

GF-2000-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 民权县农业农村局(民权县乡村振兴局)2025年民权县返乡创业示范园设计项目

工程地点: 河南省商丘市民权县

合同编号: SJ-HN-ZB-2025-05009

设计证书等级: 风景园林工程设计专项乙级、市政行业(排水工程)专业乙级、建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(道路工程)专业乙级、建筑行业(人防工程)专业乙级、市政行业(桥梁工程)专业乙级、市政行业(给水工程)专业乙级。

设计证书编号: A241039505

签订日期: 2025年 5月 9日

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工商行政管理局

监制

发包人：民权县农业农村局

设计人：中冰众联建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担：民权县农业农村局（民权县乡村振兴局）
2025 年民权县返乡创业示范园设计项目，工程地点民权县，经双方协
商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建
筑工程勘察设计市场管理条例》、《工程勘察设计收费管理规定》、《工
程设计资质标准》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人提交的基础资料

2.2 设计人采用的主要技术标准：国家和行业现行的施工及验收规
范和相关法规、规范、标准。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义
或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 本工程招标文件及澄清文件、答疑等；

3.4 投标书

**第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及内容（根据行业
特点填写）：**

项目名称：民权县农业农村局（民权县乡村振兴局）2025 年民权县

返乡创业示范园设计项目；

设计阶段：施工图设计；

设计内容：施工图设计文件编制；

第五条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	日期、地点
1	初步设计实施方案文件(纸质)	4	自签订合同后 20 日历天内，

第六条 费用

本合同的设计费总额为¥：510000 元（大写：伍拾壹万元整）。

第七条 支付方式

7.1 设计人完成施工图设计文件后，发包人向设计人支付设计费总额的 100%。

7.2 双方委托银行代收有关费用。

第八条 双方责任

8.1 发包人责任：

8.1.1 发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

8.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，已开始设计工

作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，协商支付设计费。

8.1.4 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额万分之五的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

8.1.5 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

8.1.6 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

8.1.7 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

8.1.8 承担本项目外国专家来设计人办公室工作的接待费（包括传真、电话、复印、办公等费用）。

8.2 设计人责任：

8.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第五条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（出现 8.1.1、8.1.2、8.1.4 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

8.2.2 设计合理使用年限为 按国家相关规定执行。

8.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

8.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设

计人设计错误造成工程质量事故损失的，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人偿付赔偿金，赔偿金额由双方协商。

8.2.5 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之五。

8.2.6 设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年后二年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

第九条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十条

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列方式解决：

- （一）提交仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向发包人所在地人民法院起诉。

第十一条 合同生效及其他

11.1 发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

11.2 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

11.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

11.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

11.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

11.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

11.7 本合同双方签字盖章即生效，一式 4 份，发包人 2 份，设计人 2 份。

11.8 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

11.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.10 本合同未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)



发包人名称:

民权县农业农村局

(盖章)

法定代表人: (签字)

或经办人: (签字) 王保勇

设计人名称:



中冰众联建筑设计有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字) 陈珊

或经办人: (签字)

日期: 2025年 5月 9日

日期: 2025年 5月 9日