m <sup>2</sup> 执行标准：GB20517-2006《独立式感烟火灾探测报警器》含 3 年流量费	个	201	190 元	38190 元	深圳市深圳广合霖科技有限公司

11	四脚手 杖	雅 德 YC4600 B	1 ) 高 度:74-97CM(十档 可调)、宽度: 15.7CM, 安全承 重: 100KG, 净重: 0.33KG2) 支架: 6061T6 铝合金材 料, 管直径 22.2MM, 19MM, 管壁厚 1.2MM, 表 面处理是阳极氧 化处理。3) 握把: 工程塑料把手,内 置钢柱,永不断裂。 握把配备照明、红 色闪光、报警、收 音机功能。4) 脚 架: 高度 10 档可 调, 适用 145-190CM 人群 适用。5) 脚垫: 防滑单脚橡胶脚 垫和小四脚胶垫, 内含钢片, 防止磨 穿。	个	161	110 元	17710 元	中山市中 山市福仕 得健身器 材有限公 司
	轮椅	福仕得 SYIV10 0-	1. 车架采用 $\Phi$ 22mm 优质钢管 焊接组合成型, 表	个	146	560 元	81760 元	中山市中 山市福仕 得健身器

12		YC3000 W	<p>面喷涂处理,采用固定扶手、固定脚踏,折叠式手把,锁紧装置可靠; 2.前轮为 7 寸 PU 实心轮,前叉为一体冲压成型金属拐臂;3.后轮为 24 寸铝合金轮毂,聚氨酯免充气轮胎; 4.刹车采用钢制驻刹和手控刹车,灵活可靠; 5.座椅及靠背采用 600D 牛津尼龙布、软靠背,软座垫,缝边牢固整齐,无褶皱、跳线和破损等缺陷; 6.脚踏板为旋转折叠式塑料踏板,配有小腿带,高度可 0-50mm 无级调整,适合不同身高的人使用; 7.折叠宽度 26cm (允许 ± 3cm); 8.座位深度 41cm (允许 ± 3cm); 9.座位宽度 45cm</p>				材有限公 司
----	--	-------------	---	--	--	--	-----------

			(允许±3cm); 10.座位离地面高度 48cm (允许±3cm); 11.总长度 103cm(允许±3cm); 12.总宽度 66cm (允许±3cm); 13.总高度 88cm (允许±3cm); 14.最大承重: ≥100kg。					
	助行器	福仕得 FST820 4WYHS	1、尺寸:长 49CM:宽 52CM;高 74~92CM; 折叠后尺寸 : 52*10*(74-92) CM, 承重: 100KG; 净重: 4.8; 2、以 GB/T 14728.1-2006《双臂操作助行器要求和试验方法 第1部分:框式助行架》国家标准作为设计生产执行标准,其结构特点如下: 2.1)主架:采用 6061F 高强度加粗铝合金材质,管	个	83	159 元	13197 元	中山市中山市福仕得健身器材有限公司

			<p>直径为 25.4mm，厚度为 1.2MM，表面采用阳极氧化处理，可折叠式结构。脚管管直径为 28.6mm，厚度为 1.2mm，前杆加宽加厚设计；主架高度 8 档可调，交互式和固定式两种使用方式，通过弹珠实现一键式的切换和折叠。2.2) 握把：采用 PVC 软质握把，表面有花纹防滑性好，手感舒适，不吸汗，使用时间寿命长；采用上下两级扶手设计，具备辅助起身的功能。2.3) 脚垫：采用耐用，耐磨，有弹性，表面摩擦系数高的防滑橡胶材料。2.4) 坐便：坐板采用 PE 吹塑开口 O 行坐板，舒适度高，防水性能好，坐板可</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

			以上翻,方便便桶提出来。					
13	放大装置	伟 华 SF120 20001	手柄为PP和橡胶,镜片采用光学玻璃材质功能:放大物体书籍等物品,帮助视障人士阅读辨物。镜片直径100mm 带 led灯, 镜片直径:125mm, 3倍6倍放大,4个LED光。	个	10	40元	400元	中山市广东伟华适老设备制造有限公司
14	助听器	西 嘉 Fun P	1,耳背式助听器 2,通道数 $\geq 6$ 个 3,声音档位 $\geq 3$ 个 4,电池型号135,最大声音输出 $\geq 120$ dB SPL 6,满档声增益 $\geq 55$ dB 7,频率响应范围:200-6500HZ之间 8,总谐波失真 $\leq 3\%$ 9,等效输入噪声 $< 28$ dB 10,电流量 $< 1.1$ mA	个	135	1520元	205200元	苏州市唯听西万拓听力技术(苏州)有限公司