

栾川县现代化食用菌种植基地建设项目

评标报告

栾川县现代化食用菌种植基地建设项目

评标委

员会

2025 年 12 月 30 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 栾川县现代化食用菌种植基地建设项目
- 2、项目代码： 2410-410324-04-01-477817
- 3、招标人： 栾川县秋扒乡人民政府
- 4、招标代理机构： 中诺天中工程管理有限公司
- 5、招标编号： 栾川工施招标(2025)0104 号
- 6、标段编号： 栾川工施招标(2025)0104 号-4
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 申请专项债
- 9、招标控制价： 四标段：13687299.71
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介： 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 24 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 12 月 30 日
- 5、 无
- 6、其他： 无

二、开标情况

开标时间： 2025 年 12 月 30 日

开标地点： 开标一室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 6 家的投标文

件，其中，1未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他5家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南荣凯建设工程有限公司	13648308.32	914103243415791961	杨草青	41032419930405314X		
2	河南	13417636.17	91411700MA40JFUH9D	吕智	410324197807130611		

	省川汇建设工程有限公司			强			
3	河南达腾市政工程有限公司	13524206. 62	91411700MA3X9BM 793	王光辉	410482199105067 775		
4	河南恒	13538649. 88	91410300MA445AN Y7Q	贾石磊	410482198707048 219		

	栾建设有限公司						
5	河南慈俭建筑工程有限公司	13655214.93	91410300MA9G3CAK4W	贺盟盟	410324198710110328		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考	企业项目建筑工人实名制平	备注
----	-------	--------	----------	------------	--------------	--------------	----

					勤率	均考勤 率	
1	河南荣 凯建设 工程有 限公司	0	杨草青	0	43%	43%	
2	河南省 川汇建 设工程 有限公 司	0	吕智强	0	≥80%	69%	
3	河南达 腾市政 工程有 限公司	0	王光辉	0	0%	0%	
4	河南恒 栾建设 有限公 司	0	贾石磊	0	0%	0%	
5	河南慈 俭建筑 工程有 限公司	0	贺盟盟	0	0%	0%	

开标期间异议情况：_____“无”_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 张增普，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	谢冰	410*****018	技术	
2	杨移琛	410*****012	招标人代表	
3	张增普	320*****258	技术	
4	蒋淘涛	420*****865	技术	
5	刘丹丹	410*****022	经济	

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

（一）评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：_____否_____
- 2、评标开始时间_____2025 年 12 月 30 日 15 时 03 分_____
- 3、评标地点：_____评标一室（栾川）_____

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部	商务部	综合部	总分
-------	------	-----	-----	-----	----

		分	分	分	
河南恒栾建设有限公司	11128804.96	16.54	38.789	22.00	77.329
河南省川汇建设工程有限公司	10953530.76	16.12	33.087	28.12	77.327
河南达腾市政工程有限公司	11121292.57	14.41	38.201	22.00	74.611
河南荣凯建设工程有限公司	11198744.96	15.72	34.773	24.08	74.573
河南慈俭建筑工程有限公司	11187872.13	15.11	35.829	22.00	72.939

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南恒栾建设有限公司	13538649.88	根据招标文件要求
2	河南省川汇建设工程有限公司	13417636.17	根据招标文件要求

3	河南达腾市政工程有限公司	13524206.62	根据招标文件要求
4	河南荣凯建设工程有限公司	13648308.32	根据招标文件要求
5	河南慈俭建筑工程有限公司	13655214.93	根据招标文件要求

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南恒栾建设有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241169960
河南省川汇建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341138421
河南达腾市政工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341119749
河南荣凯建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341129163

有限公司	级	
河南慈俭建筑工程 有限公司	建筑工程施工总承包贰 级	D241310036

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南恒栾建设有限公司	1. 栾川县秋扒乡人民政府秋扒乡小河村乡村康养示范村建设项目	栾川县秋扒乡人民政府	2023. 10. 17
	2. 栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目研发中心及兰舍建设工程项目	栾川县合峪镇人民政府	2024. 5. 2
河南省川汇建设工程有限公司	栾川县庙子镇桃园村污水管网灾后修复建设项目	栾川县庙子镇人民政府	2023. 3. 15
河南达腾市政工程有限公司	1. 栾县人民法院审判法庭及司法局业务用房室外附属	栾县人民法院	2023. 1. 12

	<p>工程建设</p> <p>2. 栾川县先进制造业开发区信息化交易平台建设项目、二标段</p>	栾川县先进制造业开发区发展有限公司	2024. 12. 30
河南荣凯建设工程有限公司	<p>1. 栾川县耕莘街道办事处耕莘街道兴华路、幸福路城市有机更新项目三标段</p> <p>2. 栾川县兴华路居民健身中心建设项目（装修部分）</p>	<p>栾川县耕莘街道办事处</p> <p>栾川县城建设发展有限公司</p>	<p>2025. 1. 23</p> <p>2024. 12. 12</p>
河南慈俭建筑工程有限公司	<p>1. 栾川县石庙镇人民政府2023 年栾川县石庙镇体育小镇综合项目</p> <p>2. 栾川县石庙镇人民政府中原地区冰雪运动培训基地建设项目一期（石</p>	<p>栾川县石庙镇人民政府</p> <p>栾川县石庙镇人民政府</p>	<p>2023. 9. 12</p> <p>2025. 3. 15</p>

	庙镇体育广场 建设项目)		
--	-----------------	--	--

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南恒栾建设有限公司	贾石磊	建筑工程贰级建造师	豫 241212285904
河南省川汇建设工程有限公司	吕智强	建筑工程贰级建造师	豫 2412023202406309
河南达腾市政工程有限公司	王光辉	建筑工程贰级建造师	豫 241202152535
河南荣凯建设工程有限公司	杨草青	建筑工程贰级建造师	豫 2412023202402352
河南慈俭建筑工程有限公司	贺盟盟	建筑工程贰级建造师	豫 241151567688

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	----------	------	------	--------

七、特殊事项说明

1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___否___。

2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：___否___；

- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____无_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____无_____，处理情况：_____无_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见_____无_____，评标委员会最终结论_____无_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形_____无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

按照其统一社会信用代码后4位（除校验码外）顺序组合由大到小排列

1. 河南荣凯建设工程有限公司统一社会信用代码后4位9196，符合招标文件资格要求，投标报价次高，业绩满足招标文件，质量、技术、安全、工期符合招标文件要求；
2. 河南恒栾建设有限公司统一社会信用代码后4位4457，符合招标文件资格要求，投标报价适中，业绩满足招标文件，质量、技术、安全、工期符合招标文件要求；
3. 河南达腾市政工程有限公司统一社会信用代码后4位3979，符合招标文件资格要求，投标报价适中，业绩满足招标文件，质量、技术、安全、工期符合招标文件要求；
4. 河南慈俭建筑工程有限公司统一社会信用代码后4位0934，符合招标文件资格要求，投标报价较高，业绩满足招标文件，质量、技术、安全、工期符合招标文件要求；
5. 河南省川汇建设工程有限公司统一社会信用代码后4位0409，符合招标文件

资格要求，投标报价较低，业绩较少，质量、技术、安全、工期符合招标文件要求。

评标委员会成员（签字）：

栾川县现代化食用菌种植基地建设项目 评标委员会

2025 年 12 月 30 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。