

合同书编号:LYQXCZX25-D2

2025 年梁园区谢集镇黄辛庄村、叶庄村
产业加工项目

施
工
合
同
书

合同名称: 2025 年梁园区谢集镇黄辛庄村、叶庄村
产业加工项目工程承包合同

项目单位: 梁园区农业农村局

施工单位: 河南工一建筑工程有限公司

二〇二五年十二月

2025 年梁园区谢集镇黄辛庄村、叶庄村 产业加工项目

工程承包合同书

甲方（发包人）：商丘市梁园区农业农村局

乙方（承包人）：河南工一建筑工程有限公司

2025 年梁园区谢集镇黄辛庄村、叶庄村产业加工项目，
接受了河南工一建筑工程有限公司的投标，双方达成如下合同，并于 2025 年 12 月 19 日签订了本合同书：

一、工程概况

2025 年梁园区谢集镇黄辛庄村、叶庄村产业加工项目。
黄辛庄村新建加工车间 2 座建筑面积 2016 平方米，其中 1.
（长 66 米宽 16 米高 6.5 米）2.（长 60 米宽 16 米高 6.5
米）；叶庄村新建加工车间长 39 米宽 25.64 米高 6.5 米。
（按图纸施工）

二、质量标准

严格按照图纸施工，1. 基本风压 0.35kN/m (50 一遇) 地面粗度 B 类用于刚架及围护计算。2. 对轻钢结构主体按照基本风压的 1.2 倍设计 对轻钢结构的、墙梁、屋面板和墙板及其连接按照 1.5 倍基本风压设计基本雪压 0.050kN/m^2 (100 年一遇) 用于刚架及围护计算 3. 屋面活荷载钢结构厂房 0.50kN/m^2 (用于一般位置刚架计算) 0.50kN/m^2 (用于条计算)。4. 厂房屋面恒荷载 0.45kN/m^2 (包括屋面自重 0.25kN/m^2 + 光伏板

荷载 0.20kN/m^2) 5. 屋面板、檩条, 钢筋混凝土挑檐、悬挑雨篷和预制小梁, 施工或检修集中荷载取为 1.0kN , 并在最不利位置处进行验算。计算挑檐、悬挑雨篷的承载力时, 沿板每隔 1.0m 取一个集中载。验算、悬挑雨的倾费时 沿板每 2.53m 取一个集中。楼的面水平载取为 1.0kN/m^2 6. 车间地面荷载 不大于 30kN/m^2 详见相应专业图纸。

三、合同内容

1、本合同的词语含义与下述第 2 条所列的专用合同条款中的词语含义相同。

2、本合同包括下列内容

1) 合同书 (包括补充合同)

2) 澄清文件

3) 中标通知书

4) 投标文件

5) 补充文件

6) 专用合同条款

7) 通用合同条款

8) 技术条款

9) 图纸

10) 已标价的工程量清单

11) 经双方确认进入合同的其它文件

上列文件汇集并代替了本合同书签订前双方为本合同

育
星

签订的所有合同、会议记录及相互承诺的一切文件。

四、甲方责任

1、负责协助乙方协调施工中与当地群众产生的问题，创造良好的施工环境。

五、乙方责任

1、认真做好施工前的各项准备工作，根据甲方的要求，进行工程的合理安排。

2、与当地干群搞好关系，做到安全文明施工。

3、严格按照技术标准操作，自觉接受甲方、工程监理人员及群众监督员的监督，严把质量关，确保高标准、高质量按期完成工程建设任务。

4、认真做好施工记录及工程每道程序的自验，应及时向甲方提供开工报告、施工组织设计、施工记录、化验检测报告、检查凭证、申验报告、竣工资料等有关资料，否则甲方不予验收。

5、项目工程经验收组验收合格后，需向甲方提供完整的完税票据和相关报账手续。

六、建设工期

自开工之日起，60 日历天。

七、固定总价

工程总价为人民币（大写）：贰佰陆拾叁万玖仟零捌拾元零陆分，小写：(2639080.06 元)。



八、付款方式

合同签订后，设备进场预付 60%工程款，之后可按工程进度拨付低于工程量 10%的工程款，竣工决算后支付工程款的 97%，一年后复验合格支付工程款的 3%质量保证金。

九、其他事项

乙方应遵守安全生产法律法规，保证安全生产，依法承担安全生产责任，在该工程施工中，严格按照工程施工程序施工，严格安全管理，认真组织落实施工组织设计中的施工安全措施，现场有安全标志、警示牌。在施工中造成的一切事故，由乙方负责，并承担所有费用和相应的法律责任。

此合同一式七份，甲方二份，乙方四份，区财政局一份，经双方法定代表人（负责人）或委托代理人签字并分别盖单位公章后生效。



甲方：

(盖单位章)

法定代表人：

(或委托代理人)



地址：梁园区锦绣路 6 6 号

电话：0370-2276768

2025 年 12 月 19 日



乙方：

(盖单位章)

法定代表人：

地址：



电话：15631062810

开户银行：中原银行股份有限公司北海支行

账号：4143101030160002