

评标报告

项目名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目

项目编号：洛直政采招标(2025)0058号

分包名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目三标段

分包编号：洛直政采招标(2025)0058号-3

采购人：洛阳市园林绿化中心

采购代理机构：河南鼎康工程管理有限公司

评标日期：2025-05-19

一、采购项目概况

- 项目名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目
- 采购人：洛阳市园林绿化中心
- 采购代理机构：河南鼎康工程管理有限公司
- 项目编号：洛直政采招标(2025)0058号
- 采购方式：采购公开
- 采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 招标文件获取份数：23家（详见招标采购文件获取名单）
- 开标日期：2025-05-19
- 开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标2室
- 评标日期：2025-05-19
- 评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标2室
- 其他事项说明：河南神鼎建设有限公司因暗标部分不符合要求，其暗标部分整体得零分。

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年05月19日 09:05，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有5家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	河南元丰建设工程有限公司	887915.00
2	河南神鼎建设发展有限公司	967000.00
3	河南翔宇建设有限公司	971483.58
4	洛阳卓资建筑工程有限公司	1028826.08
5	林州海之鸿建筑工程有限公司	981929.64

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：李晓庆,乔利慧,郑桂琴,郭力,魏化,陈立栋

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		林州海之鸿建筑工程有限公司	河南元丰建设工程有限公司	河南神鼎建设发展有限公司	河南翔宇建设有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过

3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府 采购供应商 信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
6	中小企业声明函	通过	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止 投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：5家单位均通过资格审查

资格审查人员：李晓庆

六、评标情况及说明（包括无效投标人名称及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南翔宇建设有限公司	河南元丰建设工程有限公司	河南神鼎建设发展有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过
6	偏差	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：5家单位均通过符合性审查

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价格(元)	经济标 打分	技术标 打分	综合标 打分	业绩信 誉	总分	排名
1	河南翔宇建设有限公司	971483.58	27.42	10.00	44.80	9.00	91.22	1
2	河南元丰建设工程有限公司	887915.00	30.00	10.00	36.40	9.00	85.40	2
3	洛阳卓资建筑工程有限公司	1028826.08	25.89	9.00	40.80	9.00	84.69	3

4	林州海之鸿建筑工程有限公司	981929.64	27.13	6.00	33.40	6.00	72.53	4
5	河南神鼎建设发展有限公司	967000.00	27.55	3.50	0.00	0.00	31.05	5

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	河南翔宇建设有限公司	971483.58	27.42
2	河南元丰建设工程有限公司	887915.00	30.00
3	洛阳卓资建筑工程有限公司	1028826.08	25.89
4	林州海之鸿建筑工程有限公司	981929.64	27.13
5	河南神鼎建设发展有限公司	967000.00	27.55

2.2.2 技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南神鼎建设发展有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	河南元丰建设工程有限公司	河南翔宇建设有限公司
1	项目组人员	0.00	3.00	0.00	3.00	3.00
2	劳动力配备	3.50	4.00	4.00	4.00	4.00
3	车辆及机械设备配备	0.00	2.00	2.00	3.00	3.00
	汇总	3.50	9.00	6.00	10.00	10.00

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					汇总
		魏化	陈立栋	郭力	乔利慧	郑桂琴	
1	河南元丰建设工程有限公司	28.00	34.00	42.00	36.00	42.00	36.40
2	河南神鼎建设发展有限公司	21.00	29.00	35.00	31.00	35.00	0.00
3	河南翔宇建设有限公司	46.00	42.00	48.00	40.00	48.00	44.80
4	洛阳卓资建筑工程有限公司	28.00	36.00	48.00	44.00	48.00	40.80

5	林州海之鸿 建筑工程有 限公司	22.00	31.00	44.00	29.00	41.00	33.40
---	-----------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

2.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南神鼎建 设发展有限 公司	河南翔宇建 设有限公司	洛阳卓资建 筑工程有限 公司	河南元丰建 设工程有限 公司	林州海之鸿 建筑工程有 限公司
1	企业业绩	0.00	9.00	9.00	9.00	6.00
2	体系认证	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	汇总	0.00	9.00	9.00	9.00	6.00

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	河南翔宇建设有限公司	971483.58
2	第2中标候选人	河南元丰建设工程有限 公司	887915.00
3	第3中标候选人	洛阳卓资建筑工程有限 公司	1028826.08

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：河南翔宇建设有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求 进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

河南神鼎建设有限公司因暗标部分不符合要求，其暗标部分整体得零分。

评标委员会（签字）：