

建设工程合同

(协议书)

建设单位：新密市来集镇人民政府

施工单位：河南昶元建设工程有限公司

工程名称：新密市来集镇人民政府 Y056 郭岗至宋楼等三条农村公路

改建项目

工程地点：新密市来集镇



工程施工三方协议

甲方（建设单位）：新密市来集镇人民政府

乙方（使用单位）：新密市来集镇郭岗村村民委员会

丙方（施工单位）：河南昶元建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙、丙三方协商同意达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：新密市来集镇人民政府 Y056 郭岗至宋楼等三条农村公路改建项目

2、工程地点：新密市来集镇

3、工程内容：本项目中新密市来集镇 Y056 郭岗至宋楼公路改建工程项目图纸及工程量清单包含的全部内容

4、承包范围：详见工程量清单

二、合同工期

开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经商定，本合同工程开、竣工日期如下：

工期：60天

计划开工日期：2023年9月1日



计划竣工日期：2023年10月31日

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、合同价款

1、合同金额（小写）：1958000.00元（大写）：壹佰玖拾伍万捌仟元整

2、甲方、乙方履行合同付款义务。

五、工程款（进度款）支付

甲、乙、丙约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

第一次付款：签订合同后支付叁拾万元整（¥300000.00元）；

第二次付款：竣工验收后付到合同价的97%；

第三次付款：剩余3%质保金缺陷责任期12个月复验合格后予以付清。

六、三方的权利和义务

1、甲方和乙方有权对丙方的施工进行监督、检查、指导、服务，协调内部关系，有权对违反规定的行为进行处罚。

2、丙方必须严格组织施工，服从管理，配合各种检查，确保工程质量。

3、施工过程中丙方应杜绝重大伤亡事故，如出现安全事故，造成人员伤亡或财产损失均由丙方全部承担。

4、丙方应保障甲、乙方免于承担因丙方原因造成的任何索赔、赔偿、诉讼等任何费用和责任，如发生以上情况，其所有责任和费

用均由丙方承担。

七、施工验收

1、丙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。

2、丙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须丙方配合时，丙方应按甲方的指令予以配合。

八、争议

1、发生争议，应协商解决，如协商不成，均可向项目所在地法院提起诉讼。

九、合同份数

本合同一式6份，甲、乙、丙三方各执2份，具有同等法律效力。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

甲方：（章）

代表人：

乙方：（章）

代表人：

丙方：（章）

代表人：

2023年9月1日

2023年9月1日

2023年9月1日