

洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处隋唐洛阳城天街两侧旅游基础  
设施提升（一期）项目

# 评 标 报 告

洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提  
升（一期）项目评标委员会

2025 年 12 月 11 日



## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

1、项目名称： 洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提升（一期）项目

2、项目代码： 2211-410311-04-01-569254

3、招标人： 洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处

4、招标代理机构： 河南中宝工程管理服务有限公司

5、招标编号： 洛龙工施招标(2025)0032 号

6、标段编号： 洛龙工施招标(2025)0032 号-1

7、招标方式： 公开招标

8、资金来源： 财政资金

9、招标控制价： 8054169.90 元

10、是否采用评定分离： 是

11、其他须说明的事项： 无

### (二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介： 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网。

2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无

3、获取招标文件的潜在投标人数量 12 家。

4、投标文件递交截止时间： 2025 年 12 月 11 日

5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 不收。

6、其他：

## 二、开标情况

开标时间： 2025 年 12 月 11 日

开标地点： 开标七室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到了 7 家的投标文件，其

中，0家未按规定进行解密（或未按规定密封），7家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	星原建设集团有限公司	8031438.42	91410300349415196U	刘利鹏	410381198208083544		
2	河南天铭建	8034733.3	91411628MADANLYP34	张鹏程	410381198707283516		

	设 工 程 有 限 公 司					
3	兰 亭 建 设 有 限 公 司	8040996. 03	91410581MA3X6XT Q2R	娄 小 锋	411024199404180 714	
4	河 南 左 原 建 设 工 程 有 限 公	7498474. 16	91410307MA442T7 C0W	闫 铭 召	410821199609251 516	

	司						
5	河南展饶建筑工程有限公司	8043282.	91410181MACPEXA 62 52W	殷超凡	412726199306303 372		
6	河南林平建设工程有限公司	8042827.	91410581MA473U1 75 H4J	鲁玉强	410503198112140 518		
7	河	8036877.	91410300MACH23J	赵	410305197909062		

南昶颖建设工程有限公司	85	Q75	丹	024		
-------------	----	-----	---	-----	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	星原建设集团有限公司	15	刘利鹏	5	0	0	
2	河南天铭建设	15	张鹏程	5	≥80%	≥80%	

	工程有限公司						
3	兰亭建设有限公司	15	娄小锋	5	0	0	
4	河南左原建设工程有限公司	15	闫铭召	5	$\geq 80\%$	69%	
5	河南展饶建筑工程有限公司	15	殷超凡	5	0	0	
6	河南林平建设工程有限公司	15	鲁玉强	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
7	河南昶颖建设工程有限公司	15	赵丹	5	60%	76%	

开标期间异议情况: \_\_\_\_\_无异议的填“无”\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家人。

本次评标委员会主任白端锋，由 评标委员会成员一致推选 招标人指定产生。

## (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招 标人 代表 和远 程异 地专 家需 说 明)
1	吕桂峰	410303195608181052	技术	
2	范伟	222323197408050016	技术	
3	黄亚丽	610103197011292847	经济	
4	白端锋	410323198110221052	技术	
5	郑福安	372928198504097633	技术	

## (三) 特殊事项说明：无

## 四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法，具体

标准详见招标文件第章。

## 五、评标情况及说明

### (一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：否
- 2、评标开始时间 2025年12月11日 14时40分
- 3、评标地点：评标六室

### (二) 评标情况

#### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

所有 7 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：无

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：无

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

#### 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南天铭建设工程有限公司	6956921.85	20.00	25.255	30.00	75.255
河南林平建	6966821.52	20.00	23.476	30.00	73.476

建设工程有限公司					
河南昶颖建设工程有限公司	6962723.81	20.00	25.148	28.08	73.228
星原建设集团有限公司	6961229.08	20.00	24.682	22.00	66.682
河南展饶建筑工程有限公司	6964790.15	20.00	24.584	22.00	66.584
兰亭建设有限公司	6967513.52	20.00	24.370	22.00	66.370
河南左原建设工程有限公司	6463353.44	20.00	5.848	29.12	54.968

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南天铭建设工程有限公司	8034733.30	按招标文件规定
2	河南林平建设工程有限公司	8042827.75	按招标文件规定

	公司		
3	河南昶颖建设工程有限公司	8036877.85	按招标文件规定
4	星原建设集团有限公司	8031438.42	按招标文件规定
5	河南展饶建筑工程有限公司	8043282.62	按招标文件规定
6	兰亭建设有限公司	8040996.03	按招标文件规定
7	河南左原建设工程有限公司	7498474.16	按招标文件规定

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项: 无

#### 六、中标候选人响应招标文件情况

##### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
兰亭建设有限公司	市政公用工程总承包二级	D341117463

河南天铭建设工程有限公司	市政公用工程总承包二级	D341652884
河南林平建设工程有限公司	市政公用工程总承包二级	D341245866
河南昶颖建设工程有限公司	市政公用工程总承包二级	D241591284
河南展饶建筑工程有限公司	市政公用工程总承包二级	D441582938
河南左原建设工程有限公司	市政公用工程总承包二级	D241695477
星原建设集团有限公司	市政公用工程总承包二级	D241134468

2. 拟派项目经理资格 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
兰亭建设有限公司	娄小锋	二级	豫 241202163539
河南天铭建设工程有限公司	张鹏程	二级	豫 241151577571
河南林平建设工程有限公司	鲁玉强	二级	豫 241161607780
河南昶颖建设工程有限公司	赵丹	一级	豫 1412019202004247
河南展饶建筑	殷超凡	二级	豫

工程有限公司			2412023202503557
河南左原建设工程有限公司	闫铭召	二级	豫 241202152800
星原建设集团有限公司	刘利鹏	二级	豫 241171716264

## 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况: 无。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论：无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由：无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形：河南左原建设工程有限公司的投标报价偏差率小于负 7%，根据招标文件要求评标委员会对该单位的投标报价提出质疑，该单位未在规定时间予以答复。

## 八、中标候选人优、劣势情况

入围候选人均符合 招标文件对质量、安全、工期等的要求，均完全响应招标文件，企业资质和项目经理的资格均满足招标文件要求。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--


评标委员会

2025 年 12 月 11 日