

四、符合性审查证明材料

4.1 投标分项报价表（格式自拟）

序号	名称	单位	数量	单价	小计	备注
1	主要设计内容包括4栋5层教学楼及附属工程的方案设计和施工图设计；2栋5层实验楼及附属工程的方案设计和施工图设计；1栋6层图书综合楼及附属工程的方案设计和施工图设计；1栋2层风雨操场及附属工程的方案设计和施工图设计；1栋3层餐厅及附属工程的施工图设计的方案设计和施工图设计；	项	1	69.3635万元	69.3635万元	无
2	看台、运动场、球场并配套建设场地硬化、大门、围墙、给排水、电气、消防、景观绿化、装饰装修等附属工程的方案设计和施工图设计。	项	1	19.6265万元	19.6265万元	无
3						
4						
5						
6						
7						
	其他费用				0	无
	合计				88.99万元	

供应商名称：河南省建筑科学研究院有限公司（全称）（盖单位公章）

供应商法定代表人（单位负责人）或授权代表：   （签字或电子印章）

日期：2025 年 4 月 1 日

备注：

报价为所投服务的单价组成。包括税金及其它。

4.5 售后服务能力承诺

(供应商根据招标文件要求自行填写)

4.5.1 在设计过程外部沟通的服务承诺

我公司保证服从建设单位、监理单位、质量监督部门的协调领导，保证与参与本工程建设的各单位搞好协作及配合，及时解决施工过程中出现的问题。搞好后期服务工作。

我公司在郑州市区有总公司，并且有现场办公人员，距离项目也非常近。方便后期服务以及现场随时解决问题。从设计开始就可以让就近的人员进行设计。这样更加方便前期手续的办理和后期的服务。

我公司承诺项目实施过程中经常与建设单位取得联系，及时处理方案设计修改及施工图设计过程中的模糊概念，并且通过建设单位及时形成有效的设计方案补充建议，确保设计周期不受影响。并邀请建设单位、其他工程建设相关部门专业人员参加重要部位的方案讨论会议及时与建设单位达成共识，使设计方案满足可行、经济、方便、安全的原则，完善设计，形成指导工程施工的纲领性文件。

建设单位应与总设计师或相关设计人员联系，明确告知变更内容、变更范围，总设计师和相关设计人员应立即或24小时内回复建设单位意见。

在施工过程中如遇到重大技术和安全问题，我公司应在接到建设单位通知后一个工作日内委派了解现场情况、经验丰富的技术人员到指定地点处理解决问题；在当天办理洽商、纪要或临时设计变更文件，并在此后三个工作日内补办正式文件；确有需要延长处理时间的疑难问题，与建设单位协商同意后按照约定及时进行处理。

4.5.2 减少设计变更对工程投资影响的措施

123

息。驻场设计代表的工作是设计工作全过程的一个组成部分，对保证工程建设质量，加快进度，提高设计水平有重要作用。

4.5.3.1、驻场设计代表由有能独立、正确地处理技术问题的人员担任，根据工程进展阶段，调整相应专业人数，保证任何阶段驻场设计代表不少于两名，驻场时间每周不少于4天。

4.5.3.2、驻场代表在驻工地之前，应努力掌握有关工程设计意图、熟悉设计图纸内容，了解工程全貌。进驻工地之后，应进行施工图前检查、复核、核对设计是否符合现场实际情况；到货设备、材料是否与设计相符。核对时发现图纸有错、漏、碰、缺等问题，应在施工图前将图纸修改完毕，对缺少的图纸、文件负责联系补齐。

4.5.3.3、参加施工图技术交底、施工图会审会议以及参加工程例会，并负责处理会议决定的有关问题。

4.5.3.4、要经常深入施工现场，掌握施工进度和设备到货情况，若设计与现场实际情况或到货设备不符时，应及时处理好设计变更工作，处理原则同前。

4.5.3.5、代表公司参加疑难施工方案的讨论和单位工程的中间验收和竣工验收。

4.5.3.6、在工程施工期间，公司与建设、施工单位之间处理问题的有关公文函件，应通知驻工地代表。

4.5.3.7、驻场代表应有专用的工作记录本，随时记录各种会议工作事项，现场发生的问题、时间、原因及处理情况等，工作记录本由工地代表组长或常驻代表保存，卸任时向接任代表移交。专用工作记录本在服务结束时交项目负责人保存，待工程竣工移交后，立卷归档。

4.5.2.1、加强各专业之间设计会做，保证项目整体质量统一性，减少变更。在项目负责人的组织下，有计划地组织相关专业研究解决设计中各专业的共性的彼此关联问题，加强各个专业之间沟通、协调、统一，力避常见病、多发病，达到减少和消除专业的干涉问题或矛盾。

4.5.2.2、严把设计成果出手前的质量关，保证质量控制变更。

严格执行“两校三审”的三级质量控制制度：

第一级：设计人员对设计成果进行自校。项目组安排具备校对资格的校对人员，对设计人的图纸进行校对、审核。设计校审工作要严格按照公司有关规定执行。

第二级：项目组配备主任级建筑、结构、电气、暖通、给排水专业的审查岗位，安排各专业专家严把出手质量关，加强对图纸的深度、合理性、安全性、规范性、完整性校审。各级负责人的审核重点应遵循公司设计生产各环节的质量责任制的规定。

第三级：公司技术处组织各专业总工程师对设计成果进行审定，并对照设计图进行复查。各级审核人员必须认真如实填写“设计文件审核表”，设计人员对审核意见进行逐条处理，记录处理意见栏并签字。如发现不合格，按“不合格品的控制程序”规定处理。

4.5.2.3、做好非设计方原因引起的设计变更控制。

做好非设计方原因引起的变更，做好设计变更的确认，按照经济合理优化的原则进行变更，不直接和施工单位两方商谈就进行设计变更，出具的变更若牵涉工程投资的变化均需经过建设单位同意。

4.5.3 设计驻场人员的服务承诺

驻场设计代表是我公司派驻现场负责处理施工中有关设计问题的代表，其主要任务是从设计方面为施工全过程服务，并收集质量信

124

4.5.3.8、驻工地代表每月作书面综合汇报一次，汇报内容一般包括：施工进度、图纸检查情况、技术交底情况、发现和发生问题及处理情况、需公司内解决的问题。

4.5.3.9、驻工地代表除负责解决本专业有关设计问题，对其它专业的设计问题应负责反映催办。

4.5.3.10、遇有紧急问题或有时限限制的问题，应及时向项目负责人汇报。

对于现场和施工单位以及甲方一起发现的问题，如果是由于设计造成的问题，能自己解决的，立马向专业负责人或者项目负责人电话联系或者书面发函的形式，等负责人确认后，立即回复给甲方。予以整改。如果自己解决不了，应立即联系设计院领导派负责人到现场解决问题。如果是施工过程中的其他问题。首先应考虑安全问题，在国家规范和安全的范围内，及时和设计方、甲方和施工方以及监理方沟通拿出最佳解决方案。以免耽误工期。

4.5.3.11、如发现现场各专业的图纸之间有相互不协调或者矛盾的地方，应立即仔细检查图纸，和现场其他专业的驻场设计人员一起研究解决方案，查缺补漏，然后通知设计院同事关于图纸不符合的情况，然后在出具变更积极和甲方沟通，防止施工完工发现问题。避免不必要的麻烦。

4.5.3.12、在工作中应积极配合业主方办理各种手续和施工许可证，争取为业主方排忧解难，发挥设计院的基本设计上的优势。并且积极回答业主的问题。对于现场无法解决的问题，通过其他方式解决，同时带解决方案出来后，报本部领导，取得同意后。报抄业主和其他方。

4.5.3.13、对于业主提出的合理的一般性要求，有义务配合业主的要求并要办好。面对不好解决的问题，或者问题有难度时候，出于为业主方考虑的前提。要分析自我的原则和主观态度的妥协点。

4.5.4 前期到后期验收各阶段的服务承诺

4.5.4.1、设计阶段确保项目的合理性的配合

我公司承诺在方案优化阶段，邀请郑州市各专业技术专家及建设单位相关人员参加，对方案进行优化论证，保证设计方案技术的合理性、先进性。

4.5.4.2、设计阶段确保工期的配合服务

我公司承诺为了工期需要，我公司可以在甲方有需求时，我方可以向甲方提前交付例如规划及报建图、桩基施工图等。以确保工程按时开工。

4.5.4.3、建设单位报批报审阶段的服务承诺

我公司全力协助建设单位完成项目的报批、报建等相关工作，配合建设单位的项目开发计划，根据建设单位办理各种报建手续的需要，在设计正式施工图之前，按照建设单位的要求提供各种报批报建用的图纸，时间上需满足建设单位办理手续的进度要求；配合建设单位办理《建筑工程规划许可证》等工作。

我公司全力支持、协助建设单位完成包括施工图纸审查、防雷审查、消防审查、人防审查等图纸的各种报批工作。在图纸报批过程中，根据需要，我公司可派人向包括审图公司、抗震办、人防办、消防支队等各个建设行政主管部门就有关问题做出解释。

施工图设计完成后，利用我我公司与建设主管部门的良好关系，协助、配合建设单位认真完成全套施工图纸的建设主管部门及图纸审查部门的报批及审验和答复。

4.5.5 施工阶段的服务承诺

在施工开始前主动、认真、详细的做好施工图交底和图纸会审工作，各专业即做项目整体的施工图交底，又做每一项分部工程的施工图交底，为施工单位正确、顺利施工创造有利条件。

我公司承诺在工程施工期间，将派设计驻场人员，分为总驻场负责人、建筑、结构、给排水、暖通、电气及造价等专业。项目负责人和各专业负责人24小时保持通讯畅通。普通技术问题由驻场人员予以解决，在当天办理洽商、纪要或临时设计变更文件，并在此后二个个工作日内补办正式文件。确有需要延长处理时间的疑难问题，与建设单位协商同意后按照约定时间及时进行处理。驻场人员每周现场办公时间累计不小于4天。

我公司承诺在施工过程中如遇到重大技术和安全问题，我公司在接到建设单位通知后，由总工程师及各专业负责人亲自到场洽商并提出合理的解决方案。

我公司承诺项目负责人每月进行一次工程回访。

我公司承诺工程施工过程中出现的技术问题在12小时内解决问题，绝不拖延。我公司承诺在施工过程中协助建设单位处理实施中遇到的技术难题，为桩基施工及基坑降水、支护方案等提供技术服务，不推诿，认真听取贵单位和施工单位的意见，配合地址勘察、施工、验收等其他专业的技术服务。满足建设方的要求，维护建设方的利益，保证工程施工的顺利进行和工程的质量。

我公司承诺对于业主在施工过程中提出的合理化建议，节约成本的要求，在满足国家规范的前提下，尽量满足建设单位的要求。并且在24小时内尽快处理。