

投标货物分项报价表

分包编号:建安政采竞磋商字〔2025〕9号-A

序号	名称	投标报价	投标报价单位
1	河南鼎正建筑装饰工程有限公司	3456681.62	元

说明:

- 所有价格均用人民币表示，单位为元，精确到小数点后两位。
- 分项报价总计价格必须与《开标一览表》报价一致。
- 如果不提供详细的投标分项报价表将被视为没有实质性响应招标文件。

投标人法定代表人或法定代表人授权代表签字:

投标人名称（签章）:

时间: 2025 年 3 月 26 日

许昌市建安区公共事业用房基础设施
改造工程-公共卫生间提升维修工程 工程

投 标 总 价



投 标 人：

河南建王建筑装饰工程有限公司



(单位盖章)

2025年 03月 26日

郭广伟

封-3

投 标 总 价

招 标 人： 许昌市建安区住房和城乡建设局

工 程 名 称： 许昌市建安区公共事业用房基础设施改造工程-公共卫生间提升维修工程



投标总价 (小写):
(大写):

3456681.62

叁佰肆拾伍万陆仟陆佰捌拾壹元陆角贰分



投 标 人： 河南鼎正建筑装饰工程有限公司

(单位盖章)



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人：

郭丽伟

(签字或盖章)

编 制 人：



(造价人员签字盖专用章)



时 间： 2025年 03 月 26 日

郭丽伟

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011204003001	块料墙面	卫生间釉面砖内墙面 1. 原有蒸压加气混凝土砌块墙 2. 2厚配套专用界面砂浆批刮 3. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 素水泥砂浆一道 6. 3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 7. 5厚釉面砖（尺寸：300x450），白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	725.61	205.14	148851.64	
5	011204003002	块料墙面	盥洗间、无障碍卫生间釉面砖内墙面（房间面积≤8m2） 1. 原有蒸压加气混凝土砌块墙 2. 2厚配套专用界面砂浆批刮 3. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 素水泥砂浆一道 6. 3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 7. 5厚釉面砖（尺寸：300x450），白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	96.6	206.55	19952.73	
6	011302001001	吊顶天棚	卫生间、盥洗间吊顶 1. 原有卫生间建筑完成面 2. 配套金属龙骨 3. 集成吊顶（600X600铝扣板）	m2	702.61	166.5	116984.57	
		分部小计					453474.69	
		门窗工程					37254.34	
		本页小计					285788.94	

邵前伟

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 20 页

项目编码		011605001001		项目名称		平面块料拆除		计量单位		m2		工程量		574.71	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-47	块料面层铲除：楼地面、地面、墙面、天棚面，每10m2增人工0.23元	10m2	0.1	90.57			17.78	9.06					1.78		
16-122	楼层垃圾清运距15m以内	10m3	0.0049	408.31		266.63	117	2			1.31		0.57		
16-124 + 16-125 * 9	建筑垃圾外运：运距1000m以内，实际运距(m)：10000	10m3	0.0049	382.85		613.61	111.82	1.88			3.01		0.55		
人工单价		小计						12.94			4.32		2.9		
92.97元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								20.14							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 2 页 共 20 页

项目编码		011605001002		项目名称		平面块料拆除		计量单位		m2		工程量		181.92	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-20	现浇钢筋混凝土构件拆除 混凝土地面	m3	0.25	231.97	1.44		56.11	57.99	0.36		14.03				
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.028	408.31		266.63	117	11.43		7.47	3.27				
16-124 -125 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距10000	10m3	0.028	382.85		613.61	111.82	10.72		17.18	3.13				
人工费		小计						80.14	0.36	24.65	20.43				
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								125.59							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	0.36	-					
	材料费小计							-	0.36	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 3 页 共 20 页

项目编码		011606003001		项目名称		天棚面龙骨及饰面拆除		计量单位		m2		工程量		673.51	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-60	龙骨及饰面拆除天棚 金属龙骨 金属面	10m2	0.1	53.75			13	5.38						1.3	
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.004	408.31		266.63	117	1.63			1.07			0.47	
16-124 -125 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距:10000	10m3	0.004	382.85		613.61	111.82	1.53			2.45			0.44	
		小计						8.54			3.52			2.21	
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								14.27							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 4 页 共 20 页

项目编码		011609002001	项目名称		隔断隔墙拆除		计量单位	m2	工程量	652.56	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
16-56	龙骨及饰面拆除 隔墙柱面 隔断板	10m2	0.1	42.44			10.26	4.24			1.03
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.0012	408.31		266.63	117	0.49		0.32	0.14
16-124	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距10000	10m3	0.0012	382.85		613.61	111.82	0.46		0.74	0.13
人工费		小计						5.19		1.06	1.3
94.31元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							7.55				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 5 页 共 20 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 6 页 共 20 页

项目编码		011605002001		项目名称		立面块料拆除		计量单位		m2		工程量		822.21	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-50	块料面层铲除 墙面 墙面砖及陶瓷面砖	10m2	0.1	74.5			18.01	7.45					1.8		
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.002	408.31		266.63	117	0.82		0.53			0.23		
16-124 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距10000	10m3	0.002	382.85		613.61	111.82	0.77		1.23			0.23		
人工费		小计						9.04		1.76		2.26			
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								13.05							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 7 页 共 20 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 8 页 共 20 页

项目编码		011102003001		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量		485.15	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	163.37	111.75		48.42	1.63	1.12					0.48	
11-1	平整基层 找平层 混凝土或硬基层 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69		0.78			2.64	
9-75 + 9-76	防水涂料 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 实际厚度 (mm)	100m2	0.011	363.87	3024.28		102.83	4	33.27					1.13	
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3051.98	6645.66	78.43	724.92	30.52	66.46		0.78			7.24	
人工单价		小计						46.95	109.54		1.56			11.49	
148.46元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								169.56							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			
	防水涂料 JS I型					kg	3.465	9.6	33.26						
	地砖 600mm*600mm					m2	1.03	55	56.65						
	干混地面砂浆 DS M20					m3	0.0408	424.8	17.33						
	其他材料费							-	2.3	-					
	材料费小计							-	109.54	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程标段：创业大楼第 9 页 共 20 页

项目编码		011102003002		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量		238.58	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69	0.78	2.64				
9-75	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 平面 实际厚度 (mm):1.5	100m2	0.013	363.87	3024.28		102.83	4.73	39.33		1.33				
5-1 换	现浇混凝土 垫层 换为【炉渣混凝土L7.5】	10m3	0.015	458.14	3065.39		204.63	6.87	45.98		3.07				
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	163.37	111.75		48.42	1.63	1.12		0.48				
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69	0.78	2.64				
9-75 + 9-77	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 平面 实际厚度 (mm):1.5	100m2	0.012	363.87	3024.28		102.83	4.37	36.29		1.23				
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3051.98	6645.66	78.43	724.92	30.52	66.46	0.78	7.24				
11-93 换	楼梯、台阶踏步防滑条 铸铜条板 6*110 换为【铝合金压条综合】	100m	0.0024	677.68	2256.16		158.27	1.65	5.48		0.38				
人工单价		小计						71.37	212.04	2.34	19.01				
144.1元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								304.8							
材料费	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 10 页 共 20 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 11 页 共 20 页

项目编码		011102003003		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量		74.4	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	163.37	111.75		48.42	1.63	1.12					0.48	
11-1	平整基层 找平层 混凝土或硬基层 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69		0.78			2.64	
9-75 + 9-77, R*1.3	块料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 实际厚度 1.3mm 卫生间楼地面 面积≤6m2 人工*1.3	100m2	0.011	473.03	3024.28		102.83	5.2	33.27					1.13	
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3051.98	6645.66	78.43	724.92	30.52	66.46		0.78			7.24	
人工单价		小计						48.15	109.54		1.56	11.49			
147.72元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								170.76							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	防水涂料 JS I型					kg	3.465	9.6	33.26						
	地砖 600mm*600mm					m2	1.03	55	56.65						
	干混地面砂浆 DS M20					m3	0.0408	424.8	17.33						
	其他材料费							-	2.3	-					
	材料费小计							-	109.54	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 12 页 共 20 页

项目编码		011204003001	项目名称		块料墙面		计量单位	m2	工程量	725.61	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.01	163.46	67.36	4.39	49.32	1.63	0.67	0.04	0.49
12-1 * -12	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm 实际厚度 (mm):8.8	100m2	0.01	1148.18	353.52	36.44	349.7	11.48	3.54	0.36	3.5
9-76 + 9-78	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 立面 实际厚度 (mm):1.5	100m2	0.01	467.83	3258.95		132.2	4.68	32.59		1.33
12-66	墙面块料面层 面砖 粉状型建筑胶贴剂 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	4821.68	8160.99	59.5	1440.61	48.22	81.61	0.6	14.41
人工单价		小计						66.01	118.41	1	19.73
148.92元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							205.14				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)	
	面砖 300mm*450mm				m2	1.04	54.6	56.78			
	防水涂料 JS I型				kg	3.3944	9.6	32.59			
	粉状型建筑胶粘剂				kg	4.4205	4.2	18.57			
	干混抹灰砂浆 DP M10				m3	0.0247	376.2	9.29			
	其他材料费						-	1.15	-		
	材料费小计						-	118.39	-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 13 页 共 20 页

项目编码		011204003002		项目名称		块料墙面		计量单位		m2		工程量		96.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.01	163.46	67.36	4.39	49.82	1.63	0.67	0.04	0.49				
12-1 * -12	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm 实际厚度 (mm):8.8	100m2	0.01	1148.18	353.52	36.44	349.7	11.48	3.54	0.36	3.5				
9-76 + 9-78 , R*1.3	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 立面 实际厚度 (mm):1.5 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.01	608.18	3258.95		132.2	6.08	32.59		1.33				
12-66	墙面块料面层 面砖 粉状型建筑胶贴剂 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	4821.68	8160.99	59.5	1440.61	48.22	81.61	0.6	14.41				
人工单价		小计						67.41	118.41	1	19.73				
148.29元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								206.55							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	面砖 300mm*450mm					m2	1.04	54.6	56.78						
	防水涂料 JS I型					kg	3.3944	9.6	32.59						
	粉状型建筑胶粘剂					kg	4.4205	4.2	18.57						
	干混抹灰砂浆 DP M10					m3	0.0247	376.2	9.29						
	其他材料费							-	1.15	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

标段：创业大楼

第 14 页 共 20 页

[illegible]

7. 前 13

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 15 页 共 20 页

项目编码		011302001001		项目名称		吊项天棚		计量单位		m2		工程量		702.61	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
13-117	铝合金方板天棚嵌入式(平板) 换为【铝扣板】	100m2	0.01	831.24	10790.75		278.28	8.31	107.91				2.78		
13-63	铝扣板天棚龙骨(不上人型) 嵌入式 规格 600mm*600mm	100m2	0.01	1295.26	2840.83	178.19	434.88	12.95	28.41		1.78		4.35		
人工单价		小计						21.26	136.32		1.78		7.13		
151.27元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								166.5							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	角钢 综合				kg	1.51	3.501	5.29							
	铝扣板 600*600*0.8				m2	1	102	102							
	铝合金方板天棚龙骨不上人型(嵌入式) 600*600mm				m2	1.05	19	19.95							
	其他材料费						-	9.08	-						
	材料费小计						-	136.33	-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 16 页 共 20 页

项目编码		010802001001		项目名称		金属(塑钢)门		计量单位		樘		工程量		43	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
8-8	隔热断桥铝合金门安装 平开	100m2	0.0168	4099.09	40755.12		1091.4	68.86	684.69				18.33		
补子目	布艺门帘	m2	1.26		75				94.5						
人工单价		小计						68.86	779.19				18.33		
123.76元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								866.38							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	铝镁合金平开门（含中空玻璃）					m2	1.6135	346	558.27						
	硅酮耐候密封胶					kg	1.4453	41.53	60.02						
	聚氨酯发泡密封胶(750ml/支)					支	2.0678	23.3	48.18						
	布艺门帘					m2	1.26	75	94.5						
	其他材料费							-	18.22	-					
	材料费小计							-	779.19	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 17 页 共 20 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：创业大楼

第 18 页 共 20 页

项目编码		011505001001		项目名称		洗漱台		计量单位		m2		工程量		21.12	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
15-114	大理石洗漱台 ≤1m2	10m2	0.1	2878.88	2317.08	16.71	672.29	287.89	231.71	1.67	67.23				
15-114	大理石台面面盆开孔	个	2.1307	31.93	1.92		8.03	68.03	4.09		17.11				
人工单价		小计						355.92	235.8	1.67	84.34				
51.28元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								677.73							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	角钢 50					t	0.0249	3501	87.17						
	石材饰面板 15mm厚					m2	1.06	90	95.4						
	其他材料费							-	53.21	-					
	材料费小计							-	235.78	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 19 页 共 20 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 20 页 共 20 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 建筑工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

93590.2

编制人（造价人员）



中华人民共和国一级注册造价工程师
 凡志敏
 :B 14244100018613
 建基工程咨询有限公司
 有效期至:2028年05月08日

复核人(造价工程师)

表一13

主要材料价格表

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		给排水					193784.54	
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4. 连接形式:粘结 5. 含管卡 6. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	232	37.7	8746.4	
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 4. 连接形式:粘结 5. 含管卡 6. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	221.18	48.26	10674.15	
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 4. 连接形式:粘结 5. 含管卡 6. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	492.24	67.63	33290.19	
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De150 4. 连接形式:粘结 5. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	5.5	92.45	508.48	
5	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	168	330.87	55586.16	
6	031004006002	大便器	1. 名称:连体坐便器 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	2	549	1098	
本页小计							109903.38	

郭丽伟

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	031004007001	小便器	1. 名称:立式小便器 2. 规格:红外感应冲洗阀 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	84	608.77	51136.68	
8	031004004001	洗涤盆	1. 名称:拖布池 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	43	129.38	5563.34	
	031004003001	洗脸盆	1. 名称:台式洗手盆 2. 规格:红外感应龙头 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	38	566.56	21529.28	
10	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	66	30.76	2030.16	
11	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:地面扫除口 2. 规格:DN75 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	2	27.38	54.76	
12	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:地面扫除口 2. 规格:DN100 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	64	25.72	1646.08	
13	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:地面扫除口 2. 规格:DN150 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	2	35.33	70.66	
14	011615001001	开孔(打洞)	1. 钻孔、堵洞 2. 规格:150 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	22	84.1	1850.2	
		分部小计					193784.54	
		电气					54655.38	
1	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	400.6	10.96	4390.58	
本页小计							88271.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	031002003001	剔堵槽	1. 名称、类型:剔堵槽 2. 填料材质:水泥砂浆抹面 3. 未尽之处详见图纸设计及满足相关规范要求	m	400.6	14.31	5732.59	
3	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:明敷 5. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	651.08	15.23	9915.95	
4	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:BV-2.5mm ² 4. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	3030.66	4.31	13062.14	
5	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 600*600mm 38W 4000K 白光 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	套	67	145.64	9757.88	
6	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	22	17.29	380.38	
7	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	45	18.48	831.6	
8	030404033001	风扇	1. 名称:排风机 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	台	45	200.49	9022.05	
9	030411006001	接线盒	1. 名称:防水接线盒 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	130	7.93	1030.9	
10	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	67	7.93	531.31	
		分部小计					54655.38	
		本页小计					50264.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除工程					22022.75	
1	031001006005	塑料管	1名称：排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	232	5.37	1245.84	
	031001006006	塑料管	1名称：排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	221.18	7.21	1594.71	
3	031001006007	塑料管	1名称：排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	492.24	8.03	3952.69	
4	031001006008	塑料管	1名称：排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De160 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	5.5	11.64	64.02	
5	031004006003	大便器	1. 名称:蹲式大便器拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	168	20.9	3511.2	
6	031004006004	大便器	1. 名称:连体坐便器拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	2	25.25	50.5	
7	031004007002	小便器	1. 名称:立式小便器拆除 2. 规格:红外感应冲洗阀 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	84	13.95	1171.8	
8	031004004002	洗涤盆	1. 名称:拖布池拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	43	13.74	590.82	
本页小计							12181.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
9	031004003002	洗脸盆	1. 名称:台式洗脸盆拆除 2. 规格:红外感应龙头 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	38	22.37	850.06	
10	030411001003	配管	1. 名称:配管拆除 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	1051.68	2.22	2334.73	
	030413001002	配线	1. 名称:配线拆除 2. 配线形式:穿管 3. 规格:BV-2.5mm ² 4. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	3030.66	0.35	1060.73	
12	030412001002	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯拆除 2. 型号:600x600mmLED光源 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	套	67	2.4	160.8	
13	030404034003	照明开关	1. 名称:单联开关拆除 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	22	2.4	52.8	
14	030404034004	照明开关	1. 名称:双联开关拆除 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	45	2.98	134.1	
15	030404033002	风扇	1. 名称:排风机拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	台	45	23.61	1062.45	
16	03B001	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运,运距自行考虑 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	m ³	25	167.42	4185.5	
		分部小计					22022.75	
		措施项目					3433.06	
本页小计							9841.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 41 页

项目编码		031001006001		项目名称		塑料管		计量单位		m		工程量		232	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-1-35	室内塑料排水管(粘接) 公称外径50mm以内	10m	0.1	163.37	3.16	0.03	51.62	16.34	0.32					5.17	
10-11-14	成品管卡 公称直径50mm以内	个	2	2.02	0.82		0.83	4.04	1.64					1.66	
人工单价		小计						20.38	1.96					6.83	
		未计价材料费						8.53							
清单项目综合单价								37.7							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	塑料排水管 公称外径50mm以内					m	1.012	4.5	4.55						
	室内塑料排水管粘接管件 公称外径50mm以内					个	0.69	3.73	2.57						
	成品管卡 公称直径50mm以内					套	2.1	0.67	1.41						
	其他材料费							-	1.96	-					
	材料费小计							-	10.49	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 2 页 共 41 页

项目编码		031001006002		项目名称		塑料管		计量单位		m		工程量		221.18	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-1-36	室内塑料排水管(粘接) 公称 外径75mm以内	10m	0.1	218.9	5.82	0.03	69.37	21.89	0.58					6.94	
10-11-15	成品管卡 公称直径80mm 以内	个	1.111	2.25	0.84		0.83	2.5	0.93					0.92	
人工单价		小计						24.39	1.51					7.86	
材料费明细		未计价材料费						14.49							
清单项目综合单价								48.26							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	塑料排水管 公称外径75mm以内					m	0.98	7.8	7.64						
	室内塑料排水管粘接管件 公称外径75mm以内					个	0.885	4.62	4.09						
	成品管卡 公称直径80mm以内					套	1.1666	2.36	2.75						
	其他材料费							-	1.51	-					
	材料费小计							-	15.99	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

标段：创业大楼

第 3 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 4 页 共 41 页

项目编码		031001006004		项目名称		塑料管		计量单位		m		工程量		5.5	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-1-38	室内塑料排水管(粘接) 公称外径160mm以内	10m	0.1	343.97	10.72	11.79	109.83	34.4	1.07	1.18	10.99				
10-11-18	成品管卡 公称直径150mm以内	个	0.625	3.1	2.23		0.83	1.94	1.39		0.52				
人工单价		小计						36.34	2.46	1.18	11.51				
材料费小计		未计价材料费						40.96							
清单项目综合单价								92.45							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	塑料排水管 公称外径160mm以内					m	0.95	29.1	27.65						
	室内塑料排水管粘接管件 公称外径160mm以内					个	0.595	16.86	10.03						
	成品管卡 公称直径150mm以内					套	0.6563	5	3.28						
	其他材料费							-	2.47	-					
	材料费小计							-	43.43	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 5 页 共 41 页

项目编码		031004006001		项目名称		大便器		计量单位		组		工程量		168	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-3	蹲式大便器 带低水箱	10套	0.1	1036.92	293.18		328.27	103.69	29.32				32.83		
人工单价		小计						103.69	29.32				32.83		
130.13元/工日		未计价材料费						165.03							
清单项目综合单价								330.87							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	大便器排水接头					个	1.01	5.2	5.25						
	防水密封胶					支	0.5	9.89	4.95						
	石灰膏					m3	0.0185	297.02	5.49						
	烧结粉煤灰砖 240*115*53					千块	0.016	365	5.84						
	蹲式大便器					个	1.01	163.4	165.03						
	其他材料费							-	7.79	-					
	材料费小计							-	194.34	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 6 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 7 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 8 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 9 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 10 页 共 41 页

项目编码		031004014001		项目名称		给、排水附(配)件		计量单位		个		工程量		66	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-9	地漏安装 公称直径50mm以内	10个	0.1	196.97	1.81		62.36	19.7	0.18			6.23			
单价		小计						19.7	0.18			6.23			
30.44元/工日		未计价材料费						4.65							
清单项目综合单价								30.76							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	地漏 公称直径50mm以内					个	1.01	4.6	4.65						
	其他材料费							-	0.18	-					
	材料费小计							-	4.84	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 11 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 12 页 共 41 页

项目编码		031004014003		项目名称		给、排水附(配)件		计量单位		个		工程量		64	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-9	地面扫除口 公称直径100mm以内	10个	0.1	116.1	3.3		36.75	11.61	0.33				3.68		
单价		小计						11.61	0.33				3.68		
30.45元/工日		未计价材料费						10.1							
清单项目综合单价								25.72							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	地面扫除口 公称直径100mm以内					个	1.01	10	10.1						
	其他材料费							-	0.33	-					
	材料费小计							-	10.43	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 13 页 共 41 页

项目编码		031004014004		项目名称		给、排水附(配)件		计量单位		个		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-9	地面扫除口 公称直径150mm以内	10个	0.1	148.69	5.93		47.07	14.87	0.59				4.71		
单价		小计						14.87	0.59			4.71			
30.44元/工日		未计价材料费						15.15							
清单项目综合单价								35.33							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	地面扫除口 公称直径150mm以内					个	1.01	15	15.15						
	其他材料费							-	0.59	-					
	材料费小计							-	15.75	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 14 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 15 页 共 41 页

项目编码		030411001001		项目名称		配管		计量单位		m		工程量		400.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-12-1	刚性阻燃管敷设、混凝土结构暗配 外径20mm	10m	0.1	66.25	2.61		22.3	6.63	0.26				2.23		
清单单价		小计						6.63	0.26				2.23		
22.69元/工日		未计价材料费						1.84							
清单项目综合单价								10.96							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	PVC20 外径20mm					m	1.06	1.74	1.84						
	其他材料费							-	0.26	-					
	材料费小计							-	2.1	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 16 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 17 页 共 41 页

项目编码		030411001002		项目名称		配管		计量单位		m		工程量		651.08	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-12-16	刚性阻燃管敷设、混凝土结构明配 外径20mm	10m	0.1	88.32	15.88		29.73	8.83	1.59			2.97			
清单单价		小计						8.83	1.59			2.97			
22.67元/工日		未计价材料费						1.84							
清单项目综合单价								15.23							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					
	PVC20 外径20mm				m	1.06	1.74	1.84							
	其他材料费						-	1.59	-						
	材料费小计						-	3.45	-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 18 页 共 41 页

项目编码		030411004001		项目名称		配线		计量单位		m		工程量		3030.66	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-13-5	穿照明线 铜芯 导线截面≤2.5mm²	10m	0.1	10.3	1.96		3.31	1.03	0.2				0.33		
单价		小计						1.03	0.2			0.33			
27.16元/工日		未计价材料费						2.75							
清单项目综合单价								4.31							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					
	BV-2.5mm²				m	1.16	2.37	2.75							
	其他材料费						-	0.2	-						
	材料费小计						-	2.94	-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 19 页 共 41 页

项目编码		030412001001		项目名称		普通灯具		计量单位		套		工程量		67	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-14-9	其他普通灯具安装 防水灯头	套	1	7.12	4.74		2.48	7.12	4.74		2.48				
单价		小计						7.12	4.74		2.48				
27.14元/工日		未计价材料费						131.3							
清单项目综合单价								145.64							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	LED集成吊顶吸顶灯 600*600mm 38W					套	1.01	130	131.3						
	其他材料费							-	4.74	-					
	材料费小计							-	136.04	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 20 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 21 页 共 41 页

项目编码		030404034002		项目名称		照明开关		计量单位		个		工程量		45	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-14-3	跷板暗开关安装 单控 ≤3联	套	1	7.12	1.73		2.48	7.12	1.73			2.48			
单价		小计						7.12	1.73			2.48			
27.14元/工日		未计价材料费						7.15							
清单项目综合单价								18.48							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	双联开关					只	1.02	7.01	7.15						
	其他材料费							-	1.73	-					
	材料费小计							-	8.88	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 22 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 23 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 25 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 26 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 27 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 28 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 29 页 共 41 页

项目编码		031004006003		项目名称		大便器		计量单位		组		工程量		168	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-35	蹲式大便器安装脚踏开关破坏性拆除, 人工基价(扣除材料费) 5.25	10套	0.1	158.8			50.28	15.88					5.02		
人工单价		小计						15.88				5.02			
130.43元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								20.9							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					
	大便器排水接头				个		5.2								
	防水密封胶				支		9.89								
	石灰膏				m3		297.02								
	烧结粉煤灰砖 240*115*53				千块		365								
	其他材料费						-	0.00	-						
	材料费小计						-		-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 30 页 共 41 页

项目编码		031004006004		项目名称		大便器		计量单位		组		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-40	立式大便器安装连体水箱破坏性拆除, 人工基价(扣除材料) 5.25	10套	0.1	191.73			60.7	19.17					6.07		
人工单价		小计						19.17				6.07			
130.44元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								25.25							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	大便器排水接头					个		5.2							
	防水密封胶					支		9.89							
	其他材料费							-	0.00	-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

标段：创业大楼

第 31 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 32 页 共 41 页

项目编码		031004004002		项目名称		洗涤盆		计量单位		组		工程量		43	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-53	洗涤盆 单嘴 非磁性拆除, 子目基价(扣除材料费)*0.25	10组	0.1	104.34			33.04	10.43					3.31		
人工单价		小计						10.43				3.31			
130.42元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								13.74							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	防水密封胶					支		9.89							
	其他材料费							-	0.00	-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 33 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 34 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 35 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 36 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 37 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 38 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：创业大楼

第 39 页 共 41 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 40 页 共 41 页

项目编码		03B001		项目名称		建筑垃圾外运		计量单位		m3		工程量		25	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
借16-124	建筑垃圾外运1000m以内	10m3	0.1	382.85		394.46	104.94	38.29		39.45	10.49				
借16-122	楼层运出垃圾15m以内	10m3	0.1	408.31		266.63	117	40.83		26.66	11.7				
人工单价		小计						79.12		66.11	22.19				
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								167.42							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

标段：创业大楼

第 41 页 共 41 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人 (造价人员)

复核人（造价工程师）

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 安装工程

标段：创业大楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

36251.25

郭 伟
编制人（造价人）

编制人（造价人员）

中华人民共和国一级注册造价工程师
凡兴敏
B 14244100018613
建基工程咨询有限公司
有效期至:2028年05月08日

复核人(造价工程师)



建基工程咨询有限公司
有效期至:2025年07月15日

表—13

主要材料价格表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		拆除工程					120485.9	
1	011605001003	平面块料拆除	1. 公共卫生间、盥洗间、无障碍卫生间地砖地面拆除 2. 拆除的基层类型：水泥砂浆及防水层 3. 饰面材料种类：防滑地砖 4. 建筑垃圾外运，运距自行考虑 5. 其他：详见图纸说明及相关规范	m2	1095.6	20.14	22065.38	
2	011606001004	平面块料拆除	1. 构件名称：公共卫生间蹲便台阶拆 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：200厚轻骨料混凝土 3. 构件表面的附着物种类：防滑地砖、砂浆层、防水层 4. 建筑垃圾外运，运距自行考虑 5. 其他：详见图纸说明及相关规范	m2	336.74	125.59	42291.18	
3	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 公共卫生间、盥洗间吊顶拆除 2. 龙骨及饰面种类：配套金属龙骨，铝塑板吊顶 3. 建筑垃圾外运，运距自行考虑 4. 其他：详见图纸说明及相关规范	m2	1432.34	14.27	20439.49	
4	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 公共卫生间隔断 2. 建筑垃圾外运，运距自行考虑 3. 其他：详见图纸说明及相关规范	m2	1345.08	7.55	10155.35	
5	011610001002	木门窗拆除	1. 公共卫生间现状木门及门框拆除 2. 门窗洞口尺寸：1mx2.1m 3. 建筑垃圾外运，运距自行考虑 4. 其他：详见图纸说明及相关规范	樘	87	22.78	1981.86	
本页小计							96933.26	

郭明伟

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	011605002002	立面块料拆除	1. 公共卫生间釉面砖内墙面拆除 2. 拆除的基层类型: 水泥砂浆 3. 饰面材料种类: 5厚釉面砖 4. 建筑垃圾外运, 运距自行考虑 5. 其他: 详见图纸说明及相关规范	m2	1633.77	13.05	21320.7	
	011603003003	洗手池台面拆除	1. 洗手池台面拆除 2. 垃圾外运, 运距自行考虑	m2	42.54	50	2127	
	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 局部公共卫生间原有立管外包材料拆除 2. 建筑垃圾外运, 运距自行考虑 3. 其他: 详见图纸说明及相关规范	m2	15.9	6.6	104.94	
		分部小计					120485.9	
		装饰工程					879237.35	
1	011102003004	块料楼地面	公共卫生间地砖地面 1. 5厚 (尺寸: 600*600) 防滑地砖铺平拍实, 稀水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚合成高分子防水涂料 4. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5. 素水泥砂浆一道 6. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	850.45	169.56	144202.3	
本页小计							167754.94	

郭雨臣

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		块料楼地面	卫生间蹲便台阶 1. 5厚（尺寸：600*600）防滑地砖铺平拍实，稀水泥浆擦缝，蹲位台阶边缘处均设置5cm宽铝合金防滑条 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚合成高分子防水涂料 4. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5. 素水泥砂浆一道 6. 200厚轻骨料混凝土垫层 7. 1.5厚合成高分子防水涂料 8. 20厚水泥砂浆找平 9. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	394.93	304.8	120374.66	
3	011102003006	块料楼地面	盥洗间、无障碍卫生间地砖地面(房间面积≤8m2) 1. 5厚（尺寸：600*600）防滑地砖铺平拍实，稀水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚合成高分子防水涂料 4. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5. 素水泥砂浆一道 6. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	233.53	170.76	39877.58	
本页小计							160252.24	

郭雨臣

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011204003003	块料墙面	卫生间釉面砖内墙面 1. 原有蒸压加气混凝土砌块墙 2. 2厚配套专用界面砂浆批刮 3. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 素水泥砂浆一道 6. 3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 7. 5厚釉面砖（尺寸：300x450），白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	1420.23	205.14	291345.98	
5	011204003004	块料墙面	盥洗间、无障碍卫生间釉面砖内墙面（房间面积≤8m2） 1. 原有蒸压加气混凝土砌块墙 2. 2厚配套专用界面砂浆批刮 3. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 素水泥砂浆一道 6. 3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 7. 5厚釉面砖（尺寸：300x450），白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	235.3	206.55	48601.22	
6	011302001002	吊顶天棚	卫生间、盥洗间吊顶 1. 原有卫生间建筑完成面 2. 配套金属龙骨 3. 集成吊顶（600X600铝扣板）	m2	1399.02	166.5	232936.83	
本页小计							572884.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	011207001001	墙面装饰板	1. 局部公共卫生间立管外包 2. 面层材料品种、规格、颜色: 铝塑板, 高度3m	m2	15.9	119.42	1898.78	
		分部小计					879237.35	
		门窗工程					83895.84	
1	011201001001	木质门带套	1. 木夹板门(含门框) 2. 门代号及洞口尺寸: 1m*2.1m	樘	87	964.32	83895.84	
		分部小计					83895.84	
		其他工程					334524.84	
1	011210005002	成品隔断	1. 卫生间隔断 2. 隔断材料品种、规格、颜色: 三聚氰胺板, 做法参12 YJ11 P102节点1 3. 配件品种、规格: 含内部金属挂衣钩(男卫挂钩距地约1.7米, 女卫挂钩距地约1.6米)一个及内部置物台(铝合金材质, 尺寸: 18cmx10cm, 距地70cm)一个	m2	1359.36	177.8	241694.21	
2	011505001002	洗漱台	1. 洗手池台面 2. 材料品种、规格、颜色: 大理石板	m2	42.54	677.73	28830.63	
3	01B005	物料运输	1. 兴业大厦新购材料的上楼运费	项	1	64000	64000	
		分部小计					334524.84	
		措施项目					11042.39	
1	011701003002	里脚手架	1. 室内装饰脚手架	m2	1655.53	6.67	11042.39	
本页小计							431361.85	
合 计							1429186.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 22 页

项目编码		011605001003		项目名称		平面块料拆除		计量单位		m2		工程量		1095.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-47	块料面层铲除：楼地面、地面砖，如需铲除基层者，每10m2增加人工0.23个工日	10m2	0.1	90.57			17.78	9.06					1.78		
16-122	楼层垃圾清运距15m以内	10m3	0.0049	408.31		266.63	117	2			1.31		0.57		
16-124 + 16-125 * 9	建筑垃圾外运：运距1000m以内，实际运距(m)：10000	10m3	0.0049	382.85		613.61	111.82	1.88			3.01		0.55		
人工单价		小计						12.94			4.32		2.9		
92.97元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								20.14							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 2 页 共 22 页

项目编码		011605001004		项目名称		平面块料拆除		计量单位		m2		工程量		336.74	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-20	现浇钢筋混凝土构件拆除 混凝土地面	m3	0.25	231.97	1.44		56.16	57.99	0.36		14.05				
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.028	408.31		266.63	117	11.43		7.47	3.27				
16-124 -125 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距10000	10m3	0.028	382.85		613.61	111.82	10.72		17.18	3.13				
人工费		小计						80.14	0.36	24.65	20.45				
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								125.59							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	0.36	-					
	材料费小计							-	0.36	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 3 页 共 22 页

项目编码		011606003002		项目名称		天棚面龙骨及饰面拆除		计量单位		m2		工程量		1432.34	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-60	龙骨及饰面拆除天棚 金属龙骨 金属面	10m2	0.1	53.75			13	5.38						1.3	
16-12	楼内垃圾垂直运距15m以内	10m3	0.004	408.31		266.63	117	1.63			1.07			0.47	
16-124 -125 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距:10000	10m3	0.004	382.85		613.61	111.82	1.53			2.45			0.44	
人工费		小计						8.54			3.52			2.21	
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								14.27							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 4 页 共 22 页

项目编码		011609002002		项目名称		隔断隔墙拆除		计量单位		m2		工程量		1345.08	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-56	龙骨及饰面拆除 隔墙柱面 隔断板	10m2	0.1	42.44			10.26	4.24					1.03		
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.0012	408.31		266.63	117	0.49		0.32			0.14		
16-124 -125 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距10000	10m3	0.0012	382.85		613.61	111.82	0.46		0.74			0.13		
人工费		小计						5.19		1.06			1.3		
94.31元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								7.55							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 5 页 共 22 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 6 页 共 22 页

项目编码		011605002002		项目名称		立面块料拆除		计量单位		m2		工程量		1633.77	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
16-50	块料面层铲除 墙面 墙面砖及陶瓷面砖	10m2	0.1	74.5			18.01	7.45					1.8		
16-12	楼内垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.002	408.31		266.63	117	0.82		0.53			0.23		
16-124 * 9	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距10000	10m3	0.002	382.85		613.61	111.82	0.77		1.23			0.23		
人工费		小计						9.04		1.76		2.26			
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								13.05							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 8 页 共 22 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 9 页 共 22 页

项目编码		011102003004		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量		850.45	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	163.37	111.75		48.42	1.63	1.12					0.48	
11-1	平整基层 找平层 混凝土或硬基层 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69		0.78			2.64	
9-75 + 9-76	块料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 实际厚度 (mm)	100m2	0.011	363.87	3024.28		102.83	4	33.27					1.13	
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3051.98	6645.66	78.43	724.92	30.52	66.46		0.78			7.24	
人工单价		小计						46.95	109.54		1.56			11.49	
148.46元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								169.56							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			
	地砖 600mm*600mm					m2	1.03	55	56.65						
	防水涂料 JS I型					kg	3.465	9.6	33.26						
	干混地面砂浆 DS M20					m3	0.0408	424.8	17.33						
	其他材料费							-	2.3	-					
	材料费小计							-	109.54	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 10 页 共 22 页

项目编码		011102003005		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量		394.93	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69	0.78	2.64				
9-75	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 平面 实际厚度 (mm):1.5	100m2	0.012	363.87	3024.28		102.83	4.37	36.29		1.23				
5-1 换	现浇混凝土 换为【炉渣混凝土L7.5】	10m3	0.015	458.14	3065.39		204.63	6.87	45.98		3.07				
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	163.37	111.75		48.42	1.63	1.12		0.48				
11-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69	0.78	2.64				
9-75 + 9-77	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 平面 实际厚度 (mm):1.5	100m2	0.01	363.87	3024.28		102.83	3.64	30.24		1.03				
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3051.98	6645.66	78.43	724.92	30.52	66.46	0.78	7.24				
11-93 换	楼梯、台阶踏步防滑条 铸铜条板 6*110 换为【铝合金压条综合】	100m	0.0058	677.68	2256.16		158.27	3.95	13.14		0.92				
人工单价		小计						72.58	210.61	2.34	19.25				
144.68元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								304.8							
材料费	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 11 页 共 22 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 12 页 共 22 页

项目编码		011102003006		项目名称		块料楼地面		计量单位		m2		工程量		233.53	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-23	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	100m2	0.01	163.37	111.75		48.42	1.63	1.12					0.48	
11-1	平整基层 找平层 混凝土或硬基层 20mm	100m2	0.01	1080.05	868.75	78.43	264.25	10.8	8.69		0.78			2.64	
9-75 + 9-77, R*1.3	块料防水 聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 实际厚度 1.3mm 卫生间楼地面 面积≤6m2 人工*1.3	100m2	0.011	473.03	3024.28		102.83	5.2	33.27					1.13	
11-31	块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内	100m2	0.01	3051.98	6645.66	78.43	724.92	30.52	66.46		0.78			7.24	
人工单价		小计						48.15	109.54		1.56			11.49	
147.72元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								170.76							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	地砖 600mm*600mm					m2	1.03	55	56.65						
	防水涂料 JS I型					kg	3.465	9.6	33.26						
	干混地面砂浆 DS M20					m3	0.0408	424.8	17.33						
	其他材料费							-	2.3	-					
	材料费小计							-	109.54	-					
新到材料															

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 13 页 共 22 页

项目编码		011204003003		项目名称		块料墙面		计量单位		m2		工程量		1420.23	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.01	163.46	67.36	4.39	49.32	1.63	0.67	0.04	0.49				
12-1 * -12	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm 实际厚度 (mm):8.8	100m2	0.01	1148.18	353.52	36.44	349.7	11.48	3.54	0.36	3.5				
9-76 + 9-78	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 1.5mm厚 立面 实际厚度 (mm):1.5	100m2	0.01	467.83	3258.95		132.2	4.68	32.59		1.33				
12-66	墙面块料面层 面砖 粉状型建筑胶贴剂 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	4821.68	8160.99	59.5	1440.61	48.22	81.61	0.6	14.41				
人工单价		小计						66.01	118.41	1	19.73				
148.92元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								205.14							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	防水涂料 JS I型					kg	3.3944	9.6	32.59						
	面砖 300mm*450mm					m2	1.04	54.6	56.78						
	粉状型建筑胶粘剂					kg	4.4205	4.2	18.57						
	干混抹灰砂浆 DP M10					m3	0.0247	376.2	9.29						
	其他材料费							-	1.15	-					
	材料费小计							-	118.39	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 14 页 共 22 页

项目编码		011204003004		项目名称		块料墙面		计量单位		m2		工程量		235.3	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.01	163.46	67.36	4.39	49.32	1.63	0.67	0.04	0.49				
12-1 * -12	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm 实际厚度 (mm):8.8	100m2	0.01	1148.18	353.52	36.44	349.7	11.48	3.54	0.36	3.5				
9-76 + 9-78 , R*1.3	涂料防水 聚合物水泥防水涂料 立面 实际厚度 (mm):1.5 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.01	608.18	3258.95		132.2	6.08	32.59		1.33				
12-66	墙面块料面层 面砖 粉状型建筑胶贴剂 每块面积 ≤0.20m2	100m2	0.01	4821.68	8160.99	59.5	1440.61	48.22	81.61	0.6	14.41				
人工单价		小计						67.41	118.41	1	19.73				
148.29元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								206.55							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	防水涂料 JS I型					kg	3.3944	9.6	32.59						
	面砖 300mm*450mm					m2	1.04	54.6	56.78						
	粉状型建筑胶粘剂					kg	4.4205	4.2	18.57						
	干混抹灰砂浆 DP M10					m3	0.0247	376.2	9.29						
	其他材料费							-	1.15	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 15 页 共 22 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 16 页 共 22 页

项目编码		011302001002		项目名称		吊项天棚		计量单位		m2		工程量		1399.02	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
13-63	铝合金方板天棚龙骨(不上人型) 嵌入式 规格600mm*600mm	100m2	0.01	1295.26	2840.83	178.19	434.88	12.95	28.41	1.78	4.35				
13-117	铝合金方板天棚龙骨(不上人型) 换为【铝扣板】	100m2	0.01	831.24	10790.75		279.42	8.31	107.91		2.79				
人工单价		小计						21.26	136.32	1.78	7.14				
151.27元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								166.5							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	角钢 综合					kg	1.51	3.501	5.29						
	低合金钢焊条 E43系列					kg	0.1025	14	1.44						
	铝扣板 600*600*0.8					m2	1	102	102						
	铝合金方板天棚龙骨不上人型(嵌入式) 600*600mm					m2	1.05	19	19.95						
	其他材料费							-	7.65	-					
	材料费小计							-	136.33	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 17 页 共 22 页

项目编码		011207001001		项目名称		墙面装饰板		计量单位		m2		工程量		15.9	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-155	墙饰面 面层单块铝板墙面 换为【铝塑板】	100m2	0.01	1911.7	9300.38	162.5	566.74	19.12	93	1.63	5.67				
单价		小计						19.12	93	1.63	5.67				
51.27元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								119.42							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	93	-					
	材料费小计							-	93	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 18 页 共 22 页

项目编码		010801002001		项目名称		木质门带套		计量单位		樘		工程量		87	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
8-3	成品套装平开实木门 单扇门	10樘	0.1	455.8	9066.13		121.26	45.58	906.61				12.13		
人工单价		小计						45.58	906.61				12.13		
123.6元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								964.32							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	不锈钢合页					个	2	12	24						
	单扇套装平开实木门 1*2.1m					樘	1	880	880						
	其他材料费							-	2.61	-					
	材料费小计							-	906.62	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 19 页 共 22 页

项目编码		011210005002		项目名称		成品隔断		计量单位		m2		工程量		1359.36	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
12-HA7	成品浴厕隔断安装	10m2	0.1	590.88	3.18		180.49	59.09	0.32				18.05		
补子目3	挂钩置物台	组	0.2192		25				5.48						
人工单价		小计						59.09	5.8				18.05		
151.27元/工日		未计价材料费						94.86							
清单项目综合单价								177.8							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	挂钩及置物台					组	0.2192	25	5.48						
	浴厕隔断 三聚氰胺板					m2	1.02	93	94.86						
	其他材料费							-	0.32	-					
	材料费小计							-	100.66	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：兴业大厦

第 20 页 共 22 页

项目编码		011505001002		项目名称		洗漱台		计量单位		m2		工程量		42.54	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
15-114	换大理石洗漱台 ≤1m2	10m2	0.1	2878.88	2317.08	16.71	672.14	287.89	231.71	1.67	67.21				
15-11	大理石台面面盆开孔	个	2.1627	31.93	1.92		7.42	69.05	4.15		16.05				
人工单价		小计						356.94	235.86	1.67	83.26				
151.28元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								677.73							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	角钢 50					t	0.0249	3501	87.17						
	石材饰面板 15mm厚					m2	1.06	90	95.4						
	其他材料费							-	53.28	-					
	材料费小计							-	235.85	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 21 页 共 22 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 22 页 共 22 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员)

复核人（造价工程师）

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

179723.46

编制人（造价人员）

复核人(造价工程师):

表—13

主要材料价格表

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		给排水					366388.11	
1	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4. 连接形式:粘结 5. 含管卡 6. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	576	37.7	21715.2	
2	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 4. 连接形式:粘结 5. 含管卡 6. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	462	48.26	22296.12	
3	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 4. 连接形式:粘结 5. 含管卡 6. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	1112	67.63	75204.56	
4	031004006005	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	294	330.87	97275.78	
5	031004006006	大便器	1. 名称:连体坐便器 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	7	549	3843	
6	031004007003	小便器	1. 名称:立式小便器 2. 规格:红外感应冲洗阀 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	137	608.77	83401.49	
7	031004004003	洗涤盆	1. 名称:拖布池 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	18	129.38	2328.84	
本页小计							306064.99	

郭丽伟

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	031004003003	洗脸盆	1. 名称: 台式洗手盆 2. 规格: 红外感应龙头 3. 其他: 详见图纸说明及相关规范	组	96	566.56	54389.76	
9	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 规格: DN50 3. 其他: 详见图纸说明及相关规范	个	126	30.76	3875.76	
10	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称: 地面扫除口 2. 规格: DN100 3. 其他: 详见图纸说明及相关规范	个	80	25.72	2057.6	
		分部小计					366388.11	
		电气					103739.59	
1	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PVC 3. 规格: 20 4. 配置形式: 暗敷 5. 其他: 详见图纸说明及相关规范	m	657.5	10.96	7206.2	
2	031002003002	剔堵槽	1. 名称、类型: 剔堵槽 2. 填料材质: 水泥砂浆抹面 3. 未尽之处详见图纸设计及满足相关规范要求	m	657.5	14.31	9408.83	
3	030411001005	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PVC 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明敷 5. 其他: 详见图纸说明及相关规范	m	1242.23	15.23	18919.16	
4	030411004003	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 穿管 3. 规格: BV-2.5mm ² 4. 其他: 详见图纸说明及相关规范	m	5401.68	4.31	23281.24	
本页小计							119138.55	

郭雨臣

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	030412001003	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 600*600mm 38W 4000K 白光 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	套	154	145.64	22428.56	
6	030404001005	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	34	17.29	587.86	
	030404001006	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	91	18.48	1681.68	
8	030404033003	风扇	1. 名称:排风机 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	台	87	200.49	17442.63	
9	030411006003	接线盒	1. 名称:防水接线盒 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	226	7.93	1792.18	
10	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	125	7.93	991.25	
		分部小计					103739.59	
		拆除工程					41562.08	
1	031001006012	塑料管	1名称:排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	576	5.37	3093.12	
2	031001006013	塑料管	1名称:排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	462	7.21	3331.02	
本页小计							51348.3	

郭丽伟

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	031001006014	塑料管	1.名称：排水管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	1112	8.03	8929.36	
4	031004006007	大便器	1. 名称:蹲式大便器拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	294	20.9	6144.6	
	031004006003	大便器	1. 名称:连体坐便器拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	7	25.25	176.75	
6	031004007004	小便器	1. 名称:立式小便器拆除 2. 规格:红外感应冲洗阀 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	137	13.95	1911.15	
7	031004004004	洗涤盆	1. 名称:拖布池拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	18	13.74	247.32	
8	031004003004	洗脸盆	1. 名称:台式洗脸盆拆除 2. 规格:红外感应龙头 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	组	96	22.37	2147.52	
9	030411001006	配管	1. 名称:配管拆除 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷 5. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	1899.73	2.22	4217.4	
10	030411004004	配线	1. 名称:配线拆除 2. 配线形式:穿管 3. 规格:BV-2.5mm ² 4. 其他:详见图纸说明及相关规范	m	5401.68	0.35	1890.59	
本页小计							25664.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	030412001004	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯拆除 2. 型号:600x600mmLED光源 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	套	154	2.4	369.6	
12	030404034007	照明开关	1. 名称:单联开关拆除 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	34	2.4	81.6	
13	030404034008	照明开关	1. 名称:双联开关拆除 2. 安装方式:距地1.3米暗装 3. 其他:详见图纸说明及相关规范	个	91	2.98	271.18	
14	030404033004	风扇	1. 名称:排风机拆除 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	台	87	23.61	2054.07	
15	03B002	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运,运距自行考虑 2. 其他:详见图纸说明及相关规范	m3	40	167.42	6696.8	
		分部小计					41562.08	
		措施项目					6518.73	
1	031301017002	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1	6518.73	6518.73	
本页小计							15991.98	
合 计							518208.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 36 页

项目编码		031001006009		项目名称		塑料管		计量单位		m		工程量		576	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-1-35	室内塑料排水管(粘接) 公称 外径50mm以内	10m	0.1	163.37	3.16	0.03	51.62	16.34	0.32					5.17	
10-11-14	成品管卡 公称直径50mm 以内	个	2	2.02	0.82		0.83	4.04	1.64					1.66	
人工单价		小计						20.38	1.96					6.83	
		未计价材料费						8.53							
清单项目综合单价								37.7							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	塑料排水管 公称外径50mm以内					m	1.012	4.5	4.55						
	室内塑料排水管粘接管件 公称外径50mm以内					个	0.69	3.73	2.57						
	成品管卡 公称直径50mm以内					套	2.1	0.67	1.41						
	其他材料费							-	1.96	-					
	材料费小计							-	10.49	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 2 页 共 36 页

项目编码		031001006010		项目名称		塑料管		计量单位		m		工程量		462	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-1-36	室内塑料排水管(粘接) 公称外径75mm以内	10m	0.1	218.9	5.82	0.03	69.37	21.89	0.58					6.94	
10-11-15	成品管卡 公称直径80mm以内	个	1.111	2.25	0.84		0.83	2.5	0.93					0.92	
人工单价		小计						24.39	1.51					7.86	
材料费小计		未计价材料费						14.49							
清单项目综合单价								48.26							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	塑料排水管 公称外径75mm以内					m	0.98	7.8	7.64						
	室内塑料排水管粘接管件 公称外径75mm以内					个	0.885	4.62	4.09						
	成品管卡 公称直径80mm以内					套	1.1666	2.36	2.75						
	其他材料费							-	1.51	-					
	材料费小计							-	15.99	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 3 页 共 36 页

项目编码		031001006011	项目名称		塑料管		计量单位	m	工程量	1112	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-1-377	室内塑料排水管(粘接) 公称外径110mm以内	10m	0.1	243.93	9.18	0.07	77.22	24.39	0.92	0.01	7.72
10-11-16	成品管卡 公称直径100mm以内	个	0.909	2.48	2.23		0.83	2.25	2.03		0.76
人工单价		小计						26.64	2.95	0.01	8.48
材料费		未计价材料费						29.54			
清单项目综合单价							67.63				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	膨胀螺栓 M12				套	0.9363	2	1.87			
	塑料排水管 公称外径110mm以内				m	0.95	16	15.2			
	室内塑料排水管粘接管件 公称外径110mm以内				个	1.156	8.94	10.33			
	成品管卡 公称直径100mm以内				套	0.9545	4.2	4.01			
	其他材料费						-	1.07	-		
	材料费小计						-	32.48	-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 4 页 共 36 页

项目编码		031004006005		项目名称		大便器		计量单位		组		工程量		294	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-3	蹲式大便器 带低水箱	10套	0.1	1036.92	293.18		328.27	103.69	29.32				32.83		
人工单价		小计						103.69	29.32				32.83		
130.83元/工日		未计价材料费						165.03							
清单项目综合单价								330.87							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	大便器排水接头					个	1.01	5.2	5.25						
	石灰膏					m3	0.0185	297.02	5.49						
	烧结粉煤灰砖 240*115*53					千块	0.016	365	5.84						
	防水密封胶					支	0.5	9.89	4.95						
	蹲式大便器					个	1.01	163.4	165.03						
	其他材料费							-	7.79	-					
	材料费小计							-	194.34	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 6 页 共 36 页

项目编码		031004007003		项目名称		小便器		计量单位		组		工程量		137	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-4	落地式小便器安装 埋入式感应开关	10套	0.1	473.47	65.97		149.9	47.35	6.6				14.99		
综合单价		小计						47.35	6.6				14.99		
30.43元/工日		未计价材料费						539.82							
清单项目综合单价								608.77							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	防水密封胶					支	0.1	9.89	0.99						
	立式小便器					个	1.01	534.48	539.82						
	其他材料费							-	5.61	-					
	材料费小计							-	546.42	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

标段：兴业大厦

第 7 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 8 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

标段：兴业大厦

第 9 页 共 36 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 10 页 共 36 页

项目编码		031004014006		项目名称		给、排水附(配)件		计量单位		个		工程量		80	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-9	地面扫除口 公称直径100mm以内	10个	0.1	116.1	3.3		36.75	11.61	0.33				3.68		
单价		小计						11.61	0.33				3.68		
30.45元/工日		未计价材料费						10.1							
清单项目综合单价								25.72							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	地面扫除口 公称直径100mm以内					个	1.01	10	10.1						
	其他材料费							-	0.33	-					
	材料费小计							-	10.43	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 11 页 共 36 页

项目编码		030411001004		项目名称		配管		计量单位		m		工程量		657.5	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-12-1	刚性阻燃管敷设、混凝土结构暗配 外径20mm	10m	0.1	66.25	2.61		22.3	6.63	0.26				2.23		
清单单价		小计						6.63	0.26				2.23		
22.69元/工日		未计价材料费						1.84							
清单项目综合单价								10.96							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	PVC20 外径20mm					m	1.06	1.74	1.84						
	其他材料费							-	0.26	-					
	材料费小计							-	2.1	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 12 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 13 页 共 36 页

项目编码		030411001005		项目名称		配管		计量单位		m		工程量		1242.23	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-12-16	刚性阻燃管敷设、混凝土结构明配 外径20mm	10m	0.1	88.32	15.88		29.73	8.83	1.59				2.97		
清单单价		小计						8.83	1.59				2.97		
22.67元/工日		未计价材料费						1.84							
清单项目综合单价								15.23							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	PVC20 外径20mm					m	1.06	1.74	1.84						
	其他材料费							-	1.59	-					
	材料费小计							-	3.45	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 14 页 共 36 页

项目编码		030411004003		项目名称		配线		计量单位		m		工程量		5401.68	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-13-5	照明线 铜芯 导线截面≤2.5mm²	10m	0.1	10.3	1.96		3.31	1.03	0.2				0.33		
单价		小计						1.03	0.2			0.33			
27.16元/工日		未计价材料费						2.75							
清单项目综合单价								4.31							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					
	BV-2.5mm²				m	1.16	2.37	2.75							
	其他材料费						-	0.2	-						
	材料费小计						-	2.94	-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 15 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 16 页 共 36 页

项目编码		030404034005		项目名称		照明开关		计量单位		个		工程量		34	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-14-3	跷板暗开关安装单控 ≤3联	套	1	7.12	1.73		2.48	7.12	1.73			2.48			
单价		小计						7.12	1.73			2.48			
27.14元/工日		未计价材料费						5.96							
清单项目综合单价								17.29							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	单联开关					只	1.02	5.84	5.96						
	其他材料费							-	1.73	-					
	材料费小计							-	7.69	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 17 页 共 36 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 18 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 20 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 21 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 22 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 23 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 24 页 共 36 页

项目编码		031004006007		项目名称		大便器		计量单位		组		工程量		294	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-35	蹲式大便器安装脚踏开关破坏性拆除, 人工基价(扣除材料费) 5.25	10套	0.1	158.8			50.28	15.88					5.02		
人工单价		小计						15.88				5.02			
130.43元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								20.9							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）						
	大便器排水接头			个		5.2									
	石灰膏			m3		297.02									
	烧结粉煤灰砖 240*115*53			千块		365									
	防水密封胶			支		9.89									
	其他材料费					-	0.00	-							
	材料费小计					-		-							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 25 页 共 36 页

项目编码		031004006008		项目名称		大便器		计量单位		组		工程量		7	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-40	立式大便器安装连体水箱破坏性拆除, 人工基价(扣除材料) 5.25	10套	0.1	191.73			60.76	19.17					6.08		
人工单价		小计						19.17				6.08			
130.43元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								25.25							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	大便器排水接头					个		5.2							
	防水密封胶					支		9.89							
	其他材料费							-	0.00	-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 26 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 27 页 共 36 页

项目编码		031004004004		项目名称		洗涤盆		计量单位		组		工程量		18	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
10-6-53	洗涤盆 单嘴 非磁性拆除, 子目基价(扣除材料费)*0.25	10组	0.1	104.34			33.04	10.43					3.31		
人工单价		小计						10.43				3.31			
130.42元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								13.74							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	防水密封胶					支		9.89							
	其他材料费							-	0.00	-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 28 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 29 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 30 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 31 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 32 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 33 页 共 36 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 34 页 共 36 页

项目编码		030404033004		项目名称		风扇		计量单位		台		工程量		87	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
4-15-73	家用电器安装 风扇安装 排气扇 破坏性拆除 子目基价 (扣除材料费): 5.25	台	1	18.04			5.57	18.04				5.57			
人工单价		小计						18.04				5.57			
132.89元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								23.61							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	0.00	-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 35 页 共 36 页

项目编码		03B002		项目名称		建筑垃圾外运		计量单位		m3		工程量		40	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
借16-124	建筑垃圾外运1000m以内	10m3	0.1	382.85		394.46	104.94	38.29		39.45	10.49				
借16-122	楼层运出垃圾15m以内	10m3	0.1	408.31		266.63	117	40.83		26.66	11.7				
人工单价		小计						79.12		66.11	22.19				
94.3元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								167.42							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

标段：兴业大厦

第 36 页 共 36 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

总承包服务费计价表

工程名称: 安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 安装工程

标段：兴业大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

68542.07

编制人（造价人员）

编制人(造价人员)



复核人（造价工程师）



表—13

主要材料价格表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]