

新安县移民工作服务中心新安县 2025 年大中型水库移民后期扶持基金项目（新安县石井镇移民设施大棚项目）项目（项目代码：2509-410323-04-01-410885）

# 招 标 文 件

招标编号：新安政采公开-2025-67

项目编号：新安工施招标(2025)0047 号

代理机构编号：HZ-2025-026 号



招 标 人：新安县移民工作服务中心

招标代理机构：华正大地项目管理有限公司

日 期：2025 年 12 月

## 特别提示

### 1、投标文件制作

1.1 投标人登录“洛阳市公共资源交易中心”网站，按要求下载“新点投标文件制作软件”。

1.2 投标人凭 CA 锁登录，并按网上提示自行下载招标文件。使用“新点投标文件制作软件”按要求制作电子投标文件。投标人在制作电子投标文件时，应按要求进行电子签章。投标人编辑电子投标文件时，根据招标文件要求用法定代表人 CA 锁和企业 CA 锁进行签章制作；最后一步生成电子投标文件（\*.lytf 格式和\*.nlytf 格式）时，只能用本单位的企业 CA 锁。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定进行签章。

1.3 加密的电子投标文件为“洛阳市公共资源交易中心”网站提供的“新点投标文件制作软件”制作生成的加密版投标文件。未加密的电子投标文件应与加密的电子投标文件为同时生成的版本。

1.4 招标文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在投标文件内，严格按照本项目招标文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在投标被否决的风险。

1.5 投标文件所附证明材料均为原件的扫描件（或照片），尺寸和清晰度应该能够在电脑上被阅读、识别和判断；若投标人未按要求提供证明材料或提供不清晰的扫描件（或照片）的，评标委员会有权认定其投标文件未对招标文件有关要求进行响应，涉及资格性审查或符合性审查的将不予通过。

### 2、投标文件的提交

2.1 除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

2.2 投标人应在投标截止时间前上传加密的电子投标文件（\*.lytf）到洛阳市电子招投标交易平台指定位置。上传时投标人须使用制作该投标文件的同一 CA 锁进行上传操作。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。上传成功后将得到上传成功的确认。

2.3 投标人因洛阳市电子招投标交易平台问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易中心联系。

2.4（此条款仅适用于现场开标的项目）未加密的电子投标文件 1 份（\*.nlytf 格式）（U 盘介质），密封包装，注明项目名称，并在封套上加盖投标人单位公章或由投标人的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字。

### 3、招标文件的澄清、修改

3.1 招标文件的澄清、修改将在《中国采购与招标网》、《河南省（洛阳市）政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》及《全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）》上发布“变更公告”，如需修改招标文件，则同时在洛阳市电子招投标交易平台发布“答疑文件”（答疑文件指修改后最新的招标文件）。

对于各项目中已经成功报名并下载招标文件的投标人，将通过第三方短信群发方式提醒投标人进行查询。各投标人须重新下载最新的“答疑文件”，并以此编制投标文件。如不以最新发布的“答疑文件”编制投标文件，造成投标无效的后果由投标人自己承担。

3.2 因洛阳市电子招投标交易平台在开标前具有保密性，投标人在投标文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因投标人未及时查看而造成的后果自负。

#### 4、开标

4.1 采购人在招标文件规定的时间和地点开标，投标人授权代表应携带企业CA锁参加开标。

4.2(此条款仅适用于现场开标的项目)开标时，各投标人应在规定时间内对本单位的投标文件解密。

开标时，采购代理机构将通过洛阳市电子招投标交易平台进行唱标。

4.3(此条款仅适用于现场开标的项目)如投标人现场解密失败，投标人应使用未加密的电子投标文件。

4.4(此条款仅适用于现场开标的项目)开标前没有提交未加密的电子投标文件，视同放弃使用未加密的电子投标文件投标。未加密的投标文件现场无法成功上传的，投标无效。

4.5(此条款仅适用于现场开标的项目)未加密的电子投标文件仅仅作为网上提交的加密的电子投标文件在特殊情况下才启用的备份资料。没有提交网上加密电子投标文件，仅提交未加密电子投标文件的，投标无效。

#### 5、开标异常处理

当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，并在恢复正常后及时安排时间开标：

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 出现断电事故且短时间内无法恢复供电；
- (5) 其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

## 招标文件及发布方式公平竞争审查自查表

### 新安县采购(招标)文件公平竞争自查审查表

项目名称	新安县移民工作服务中心新安县2025年度大中型水库移民后期扶持基金项目（石井镇移民设施大棚项目）		
政府采购备案编号	新安政采公开-2025-67		
招标人	新安县移民工作服务中心	联系人及联系电话	韩先生 0379-69779950
代理机构	华正大地项目管理有限公司	联系人及联系电话	雷女士 0379-80889697
序号	条款内容		审查结果
1	设置限制、排斥不同所有制企业参与招投标的规定，以及虽然没有直接限制、排斥，但实质上起到变相限制、排斥效果的规定。		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
2	限定潜在投标人或者投标人的所在地、所有制形式或者组织形式，对不同所有制投标人采取不同的资格审查标准。		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
3	设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件；设置超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标。		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
4	设定明显超出招标项目具体特点和实际需要的过高的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求。		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
5	将国家已经明令取消的资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件；在国家已经明令取消资质资格的领域，将其他资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件；将外地企业与本地企业组成联合体作为投标条件、加分条件、中标条件。		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
6	将特定行政区域、特定行业的业绩、奖项作为投标条件、加分条件、中标条件；将政府部门、行业协会商会或者其他机构对投标人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等作为投		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无

	标条件、中标条件。	
7	限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商或者检验检测认证机构(法律法规有明确要求的除外)。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
8	要求投标人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构，在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险、纳税等。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
9	简单以注册人员、业绩数量等规模条件或者特定行政区域的业绩奖项评价企业的信用等级，或者设置对不同所有制企业构成歧视的信用评价指标。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
10	通过设置不合理的项目库、名录库、备选库、资格库等条件，排斥或限制潜在经营者提供商品和服务	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
11	其他不合理限制和壁垒。	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
12	是否属于《公平竞争审查制度实施细则》例外规定。	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

采购(招标)人审查意见：经审查，本项目采购(招标)文件不存在影响市场主体公平 竞争条款，符合现行法律、法规等公平竞争审查相关规定。



2015 年 12 月 16 日

# 目录

第一章 招标公告 .....	6
第二章 投标人须知 .....	10
第三章 合同条款及格式 .....	33
第四章 评标办法 .....	34
第五章 工程量清单 .....	39
第六章 图 纸 .....	44
第七章 投标文件格式 .....	45

# 第一章 招标公告

## 新安县移民工作服务中心新安县 2025 年大中型水库移民后期扶持基金项目（新安县石井镇移民设施大棚项目）项目招标公告

### 一、招标条件

新安县移民工作服务中心新安县 2025 年大中型水库移民后期扶持基金项目（新安县石井镇移民设施大棚项目）项目（项目代码：2509-410323-04-01-410885）已经由相关部门批复实施，招标人为新安县移民工作服务中心，建设资金为财政资金。项目已具备招标条件，现委托华正大地项目管理有限公司对该项目进行公开招标。

### 二、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目为新安县移民工作服务中心新安县 2025 年大中型水库移民后期扶持基金项目（新安县石井镇移民设施大棚项目）项目（项目代码：2509-410323-04-01-410885），项目建设地点为洛阳市新安县；

2.2 招标范围：工程量清单及施工图纸范围内的全部内容；

2.3 招标规模：本项目主要为建设暖棚 13 座，面积约 15100 平方米；建设“三防棚” 60 座，面积约 39000 平方米；建设农资库房 3 座，面积约 1100 平方米，以及其它配套设施等。

2.4 最高投标限价：9009630.93 元

2.5 计划工期：60 日历天；

2.6 标段划分：共分为 1 个标段；

2.7 其他：（1）项目编号：新安工施招标(2025)0047 号；招标编号：新安政采公开-2025-67；代理机构编号：HZ-2025-026 号。

（2）工程质量：符合国家质量验收备案标准；

（3）资金来源：财政资金

（4）安全生产目标：杜绝死亡、重伤事故；

（5）扬尘防治目标：做到“七个 100%，八个必须”

（6）政府采购政策：①面向中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业；节约能源、保护环境，落实绿色建筑、绿色建材。②根据洛财购[2021]4 号文件要求，参加政府采购项目的中小企业投标人，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网（<https://luoyang.zfcg.henan.gov.cn>），进入网站通知公告窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

### 三、投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立承担民事责任的能力，持有有效的营业执照、建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质和企业安全生产许可证。

3.2 投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业二级（含）及以上（注册单位与投标人一致）注册建造师资格和安全生产考核合格证书，并出具无在建项目承诺书（格式自拟）。拟任技术负责人须具有相关专业中级（含）及以上技术职称。本次采购不接受临时建造师。

3.3 拟派委托代理人、项目经理和技术负责人须提供在本单位的劳动合同和 2025 年 09 月以来连续 3 个月的社会保险证明（以社会保障部门出具的社保证明或社保中心网页截图为准）。

3.4 与本项目的其他投标人之间不得有隶属关系或为同一母公司。为本项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加本项目的招标，提供承诺书，格式自拟。

3.5 根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”，招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：（1）符合国家相关规定的财务状况报告；（2）依法缴纳税收的证明材料；（3）依法缴纳社会保障资金的证明材料；（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（5）参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；（6）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。注：①投标人应按要求提供以上内容的承诺函（格式详见招标文件）；②招标人有权在签订合同前要求中标单位提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性。

3.6 本项目不接受联合体投标。

3.7 其他要求：①本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。资格审查具体要求见招标文件。②本招标项目根据《河南省政府投资项目招标投标“评定分离”管理办法（试行）》的规定，采用“评定分离”方式进行招标。

#### 四、招标文件的获取

1、本次招标文件在网上获取，请登录洛阳市公共资源交易中心网站（[lyggzyjy.ly.gov.cn](http://lyggzyjy.ly.gov.cn)），点击“<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/tpbidder>”进入“洛阳市电子招投标交易平台”进行用户注册，并办理 CA 数字证书。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—新交易平台使用手册。

2、办理数字证书后，请于 2025 年 12 月 31 日至 2026 年 01 月 07 日 24:00，登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/tpbidder>”，登录后，免费下载招标文件。

如投多个标段，则应就所投每个标段分别下载获取。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标文件下载。

3、获取招标文件后，请到洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心栏目下载并安装最新版本投标文件制作软件，查看招标文件和制作电子投标文件。

## 五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2026 年 01 月 20 日 08 时 40 分（北京时间）。

2、投标文件接收地点及开标地点为开标二室（新安县）。

3、投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书或移动 CA 扫码登录洛阳市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至“洛阳市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

4、本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，访问到 <http://61.54.85.189/BidOpening> 进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照洛阳市公共资源交易中心首页-办事指南-下载中心-新交易平台使用手册。

5、除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 六、投标保证金缴纳

执行洛发改公管〔2021〕2号规定。可采用银行保函、保险保单、担保保函、银行汇款等方式缴纳。其中政府投资的建设工程有关服务和货物招标项目免缴投标保证金。

## 七、提出异议的渠道和方式

异议。投标人或者其他利害关系人对资格预审文件、招标文件、开标和评标结果有异议的，通过公共资源交易平台向招标人提出异议。

投诉。投标人或者其他利害关系人对招标投标活动需要投诉的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内，通过公共资源交易平台投诉或者直接向招标公告上公布的监管部门投诉。

注：投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。对资格预审文件、招标文件、开标和评标结果的投诉，应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在 10 日内。行政监督部门自收到投诉之日起 3 个工作日内决定是否受理投诉，自受理投诉之日起 30 个工作日内作出书面处理决定。

## 八、中标通知书发放

通过公共资源交易平台以数据电文形式向中标人发出中标通知书，向未中标人发出中标结果通知。

## **九、签订合同**

招标人通过公共资源交易平台凭电子印章以数据电文形式与中标人签订合同。

## **十、发布公告的媒体**

1、本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《河南省（洛阳市）政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》及《全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）》上发布。

2、投标人在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

## **十一、联系方式**

招 标 人：新安县移民工作服务中心

地 址：洛阳市新安县

联 系 人：韩先生

电 话：0379-69779950

代理机构：华正大地项目管理有限公司

地 址：河南省洛阳市洛龙区科技园街道恒昌家园小区 6-111 号门面房 2 楼

联 系 人：雷女士

电 话：0379-80889697

监管部门：新安县农业农村局

监管部门联系人：新安县农业农村局

监管部门联系电话：0379-67290996

2025 年 12 月 30 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招 标 人：新安县移民工作服务中心 地 址：洛阳市新安县 联系 人：韩先生 电 话：0379-69779950
1.1.3	招标代理机构	代理机构：华正大地项目管理有限公司 地 址：河南省洛阳市洛龙区科技园街道恒昌家园小区 6-111 号门面房 2 楼 联系 人：雷女士 电 话：0379-80889697
1.1.4	项目名称及项目编号	项目名称：新安县移民工作服务中心新安县 2025 年大中型水库移民后期扶持基金项目（新安县石井镇移民设施大棚项目）项目 项目编号：新安工施招标(2025)0047 号
1.1.5	标段划分	共分为1个标段
1.1.6	建设地点	洛阳市新安县
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.2.3	招标方式	公开招标
1.3.1	招标范围	工程量清单及施工图纸范围内的全部内容
1.3.2	工期	60 日历天
1.3.3	工程质量	符合国家质量验收备案标准
1.3.4	安全目标	杜绝死亡、重伤事故
1.3.5	扬尘防治目标	做到“七个 100%，八个必须”
1.4.1	投标人资质条件、能力信誉	1、投标人须具有独立承担民事责任的能力，持有有效的营业执照、建筑工程施工总承包叁级(含)及以上资质和企业安全生产许可证。

	<p>2、投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业二级（含）及以上（注册单位与投标人一致）注册建造师资格和安全生产考核合格证书，并出具无在建项目承诺书（格式自拟）。拟任技术负责人须具有相关专业中级（含）及以上技术职称。本次采购不接受临时建造师。</p> <p>3、拟派委托代理人、项目经理和技术负责人须提供在本单位的劳动合同和 2025 年 09 月以来连续 3 个月的社会保险证明（以社会保障部门出具的社保证明或社保中心网页截图为准）。</p> <p>4、与本项目的其他投标人之间不得有隶属关系或为同一母公司。为本项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加本项目的招标，提供承诺书，格式自拟。</p> <p>5、根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2 号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”，招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：(1) 符合国家相关规定的财务状况报告；(2) 依法缴纳税收的证明材料；(3) 依法缴纳社会保障资金的证明材料；(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；(5) 参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；(6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。注：①投标人应按要求提供以上内容的承诺函（格式详见招标文件）；②招标人有权在签订合同前要求中标单位提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性。</p> <p>6、本项目不接受联合体投标。</p> <p>7、其他要求：①本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。资格审查具体要求见招标文件。②本招标项目根据《河南省政府投资工程建设项目招标投标“评定分离”管理办法（试行）》的规定，采用“评定分离”方式进行招标。</p> <p><b>备注：</b>投标文件中须提供以上各项证件、证明资料原件的扫描件</p>
--	--

		或照片，否则其将不被接受。
1. 4. 2	是否接受联合体投标	不接受
1. 9. 1	踏勘现场	不组织
1. 10. 1	投标预备会	不召开
1. 10. 2	投标人提出问题的截止时间	递交投标文件的截止之日 10 日前
1. 10. 3	招标人书面澄清的时间	递交投标文件的截止之日 15 日前
1. 11	分 包	不允许
1. 12	偏 离	不允许
1. 13	农民工工资保障金	详见投标人须知总则
2. 1	构成招标文件的其他材料	/
2. 2. 1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	递交投标文件的截止之日 10 日前
2. 2. 3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 <u>24</u> 小时内
2. 3. 2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 <u>24</u> 小时内
3. 1. 1	构成投标文件的其他材料	/
3. 3. 1	投标有效期	提交投标文件截止时间后 90 日历天
3. 4. 1	投标保证金	本项目不收取投标保证金，需提供投标保证金企业信用承诺函（详见投标文件格式）。
3. 5. 1	近年完成的类似项目的年份要求	2022 年 01 月 01 日以来
3. 5. 2	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2022 年 01 月 01 日以来

3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	见投标文件的编制
3.7.4	投标文件份数	加密的电子投标文件一份（*.lytf 格式）；
3.7.6	实质性承诺	<p>投标文件应当对招标文件有关工期、安全目标、扬尘防治目标、投标有效期、工程质量、招标范围、农民工工资保障金、付款方式、投标保证金的实质性内容作出响应。</p> <p>注：具体内容详见投标人须知前附表。</p>
3.7.7	施工组织设计“暗标”评审	<p>本项目施工组织设计采用“暗标”评审，投标人编制的施工组织设计应满足以下要求：</p> <p>(1) 签章要求：不得对暗标部分进行电子签章。</p> <p>(2) 排版要求：全文采用A4大小，不允许插入空白页，页边距均为2.5厘米，不得出现页眉、页脚、页码，全文均为白底黑字，字体为宋体四号字，不允许倾斜和下划线，行间距采用固定值28磅，段前段后间距为0。</p> <p>(3) 标题编号要求：标题序号最多设置7级，每一个暗标评分点的标题都要重新开始编号，编号格式为：一级为“一、”、“二、”……，二级为“（一）”、“（二）”……，三级为“1.”、“2.”……，四级为“（1）”、“（2）”……，五级为“1)”、“2)”……，六级为“a.”、“b.”……，七级为“a)”、“b)”……。</p> <p>(4) 图表要求：电脑绘制（不得手绘），白底黑字。宋体四号字，字体不允许倾斜和下划线；</p> <p>(5) 内容中不得出现投标人名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等。</p> <p>(6) 不得插入图片（招标文件要求有图片除外）。</p> <p>注：</p> <p>①投标人编制暗标的具体操作方法见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心—操作手册—洛阳市公共资源交易中心暗标要求及暗标编制指引。</p> <p>②投标文件中暗标部分不符合要求的，其暗标部分整体得零分。</p>

		③根据《洛阳市公共资源交易中心关于招标采购项目暗标评审的通知》，本项目暗标部分最后评审，暗标打分后不能进行回退，暗标打分汇总后进行暗标清标。
4.1.2	未加密电子投标文件 密封要求	/
4.2.2	投标截止时间及地点	见第一章招标公告
4.2.4	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间及地点	见第一章招标公告
5.2	开标程序	/
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>5</u> 人， 由招标人代表 <u>1</u> 人，相关经济、技术评标专家 <u>4</u> 人； 评标专家确定方式：开标前从有关政府部门设立的评标专家库中随机抽取确定。
7.1	是否授权评标委员会 确定中标人	否。  一、本招标项目根据《河南省政府投资工程建设项目招标投标“评定分离”管理办法（试行）》的规定，采用“评定分离”方式进行招标。由评标委员会推荐不标明排序的中标候选人。  1.1 定标办法：  <b>核查随机法</b>  1.2 定标前定标核查的内容和方法：  核查内容：信用核查、人员核查、业绩核查。 核查方法：网络查询、书面材料核查、质询（如需）。  1.3 定标会中标候选人答辩要求：  无。  二、推荐中标候选人数量说明  1、有效投标人数量不足3家时，应当重新招标； 2、有效投标人数量为3至10家（含10家）时，全部推荐为中标候选人；

		<p>3、有效投标人数量为 10 家以上时，推荐中标候选人数量为 10 家；</p> <p>4、中标候选人按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列；</p> <p>5、评标委员会应当对每个中标候选人的特点、优势、可能存在的风险等评审情况和推荐理由进行说明。</p> <p><b>具体定标方案详见本章附件一</b></p>
7.4.1	履约保证金	本项目不收取履约保证金
10. 需要补充的其他内容		
10.1	招标控制价	<p>本工程招标控制价：9009630.93 元（玖佰万零玖仟陆佰叁拾元玖角叁分）</p> <p><b>超过招标控制价的投标文件为无效投标文件。</b></p>
10.2	是否采用电子招标投标	是；具体要求：投标文件所附证明材料均为原件的扫描件（或照片），尺寸和清晰度应该能够在电脑上被阅读、识别和判断；若投标人未按要求提供证明材料或提供不清晰的扫描件（或照片）的，评标委员会有权认定其投标文件未对招标文件有关要求进行响应，涉及资格审查或符合性审查的将不予通过。
10.3	中标公示	中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示
10.4	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.5	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.6	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投

		标人”进行理解。
10.7	监 督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.8		<p>1、招标代理费用：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协【2023】002号）所规定的收费标准收取，由中标人支付。</p> <p>2、由中标人的失误所造成在后期施工过程中工程量增加的须负相关责任。</p> <p>3、未经招标人同意，不得将所承包工程的任何部分分包，也不允许转包给他人，更不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。如发现转包，招标人有权终止合同，由此而造成的经济损失，由中标人负责赔偿。</p> <p>4、付款方式：由招标人按项目进度支付；项目竣工验收合格后，依法依规结算最终费用。具体以双方商议的合同签订为准。</p> <p>5、招标文件的最终解释权归招标人。</p> <p>6、其它未尽事宜，按国家有关法律、法规执行。</p> <p>7、依据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业〔2011〕300号，本项目对应的中小企业划分标准所属行业为<b>建筑业</b>。</p> <p>8、<b>需要落实的政府采购政策：</b></p> <p>①面向小微（监狱、残疾人福利性单位）企业；节约能源、保护环境，落实绿色建筑、绿色建材。②根据洛财购〔2021〕4号文件要求，参加政府采购项目的中小企业投标人，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网（<a href="https://luoyang.zfcg.henan.gov.cn">https://luoyang.zfcg.henan.gov.cn</a>），进入网站通知公告窗口了解金融机构提供的融资服务内容。</p>
10.9		<p><b>电子标雷同性检查：</b></p> <p>电子标雷同性认定及处理应符合《关于房屋建筑和市政基础设施工程电子投标文件雷同认定与处理的通知》（洛建〔2022〕47号）文件要求：</p> <p>①开评标过程中，电子开评标系统提示不同投标人的电子投标文件记录的文件制作机器码、文件创建标识码、文件生成标识码、IP地址、计价软件电子加密锁锁号、计价软件电子加密锁企业实名认证信息等软硬件信息中有一条及以上一致的，评标委员会应当对提示内容集体认定是否属于《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十条“视为投标人相互串通投标”第（一）项“不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制”的情形。</p> <p>②开评标过程中，电子开评标系统提示不同投标人的投标技术文件存在高度雷同、投标报</p>

价或报价组成出现一致或者呈规律性变化的，评标委员会应当对提示内容进行综合分析研判，集体认定是否属于《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十条“视为投标人相互串通投标”第（四）项“不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异”的情形。

③评标委员会在认定串通投标行为时，认为有必要的，可以要求投标人对有关情况作出书面澄清。经认定，属于《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十条“视为投标人相互串通投标”情形的，评标委员会应当按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十条和第五十一条第（七）项的规定否决相应投标人的投标，并在评标报告中进行记录。评标委员会应当对电子开评标系统作出的雷同性提示内容以及串通投标行为的认定情况，在评标报告中进行详细记录。招标人或其委托的招标代理机构应当对评标委员会关于串通投标行为的认定情况和否决投标情况在招标投标情况书面报告中作出说明。

④经查实，不同投标人存在串通投标行为的，按照《中华人民共和国招标投标法》第五十三条和《中华人民共和国招标投标法实施条例》第六十七条的规定处罚；涉嫌构成犯罪的，依法移送公安机关追究刑事责任。

⑤在计价软件电子加密锁实名信息库内填报虚假信息的，按照《河南省建筑市场信用管理实施办法（暂行）》的规定，对企业的不良行为信息录入全省建筑市场公共信用管理系统并予以公示。

⑥经查实，投标人使用存在虚假实名认证信息的计价软件电子加密锁编制已标价工程量清单进行投标、或者篡改电子投标文件和已标价工程量清单记录的软硬件信息等弄虚作假行为的，按照《中华人民共和国招标投标法》第五十四条和《中华人民共和国招标投标法实施条例》第六十八条的规定处罚；涉嫌构成犯罪的，依法移送公安机关追究刑事责任。

⑦采用电子招标投标的，招标人及其委托的招标代理机构应当将本通知中所列情形及处理方式在招标文件中予以明确。招标人或其委托的招标代理机构未按要求编制资格预审文件或招标文件的，由住房和城乡建设主管部门责令改正。

⑧评标委员会未按照招标文件规定对电子开评标系统作出的雷同性提示内容进行认定或做相应处理的，按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第七十一条的规定，由住房和城乡建设主管部门责令改正；情节严重的，禁止在一定期限内参加依法必须进行招标的项目的评标；情节特别严重的，取消担任评标委员会成员的资格。

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本招标项目施工进行招标。

- 1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。
- 1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。
- 1.1.4 本招标项目名称及项目编号：见投标人须知前附表。
- 1.1.5 本项目标段划分：见投标人须知前附表。
- 1.1.6 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

- 1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。
- 1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。
- 1.2.3 本招标项目招标方式：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、工期和工程质量等

- 1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 本招标项目的工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 本招标项目的工程质量：见投标人须知前附表。
- 1.3.4 本招标项目的安全目标：见投标人须知前附表。
- 1.3.5 本招标项目的扬尘防治目标：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本招标项目施工的资质条件详见投标人须知前附表。
- 1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（本项目不适用）

- (1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
- (2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

- 1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的;
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的;
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;
- (9) 被责令停业的;
- (10) 被暂停或取消投标资格的;
- (11) 财产被接管或冻结的;
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

### **1.5 费用承担**

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### **1.6 保密**

参与招投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.9 踏勘现场**

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### **1.10 投标预备会**

1.10.1 投标人须知前附表规定不召开投标预备会。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人澄清。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### **1.11 分包**

不允许。

### **1.12 偏离**

不允许。

### **1.13 农民工工资保障金**

1.13.1 施工单位（中标人）应按规定将农民工工资保障金（中标价的 2%）足额缴纳。

1.13.2 施工单位（投标人）在参与竞标时，必须对农民工工资保障金的问题做出以下承诺：

一是施工单位（投标人）在竞标时必须在标书中如实反映其以前所承建工程中工资支付的情况，需特别注明截止开标之日止，是否存在拖欠或克扣农民工工资的行为；

二是施工单位（投标人）在竞标时必须在标书中承诺中标后能够及时、足额存入农民工工资保障金；

三是施工单位（投标人）在竞标时必须在标书中承诺：一旦其承包的建筑工程项目中出现拖欠职工工资情况的，可由建设行政主管部门从工资保障金中先行划支。

工程投标申请人提交的投标文件不具备以上三项内容的，在响应性评审时对其实行“一票否决”。

## **2. 招标文件**

### **2.1 招标文件的组成**

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 合同条款及格式；
- (4) 评标办法；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 投标文件格式；

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### **2.2 招标文件的澄清**

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标

人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已获取招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函、投标函附录及承诺
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 已标价工程量清单
- (5) 施工组织设计
- (6) 项目管理机构
- (7) 资格审查资料
- (8) 其他材料

中标后项目负责人及主要管理人员必须与投标文件中所填报的一致，合同履行期间未经招标人同意不得随意更换。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”格式的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第七章“投标文件格式”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.4 支付所使用的货币：合同实施时以人民币支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金（本项目不适用）

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第七章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标投标人的投标保证金（或保函），自招标人与中标人签订合同之日起5个工作日内退还中标投标人的投标保证金（或保函）。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 投标人在投标时有弄虚作假、串通投标等违法行为的。

### 3.5 资格审查资料

见第四章评标办法。

### 3.6 备选投标方案

按照投标人须知前附表的规定，投标人不得递交备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标人登录“洛阳市公共资源交易中心”网站，按要求下载“新点投标文件制作软件”。

3.7.2 投标人凭CA锁登录，并按网上提示自行下载招标文件。使用“新点投标文件制作软件”按要求制作电子投标文件。投标人在制作电子投标文件时，应按要求进行电子签章。投标人编辑电子投标文件时，根据招标文件要求用法定代表人CA锁和企业CA锁进行签章制作；最后一步生成电子投标文件（\*.lytf格式和\*.nlytf格式）时，只能用本单位的企业CA锁。

3.7.3 加密的电子投标文件为“洛阳市公共资源交易中心”网站提供的“新点投标文件制作软件”制作生成的加密版投标文件。未加密的电子投标文件应与加密的电子投标文件为同时生成的版

本。

3.7.4 投标文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在投标文件内，严格按照本项目投标文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在投标被否决的风险。

3.7.5 投标文件所附证明材料均为原件的扫描件（或照片），尺寸和清晰度应该能够在电脑上被阅读、识别和判断；若投标人未按要求提供证明材料或提供不清晰的扫描件（或照片）的，评标委员会有权认定其投标文件未对招标文件有关要求进行响应，涉及资格性审查或符合性审查的将不予通过。

3.7.6 投标文件应当对招标文件有关工期、安全目标、扬尘防治目标、投标有效期、工程质量、招标范围、农民工工资保障金、付款方式、投标保证金的实质性内容作出响应。

3.7.7 施工组织设计的格式应满足投标人须知前附表关于“暗标”评审的要求，否则其暗标部分整体得零分。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件电子版密封和标记

4.1.1 投标文件签字、盖章要求见投标人须知前附表

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的提交投标文件截止时间前提交投标文件。不接受邮寄、电报、电话、传真等方式。除电子投标文件外，不再接受任何纸质文件、资料等。

4.2.2 投标人应在提交投标文件截止时间前上传加密的电子投标文件（\*.lytf）到洛阳市电子招投标交易平台指定位置。上传时投标人须使用制作该投标文件的同一CA锁进行上传操作。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在提交投标文件截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。上传成功后将得到上传成功的确认。

4.2.3 投标人因洛阳市电子招投标交易平台问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易中心联系。联系方式见投标人须知前附表。

4.2.4 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 投标人在提交投标文件后可对其投标文件进行修改并重新上传投标文件或在洛阳市电子招投标交易平台上进行撤回投标文件的操作。

4.3.2 提交投标文件截止时间以后不得修改投标文件。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标开启

5.2.1 本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，访问到 <http://61.54.85.189/BidOpening> 进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照洛阳市公共资源交易中心首页-办事指南-下载中心-新交易平台使用手册。

5.2.2 各投标人应在规定时间内对本单位的投标文件解密。

5.2.3 如投标人解密失败，投标人应使用未加密的电子投标文件。

### 5.3 投标人出现下列情况之一者为废标，取消参加评标资格：

- (1) 投标文件不按规定加盖印章的；
- (2) 在同一个项目中有两个同类数字，又未注明其中哪一个有效的；
- (3) 投标文件未按规定时间提交或未解密电子投标文件的；
- (4) 未按规定提交投标保证金；

### 5.4 投标人有下列情形之一的，将被认定为相互串通投标，并作无效投标处理：

- (1) 不同投标人的投标 IP 地址一致；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- (4) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标文件错、漏之处一致，且不能合理解释的；
- (7) 不同投标人的投标文件异常一致或雷同，或者投标报价呈规律性差异；
- (8) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人、联系地址、联系电话为同一人，或者联系地址、联系电话为同一单位；
- (9) 不同投标人的法定代表人、委托代理人、项目负责人等由同一单位缴纳社会保险的。

## 6. 评标

## **6.1 评标委员会**

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员由招标人代表和评审专家共5人（含）及以上单数组成，其中评审专家人数不得少于评标委员会成员总数的2/3，评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

## **6.2 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## **6.3 评标办法**

详见第四章评标办法。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人和确定中标人见投标人须知前附表。

### **7.2 中标通知**

在本章规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### **7.3 签订合同**

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

### **7.4 履约保证金（本项目不适用）**

7.4.1 合同签订前，中标人应按投标人须知前附表规定向招标人提交履约保证金。

7.4.2 中标人未按要求向招标人提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为废标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## **附件一：定标方案**

本项目采用“评定分离”的方式推荐中标候选人和确定中标人。招标人组建定标委员会，根据招标文件规定的定标程序和方法，从推荐的中标候选人中随机确定中标人。招标人在收到评标报告后 10 日内完成定标工作，定标全过程应录音录像，并存档备查。

### **一、定标依据**

本次定标办法的制定依据下列文件进行：

《中华人民共和国招标投标法》；

《河南省政府投资项目招标投标“评定分离”管理办法（试行）》；

《洛阳市政府投资项目招标投标“评定分离”实施细则（试行）》；

《洛阳市政府投资项目招标投标“评定分离”进场定标操作指南（试行）》；

评标委员会推荐的中标候选人名单；

招标投标全过程资料；

其他有关法律法规和相关制度。

### **二、定标原则及时间地点**

(1) 基本原则遵循公开透明、竞争择优、科学规范、廉洁高效的原则。

(2) 定标时间：招标人应当在收到评标报告 10 日内完成定标工作。

(3) 定标地点：新安县公共资源交易中心。

### **三、定标方法**

随机核查法：定标委员会在通过核查的中标候选人中按照随机选取方式确定中标人。采用“两次随机”选取方式，即首先随机抽取数字作为中标候选人的编号，现场记录后，再通过随机抽取编号的形式确定中标人。

### **四、定标标时间及地点**

(1) 定标时间：招标人在收到评标报告后 10 日内完成定标工作，定标过程全程录音录像，并存档备查。

(2) 定标地点：定标会议在新安县公共资源交易中心按流程进行，不能按时完成定标工作的，通过洛阳市公共资源交易平台发布延期原因和最终定标时间，最终定标时间不得超过投标有效期。定标时间及具体地点由招标代理机构提前在洛阳市公共资源交易平台预约定标室。

### **五、定标委员会**

招标人组建定标委员会，负责对中标候选人进行核查和组织召开定标会议。定标工作由定标委员会独立完成。定标委员会成员数量为 5 人及以上单数，招标人单位成员不得低于成员总数的三

分之二。定标委员会组长由招标人确定，原则上由招标人的法定代表人、主要负责人或分管负责人担任，其他成员可由招标人自行选定。定标委员会成员与中标候选人有利害关系的，应当主动申请回避。定标委员会名单在中标结果确定前应当保密。定标委员会成员应当对定标过程保密，对所提出的定标意见承担个人责任，不得私下与投标人或者其他利害关系人接触。

## 六、监督小组

招标人在招标前应组建监督小组，监督小组原则上为2人及以上，并指定小组长，监督人员一般为本单位或上级单位纪检监察人员、工程建设领域相关专业技术人员、职能部门管理人员、经营管理人员等，监督小组对招投标活动全过程进行监督，对评标定标委员会的组建、评标定标过程及招标人在定标前的定标核查环节和对中标候选人的考察、质询等进行全程监督。在开评标时，监督小组可委派1名小组成员担任现场监督员。

## 七、定标程序

### （一）核查

定标委员会应当首先对中标候选人进行核查，形成核查报告，核查报告在定标会议召开前应当保密。相关核查内容和方式应当在招标文件中载明，核查内容包括信用信息、履约能力、是否采取考察或质询方式以及招标人认为其他需要核查的内容。核查需要进行考察或质询的，应当在招标文件中明确考察或质询内容。

核查内容不得设置不合理限制和隐性壁垒。招标文件中没有规定的核查标准和方法不得作为定标核查的依据，不得在定标过程中新增定标条件和要求。

进行考察或质询的，应面向所有中标候选人，重点对企业的信用信息、资质业绩、履约能力等进行复核。在考察或质询时不得与中标候选人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判。

定标委员会经核查发现中标候选人确有弄虚作假、串通投标等情形的，应当否决相应中标候选人的中标资格，并保存相关证据材料，及时向行政监督部门书面报告。

核查结果与评标结果差异较大，招标人认为有必要的，可以重新组织评标委员会进行复核和纠正，必要时可以重新招标。

### （二）定标会议

定标会议原则上按照以下程序进行：招标人介绍项目情况、招标及评标情况；定标委员会阅读评标报告、核查报告；定标委员会按照定标标准和方法确定中标人。

定标委员会应当按照招标文件中明确的定标原则、方法和程序，在中标候选人中确定中标人，并形成书面定标报告，对所出具的定标报告承担责任。

定标报告应当包括：定标时间和地点、定标委员会成员名单、定标监督小组名单、定标原则和方法、定标核查情况、定标程序、定标结果，并由定标委员会成员、定标监督小组成员签字。

## 八、定标后结果处置

(1) 招标人在收到定标报告之日起 3 日内公示中标人，公示期不少于 3 日。中标公示应当载明定标时间、定标地点、定标方法、中标人名称、中标价格、质量、服务期、资格条件、项目负责人的资格信息；中标人的核查（考察、质询）情况；核查未通过的中标候选人名单和原因，以及异议和投诉渠道等内容。

(2) 招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，将招标投标情况的书面报告（含定标报告）报具体负责该项目招标投标活动行政监督的主管部门备案。有异议及投诉处理情况和投标失信行为及处理建议的，也应当包括在书面报告中。

(3) 招标人应及时向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知所有未中标的投标人，自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件签订书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

(4) 对中标人放弃中标、不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求缴纳履约保证金、不符合投标或中标条件或被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，招标人可以采用原定标原则和方法，由原定标委员会在调整后的中标候选人中重新确定中标人并公示。如其他中标候选人与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，招标人可以重新招标。对中标人以非正当理由放弃中标或被依法依规取消中标的，招标人应当移交具体负责该项目招标投标活动行政监督的主管部门依法规进行处理。

定标后有下列情形之一的，应当重新定标。

- (一) 定标委员会未按定标办法公正履职的；
- (二) 定标委员会成员与中标候选人有利害关系且未回避的；
- (三) 招标文件规定的其他情形。

**附表一：问题澄清通知**

问题澄清通知

编号：

(投标人名称)：

(项目名称)的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

评标工作组负责人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**附表二：问题的澄清**

问题的澄清  
编号：

\_\_\_\_\_  
(项目名称)评标委员会：

问题澄清通知（编号：                ）已收悉，现澄清如下：

- 1、
- 2、  
.....

投标人：                                    （盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：                （签字）  
\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## **第三章 合同条款及格式**

### **第一节 通用合同条款**

通用合同条款依据《中华人民共和国标准施工招标文件》，参照住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的（GF—2017—0201）建设工程施工合同（示范文本），具体由招标人与中标人协商签订合同。

### **第二节 专用合同条款（略）**

## **洛阳市政府采购合同融资政策告知函**

各供应商：

欢迎贵公司参与洛阳市政府采购活动！政府采购合同融资是洛阳市财政局联合人民银行洛阳市中心支行支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标（成交）供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，金融机构将根据《洛阳市财政局、中国人民银行洛阳市中心支行关于印发深入推进行政采购合同融资工作实施方案》（洛财购【2021】4号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”或洛阳市政府采购网“政府采购合同融资业务入口”查询联系。

## 第四章 评标办法

一、根据《招标投标法》及相关法律法规的有关规定与本工程特点，本着公开、公平、公正的原则，特制定本评标标准和方法。评标工作在评委会内独立进行，评委会将遵照评标原则，公平、公正地对待所有投标人。

二、投标文件的评审分初步评审和详细评审两个阶段

**投标人投标报价超过招标控制价的视为无效投标，按废标处理，不再参与评审。**

初步评审是指评标委员会对所有投标文件的资格、符合性（形式符合、响应性符合）按招标文件的要求逐一审查的评审。

评标办法前附表：

评审因素		评审标准
2.1.1 形式 评审 标准	投标人名称	与营业执照、企业资质、安全生产许可证一致
	投标文件签字盖章	按照招标文件规定签字、盖章
	投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求
	报价唯一	只能有一个有效报价，且不超出招标控制价
2.1.2 资格 审查 标准	营业执照	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	企业资质	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	安全生产许可证	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	项目经理	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	技术负责人	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	委托代理人	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	承诺函	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
2.1.3 响应 评审 标准	其他要求	符合“投标人须知前附表”第1.4.1项规定
	实质性内容	符合“投标人须知前附表”第3.7.6项规定

初步评审中有一项不符合上表要求的视为无效投标文件，不通过初步评审，不再参与详细评审。  
初审合格的投标人进入详细评审。（进入详细评审的投标人应不低于3家，否则应重新招标）。

详细评审是对初步评审合格的投标文件的技术标、商务标、综合标按照招标文件中明确的评审标准进行分析、比较和评审。评标委员会不对无效投标文件或废标的投标人进行评审或打分。

具体计分标准如下：

条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成(总分100分)	2.1.1 商务标评分：40分； 2.1.2 综合标评分：10分； 2.1.3 技术标评分：50分。	
条款号	评审因素	评审标准	分值 (分)
2.2.1(1)40分	商务标确定	评标基准价 $M=A*50\%+B*50\%$ A 为最高投标限价 ①通过初步评审合格的投标人中，有效投标总报价不少于五家（含五家）时，B 值为各有效投标总报价去掉一个最高和一个最低报价后的算术平均值。 ②通过初步评审合格的投标人中，有效投标总报价少于五家（不含五家）时，则以所有有效投标总报价的算术平均值作为 B 值。 偏差率=(评标报价—评标基准价)/评标基准价 *100%	40分
	商务标评审办法	投标报价与评标基准价相等得 40 分。当投标报价高于评标基准价时，每高 1% 在 40 分的基础上扣 2 分，扣完为止；当投标报价低于评标基准价时，每低 1% 在 40 分的基础上扣 1 分，扣完为止；计分采用比例内插法，数值精度为小数点后两位（四舍五入）。	
2.2.1(2)10分	企业业绩	须提供本公司从 2022 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来承担过的类似业绩（须提供中标通知书和施工合同的扫描件），每提供一份业绩证明得 2 分，最多得 6 分。	6分
	项目管理机构	项目管理机构人员配置齐全，提供五位关键人员（质量员、施工员、安全员、材料员、资料员）有效的	4分

			岗位证书，证书齐全得 4 分，缺少任意一位人员扣 1 分，缺少三位人员（含）及以上得 0 分。	
以上项目在投标文件中须附相关证明资料，否则不得分。				
2.2 .1 (3) 50 分	技术 标 准	项目组织机构的设置	项目组织机构的设置是否能否高效运行并满足工程施工需要；合理得7分，基本合理得4分，一般得1分，不合理不得分。	7分
		施工方法	施工所采取的方法、工序安排是否具体、合理；（结合工程特点、施工条件、工期要求，选择最先进合理的施工方案）；合理得7分，基本合理得4分，一般得1分，不合理不得分。	7分
		技术措施	各单项工程关键技术措施是否具体、合理；（包含工程主要情况、施工条件、施工准备，施工措施等专项工程技术措施）。技术措施是否符合技术条款的要求；合理的得6分，基本合理得3分，一般得1分，不合理不得分。	6分
		施工进度计划安排及保证措施	施工工期是否满足招标文件要求，施工进度计划是否合理并切实可行，工期保证措施是否具体可行等。计划合理并切实可行得6分，基本可行得3分，一般得1分，不合理不得分。	6分
		施工主要机械设备配置计划	施工主要设备的性能、规格，数量能否满足工程施工需要，能否保证工程质量达到设计要求。合理的得6分，基本合理得3分，一般得1分，不合理不得分。	6分
		项目组织管理机构及劳动力配置计划	项目组织管理机构设置任务及劳动力配置计划是否明确可行，能否高效运行并满足工程施工需要，合理有效得6分，基本合理3分，一般得1分，不合理不得分。	6分
		质量保证体系及保证措施	质量标准、质量管理措施。审查投标人采用的质量标准、质量目标是否符合招标文件要求及国家、行业有关质量，管理法律，法规的规定，各工序质量标准制定是否合理，针对性及可操作性强的得6分，基本合理得3分，一般得1分，否则不得分。	6分
		文明工地和环境保护措施	是否有建设文明工地的具体办法、文明施工管理措施、扬尘污染防治方案及垃圾处理方案等方面进行打分。针对性及可操作性强的得6分，基本合理得3	6分

			分，一般得1分，否则不得分。	
--	--	--	----------------	--

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。本项目为“评定分离”详见投标人须知前附表推荐中标候选人数量说明。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

(1) 商务标：见评标办法前附表；

(2) 综合标：见评标办法前附表；

(3) 技术标：见评标办法前附表；

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

见评标办法前附表；

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作废标处理：

- (1) 串通投标或弄虚作假或其他违法行为的；
- (2) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### **3. 2 评标结果**

评标委员会完成评标后，应出具由评标委员会全体成员签名的评标报告。对评标结论有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不以书面阐述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出书面说明并记录在案。评标委员会依据招标文件规定，推荐不排序的中标候选人。由招标人定标委员会按照有关规定确定中标人。

## 第五章 工程量清单

(另附)

根据中华人民共和国住房和城乡建设部令第 37 号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，请投标单位根据相关规定在投标文件中明确相应的安全管理措施。

附表 1 危险性较大的分部分项工程清单

危险性较大的分部分项工程	部位及规模	备注
一、基坑工程		
开挖深度超过 3m(含 3m)的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。		
二、模板工程及支撑体系		
(一) 各类工具式模板工程：包括大模板、滑膜、爬模、飞模等工程。		
(二) 混凝土模板支撑工程：搭设高度 5m 及以上；搭设跨度 10m 及以上；施工总荷载 10KN/m <sup>2</sup> 及以上；集中线荷载 15KN/m 及以上；高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。		
(三) 称重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。		
三、起重吊装及安装拆卸工程		
(一) 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。		
(二) 采用起重机械进行安装的工程。		
(三) 起重机械安装和拆卸工程。		

<b>四、脚手架工程</b>		
(一)搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程。		
(二)附着式升降脚手架工程。		
(三)悬挑式脚手架工程。		
(四)高处作业吊篮。		
(五)卸料平台、操作平台工程。		
(六)新型及异型脚手架工程。		
<b>五、拆除工程</b>		
建筑物、构筑物拆除工程。		
<b>六、暗挖工程</b>		
矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。		
<b>七、其他</b>		
(一)建筑幕墙安装工程。		
(二)钢结构、网架和索膜结构安装工程。		
(三)人工挖孔桩工程。		
(四)水下作业工程。		
(五)装配式建筑混凝土预制构件安装工程。		

(六)采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。		
---	--	--

附表 2 超规模危险性较大的分部分项工程清单

超过一定规模的危险性较大的分部分项工程	部位及规模	备注
<b>一、基坑工程</b>		
开挖深度超过 5m(含 5m)的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。		
<b>二、模板工程及支撑体系</b>		
(一)各类工具式模板工程：包括大模板、滑膜、爬模、飞模等工程。		
(二)混凝土模板支撑工程：搭设高度 8m 及以上；搭设跨度 18m 及以上；施工总荷载 15KN/m <sup>2</sup> 及以上；集中线荷载 20KN/m 及以上；高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。		
(三)称重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系，承受单点集中荷载 7kN 及以上。		
<b>三、起重吊装及安装拆卸工程</b>		
(一)采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。		
(二)起重量 300kN 及以上，或搭设总高度 200m 及以上，或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。		

<b>四、脚手架工程</b>		
(一)搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。		
(二)提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。		
(三)分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。		
<b>五、拆除工程</b>		
(一)码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或有毒有害易发生事故的特殊建筑物和构筑物拆除工程。		
(二)文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。		
<b>六、暗挖工程</b>		
矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。		
<b>七、其他</b>		
(一)施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。		
(二)跨度 36m 及以上的钢结构安装工程，或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。		
(三)开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。		
(四)水下作业工程。		

(五)重量1000kN及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。		
(六)采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。		

## 第六章 图 纸

(另附)

## 第七章 投标文件格式

(项目名称)

### 投 标 文 件

项目编号:

代理机构编号:

投标人: \_\_\_\_\_ (企业电子章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (个人电子章)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

# 目 录

一、投标函、投标函附录及承诺

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、已标价的工程量清单

五、施工组织设计

六、项目管理机构

七、资格审查资料

八、其他材料

## 一、投标函、投标函附录及承诺

### (一) 投标函

致: (招标人名称)

1、我方已仔细研究了\_\_\_\_\_项目招标文件的全部内容，愿按照招标文件中规定的条款和要求，完成本项目。投标总报价为(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)，工期(交货期/监理周期/设计周期)为\_\_\_\_\_，质量\_\_\_\_\_,项目经理\_\_\_\_\_。

2、我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3、投标保证金企业信用承诺函已按招标文件规定提交。

4、如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成本项目。

5、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6、\_\_\_\_\_ (其他补充说明)。

投标人（企业电子章）：

法定代表人（个人电子章）：

日期：

## (二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容
1	项目名称	
2	投标人名称	
3	项目经理	姓名: 注册编号: 身份证号:
4	投标报价(元)	小写: 大写:
5	工期	
6	工程质量	
7	投标有效期	
8	安全目标	
9	扬尘防治目标	

投标人: \_\_\_\_\_ (企业电子章)

法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (个人电子章)

日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

### (三) 反商业贿赂承诺书

**我公司承诺:**

在\_\_\_\_\_招标活动中，我公司保证做到：

- 一、公平竞争参加本次招标活动。
- 二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、资助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。
- 三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

投标单位全称：（企业电子章）

法定代表人：（个人电子章）

年      月      日

#### (四) 拟派项目经理及技术负责人承诺函

致: (招标人名称)

若我单位在\_\_\_\_\_ (项目名称) 中如有幸中标, 在该项目实施过程中, 我们除响应投标文件中所有的条款及履约合同内容外, 并对项目经理及技术负责人做如下承诺:

- 一、项目经理资格证及技术负责人职称证由招标人保管, 直至本项目竣工验收合格后归还我方。
- 二、我单位拟派项目经理及技术负责人无正在施工和正在承接的工程项目。
- 三、项目经理、技术负责人常驻现场每周不少于 5 天。
- 四、项目经理、技术负责人每缺勤一天, 支付违约金 1000 元。
- 五、我单位拟派项目经理及技术负责人若在开工后第一个月内不能在现场 15 天, 愿支付违约金 10 万元人民币/人次。
- 六、我单位愿接受监督部门执行考勤制度, 并且以上违约金愿从履约保证金中扣除。
- 七、我单位到现场的项目经理及技术负责人保证与投标文件一致, 否则招标人有权终止合同并没收履约保证金。

投标单位: (企业电子章)

法定代表人 (个人电子章) :

年 月 日

## (五) 洛阳市工程建设项目廉洁自律承诺书

为切实加强工程建设领域的党风廉政建设，严格遵守廉洁从业的有关规定，有效预防和制止各种违法违纪行为和腐败问题的发生，确保把工程项目建设成为廉洁工程，促进经济社会又好又快地发展，作为\_\_\_\_\_（项目名称）的投标人，特向市委、市政府做出如下庄严承诺：

一、严格遵守党纪国法和各项政策规定，将廉政建设和廉洁从业的各项要求贯彻始终，廉洁自律，加强监督，保证将工程建成廉洁工程。

二、严格遵守职业道德，坚持公开、公正、公平的原则，依法合规参与竞争，努力推进诚信建设，决不从事任何不正当竞争和任何违法违纪行为。

三、建立并落实党风廉政建设和廉洁从业责任制，健全行之有效的规章制度，在工程报批立项、招标投标、资金运用、物资采购、设计变更、预算决算、质量认证、工程验收和设计、施工、监理过程中不以任何形式以权谋私、以工程谋私、索贿受贿，直接或变相行贿搞商业贿赂。

四、建立工程质量监管保证体系。严格按照国家各项相关法规和技术规范从事设计、施工、监理，确保工程设计、施工组织、质量监理全部依法合规，争创优质工程。

五、建立安全生产监管保证体系。按照国家各项相关法律和技术规范，在工程建设中落实安全生产“三同时”要求，确保施工人员和其他相关人员生命及人身安全，杜绝各类安全事故的发生。

六、遵守财经法规，厉行勤俭节约，杜绝铺张浪费，严格控制开支，最大限度地压缩工程费用，节约资金。

七、定期不定期地对工程建设中的廉政建设和廉洁从业情况进行内部监督检查，同时主动接受外部有关部门依法依纪的监督检查，及时发现和整改存在的各种问题。

八、如在工程建设中发生违法违纪行为和腐败问题，自愿接受党纪、政纪处理直至追究法律责任。

投标单位全称：（企业电子章）

法定代表人：（个人电子章）

时间： 年 月 日

## (六) 洛阳市工程建设项目廉洁自律告知书

为维护公平竞争的市场秩序,从源头上有效预防和制止违法违纪行为和腐败问题的发生,促进工程建设廉洁优质高效,现就有关事项告知如下:

- 1、严格遵守工程建设项目法律、法规及规章制度。
- 2、严格遵守职业道德,坚持公开、公正、公平、诚信的原则;
- 3、严格执行工程建设项目合同文件,自觉按合同办事;
- 4、严格执行工程建设项目招标投标、物资采购、设计变更、质量认证、安全生产等各项规定;

- 5、严禁为了获取不正当的利益而损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益;
- 6、严禁向项目建设单位和相关职能部门及有关人员赠送礼金、有价证券、贵重物品或回扣、好处费、感谢费等,不直接或变相行贿搞商业贿赂;
- 7、加强内部监督,并自觉接受有关职能部门对工程建设情况的监督检查;
- 8、严格执行廉洁从业各项规定,并向市委、市政府作出廉洁自律承诺。

违反上述告知事项造成不良影响或严重后果的,按照国家有关法律法规予以处理;涉嫌犯罪的,移送司法机关依法追究刑事责任。

本人已认真阅读并充分理解以上条款,并代表所属单位严格遵守。

投标单位全称: (企业电子章)

法定代表人: (个人电子章)

日期: 年 月 日

## (七) 投标承诺书

我单位现对 （项目名称） 投标做出如下郑重承诺：

我单位如存在投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件、不按照招标文件要求提交履约保证金，或在招投标活动中存在其他违法违规的行为，我单位自愿承担因此造成的一切法律后果，自愿接受招标人和招投标监督部门的信用惩戒措施。

法定代表人（签字）：

授权委托人（签字）：

联系电话：

投标人：（盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：在投标文件中附扫描件

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称: \_\_\_\_\_;

单位性质: \_\_\_\_\_ ;

地址: \_\_\_\_\_ ;

成立时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

经营期限: \_\_\_\_\_ ;

姓名: \_\_\_\_\_; 性别: \_\_\_\_\_; 年龄: \_\_\_\_\_; 职务: \_\_\_\_\_;

系\_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人: \_\_\_\_\_ (企业电子章)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）\_\_\_\_\_（电话）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证件及被委托人身份证件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）；

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）；

身份证号码：\_\_\_\_\_；

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）；

身份证号码：\_\_\_\_\_；

联系方式：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

（注：扫描件上传）

#### 四、已标价的工程量清单

## 五、施工组织设计

投标人根据招标项目要求及自身情况自行填报。

如本项目为暗标，则投标人需要严格按照暗标规则填报，具体的暗标规则详见：

<https://lyggzyjy.ly.gov.cn/bszn/005002/005002001/20240725/be3be1b7-8fffc-4ee1-aa3f-f82f3b5cc33b.html>。

## 六、项目管理机构

### (一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	社会保险	

### (二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证书、安全生产考核合格证书、身份证及项目经理无在建承诺书等。技术负责人应附职称证、身份证，其他人员应附岗位证书等，其他要求详见招标文件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于	学 校	专 业		
主要工作经历					
时 间	参 加 过 的 类 似 项 目			担 任 职 务	发 包 人 及 联 系 电 话

## 七、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况表

投标人名称					
注册地址				邮政编码	
联系方式	联系人			电话	
	传真			网址	
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		电话
技术负责人	姓名		技术职称		电话
成立时间			员工总人数:		
企业资质等级			其中	项目经理	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技工	
经营范围					
备注					

(后附营业执照等投标人资格要求中需要提供的相关证明材料)

(二) 2022年1月以来完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

(后附证明资料)

(三) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

#### (四) 近年发生的诉讼及仲裁情况

注：近三年发生的诉讼及仲裁情况仅限于败诉和正在执行的。

## 附件 1：信用承诺函

### 信用承诺函

致 (招标人)：

单位名称：\_\_\_\_\_统一社会信用代码：

法定代表人：\_\_\_\_\_联系地址和电话：

我单位自愿作出以下承诺：

一、我单位自愿参加本次招标活动，严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次招标活动的各项规定。我单位郑重承诺：

- (一) 符合国家相关规定的财务状况报告；
- (二) 依法缴纳税收的证明材料；
- (三) 依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- (四) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- (五) 参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
- (六) 未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料；
- (七) 我单位拟投入项目管理人员（项目经理、受托代理人）依法已缴纳社保；
- (八) 符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿放弃中标资格并按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取中标”。

三、在签订合同前招标人要求提供相关证明材料的，积极配合招标人提供证明材料。

投标人：\_\_\_\_\_（电子章）：

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签字或电子印章）：

日期： 年 月 日

注：投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

## 附件 2：投标保证金企业信用承诺函

### 投标保证金企业信用承诺函

(招标单位名称):

为维护公平、公正、公开的政府投资市场秩序，树立诚实守信的投标人形象，我单位自愿作出以下承诺：

单位名称: \_\_\_\_\_;

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_;

法定代表人: \_\_\_\_\_;

地址和联系电话: \_\_\_\_\_;

一、我单位具备承担招标项目的能力，自愿参加(招标工程项目名称)投标活动，严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守招标投标活动的各项规定。

二、我单位在“信用中国”中未被列入“严重失信主体名单”、没有因招标投标违法行为被行政处罚的记录、“信用承诺”中没有“部分履行”或者“全部未履行”的有关记录，在“中国执行信息公开网”中企业及法定代表人没有被列入“失信被执行人”，在“中国政府采购网”未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”，在“国家企业信用信息公示系统”中没有因招标投标违法行为被行政处罚的记录、未被列入“经营异常名录”及“严重违法失信名单”。

三、我单位如有发生下述任何一种违约行为，自愿承担相关法律责任，1年内自动放弃在洛阳市工程建设项目招投标中使用“投标保证金企业信用承诺函”资格。

(一)在招标文件中规定的投标有效期内撤销投标文件；

(二)中标后在规定期限内无正当理由不与招标人签订合同、或者未按招标文件规定提交履约保证金；

(三)评标委员会认定投标人串通投标或弄虚作假等违法行为；

(四)法律、法规规定的其他情形。

四、同意将承诺和践诺信息作为我单位信用记录由“信用洛阳”网站归集并合规应用。特此承诺。

投标人单位名称：（盖章）

法定代表人签字：

年 月 日

注：1. 投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2. 投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖 章的，应提供“法定代表人授权书”。

## 八、其他材料

1、与本项目的其他投标人之间不得有隶属关系或为同一母公司。为本项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加本项目的招标，提供承诺书，格式自拟；

2、农民工工资保障金承诺；

3、落实政府采购政策要求：节约能源、保护环境，落实绿色建筑、绿色建材。（须提供承诺书，格式自拟）；

4、投标人信息汇总表：

投标人名称			注册编号		
注册地址					
资质等级			资质证书 编号		
项目经理 姓名及身份证 号码		项目经理 职业资格		证书编号	
业绩					
企业业绩	工程名称		建设单位	合同签订时间	
.....					
.....					

5、投标人认为有必要提供的其他资料。

**附件 1：招标代理服务费承诺函**

**招标代理服务费承诺函**

致：(招标人及招标代理机构)

我们在贵公司组织的（项目名称：                ，项目编号：                ）  
招标中若获中标，我们保证在中标公告发布后5个工作日内，按招标文件的规定，以支票、银行转账、汇票或现金，向贵公司一次性支付招标代理服务费用。否则，即视为我公司自动放弃中标资格，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

投标人名称：（企业电子章）

法定代表人或授权代表：（个人电子章）

日期：

## 附件 2-1：中小微企业声明函（投标人）

### 中小微企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_\_(单位名称)的\_\_\_\_\_(项目名称)招标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业，相关企业的具体情况如下：

\_\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_\_（招标文件中明确的所属行业）；承建企业为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于\_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（企业电子章）：

日期：

---

<sup>1</sup> 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

**附件 2-2：残疾人福利性单位声明函**

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动，由本企业承担工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（企业电子章）：

**附件 2-3：监狱企业证明文件**

**监狱企业证明文件**

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：在投标文件中附扫描件

**附件 3：参与评审打分的证书（证件）一览表**

**参与评审打分的证书（证件）一览表**

序号	证书（证件）名称	持证单位（人）	发证机构	发证日期

投标人（企业电子章）：

注：1. 投标人可根据需要自行增减表格行数。

2. 投标人对所报相关内容的真实性负责，招标代理机构有权将相关内容进行公示，因弄虚作假导致的后果由投标人自行承担。

附件 3-1：参与评审打分的证书（证件）扫描件

**附件 4：参与评审打分的合同业绩一览表**

**参与评审打分的合同业绩一览表**

序号	项目名称	招标单位（甲方）名称	合同金额（元）	签订时间

投标人（企业电子章）：

注： 1. 投标人可根据需要自行增减表格行数。

2. 投标人对所报相关内容的真实性负责，招标代理机构有权将相关内容进行公示，因弄虚作假导致的后果由投标人自行承担。

**附件 4-1：参与评审打分的合同业绩扫描件**

**附件 5：全市房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动承诺书**

**全市房屋建筑和市政基础设施工程项目  
招标投标活动承诺书**

我单位承诺，在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、河南省实施《中华人民共和国招标投标法》办法等招标投标相关法律、法规和制度规定，不存在《洛阳市房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动负面行为清单》中所列行为，如有违反，愿承担相关法律责任。

承诺人：

（法人或委托代理人）（签字）：

联系电话：

承诺人（盖章）

年   月   日

## 附件6：投标承诺书

### 投标承诺书

我单位现对 (项目名称) 投标做出如下郑重承诺：

我单位如存在投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件、不按照招标文件要求提交履约保证金，或在招投标活动中存在其他违法违规的行为，我单位自愿承担因此造成的一切法律后果，自愿接受招标人和招投标监督部门的信用惩戒措施。

法定代表人（个人电子章）：

授权委托人（签字或个人电子章）：

联系电话：

投标人：（企业电子章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日