

西峡县2025年老旧小区改造工程主
楼（滨河新城）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

1#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:楼梯 间栏杆 2. 油漆品种、刷漆 遍数:无刺鼻气味 环保油漆2遍	m2	127.25			
9	011201001001	墙面一般抹灰	女儿墙内侧 1、9厚1:2.5水泥 砂浆 2、6厚1:2.5水泥 砂浆抹平压光	m2	146.57			
10	011105003001	油漆墙裙	1、铲除原有面层 , 表面清理干净 2、刮腻子二遍, 分层磨平 3、底漆一遍 4、调和漆两遍	m2	330.34			
11	010507005001	扶手、压顶	1. 断面尺寸:150mm 高 2. 混凝土种类:预 拌 3. 混凝土强度等级 :C25 4. 复合模板木支撑 5. 部位:女儿墙上 部压顶	m3	7.59			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 :Φ8	t	0.526			
13	030901013001	灭火器	1. 形式:挂墙安装 顶部距离地面1.5 米 2. 规格、型号: XMQR1-2 内装MF/ ABC4	具	18			
14	011507003001	垃圾收集箱	1. 箱体规格:EN840 容积240LT	个	9			
15	011607002001	防水层拆除	屋面3厚SBS拆除	m2	640.5			
16	011601001002	屋面拆除废渣垃圾外运	1、屋面垃圾清理 2、废渣外运暂按3 Km	m2	640.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m ³ ） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m ²	640.5			
18	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m ²	146.64			
19	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	291.9			
20	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	291.9			
21	011503001001	金属栏杆	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢管 Φ80*3.0 内穿Φ钢筋 2. 栏杆材料种类、规格：立柱Φ35*2.0 不锈钢管 内穿Φ钢筋 立撑 Φ20*1.0 不锈钢管 水平撑Φ35*1.5 不锈钢管 3. 固定配件种类：预埋铁件 4. 高度：0.45米	m	139.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额	71000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		71000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 1#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：1#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

2#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 外墙面	m2	2036.62			
2	010103002001	墙面拆除废外运	墙面拆除废渣外运 暂按3Km	m3	6.11			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、刷界面剂 3、3厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4、1.5厚水泥聚合物防水涂料 4、刮柔性耐水腻子两遍 5、抗碱底漆一遍 6、真石漆两遍	m2	2036.62			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 楼梯间及门厅内墙、地下室走廊内墙 2. 内墙面钢化涂料铲除	m2	959.64			
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍,分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子,磨平 6、面层涂料两遍 7、楼梯间及地下室 内墙、过道墙面	m2	644.39			
6	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 楼梯间及门厅顶棚 2. 原涂料拆除	m2	244.83			
7	011406001004	抹灰面油漆	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍,分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子,磨平 6、面层涂料两遍 7、天棚及花架	m2	320.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:楼梯间栏杆 2. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m2	147.74			
9	011201001001	墙面一般抹灰	女儿墙内侧 1、9厚1:2.5水泥砂浆 2、6厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	145.58			
10	011105003001	油漆墙裙	1、铲除原有面层, 表面清理干净 2、刮腻子二遍, 分层磨平 3、底漆一遍 4、调和漆两遍	m2	315.25			
11	010507005001	扶手、压顶	1. 断面尺寸:150mm高 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C25 4. 复合模板木支撑 5. 部位:女儿墙上部压顶	m3	6.79			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ8	t	0.474			
13	030901013001	灭火器	1. 形式:挂墙安装顶部距离地面1.5米 2. 规格、型号:XMQR1-2 内装MF/ABC4	具	18			
14	011507003001	垃圾收集箱	1. 箱体规格:EN840 容积240LT	个	9			
15	011607002001	防水层拆除	屋面3厚SBS拆除	m2	544.71			
16	011601001002	屋面拆除废渣垃圾外运	1、屋面垃圾清理 2、废渣外运暂按3Km	m2	544.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m ³ ） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m ²	544.71			
18	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m ²	145.7			
19	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	213.4			
20	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	213.4			
21	011503001001	金属栏杆	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢管 Φ80*3.0 内穿Φ钢筋 2. 栏杆材料种类、规格：立柱Φ35*2.0 不锈钢管 内穿Φ钢筋 立撑 Φ20*1.0 不锈钢管 水平撑Φ35*1.5 不锈钢管 3. 固定配件种类：预埋铁件 4. 高度：0.45米	m	138.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结 算 金 额(元)	备 注
1	暂列金额	59000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		59000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 2#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

主要材料价格表

工程名称: 2#楼主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

3#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m³） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m2	529.95			
18	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m2	127.3			
19	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	291.2			
20	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	291.2			
21	011503001001	金属栏杆	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ80*3.0 内穿Φ钢筋 2. 栏杆材料种类、规格:立柱Φ35*2.0 不锈钢管 内穿Φ钢筋 立撑 Φ20*1.0 不锈钢管 水平撑Φ35*1.5 不锈钢管 3. 固定配件种类:预埋铁件 4. 高度:0.45米	m	121.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
22	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:卷帘门 2. 12YJ1页106涂103 3. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m ²	46.86			
23	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称:防盗窗、车库门 2. 12YJ1页106涂103 3. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m ²	31.04			
		措施项目						
1	011701008001	外装饰吊篮		m ²	2114.58			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 3#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 3#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 3#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

主要材料价格表

工程名称: 3#楼主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

4#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 4#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：外墙面	m2	1979.63			
2	010103002001	墙面拆除废外运	墙面拆除废渣外运暂按3Km	m3	5.94			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、刷界面剂 3、3厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4、1.5厚水泥聚合物防水涂料 4、刮柔性耐水腻子两遍 5、抗碱底漆一遍 6、真石漆两遍	m2	1979.63			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：楼梯间及门厅内墙、地下室走廊内墙 2. 内墙面钢化涂料铲除	m2	1062.41			
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍，分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子，磨平 6、面层涂料两遍 7、楼梯间及地下室墙面、过道墙面	m2	662.57			
6	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：楼梯间及门厅顶棚 2. 原涂料拆除	m2	394.36			
7	011406001004	抹灰面油漆	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍，分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子，磨平 6、面层涂料两遍 7、天棚及花架	m2	394.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m ³ ） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m ²	510.2			
18	010902003003	屋面刚性层	小屋面：护梯房顶 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1层4厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 3、50厚C25细石混凝土	m ²	13.12			
19	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m ²	138.12			
20	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	244.8			
21	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	244.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 4#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 4#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 4#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

5#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 外墙面	m2	1765.59			
2	010103002001	墙面拆除废外运	墙面拆除废渣外运 暂按3Km	m3	5.3			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、刷界面剂 3、3厚聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4、1.5厚水泥聚合物防水涂料 4、刮柔性耐水腻子两遍 5、抗碱底漆一遍 6、真石漆两遍	m2	1765.59			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 楼梯间及门厅内墙、地下室走廊内墙 2. 内墙面钢化涂料铲除	m2	1339.82			
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍, 分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子, 磨平 6、面层涂料两遍 7、楼梯间及地下室 内墙、过道墙面	m2	940.29			
6	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 楼梯间及门厅顶棚 2. 原涂料拆除	m2	351.57			
7	011406001004	抹灰面油漆	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍, 分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子, 磨平 6、面层涂料两遍 7、天棚及花架	m2	351.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:楼梯间栏杆 2. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m2	147.74			
9	011201001001	墙面一般抹灰	女儿墙内侧 1、9厚1:2.5水泥砂浆 2、6厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	67.37			
10	011105003001	油漆墙裙	1、铲除原有面层，表面清理干净 2、刮腻子二遍，分层磨平 3、底漆一遍 4、调和漆两遍	m2	399.53			
11	030901013001	灭火器	1. 形式:挂墙安装顶部距离地面1.5米 2. 规格、型号:XMQR1-2 内装MF/ABC4	具	18			
12	011507003001	垃圾收集箱	1. 箱体规格:EN840 容积240LT	个	9			
13	011607002001	防水层拆除	屋面3厚SBS拆除	m2	405.03			
14	011601001002	屋面拆除废渣垃圾外运	1、屋面垃圾清理 2、废渣外运暂按3Km	m2	405.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
15	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m ³ ） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m ²	405.03			
16	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m ²	67.37			
17	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	285.6			
18	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	285.6			
19	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:卷帘门 2. 12YJ1页106涂103 3. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m ²	106.2			
20	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称:防盗窗、车库门 2. 12YJ1页106涂103 3. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m ²	37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额	49000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		49000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 5#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

6#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		整个项目						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 外墙面	m2	2193.79			
2	010103002001	墙面拆除废外运	墙面拆除废渣外运 暂按3Km	m3	6.58			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、刷界面剂 3、3厚聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4、1.5厚水泥聚合物防水涂料 4、刮柔性耐水腻子两遍 5、抗碱底漆一遍 6、真石漆两遍	m2	2193.79			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 楼梯间及门厅内墙、地下室走廊内墙 2. 内墙面钢化涂料铲除	m2	819.45			
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍, 分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子, 磨平 6、面层涂料两遍 7、楼梯间及地下室 内墙、过道墙面	m2	497.59			
6	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 楼梯间及门厅顶棚 2. 原涂料拆除	m2	307.1			
7	011406001004	抹灰面油漆	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍, 分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子, 磨平 6、面层涂料两遍 7、天棚及花架	m2	307.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:楼梯间栏杆 2. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m2	109.12			
9	011201001001	墙面一般抹灰	女儿墙内侧 1、9厚1:2.5水泥砂浆 2、6厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	118.72			
10	011105003001	油漆墙裙	1、铲除原有面层,表面清理干净 2、刮腻子二遍,分层磨平 3、底漆一遍 4、调和漆两遍	m2	321.86			
11	010507005001	扶手、压顶	1. 断面尺寸:150mm高 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C25 4. 复合模板木支撑 5. 部位:女儿墙上部压顶	m3	5.85			
12	010505003001	平板	1. 护梯房顶板 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C25 4. 模板安拆	m3	7.08			
13	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 护梯房顶挑檐 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C25 4. 模板安拆	m3	2.16			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ8	t	1.21			
15	030901013001	灭火器	1. 形式:挂墙安装顶部距离地面1.5米 2. 规格、型号:XMQR1-2 内装MF/ABC4	具	12			
16	011507003001	垃圾收集箱	1. 箱体规格:EN840 容积240LT	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	011607002001	防水层拆除	屋面3厚SBS拆除	m2	359.52			
18	011601001002	屋面拆除废渣垃圾外运	1、屋面垃圾清理 2、废渣外运暂按3Km	m2	359.52			
19	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m ³ ） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m2	359.52			
20	010902003003	屋面刚性层	小屋面：护梯房顶 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1层4厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 3、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m2	59.04			
21	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m2	155.2			
22	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	273.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
23	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	273.6			
24	011503001001	金属栏杆	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ80*3.0 内穿Φ钢筋 2. 栏杆材料种类、规格:立柱Φ35*2.0不锈钢管 内穿Φ钢筋 立撑 Φ20*1.0不锈钢管 水平撑Φ35*1.5不锈钢管 3. 固定配件种类:预埋铁件 4. 高度:0.45米	m	108.4			
25	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:卷帘门 2. 12YJ1页106涂103 3. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m2	70.8			
26	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称:防盗窗、车库门 2. 12YJ1页106涂103 3. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m2	20.8			
27	011610002001	彩钢瓦板房拆除	1、屋面彩钢瓦板房拆除 2、拆除废料外运3KM	m2	503.59			
		措施项目						
1	011701008001	外装饰吊篮		m2	2193.79			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 6#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

7#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 7#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 7#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：7#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：7#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

8#楼主楼改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：外墙面	m2	2227.2			
2	010103002001	墙面拆除废外运	墙面拆除废渣外运 暂按3Km	m3	6.68			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、刷界面剂 3、3厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4、1.5厚水泥聚合物防水涂料 4、刮柔性耐水腻子两遍 5、抗碱底漆一遍 6、真石漆两遍	m2	2227.2			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：楼梯间及门厅内墙、地下室走廊内墙 2. 内墙面钢化涂料铲除	m2	1115.89			
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍，分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子，磨平 6、面层涂料两遍 7、楼梯间及地下室室内墙、过道墙面	m2	713.57			
6	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：楼梯间及门厅顶棚 2. 原涂料拆除	m2	266.25			
7	011406001004	抹灰面油漆	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍，分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子，磨平 6、面层涂料两遍 7、天棚及花架	m2	266.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:楼梯 间栏杆 2. 油漆品种、刷漆 遍数:无刺鼻气味 环保油漆2遍	m2	133.23			
9	011201001001	墙面一般抹灰	女儿墙内侧 1、9厚1:2.5水泥 砂浆 2、6厚1:2.5水泥 砂浆抹平压光	m2	161.34			
10	011105003001	油漆墙裙	1、铲除原有面层 , 表面清理干净 2、刮腻子二遍, 分层磨平 3、底漆一遍 4、调和漆两遍	m2	402.32			
11	010507005001	扶手、压顶	1. 断面尺寸:150mm 高 2. 混凝土种类:预 拌 3. 混凝土强度等级 :C25 4. 复合模板木支撑 5. 部位:女儿墙上 部压顶	m3	7.51			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 :Φ8	t	0.52			
13	030901013001	灭火器	1. 形式:挂墙安装 顶部距离地面1.5 米 2. 规格、型号: XMQR1-2 内装MF/ ABC4	具	24			
14	011507003001	垃圾收集箱	1. 箱体规格:EN840 容积240LT	个	12			
15	011607002001	防水层拆除	屋面3厚SBS拆除	m2	700.29			
16	011601001002	屋面拆除废渣垃圾外运	1、屋面垃圾清理 2、废渣外运暂按3 Km	m2	700.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010902003002	屋面刚性层	平屋面 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层 3、50厚挤塑聚苯板（B1级 35Kg/m ³ ） 4、30厚C20细石混凝土找平层 4、3层3厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 5、0.4厚聚乙烯膜一层 6、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m ²	687.4			
18	010902003003	屋面刚性层	小屋面：护梯房顶 1、原有平屋面清扫干净，用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1层4厚SBS（聚酯胎II型）改性沥青防水卷材错缝铺贴 3、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片，分缝间隔4000，缝宽20，沥青胶泥嵌缝	m ²	12.89			
19	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS改性沥青防水卷材上翻至女儿墙顶	m ²	146.64			
20	011612001001	管道拆除	原雨水管全部拆除	m	187.2			
21	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	187.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 8#楼主楼改造

标段：滨河新城小区主楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

