

(1) 营业执照

			
统一社会信用代码 91110105MA07CCE099		北京井置建筑规划设计有限公司 1101050268049	
营业执照			
名称 北京井置建筑规划设计有限公司		注册资本 158万元	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 2017年09月01日	
法定代表人 陈廷龙		住所 北京市朝阳区慧忠北里222号楼 -3至15层101号5层0520	
经营范围 工程设计、工程勘察；技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；计算机系统服务；基础软件服务；应用软件服务（不含医疗软件）；软件开发、产品推广；展览设计；展览展示设计；经营租赁基础、公共基础设施；会议服务；工艺美术设计；电脑动画设计；企业形象；设计、制作、代理、发布广告；市场调研；企业管理咨询；组织文化艺术交流活动（不含演出）；文艺创作；承办展览展示活动；翻译服务；自然科学研究和专业技术研究；农业科学研究；医学研究（不含诊疗活动）；数据处理；企业管理。（不得从事营利性主体营利性项目、开展经营活动、工程勘察、工程设计的业务和涉及地理的项目、经相关部门批准使用地理的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		登记机关 北京市朝阳区 市场监督管理局	
16. 附 录 1. 本营业执照于2025年12月31日(2025年12月31日前由登记机关和当事人自行声明) 2. 数字签名: A0BEA25a5TUT57C9aj31v3vZV4N5R0Dong7A8g2QyQ3R2G0aAC2B3v4C7F5H4g0r7C3D=		2024 年 05 月 15 日	

4.2 技术规格偏离表

项目编号: YZCG-DLC2025086

项目名称: 禹州市住房和城乡建设局禹州市传统村落数字化建设项目

序号	配置要求与 技术参数	响应内容	响应 情况	偏离 情况
1	村落概况	我公司完全按照技术要求 介绍村落名称、村落属性、地理信息、村落形成年代、村域面积、村落占地面积、户籍人口、主要民族、常住人口、地形地貌特征、村集体年收入、村民人均年收入、传统建筑数量、非遗最高级别、主要产业、村落是否列入各级保护或示范名录等村落简介。 文字说明 500 字以内, 村落航拍图 (顶视图、鸟瞰图) 2 张, 村落入口、重要节点、周围环境鸟瞰图 2—6 张。	完全响应	无偏离
2	全景展示	我公司完全按照技术要求 空-地组合 360 全景漫游, 三维实景展示。 村中心高视角 1 张, 低视角村东、南、西、北各 1 张, 村落建筑及重要节点全景图多张。	完全响应	无偏离
3	历史文化	我公司完全按照技术要求 村落历史、历史人物、历史事件、掌故轶事等。 逐项填写各相关表格, 数据详实准确, 文字描述应完整、优美, 故事性可读性强, 并提供能反映相应内容的照片、图纸、航拍视频等。	完全响应	无偏离
4	环境格局	我公司完全按照技术要求 自然环境、风景名胜、文物古迹、选址格局、历史环境要素等。 逐项填写各相关表格, 数据详实准确, 文字描述应完整、优美, 故事性可读性强, 并提供能反映相应内容的照片、图纸、航拍视频等。	完全响应	无偏离
5	传统建筑	我公司完全按照技术要求 每栋重要传统建筑的基本信息、建筑概况、保护建筑、建筑细部、建筑特色等。传统建筑包括各级文物保护单位、历史建筑以及有重要保护和欣赏价值的民居、祠堂、庙宇、书院、戏台等。 逐项填写各相关表格, 数据详实准确, 文字描述应完整、优美, 故事性可读性强, 并提供能反映相应内容的照片、图纸、航拍视频等。	完全响应	无偏离
6	民俗文化	我公司完全按照技术要求 非遗代表性项目、祭祀崇礼、婚丧嫁娶、节日活动、其他项目、美食物产、生产生活等。 逐项填写各相关表格, 对各项民俗文化的性质、产生与发展演变过程、与村落发展的关系、传承现状、群众参与规模、管理与保护现状等进行描述; 以照片、视频音频、360 度全景拍摄等展示其特色。	完全响应	无偏离
7	美食物产	我公司完全按照技术要求 富于地域和民族特色的物产、商业集市、生产工艺、生产工具、服饰、食品、交通工具等传统生产生活场景和实物资料等。 逐项填写各相关表格; 并依据传统历法, 提供各类生产活动发生的时间段; 以文字描述、图照、视频或 360 度全景拍摄展现村民生产生活情景。	完全响应	无偏离
8	旅游导览	我公司完全按照技术要求 入村路线 (到达村落的主要交通方式和路线); 村内导览 (村落内部主要展示路线和展示点)。 提供描述性文字和交通图, 交通图建议提供 CAD 和 AI 矢量格式; 主要展示点应结合 GPS 坐标标注。	完全响应	无偏离

9	文字说明	我公司完全按照技术要求 文字说明部分，逻辑清晰、完整，表述准确精练，语言优美，具有较强的故事性和可读性。除各表中明确标识的文字限制以外，其他图像文件、视频文件、音频文件等对应性文字说明应不超过 500 字为佳；具体概括、介绍性文字应不超过 1000 字为佳。文字除填入《中国传统村落数字博物馆建馆推荐表》以外，其他文档应以 word 文件的形式单独存档，分别存入各村各相应的子文件夹。	完全响应	无偏离
10	图像文件记录形式说明	照片 我公司完全按照技术要求 照片的拍摄主要以专业摄影作品图像为主，表现村落各个栏目主题。 照片文件类型：JPG/PNG。 照片像素数量建议 1920×1080 像素以上，最小分辨率 1600 万像素。历史性的专业性旧有图照资料可适当降低。 照片属性要求允许对摄影照片进行后期编辑，但因原始照片文件中的 EXIF 数据记录是重要信息，需对原始照片进行保留。 定位信息要求不论采用何种相机拍摄，照片必须带有全球 84 坐标系的经纬度、高度定位数据。	完全响应	无偏离
	航拍照片	我公司完全按照技术要求 航拍照片主要通过静态图像表现村落美景以及环境风貌、传统建筑特色，以凝固“美丽瞬间”为目标，拍摄时对天气、光线、构图、应严加斟酌，并且应按一年四季的时节区分，每一季节都需要有代表性的照片。具体要求见下： 照片文件类型 JPG。 照片像素数量照片透视变形高于 1200 万像素（即相机镜头最大视野）最大视野不可超过 94 度，镜头广角端不超过 20mm。 照片水平度照片不能出现机位歪闪的情况，画面中的地平线或其他水平线的左右倾斜度小于 3 度。 照片属性要求因照片文件中的 EXIF 数据记录是重要信息，因此提供的照片必须是未经任何后处理的原始照片，禁止任何形式的编辑处理。（建议按照拍摄内容、位置，命名照片所在的文件夹，以避免混淆）。 定位信息要求不论采用何种相机拍摄，照片必须带有全球 84 坐标系的经纬度、高度定位数据。 拍摄时间要求各地可按春、夏、秋、冬四季，每一季节分别拍摄，每一季节内可根据具体条件选择风景最美、天气最佳的具体拍摄周期，照片中不可见到雾霾影响。此外，根据传统建筑摄影的用光规律，清晨、傍晚的色彩效果一般好于正午，因此每一拍摄周期内均应有清晨、傍晚不同时间段的照片。 拍摄高度要求 0-500 米根据需要进行拍摄，除了上述季节、天气、时间要求，每个季节的照片中也应有从院落特写到总体环境不同高度、角度拍摄的照片，具体拍摄位置和对对象选择可根据村落特点自行选定。	完全响应	无偏离
11	图像文件记录形式说明	空-地组合 360 度全景漫游系统 我公司完全按照技术要求 “空-地组合”是指不仅在街巷、院落、室内拍摄全景，而且在空中通过旋翼类无人机的悬停并绕自身竖轴旋转飞行，拍摄并拼接空中全景视点，再将空中、地面的视角链接成整体，这样达到宏观与微观视角组合的目的。目前全景漫游的拍摄有多种方法，为了便于博物馆建设，本项目将采用最为普通的方法作为标准。因 360 度全景漫游系统的制作需要大量的专业后期处理，在地方不具备后期处理条件的情况下，允许提交按照下述规则拍摄的原始照片文件，具体要求见下： 照片文件类型源文件为 JPG，最终成果为 Flash 格式或 HTML 格式。 照片像素数量源文件单张照片建议高于 1200 万像素。 照片透视变形为了减少拼接次数，相机镜头最小视野不可小于 90 度。 照片重叠度为保证全景拼接质量，水平/竖向相邻图像重叠率均不可低于 50%。 照片水平度照片不能出现机位左右歪闪的情况，画面中的地平线或其他水平线条的倾斜度小于 3 度。 照片俯仰角度稳定度水平相邻照片的俯仰变化越小越好，最大差别不可超过 5 度，否则视为不合格。若使用的相机无法同时拍到天顶、脚底，则必然需要多层拍摄，即多次/层水平环绕拍摄。对于空中拍摄，不论采用何种机型，相机的无干扰上仰视野角度应超过 35 度，能实现上仰 90 度无遮挡拍摄则更佳，下俯则必须达到 90 度；对于地面三脚架拍摄，照片必须完全覆盖 360°×180 度的周边全	完全响应	无偏离



			部区域。 拍摄定位准确性一个机位拍摄全过程中相机的自身位置都保持不变，经照片检查凡空中漂移量超过1米、地面三脚架晃动量超过3厘米的，均视为不合格。 照片属性要求因照片文件中的EXIF数据记录是重要信息，因此提供的照片必须是未经任何后处理的原始照片，禁止任何形式的编辑处理。为了避免不同拍摄点位之间混淆，可以采用命名文件夹的方式。 定位信息要求不论采用何种拍摄，照片必须带有全球84坐标系的经纬度、高度定位数据。 拍摄时间要求360度全景漫游不必分四季拍摄，可根据具体条件选择风景最美、天气最佳的季节拍摄一次，照片中不可见到雾霾影响。此种拍摄不限清晨、傍晚特定的拍摄时间段。三脚架拍摄时应回避三脚架投影过长的位置或时间，否则很难消除修长的三脚架和操作人员阴影。地面拍摄应避免拍摄过程中有人近距离移动（距离0-5米），否则相邻照片景物差别过大，造成无法拼接或拼接效果不佳。 拍摄高度要求地面拍摄的高度就是三脚架高度，若想增加高度，购置更高三脚架或者在传统建筑顶部安置三脚架都是可以的。空中拍摄的高度范围一般为30—300米，过低则视野受限，过高则分辨率不足。特别说明的是：使用三脚架或类似方法拍摄时，挪开三脚架后一定要在原相机位置向下竖直接拍摄一张照片以获得补丁照片，该补丁照片用于后期处理中消掉三脚架穿帮的部分。注意补丁文件必须与相同点位的其他照片源文件放置于同一个文件夹中。 拍摄点位数与位置100—500米高度范围内的拍摄点位数不少于4个，相对均匀分布在村落内东南西北不同位置上，保持合理的间隔，若结合选址特点、风水地貌等则更好。50—100米低空范围内的拍摄点位数依据村落特点、传统建筑分布区域自定。地面三脚架拍摄点位数一般不少于30个，对于小型村落也不宜少于20个，其中需包括该村的所有主要街巷、路口、重点公共传统建筑和典型宅院。 地面拍摄位置记录除上述所有360度全景拍摄工作之外，还要使用飞机从村落正中央位置约500米高度竖直接拍摄一张照片，所有地面360度全景拍摄的点位都要准确、清晰地标记在这张照片上（或者基于这张照片绘制的平面图也可以），否则容易混淆。		
12	视频文件记录形式说明	航空视频	我公司完全按照技术要求 航空视频即低空摄像。为了和前述摄影成果区别，本项目改称为航空视频。除了静态照片和可人机互动的全景漫游，长度为数分钟（编辑后成品长度）的航空视频也是表现村落内外生活情境常态的有力工具。具体要求见下： 视频文件类型MP4/MOV/AVI。 视频分辨率建议不低于1920×1080像素，30帧/秒。 画面稳定度无肉眼可见的机械振动、无端抖晃。 其他要求根据村落特点和拍摄构思，自拟脚本、自主拍摄、后期编辑、添加背景音乐和字幕、解说。素材视频时长一般约为1小时，剪辑完成的成品时长不超过10分钟。	完全响应	无偏离
		常规视频	我公司完全按照技术要求 各类展示村落或记载村落历史、文化、现状或宣传村落的视频文件。具体要求见下： 视频文件类型MP4/MOV/AVI等。 视频分辨率建议不低于1280×720像素，30帧/秒。 画面稳定度无肉眼可见的机械振动、无端抖晃。 其他要求如无字幕，应对视频的内容有介绍。	完全响应	无偏离
13	音频文件记录形式说明及标准		我公司完全按照技术要求 为了更好地展现生产活动、生活情境、非物质文化遗产等，特别是乡音、民俗氛围等方面，声音也是表现村落强有力的输出方式，但因声音类别、内容的多样性，很难建立非常统一的标准，因此在录制过程中对其要求相应简单，清晰且无明显杂音。具体要求见下： 音频文件类型MP3/WAV。 声音稳定度声音清晰，无明显杂音。 其他要求根据村落乡音和民俗氛围，自行选定、自主录制、后期编辑、添加字幕、文字解说。形成多个成品，单个成品时长不超过10分钟。	完全响应	无偏离
14	服务标准		我公司完全按照质量标准 符合国家相关法律规定及现行行业标准与规范的要求。	完全响应	无偏离

15	合同履行期限	我公司完全按照合同履行期限两年。	完全响应	无偏离	
----	--------	------------------	------	-----	---

供应商（并加盖公章）：北京井置建筑规划设计有限公司



4.3 技术方案（实施方案）

第一章 项目背景分析

一、必要性分析

禹州市张得镇张西村、浅井镇浅井村、浅井镇扒村、浅井镇魏井村、鸠山镇天垌村、花石镇白北村等六个传统村落，是中原地区深厚历史文脉与独特地域文化的集中承载地。其保护与发展面临严峻挑战，传统村落数字化建设具有极强的必要性。

（一）抢救性保护的迫切需要

多个传统村落的寨墙、寨门等历史环境要素损毁严重，传统建造技艺面临失传风险。通过高精度数字化采集，可永久保存村落现状信息，为修复与研究提供不可再生的数据基础。

（二）文化传承的内在需求

传统村落蕴含丰富的非物质文化遗产，如张良传说、扒村制瓷工艺、天垌村月琴制作、白北村豫剧等。这些“活态”文化依赖口传心授，传播范围有限。传统村落数字化建设可打破时空限制，实现非遗资源的全景式、互动式展示与教育传承。

（三）促进可持续发展的战略选择

部分传统村落产业经济落后，传统村落数字化建设可作为文旅融合的线上门户，通过虚拟旅游、文创产品展示等功能，提升传统村落知名度，吸引社会资本与游客，为当地经济发展注入新动能，实现保护与发展的良性循环。



（四）提升管理水平的有效工具

面对传统村落格局变迁、环境要素复杂等管理难题，传统村落数字化建设可构建集资源档案、监测评估、规划展示于一体的智慧管理平台，为科学决策和日常维护提供动态数据支持。



二、重要性分析

传统村落数字化建设项目不仅是技术工程，更是具有重要战略意义的文化工程。

（一）守护区域文化根脉的重要性

六个传统村落历史可追溯至春秋战国、唐宋时期，见证了禹州作为“夏都”“钧都”的辉煌，承载了从张良、樊梨花等历史人物传说至近代红色革命文化的完整链条。对其进行传统村落数字化建设，是对区域文明基因库的关键性守护。

（二）展示传统营建智慧的重要性

各传统村落的选址理念、格局特色及因地制宜的建筑技艺。数字化建设能生动诠释其中蕴含的人居智慧与生态哲学，为现代城乡规划提供借鉴。

（三）赋能公共文化服务的重要性

将散落的传统村落资源整合为开放的数字化公共文化产品，可广泛应用于大中小学研学教育、专业研究者资料检索及社会公众在线游览，极大提升公共文化服务的覆盖面和普惠性。

（四）树立数字化保护标杆的重要性

通过对多类型、多特征传统村落的数字化实践，可形成一套可复制、可推广的技术标准和工作范式，为河南省乃至全国同类传统村落数字化建设提供重要参考。



三、技术路线

本项目将遵循“全面普查—科学采集—规范建库—持续运维”的技术路线：

（一）前期调研与资料数字化

深入研究现有文档，补充实地调查，完成历史文献、图纸、老照片等资料的扫描、转录与数据标识。

（二）多维信息采集

空间信息采集：采用无人机航拍技术，获取传统村落宏观格局、街巷肌理及重点建筑的高精度全景。

环境要素采集：对古树名木、古井、寨墙等历史环境要素进行精细化全景制作。

非遗文化采集：运用高清摄像、360°全景、VR 等技术，记录传统工艺、民俗活动的全过程。

（三）数据整合与建库

构建标准统一的传统村落数字资源数据库，对全景影像、文献资料等进行关联整合，实现结构化存储与管理。

（四）持续更新与维护

建立数据更新机制，定期补充村落动态发展信息，确保平台内

容的时效性与生命力。



四、实施计划

本项目计划分三个阶段（2026.01-2028.01）实施。

第一阶段（2026.01-2026.06）：启动与准备

成立项目组，详细需求分析，制定技术细则，完成软硬件环境准备。

第二阶段（2026.06-2027.06）：数据采集与处理

开展野外数据采集，完成内业数据处理、模型构建及数据入库

工作。

第三阶段（2027.06-2028.01）：上线试运行与验收

平台部署上线，组织试运行，根据反馈微调，完成项目验收。



第二章 现状情况分析

一、基本信息

（一）张得镇张西村

1.村落概况

张西村因村委会驻张得街西部而得名，距张得镇政府所在地9公里，南依城父岗，北望三峰山，西瞻箕山，东临吕梁江。张西村南北主干道自元代起就是官道，道路两侧商铺林立，产业发达。省道S231没有开通之前一直是连接禹州至郟县、鲁山、宝丰等地的交通枢纽。全村总人口1376人，2015年全村经济总收入1500万元。

张西村地势西高东低，西部五分之一为山岗地，东部为黄淮平原。西部山岗地土壤为黄土；东部为灰黑土，土地肥沃，平坦开阔。

村域整体位于秦岭东西向构造体系东端和新华夏系新沉降带之华北凹陷复合部位。地层上部为新生代第四纪（距今200万年）的松散沉积物发育而成，沉积的岩性为黄河冲击物和洪积物。土壤有亚砂土和粉砂土两大类，并由亚砂土和黑色淤泥夹层。下部隐伏有新生代第3纪（距今7000万年-2000万年）和石炭纪、奥陶纪、寒武纪（以上三纪属古生代，距今约6亿年—2.7亿年）等古老低层。新生代第四纪由于沉积初期基面不平及地质构造差异的影响，总厚度变化很大，其规律是北厚南薄，低于250米。

张西村属于暖温带大陆性季风气候。春季干燥多风，夏季炎热多雨，秋季凉爽，冬季干寒：冬夏季长，春秋季节短，四季分明。基本特点是光热水资源比较丰富，气候温和，预热同期，有利于多种植物生长；但降水量年际变化大，季节分配不均匀，旱风雹等自然灾害频繁，对农业生产影响较大。



张西村地下水属潜水类，埋深低于 10 米，地下水较为充裕，可开采程度较高，但是地下水位有下降趋势，由于受地表水水质恶化的影响，地下水水质日益变差。

粮食作物主要有小麦、玉米等；经济作物有大豆、棉花、红薯、芝麻、花生、油菜、高粱等；用材林木主要有桐树、杨树、柏树、槐树、榆树、椿树等；经济树种主要有苹果树、桃树、梨树、葡萄树、柿树、枣树、银杏树等；动物主要有牛、驴、骡、马、猪、羊、狗、猫、兔、貂、鸡、鸭、鹅等。

2.沿革

(1) 历史沿革

古镇张得始于春秋战国时期，春秋属郑称枌邑，战国属韩为韩里，秦汉属颍川郡，明属于钧州，清属禹州，民国属禹州县，现属于禹州市。

(2) 建制沿革

战国时期为韩国韩里，秦灭韩后设城父县，为城父县治所。两汉时期，为纪念张良父子功德，改称张得。宋金时期，因汴襄大道

贯穿村寨，寨内店铺林立，车水马龙，改称张得店。元朝实行都里制，此地置彰德都。明恢复原名为张得都，清设万柏里治所。民国分属杨庄镇、张得镇。1948年解放建第八区，1958年属八二公社，1984年改为人民公社，1961年改为张得区，1968年改属张得公社，1984年改属张得乡。1993年3月起，乡政府驻禹神公路与郑尧公路交会的三岔口北侧新址，原张得镇划分为张西、张东、张北、张南行政村。

(3) 修建沿革

张得寨建于战国时期，两汉时期形成大集镇，隋唐时期成为交通要道上的经济重镇。宋金时期曾经复修，清朝康熙六十年（1721年）为防捻军掠扰，重修张得寨，加高加固寨墙，修筑寨垛及四个寨门楼，并将原立于南寨门外的石刻路标“留侯故里”镶嵌于南寨门之上。

3.重要历史人物

张平：乳名张得，张亮父亲，乳名得，禹州市张得（韩国韩里）人。生于公元前303年7月22日，卒于公元前249年冬，葬于三峰山之阳。开地子张良父也。韩国贵族，姬姓，解张之后裔，后改为张姓。于父开地均任韩国司徒。开地相昭侯、宣惠王、襄王，历时37年。平相釐王、桓惠王，历时26年，史称“五世相韩”。

张良：字子房，秦末汉初著名的谋略家、军事家、政治家，生于公元前253年，卒于公元前189年。他“运筹帷幄之中，决胜千里之外”，为刘邦建立大汉政权，立下了不朽功勋，被誉为“汉初三杰”之首。他功成身退，明哲高风，为后代之楷模。据《史记》

《汉书》等史籍记载，张良原本姬姓，韩国公族，先人五代相韩。祖父开地，曾先后辅佐过韩昭侯、宣惠王、襄哀王。张良在去世后，谥号文成侯，此后世人也尊称他为“谋圣”。

4.重要历史事件

帝尧七十二年，帝命司空禹治水，禹率夏后氏众，在村寨东，打开空门口，使吕梁江水向南直泻，经汝河、淮河注入东海。（见禹县县志）。夏启元年，启于村寨北三峰山阳之钧台坡，大飨各部落首领，即天子位。（见禹县县志）。秦始皇二十六年，张良变卖家产，遣散家仆 300 人，东赴沧海寻求侠客为韩报仇。金哀宗正大二年，蒙古军与金兵在村东北三峰山南麓大战。（见禹县县志）。公元 1679 年，知州筹资将古钧台从三峰山迁至禹州城内。公元 1642 年，李自成部分官军在张得附近展开“柿园之战”。1914 年，张得土布在美国旧金山参加万国商品会展。1993 年 3 月起，乡政府迁驻禹神公路与郑尧公路交会的三岔口北侧新址。原张得镇划分为张西、张东、张北、张南行政村。

（二）浅井镇浅井村

1.村落概况

浅井村位于禹州市西北具茨山腹地南麓，北纬 34.16 度，东经 113.26 度，东靠石婆山，北依朵耳山，南扶小金山，书堂河店自北向南绕村而过，省道 S325 贯穿村落，交通十分便利。浅井村域面积为 4.8 平方公里，现状包含 4 个自然村，分别为浅井、东姜庄、后赵庄、和山房。浅井村以工业和农业生产为主，工业主要为建材

采石加工，主要经济作物有中药材、烟叶、花生、芝麻等，现在着力培育中药材种植、红薯“三粉”种植加工和“金银花”种植。

浅井村位于平原地带，四周有低矮山丘环绕，气候属暖温带季风型气候，一年四季分明，光热资源充足。春冬多西北风，干旱少雨，夏季多东南风，降水较多。全年平均气温 14.4℃，年平均降水量 815.6mm，年平均日照时数 2415 小时，年平均无霜期 218 天，气候适宜多种动植物和农作物生长。主要灾害有旱、风、涝、霜、雹等，尤以干旱和风灾较为严重，对农业生产有较大影响。古村三面环山，处于环山格局中的平原地带，书堂河从村西蜿蜒流过汇入颍河，自然生态环境突出。村内分布有大量的桐树，村内还有一棵百年的古桑树，十分茂盛。

2.沿革

禹州市西北具茨山腹地南麓的浅井村（又名上宋村），始建年代无考。

据浅井宋氏族谱碑记载，明初洪武年间，宋家始迁祖云兴从山西迁居项城，后因避水灾迁禹州北老堂洼（今朱阁下宋），到四世祖国用迁至浅井。

明代属七里都、茌庄都，清代属锡章里，清嘉庆、道光年间置公义镇，民国时期属东张镇联保八甲。明嘉靖《钧州志》载：“浅井，在州西北五十里朵儿山，掘地七尺得水，余地深甚无水。”，浅井由此而得名。

清同治年间，为防御捻军犯境，在村落周围筑起村寨，名曰“涌

泉寨”。清光绪年间，在浅井石婆山发现有魏代石婆白造像，时任禹州知州曹广权《观禹州逍遥山汉摩崖碑浅井魏造像记拓本歌为方生作》云：“无何浅井石婆白，宝气亦乘秋月吐。纵横字迹鲜洛，谁令鬼守埋榛莽。延昌造像信有征，元魏故物获快睹”“吾等故物，鲜驰域外。……石婆白造像，近年拾得，虽禹人也不知也。”这说明魏代以前已有人开始在浅井居住。

3.重要历史人物

宋聘三、宋福利。

4.重要历史事件

浅井是抗日革命根据地，1944年5月，禹县被日本侵略军占领。同年9月，由皮定钧、徐子荣率领的“八路军豫西抗日先遣支队”挺进豫西开辟敌后抗日根据地，沈甸之任禹、密、新独立团团长，主要在禹（县）北、密（县）南、新（郑）西一带活动。沈甸之曾在宋聘三故居东侧一处大宅院里，与宋耀臣共同商议抗日大计，1945年2月，张才千率领的河南人民抗日军开辟了禹、密、新抗日根据地。沈甸之、皮定钧率部驻扎浅井，同日寇作战。

（三）浅井镇扒村

1.村落概况

扒村位于河南省许昌禹州市浅井镇东部，禹州市区北部12公里处，北纬34.16度，东经113.26度，现有居民1300户，4102人，辖16个村民小组，总面积2平方公里，耕地面积7000亩。东连大隗山，西接崆峒山，北靠大礮山，南望棋盘山，扒村河自北向南穿

村流淌，环山叠翠。扒村地理位置优越，距郑州新郑国际机场 60 公里，东距郑尧高速 10 公里，南距永登高速 12 公里，S325 线县道禹浅路穿村而过，镇、村道四通八达，交通十分便捷。扒村气候属大陆性暖温带季风型，温暖湿润，雨水充沛，四季变化分明，全国重点文物保护单位——扒村窑遗址分布在扒村河两岸，文化层厚度在 3.5 米以上，分布面积达 100.08 万平方米，村内有伯灵翁庙，观音庙、定远寨遗址以及大量的清代民居建筑，扒村是古瓷名村，冶铁重镇，河绕古寨，老街依然具有非常深厚的文化积淀。

2.沿革

(1) 历史沿革

扒村古称“东张镇”，因瓷而闻名。宋、元置东张镇，明、清属张翁都，仍置东张镇，民国时期，建置东张镇，解放后，改名扒村。扒村窑创建于唐，盛于宋金，终于元。据《禹县志·山志》记载：元朝张克己所撰“柏灵翁庙碑”如此记述：“州之西北二十五里有镇曰东张镇，古今皆为陶甄之所……所居之民乃以烧造磁器为业，乃所谓凝土以为器者，其所由来远矣。是镇金国末年最为繁盛，人稠物充，几有万室，市井骈阗，不减城邑。逮壬辰，兵燹之，余百不存……其瓷之优，比之他所，实为拔萃。远方之人，竟来兴贩，车载驴驮，恒无虚日，散之四方者，不可胜计。爰自破宋之居，浮于颍蔡，达于淮汉。诚百家必用之物，一日不可缺者也。俾是乡之民，不耕不商，衣食自足，润民济世之利，不亦博乎……”。从北宋末年起，因连年战火，特别是经历金、元壬辰之战，扒村窑也全

都毁于战火，瓷户逃散殆尽，割断的扒村历史，覆灭了扒村窑口。

扒村是古代重要冶铁基地。据《禹县志·山志》记载：“~~扒村亦曰~~八里村，产陶土及煤铁，宋金东张镇旧磁场也……~~扒村亦曰~~扒村铁冶所在

焉……置铁冶提举司（元朱颖东张镇迁庙碑略曰：钧州~~扒村~~之西北三十里曰东张镇，土产铜铁雅宜，锻甲充贡，函人岁有常课，~~扒村~~赢为成蹟，虧则致罚，铁冶所在焉。河南北行中书省岁署，人专司其务）。

据传，现扒村居民皆为明初自山西洪洞所迁，以席、边、李、张、王等姓氏为主。

1944年3月，在禹县扒村建立了中共禹县县委和禹县抗日民主政府，下辖两个区政府。4月，建立了中共禹、密、新中心县委，禹、密、新办事处。

（2）建制沿革

清属锡章里五甲1民国属东张镇，1948年解放属五区，1958年属钢铁人民公社，1961年设大队属浅井区扒村公社，1968年属浅井公社，1984年改称村委会，属浅井乡。

（3）修建沿革

曾名八里村，古名东张镇。宋、金为东张镇，盛产瓷器，元朝在此设铁冶所。元末毁于兵火，陶瓷业与冶铁业俱废。该村距四邻村庄均为八里，曾称八里村，后演变为巴村，今称扒村。清同治五年(1866年)筑定远寨，今留残基。聚落沿河自东北向西南延伸，略成三角形，面积近1平方公里。两条主街与10条小巷，交错相通，多为砖木结构瓦房和水泥结构平房，高低参差、错落有致。1945

年为抗日根据地之一，曾设立抗日民主区政府。

3.重要历史人物

边秋圃、白庚臣。

4.重要历史事件

金、元壬辰之战，扒村窑也全都毁于战火，瓷户逃散殆尽，割断的扒村历史，覆灭了扒村窑口 1945 年 2 月，由王树声、张才千率领的河南人民抗日军进入马沟、浅井、扒村一带，成立了中共豫西四地委、四专署、四军分区。由张才千任司令员兼地委书记，王其梅任副书记，刘晋任专员。3 月，在禹县扒村建立了中共禹县县委和禹县抗日民主政府，下辖两个区政府。4 月，建立了中共禹、密、新中心县委，禹、密、新办事处，先后打响了禹(县)密(县)新(郑)战役、禹(县)新(郑)战役，沉重打击了日军的侵略气焰。浅井人民积极响应参加抗日救亡运动，席国全、李超群、高志国、贾子华、段永录等在抗日战争中壮烈牺牲，在历史上留下了光辉的一页。

(四) 鸠山镇魏井村

1.村落概况

魏井村位于鸠山镇政府西北 5 公里处，村域面积 10 平方公里，人口 1200 人。北邻登封，西靠汝州，南接涌泉河，东望金盆水库。属豫西山区，伏牛山系。地貌为四面环山，山川纵横，峡宽沟深。境内摘星楼、珂垃垛海拔在 1000 米以上，横贯东西的闯王峡大峡谷四千余米长。是国家 AAAA 级景区大鸿寨的组成部分。



水文：发源于阎王峡的小溪清澈透明，经峡谷汇入颍河支流一涌泉河，属北温带半干旱大陆性季风气候。光照充足，降水量少，无霜期长，四季分明。地质以大理石为主，土壤多为黄棕壤土，山底及河道为沙土与鹅卵石的结合地。境内矿产丰富，特别是大理石矿丰富，峡谷内有丰富的石英石、大理石，谷口有鲜艳的火山岩。植被多为黄荆、刺槐、酸枣、栗树、茅草、蒿草、羊角叶和人工栽植的果林，用材林和农作物。盛产五谷杂粮，有杏、柿子等二十多种水果。饲养动物主要有牛、马、羊、驴、骡、狗、猫、家兔、鸡、鸭、鹅等；野生动物主要有：野猪、野兔、野鸡、刺猬、狐狸、松鼠、黄鼠狼、獾、蛙、蛇及各种鸟类。野生种药材资源丰富，有柴胡、党参、连翘、山茱萸、血参等二十余种。山坡上有千亩杜仲林，村内山地种有大量金银花、药用木瓜、药用牡丹，还有全虫（蝎子）的培育基地，药材与村民生产生活息息相关，每年为村民增加收入200万元。村落布局多为依山而建，多为土垆、草房、石垆，分别分布在大牡丹坪、小牡丹坪、里河、西窝、魏井、王家门七个自然村。主要灾害为旱灾。

古代建筑错落有致。远古时期已有人散居于此，堪称历史悠久。相传明代,为躲避战乱,魏氏一族迁居于此，建家立业，垦荒耕织,开挖水井,故此得名魏井。魏井村域面积广阔，村民分山坳聚居，其原因不外乎躲避战乱、流匪，不得已寻找世外桃源避居。魏井村内建筑错落有致，大多为砖石结构为主，建筑风格古朴典雅自然，其中几个自然村偏僻难寻，自然繁衍，其传统建筑皆保存完好。

魏井村全村 1200 人，266 户。宗族分别有王氏、李氏、苏氏、蔡氏。迁移时间最长、人口最多的有李氏和王氏。

李氏家族：850 人，179 户；主要分布在小牡丹坪河、西窝。

王氏家族：140 人，31 户；主要分布在王家门。

苏氏家族：120 人，30 户；主要分布在大牡丹坪。

蔡氏家族：90 人，20 户；主要分布在大牡丹坪。

魏井村中药材种植、中药材加工、旅游，人均收入 3500 元。

魏井村村民 200 多年前就以种植、加工中药材为生。过去交通不便，魏井药材却远近闻名，来往客商就以骡子作为交通工具。

杜仲皮是我国特产的名贵中药材和重要的出口创汇物资，具有强筋骨、补肝肾、久服轻身耐老等作用，为中药上品。杜仲为工业、医药、食品保健等领域不可缺少的重要的珍贵资源，也是古生稀有植物。魏井村村民自古便有杜仲树皮再生技艺传承，剥皮的季节、技巧、刀具用法皆有其独到之处。

村边千亩杜仲树栽种，村内金银花、药用木瓜、山茱萸、药用牡丹的大量种植，全虫（蝎子）的培育，药材与村民生产生活息息相关，村内中药材加工、销售已达 36 家。

2. 村落历史

魏井村，历史悠久，远古时期有人散居于此，明代之际，为躲避战乱，魏氏族人迁居于此，繁衍生息，渐成村落。就藩钧州（史



称徽国)的明英宗第九子朱见冲徽庄王、其子徽简王皆葬于此,现有墓门遗迹,碑文残片散落于此。

明末大移民过程中,李氏、王氏、苏氏、蔡氏先祖从山西大槐树下迁移至此,挖土洞,建石洞房,筑山寨以避乱,时疫延续,善耕勤作,读书育人,开垦土地,粮丰人旺。虽村内大部分岭峻、坡陡、沟壑纵横,但中心地带,水盈地沃,确保旱涝保收,五谷杂粮均可丰收,自古就形成了成熟的生产体系。后来魏氏迁居他乡,只有李氏、王氏、苏氏、蔡氏留居下来,逐渐形成了今天的魏井古村落。现有人口 260 户, 1200 人。

东汉时,本村属颍川郡阳翟县。唐时,本村属阳翟县。元朝时,本村属均州玲珑都。明朝时,本村属禹州西关厢。清康熙时期,本村禹州文风里。清末民初,本村属禹州镇峰里。民国中期,本村属禹县七区文硃。民国晚期,本村属官山镇。1948 年,本村属禹县第三区。1956 年,本村属方山区。1958 年,本村属薛沟公社管辖。1961 年,本村属鸠山小公社。1984 年,本村属鸠山乡。2011 年,本村属鸠山镇。

3.重要历史人物

樊梨花,传说中唐代名将,曾在本村老羊山筑寨练兵,现有樊梨花庙遗迹存在。

八路军知名将领王树声、皮定均 1946 年把魏井寨作为指挥部和后方医院指挥豫西解放战争。

4.重要历史事件

唐代名将樊梨花在老羊山中修行练兵，薛丁山三请樊梨花出山，后人为了纪念樊梨花，就在樊梨花练兵处建庙祭祀，据说非常灵验，有求必应，香火四时不断。建于明代，局部保存完好。

5.掌故轶事

魏井村，历史悠久，就藩钧州（史称徽国）的明英宗第九子朱见冲徽庄王、其子徽简王皆葬于此，现有墓门遗迹，碑文残片。

村内古民居保存完好，古井、石磨、石臼、樊梨花庙、古戏台无一不在诉说当年的繁华。村内山上曾有一山寨，建于清咸丰年间，为抵御“洪毛子”而建，后为村民躲避匪患场所，名为魏寨，占地近1万平米，多为石垆结构，也有二层房屋，上为瓦房，下为石垆，寨体坚固，墙高地广，分前后寨门，有100多间房屋，可纳千余名村民居住，虽经土匪多次攻打也未被攻破，护佑了一方村民。

村域面积广阔，村内地势险要，主要路口可谓“一夫当关，万夫莫开”，村旁闯王峡相传为闯王李自成安营扎寨之地。

（五）鸠山镇天垆村

1.村落概况

天垆村位于许昌市禹州市西部，西于汝州接壤，南于郟县相邻，地处山区，为伏牛山系余脉。存有高山，形似磨盘，名曰磨盘山，崖高有洞，洞接连天，名曰天垆。岭有四道，夹连三沟，沟岭之间，有溪蜿蜒，村落依山而建，村民傍山而居。属温带季风气候区，热量资源丰富，雨量充沛，光照充足，因属大陆性季风气候，多旱、涝、风、雹等气象灾害。村庄占地面积320亩。

天垌村主要以汉族为主，全村分为 9 个村民小组，12 个自然村。人口总计 969 人，209 户。

天垌村产业经济比较落后，主要是一家一户的小农经济，产业主要以种植和养殖业为主，村集体经济薄弱，全村人均收入 2700 元，整体经济状况较差。



2.村落历史

明末清初，王氏、郝氏、李氏等为躲避战乱，从山西避难于此，开荒种田，开挖窑洞定居于此，后人群渐聚，形成村落。

明末清初为方便开耕种地，王氏、李氏、郝氏等分开而居，王氏居住在了垛寨山下，李氏去了上河，而郝氏来到了下河，奠定了现在天垌村的整体轮廓。到清同治年间全村发展到 93 人，解放初期达到 186 人。

解放初期，天垌村委会原名王家门村委会，民国属于官山镇，1948 年解放后属三区，1958 年属鸠山人民公社，1961 年设王家门大队，属方山区鸠山公社，1963 年属鸠山公社，1984 年称王家门村委会，属鸠山乡，因王家门村委会重名较多，1987 年改称天垌村委会。

3.重要历史人物

郝知府，1767 年——1836 年。其父为禹西一绅士，仗义疏财，救危济贫，德高望重。四子郝守业自幼勤奋好学，天资优厚，乾隆 58 年进士及第，官封南阳知府。为官清正廉明，道光六年，南洋遭

洪涝灾害，郝知府着便服亲临灾区察看，组织官府极力营救灾民，不惜变卖家产周济百姓，深得南阳百姓爱戴。

4.重要历史事件

1948年春，豫中第六支队司令皮定均，解放登封县，挥师南下，驻军司令部设在天垌西部贾家门，侦查敌情，周密部署，击败驻扎在范门寨以习子友为首的匪徒万余众，解放了豫西。

5.掌故轶事

汪家大院汪运昌（1715—1805）清朝乾隆年间武术教头，十八般武艺样样精通，汪家子弟皆得真传人人英武，白龙寺有一伙恶僧，恃强凌弱，作恶多端，汪运昌得知后率汪家弟子，战败恶僧，为民除害，受世人称颂。

（六）花石镇白北村

1.村落概况

白北村隶属河南省禹州市花石镇北部处于逍遥岭、五旗山，小南山众山环抱之中，东侧有颍河流过，中间有白沙河贯穿，分为白南白北两个村子。白北村交通条件优越，是许昌通往郑州、洛阳、登封的交通要塞。

2.沿革

白沙，曾称白沙里、白沙镇。逍遥岭东侧，颍河西岸。据《禹县志》记载：“曹操迎汉献帝于东都迁许由此”。“元铁冶所在焉，旧住外委一员”。《禹州地名志》记载：明嘉靖年间，翰林陈献章，



杨氏家族于明洪武八年有晋洪洞移居至白沙村，已有 600 多年，在当地称为名门望族，世代荣耀。

耿介——清朝进士，创建白沙书院，耿氏老宅为其故居。耿介，字介石，登封人。顺治九年进士，翰林院检讨。出为福建巡海道，筑石城以防盗。康熙元年，转江西湖东道，因改官制，除直隶大名道。丁母忧，服除不出。笃志躬行，兴复嵩阳书院。二十五年，尚书汤斌疏荐介践履笃实，冰蘖自矢，召为少詹事。会斌被劾，介引疾乞休。詹事尹泰等劾介诈疾，并劾斌不当荐介。寻予假归，卒。所著有中州道学编、性学要旨、孝经易知、理学正宗，大旨以朱子为宗。

刘宇——成化八年进士，右都御史，总督宣府、大同、山西军务，白沙村域内有刘宇墓。刘宇，字至大，钧州人。成化八年进士。由知县入为御史，坐事谪，累迁山东按察使。弘治中，以大学士刘健荐，擢右金都御史，巡抚大同，召为左副都御史。正德改元，吏部尚书马文升荐之，进右都御史，总督宣府、大同、山西军务。



二、保障措施

（一）组织保障

成立由公司高层领导牵头的项目领导小组，负责资源协调与重大决策。设立常驻项目部的现场执行组，确保问题及时解决。

（二）技术保障

充分利用我公司在实景三维、数字孪生领域的技术积累和成熟技术框架。聘请行业专家组成顾问团队，对关键技术难题进行攻关指导。

（三）质量保障

全过程质量控制：严格执行ISO9001质量管理体系，对项目需求分析、设计、开发、测试、验收各阶段进行评审与检查。

标准化作业：制定统一的数据采集、处理、建库标准，确保数据规范性与互操作性。

定期汇报机制：实行周报、月报制度，定期向业主汇报项目进展，及时沟通解决问题。

资金与后勤保障：确保项目资金专款专用，配备充足的软硬件

101

设备与交通工具，为项目顺利实施提供坚实后盾。

售后负责人	联系人	联系电话
陈廷龙	陈廷龙	13011139860



投标货物分项报价表

分包编号:YZCG-DLC2025086-A

序号	名称	投标报价	投标报价单位
1	北京井置建筑规划设计有限公司	522500	元

说明:

- 1. 详细的分项报价表总额，需要与本次分项报价总计保持一致。
- 2. 如果不提供详细的投标分项报价表将被视为没有实质性响应招标文件。

投标人法定代表人或法定代表人授权代表签字:



投标人名称 (盖章)



时间: 2025 年 12 月 30 日