

商丘市公安局睢阳分局睢阳区金桥派出所
修缮项目

工
程
施
工
合
同

2026年2月



工程施工合同

发包人（全称）：商丘市公安局睢阳分局（以下统称甲方）

承包人（全称）：河南金益恒源建筑工程有限公司（以下统称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，商丘市公安局
睢阳分局睢阳区金桥派出所修缮项目工程施工及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商丘市公安局睢阳分局睢阳区金桥派出所修缮项目

2.工程地点：睢阳区金桥派出所。

3.工程立项批准文号：招标编号：商政采〔2026〕064号 项目编号：
商睢财采磋-2026-6。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：工程量清单及图纸所包括的全部内容。

二、签约合同价

人民币（大写）叁佰零陆万元整（小写 ¥3060000.00元）。

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

乙方应严格按照进度计划组织施工，对以下因素造成的竣工日期或施工节点延误，经甲方代表审核批准后，工期相应顺延：

1. 不可抗力；
2. 发包人未按时提供图纸；
3. 一周内，非乙方原因工作时间停水、停电累计超过 8 小时；
4. 甲方提供的工程资料与实际不符而引起工程的返工、停工。

四、质量标准

工程质量符合合格标准。

五、项目经理

承包人项目经理：康向甫。

六、工程款结算

工程完工，经验收合格后，根据乙方实际施工完成工程量进行计算。如果计算工程款总额超过乙方中标总价款，按中标总价款拨付工程款；如果计算工程款总额未超过乙方中标总价款，按实际计算工程款总额拨付乙方。

七、工程款支付：合同签订生效且具备实施条件后 5 个工作日内，采购人支付合同总金额的 60% 作为预付款，项目完工验收合格后支付合同金额剩余的 40%。

八、材料采购与供应

1. 图纸所含工程材料均由乙方自行采购。
2. 甲方提供水电施工便利，费用由乙方承担。
3. 乙方采购的材料、设备在使用前，乙方应按要求进行检验和试验，严禁使用不合格的材料和设备，如因材料质量原因造成的一切后果由乙方

方承担。

4. 根据工程需要，经甲方书面批准，乙方可以用替代材料施工，价款按市场信息价格计算。

5. 所有工程材料，须经甲方代表或者授权的监理工程师检验或出具检验报告后方可进场使用。

九、甲乙双方权利义务

1. 甲方的权利义务

1.1 向乙方提供设计图纸一套，组织设计单位、监理单位和乙方进行图纸会审和设计交底。

1.2 监督乙方施工工程的工程质量和工程进度。

1.3 根据工程管理实际情况，提出乙方项目部管理人员构成建议和相关管理要求。

1.4 及时组织相关单位进行竣工验收。

1.5 按本协议要求进行工程决算。

1.6 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作。

2. 乙方权利义务

2.1 服从甲方施工现场场地的分配调度，严格服从监理单位的施工管理，遵守各项管理制度，严格质量管理，确保工程质量合格。

2.2 做好施工现场各项布置，保质保量、按合同约定时间完成施工工程。

2.3 开工前向甲方提交有效的施工组织设计。

2.4 负责整理图纸会审的资料。

2.5 积极配合甲方和监理单位的质量检查，按照要求提供有关资料。隐蔽工程质量检查最晚应提前一天通知质监站、甲方、监理单位有关人员。

2.6 确保施工现场整洁有序，做到安全生产、文明施工并做好环境保护和扬尘控制工作。严防各类安全伤亡事故，因乙方责任发生安全伤亡事故，所有损失由乙方承担，与甲方无关。

2.7 做好本工程的安全保卫和已完工程未交付甲方前的成品保护工作。

十、图纸及设计变更

1. 发包人向承包人提供审核完整、加盖审图章的施工图纸 2 套。

2. 工程验收合格 10 日内，承包人向发包人提供竣工图 2 套、档案资料 2 套并按要求将所有变更在图中标明并加盖竣工图章，经甲方代表或监理审查、签字后竣工图生效，签证后返还乙方一套作为存档。

3. 图纸保密要求：未经甲方许可乙方不得将本工程图纸提供给第三方或用于与本工程施工无关的其他任何用途。

4. 设计变更：乙方应遵循原设计标准和规模施工，否则必须经原设计部门及甲方批准。

十一、违约责任

1. 甲方违约责任：因甲方原因致使合同终止，应支付乙方已完成工程量 100% 的工程款。

2. 乙方违约责任：

2.1 工期违约责任：因乙方原因，工期每逾期一天（包括节点工期），乙方向甲方支付工程总造价的万分之五的违约金（如节点工期延期，乙

方在下一节点赶回工期，则甲方退还乙方上一节点延期违约金)；

2.2 工程质量标准违约责任：若由于乙方责任使工程质量没有达到验收合格要求的，乙方必须返工整改至合格为止，由此造成的所有费用及工期责任均由乙方承担；

2.3 因乙方原因解除本合同，甲方扣除乙方应赔偿甲方的经济额度，乙方不得将该工程转包给第三方。

3. 双方责任

本合同签订后，擅自解除本合同的一方，应向另一方支付本合同工程总造价百分之五的违约金，同时赔偿守约方的经济损失。

十二、验收

1. 隐蔽工程中间验收：对于隐蔽工程，乙方应提前一天书面通知监理工程师或甲方代表，监理工程师或甲方代表验收合格并签字后，方可进行下一道工序的施工。

2. 竣工验收：工程具备工程验收条件，乙方按国家工程竣工有关规定，向甲方提交竣工图，甲方收到验收报告后组织有关部门验收。验收提出的修改意见，乙方应按要求进行修改，并承担相关费用。

3. 工程竣工验收合格，乙方将工程交付甲方。

十三、争议

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提交商丘仲裁委员会按照其仲裁规则进行仲裁。

十四、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十五、安全协议及其他条款

1. 乙方在施工期间必须确保具备一切安全生产条件，安全生产设备人员，施工人员安全生产资质齐全，由乙方尽到一切安全生产责任。由此产生一切安全事故由乙方负责。

2. 如本合同与招标文件、投标书中内容不同时，以本合同为准；

3. 本合同未尽事宜，应由双方根据实际情况，协商一致后签订补充协议，补充协议的内容与本合同条款有变更修改的，以补充协议为准；

4. 本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：_____ 组织机构代码： 91411700MA4728T16H

地 址：_____ 地 址： 河南省安阳市林州市横水镇中心大街1号

邮政编码：_____ 邮政编码： 456571

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

开户银行：_____ 开户银行： 河南林州农村商业银行股份有限公司横水支行

账号：_____ 账号： 19119001500000133