

洛阳市孟津区移民服务中心洛阳市孟津区移民
振兴产业园项目

评标报告

洛阳市孟津区移民服务中心洛阳市孟津区移民振兴产业园项目

评标委员会

2025 年 12 月 24 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区移民服务中心洛阳市孟津区移民振兴产业园项目
- 2、项目代码：2508-410308-04-05-496035
- 3、招标人：洛阳市孟津区移民服务中心
- 4、招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 5、招标编号：孟津工施招标(2025) 0075 号
- 6、标段编号：孟津工施招标(2025)0075 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：27610977.74 元，其中一标为：9369857.98 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025 年 11 月 26 日，在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量53 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 12 月 24 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2025 年 12 月 24 日

开标地点： 开标一室（孟津）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 19 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 19 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	洛阳广晨建筑工程有限公司	9093561.87	914103003953882643	石小要	410325199106250536	无	无

2	炬阳建设集团有限公司	9334389.42	91410105MA4839YRXN	张玲玲	412328198311134848	无	无
3	河南星宁建设工程有限公司	9141866.63	91410300MA9NCRTC6R	翁单辉	413024196901150071	无	无
4	河南曹昱	9298367.89	91410300MA44T9B781	赵献伟	410329197908150517	无	无

	建 筑 工 程 有 限 公 司						
5	河 南 省 中 茂 源 建 设 工 程 有 限 公 司	9267726. 53	91410800MA45DDR FXE	王 盼 盼	410724198901235 045	无	无
6	元 武 建 设	9216116. 07	914105263416342 47B	马 珂	410526199108200 126	无	无

	集团有限公司						
7	河南腾盟建设有限公司	9004418. 99	91410100MA9F534 F0U	王 崇 阳	410381199010245 012	无	无
8	河南正煜建设集团有限公司	9107766. 54	91410300MA46CJ4 G3W	张 志 伟	410306198605020 512	无	无

	公司						
9	河南广珩建设工程有限公司	9126345.86	91410103MA9M8N4PX9	朱照彬	410311197406284538	无	无
10	河南华固建筑工程有限公司	9155566.57	91410300326814055B	樊小女	411381199001016729	无	无

1 1	河南基安建设集团有限公司	9200811. 03	914101006817852 870	朱国姿	411403199710161 52X	无	无
1 2	硕磊建设集团有限公司	9178333. 74	91410300MA47QMR 479	李江红	410381199002241 548	无	无
1 3	河南天铭	9267272. 8	91411628MADANLY P34	常彩霞	410521198806268 084	无	无

	建设工程有限公司						
14	河南展迪建筑工程有限公司	9285136.54	91410225MA45303R5E	刘珂仓	41031119801102551X	无	无
15	河南水建建筑	9236845.96	91410800085560030R	李晓雪	410811199510090043	无	无

	工程 有限公司						
1 6	河南 千顺 建设 工程 有限 公司	9222999. 29	914103005948512 15L	张 彤	410422199101010 070	无	无
1 7	河南 中淦 建设 工程	9144109. 79	91410100MA3X9CW K1A	何 明 远	410402199112075 632	无	无

	有限公司						
18	河南九润建设工程有限公司	9208215.77	91410105672874173W	冷杰	412829199210103215	无	无
19	河南智澜建筑工程有限公司	9192442.68	91410329MA44XA9N0U	郭中州	412723198702124698	无	无

	公司						
--	----	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	洛阳广晨建筑工程有限公司	0	石小要	0	0%	0%	无
2	炬阳建设集团有限公司	0	张玲玲	0	0%	0%	无
3	河南星宁建设工程有限公司	0	翁单辉	0	≥80%	≥80%	无
4	河南曹昱建筑	0	赵献伟	0	≥80%	≥80%	无

	工程有 限公司						
5	河南省 中茂源 建设工 程有限 公司	0	王盼盼	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无
6	元武建 设集团 有限公 司	0	马珂	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无
7	河南腾 壘建设 有限公 司	0	王崇阳	0	0%	0%	无
8	河南正 煜建设 集团有 限公司	0	张志伟	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无
9	河南广 珩建设 工程有 限公司	0	朱照彬	0	0%	0%	无
10	河南华 固建筑	0	樊小女	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无

	工程有 限公司						
11	河南基 安建设 集团有 限公司	0	朱国姿	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无
12	硕磊建 设集团 有限公 司	0	李江红	0	0%	0%	无
13	河南天 铭建设 工程有 限公司	0	常彩霞	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无
14	河南展 迪建筑 工程有 限公司	0	刘珂仓	0	0%	0%	无
15	河南水 建建筑 工程有 限公司	0	李晓雪	0	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	无
16	河南千 顺建设 工程有	0	张彤	0	0%	0%	无

	限公司						
17	河南中 淦建设 工程有 限公司	0	何明远	0	70%	76%	无
18	河南九 润建设 工程有 限公司	0	冷杰	0	0%	0%	无
19	河南智 澜建筑 工程有 限公司	0	郭中州	0	≥80%	≥80%	无

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任张璘，由☒评标委员会成员一致推选☐招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招
----	------	------	----	----------

				标人代表和远程异地专家需说明)
1	王建立	410321196703020035	0	无
2	张璘	610328198309234255	0	无
3	谷杏利	41032119791231902X	0	无
4	曹学斌	41030519561229401X	0	无
5	张辉	410322197509020825	0	无

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2025 年 12 月 24 日 10 时 32 分

3、评标地点: 评标一室 (孟津)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余 19 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

经审查，洛阳广晨建筑工程有限公司的投标文件存在投标人技术标“不可行”，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，硕磊建设集团有限公司的投标文件存在投标人技术标“不可行”的，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南中淦建设工程有限公司	8054039.30	17.00	28.536	30.88	76.416
河南智澜建筑工程有限公司	8097433.88	17.00	26.656	32.00	75.656

河南正煜建 设集团有限 公司	8023767. 94	17. 00	28. 434	30. 00	75. 434
河南华固建 筑工程有限 公司	8065963. 22	17. 00	27. 396	31. 00	75. 396
河南星宁建 设工程有限 公司	8050727. 00	17. 00	27. 025	31. 00	75. 025
河南基安建 设集团有限 公司	8108484. 05	17. 00	24. 993	32. 00	73. 993
河南腾壘建 设有限公司	7937468. 18	17. 00	33. 858	23. 00	73. 858
河南曹昱建 筑工程有限 公司	8194491. 11	17. 00	24. 767	31. 00	72. 767
河南省中茂 源建设工程 有限公司	8166522. 81	17. 00	25. 596	30. 00	72. 596
元武建设集 团有限公司	8119455. 17	17. 00	24. 510	31. 00	72. 510
河南水建建 筑工程有限 公司	8138303. 04	17. 00	23. 367	31. 00	71. 367

河南天铭建设工程有限公司	8197953.82	17.00	20.237	31.00	68.237
河南广珩建设工程有限公司	8047373.80	17.00	25.105	22.00	64.105
炬阳建设集团有限公司	8227480.81	17.00	22.007	22.00	61.007
河南千顺建设工程有限公司	8130588.85	17.00	21.871	22.00	60.871
河南展迪建筑工程有限公司	8211471.14	17.00	20.028	23.00	60.028
河南九润建设工程有限公司	8135897.79	17.00	21.197	20.00	58.197

分项得分明细详见附件。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南中淦建设工程有限公司	9144109.79	无
2	河南智澜建	9192442.68	无

	筑工程有限 公司		
3	河南正煜建 设集团有限 公司	9107766.54	无
4	河南华固建 筑工程有限 公司	9155566.57	无
5	河南星宁建 设工程有限 公司	9141866.63	无
6	河南基安建 设集团有限 公司	9200811.03	无
7	河南腾墾建 设有限公司	9004418.99	无
8	河南曹昱建 筑工程有限 公司	9298367.89	无
9	河南省中茂 源建设工程 有限公司	9267726.53	无
10	元武建设集 团有限公司	9216116.07	无
11	河南水建建	9236845.96	无

	筑工程有限 公司		
12	河南天铭建 设工程有限 公司	9267272. 80	无
13	河南广珩建 设工程有限 公司	9126345. 86	无
14	炬阳建设集 团有限公司	9334389. 42	无
15	河南千顺建 设工程有限 公司	9222999. 29	无
16	河南展迪建 筑工程有限 公司	9285136. 54	无
17	河南九润建 设工程有限 公司	9208215. 77	无

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南中淦建设工程有限公司	建筑工程总承包贰级	D341156135
河南智澜建筑工程有限公司	建筑工程总承包贰级	D341186179
河南正煜建设集团有限公司	建筑工程总承包贰级	D341225254
河南华固建筑工程有限公司	建筑工程总承包贰级	D241135032
河南星宁建设工程有限公司	建筑工程总承包贰级	D341516843
河南基安建设集团有限公司	建筑工程总承包贰级	D341016978
河南腾翌建设有限公司	建筑工程总承包贰级	D241275895
河南曹昱建筑工程有限公司	建筑工程总承包贰级	D241213645
河南省中茂源建设工程有限公司	建筑工程总承包贰级	D241802093
元武建设集团有限公司	建筑工程总承包贰级	D241801853

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南中淦建设工程有限公司	何明远	建筑工程二级	豫 241161696719
河南智澜建筑工程有限公司	郭中州	建筑工程二级	豫 241131443171
河南正煜建设集团有限公司	张志伟	建筑工程二级	豫 241151573575
河南华固建筑工程有限公司	樊小女	建筑工程二级	豫 241141562264
河南星宁建设工程有限公司	翁单辉	建筑工程二级	豫 241131443417
河南基安建设集团有限公司	朱国姿	建筑工程二级	豫 2412023202406706
河南腾翌建设有限公司	王崇阳	建筑工程二级	豫 241212299508
河南曹昱建筑工程有限公司	赵献伟	建筑工程二级	豫 2412022202306793
河南省中茂源建设工程有限公司	王盼盼	建筑工程二级	豫 241202198779

元武建设集团 有限公司	马珂	建筑工程二级	豫 241202151743
----------------	----	--------	----------------

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：_____无_____。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____无_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____无_____，处理情况：_____无_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见_____无_____，评标委员会最终结论_____无_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形_____无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	推荐理由（优缺点）
---------	-----------

河南中淦建设工程有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行。
河南省中茂源建设工程有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行。
河南星宁建设工程有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行。
河南华固建筑工程有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行。
元武建设集团有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行。
河南智澜建筑工程有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行
河南正煜建设集团有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行
河南曹昱建筑工程有限公司	投标报价最高，技术方案可行
河南基安建设集团有限公司	投标报价较为合理，技术方案可行。
河南腾墨建设有限公司	投标报价最低，技术方案可行。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--

____洛阳市孟津区移民服务中心洛阳市孟津区移民振兴产业园项目____评标委员会

2025 年 12 月 24 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。