

建设工程施工合同

民权县龙塘镇人民政府 2025 年度第二批河南省农村公益事业财政奖补普惠性项目-龙塘镇道路硬化及配套工程项目

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：民权县龙塘镇人民政府

承包人（全称）：河南槐冉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
民权县龙塘镇人民政府 2025 年度第二批河南省农村公益事业财政奖
补普惠性项目-龙塘镇道路硬化及配套工程项目 施工及有关事项协
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：民权县龙塘镇人民政府 2025 年度第二批河南省农
村公益事业财政奖补普惠性项目-龙塘镇道路硬
化及配套工程项目。
2. 工程地点：民权县龙塘镇许小楼村、牌坊村。
3. 资金来源：财政资金。
4. 工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 12 月 12 日。

计划竣工日期：2026 年 01 月 10 日。

工期总日历天数：合同签订后 30 天。工期总日历天数与根据前
述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为
准。



三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价、合同价格形式与拨款方式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾玖万玖仟元整

（小写）¥799000.00 元；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 拨款方式：工程竣工验收合格后付工程款的97%，剩余3%作为质保金一年后无质量问题一次性付清。

五、项目经理

承包人项目经理：孙德孝，注册编号：豫241141603012。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 08 日签订。

十、签订地点

本合同在 民权县 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 金记W

(签字)

组织机构代码：_____ 组织机构代码：91410523098462579H

地 址：民权县龙塘镇 地 址：河南省商丘市民权县龙塘镇

董庄村 001 号

邮政编码：476800 邮政编码：476800

法定代表人：金记W 法定代表人：董海坡

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

