

保安服务合同

甲方: 鄢陵县机关事务中心 乙方: 鄢陵县七彩时光物业管理有限公司
法定代表人: _____ 法定代表人: _____
职务: _____ 职务: _____
地址: _____ 地址: 翠柳路中段路西
电话: _____ 电话: _____

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规,本着诚实信用、平等互利的原则,甲乙双方经友好协商,就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见,签订本合同。

一、保安服务内容

第一条乙方根据甲方需要派遣乙方的保安员,对双方确认的目标、区域实施安全保卫,做好防火、防盗、防破坏工作,防止侵害甲方财产安全的行为发生,维护甲方的正常生活、工作秩序。

第二条甲乙双方协商确定保安员的主要任务如下:

1、门卫实行二十四小时值班制度。

2、值班人员要文明执勤,规范执勤。负责机关大院内的一切安全保卫和卫生工作,忠于职守,勤巡勤查。防止无关人员和车辆进入机关大院内;对陌生人员或可疑人员要询问;对停放在机关大院内的车辆要进行检查和登记;发现可疑人员要提高警觉,对可疑情况要及时报告。

3、门卫值班人员要认真负责,坚守岗位,不得擅离岗位,站岗

姿

势要正确，严谨认真、形象好。

二、甲方责任

第三条、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具，组织训练学习的场所等。

第四条、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本机关员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

第五条、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

三、乙方责任

第七条、乙方指派22名保安员负责甲方的安全护卫工作。

第八条、保安员应严格履行岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

第九条、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

第十条、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

第十一条、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

第十二条、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

第十三条、乙方要按规定为保安员统一购买人身意外保险,保安人员在执勤中,因公受伤, 致残甚至牺牲(经法医鉴定), 其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔,保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分, 由乙方负担。如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的事而使保安员受伤、致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担。

四、保安服务费及支付方式

第十四条、保安员 22 人, 费用合计每月 56575 元。

第十五条、保安服务费实行先服务后付费的原则, 按月支付, 次月初付清上月的服务费用。甲方将服务费支付乙方, 乙方负责支付保安员的工资等费用。

第十六条、付款方式为转账。

五、合同期限

本合同期限 3 年, 自 2025 年 11 月 01 日起至 2028 年 10 月 31 日止。

六、其它说明

第十七条、合同的变更及违约责任

- 1、在合同有效期内, 经甲乙双方协商一致, 可变更本合同。
- 2、在合同有效期内如对乙方工作不满意甲方有权提出终止合同。
- 3、甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作, 由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任, 由甲方负责。

4、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料及其它难以确定价值的物品的损失。

第十八条:争议的解决方式

1、甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

本合同式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

甲方单位盖章:



代表人:

常海祥

2025年10月29日

乙方单位盖章:



代表人:

钟伟

2025年10月29日