**商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室商丘市城乡一体化示范区京九新城一期棚户区改造项目（西地块）结算审核项目结果公告**

河南省光大建设管理有限公司受商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室的委托,就商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室商丘市城乡一体化示范区京九新城一期棚户区改造项目（西地块）结算审核项目进行公开招标采购,现就本次招标的结果公告如下：

**一、项目概况**

1、项目名称：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室商丘市城乡一体化示范区京九新城一期棚户区改造项目（西地块）结算审核项目

2、招标编号：商政采〔2025〕080号

3、采购编号：商示财公开-2025-3

4、资金来源：财政资金

5、项目控制价：251.4万元

6、标段划分：共划分3个标段

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 标包内容 | 最高审核结算费用 |
| 1 | 18#、19#、20#、22#、23#、26#、27#、30#、31#楼建筑安装 | 88.66万元 |
| 2 | 21#、24#、25#、28#、29#、32#、33#、34#楼建筑安装 | 85.87万元 |
| 3 | 西地块车库建筑安装、大门等附属建筑、高压配电、室外管网、土方、降水、住宅建筑以外的低压配电、住宅以外的暖通热力 | 76.87万元 |
| 以上各标段送审金额最终以合同签署时分配的具体任务为准 | | |

**二、招标公告发布媒体及时间**

本项目招标公告于2025年02月26日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心》上发布。

**三、评审信息**

1、评审时间：2025年03月28日

2、评审地点：商丘市公共资源交易中心评标室

3、评审委员会名单：王玉雅、张献珠、蒋艳梅、李佳惠、张占立（采购人代表）

**四、评审结果**

经商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室确认中标人如下：

第一标段：

中 标 人：卓信工程咨询有限公司

中 标 价：660000元   大写：陆拾陆万元整

注册地址：郑州市金水区黄河路1号院1幢10层1001-1003号

第二标段：

中 标 人：鑫诚国际工程咨询有限公司

中 标 价：560000元   大写：伍拾陆万元整

注册地址：郑州市金水区优胜南路26号22层2201-2211号

第三标段：

中 标 人：尧泰国际工程咨询有限公司

中 标 价：753000元   大写：柒拾伍万叁仟元整

注册地址：河南自贸试验区郑东片区（郑东）普济路27号连邦大厦20楼2009号

**五、主要中标标的**

|  |
| --- |
| 服务类 |
| 名称：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室商丘市城乡一体化示范区京九新城一期棚户区改造项目（西地块）结算审核项目第一标段  服务范围：项目招标文件包含的所有内容。  服务要求：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。  服务时间：90日历天  服务标准：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。  名称：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室商丘市城乡一体化示范区京九新城一期棚户区改造项目（西地块）结算审核项目第二标段  服务范围：项目招标文件包含的所有内容。  服务要求：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。  服务时间：90日历天  服务标准：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。  名称：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室商丘市城乡一体化示范区京九新城一期棚户区改造项目（西地块）结算审核项目第三标段  服务范围：项目招标文件包含的所有内容。  服务要求：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。  服务时间：90日历天  服务标准：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。 |

**六、否决投标单位及原因**

第一标段：中诚景信工程咨询有限公司在资格性评审中，中小企业声明函（服务类）：采购文件中明确的所属行业未填写，不符合招标文件要求，否决其投标；郑州德敬工程咨询有限公司在资格性评审中，中小企业声明函（服务类）采购文件中明确的所属行业未按采购文件投标须知前附表第25项填写，否决其投标。

第二标段：中诚景信工程咨询有限公司在资格性评审中，中小企业声明函（服务类）：采购文件中明确的所属行业未填写，不符合招标文件要求，否决其投标；郑州德敬工程咨询有限公司在资格性评审中，中小企业声明函（服务类）：采购文件中明确的所属行业未按采购文件投标须知前附表第25项填写，否决其投标。

第三标段：中诚景信工程咨询有限公司在资格性评审中，中小企业声明函（服务类）：采购文件中明确的所属行业未填写，不符合招标文件要求，否决其投标。

**七、投标单位得分情况**

第一标段：

1、投标单位：卓信工程咨询有限公司；主观因素评分：52.7分；客观因素评分：27分；投标报价算分：6.72分；最终得分：86.42分

2、投标单位：河南嘉泰工程管理有限公司；主观因素评分：45.5分；客观因素评分：27分；投标报价算分：10分；最终得分：82.5分

3、投标单位：精诚工程管理有限公司；主观因素评分：46.66分；客观因素评分：27分；投标报价算分：7.39分；最终得分：81.05分

4、投标单位：中诚联创工程管理有限公司；主观因素评分：48.48分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.47分；最终得分：80.95分

5、投标单位：浩蒲工程项目管理有限公司；主观因素评分：47.12分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.43分；最终得分：79.55分

6、投标单位：智博建筑设计集团有限公司；主观因素评分：45.86分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.68分；最终得分：78.54分

7、投标单位：中益工程管理有限公司；主观因素评分：45.82分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.56分；最终得分：78.38分

8、投标单位：河南华审工程造价咨询事务所有限责任公司；主观因素评分：45.46分；客观因素评分：26分；投标报价算分：5.28分；最终得分：76.74分

9、投标单位：元硕工程管理有限公司；主观因素评分：45.84分；客观因素评分：23分；投标报价算分：5.47分；最终得分：74.31分

10、投标单位：华冠工程管理有限公司；主观因素评分：22.5分；客观因素评分：18分；投标报价算分：5.47分；最终得分：45.97分

第二标段：

1、投标单位：鑫诚国际工程咨询有限公司；主观因素评分：48.52分；客观因素评分：27分；投标报价算分：7.67分；最终得分：83.19分

2、投标单位：海天工程咨询有限公司；主观因素评分：49.1分；客观因素评分：27分；投标报价算分：6.36分；最终得分：82.46分

3、投标单位：河南嘉泰工程管理有限公司；主观因素评分：45.14分；客观因素评分：27分；投标报价算分：10分；最终得分：82.14分

4、投标单位：浩蒲工程项目管理有限公司；主观因素评分：49.7分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.16分；最终得分：81.86分

5、投标单位：精诚工程管理有限公司；主观因素评分：46.52分；客观因素评分：27分；投标报价算分：7.4分；最终得分：80.92分

6、投标单位：中诚联创工程管理有限公司；主观因素评分：48.38分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.37分；最终得分：80.75分

7、投标单位：中益工程管理有限公司；主观因素评分：45.82分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.56分；最终得分：78.38分

8、投标单位：河南华审工程造价咨询事务所有限责任公司；主观因素评分：45.4分；客观因素评分：26分；投标报价算分：5.3分；最终得分：76.7分

9、投标单位：元硕工程管理有限公司；主观因素评分：45.66分；客观因素评分：23分；投标报价算分：5.11分；最终得分：73.77分

10、投标单位：中诚瑞华项目管理有限公司；主观因素评分：44.58分；客观因素评分：22分；投标报价算分：5.08分；最终得分：71.66分

第三标段：

1、投标单位：尧泰国际工程咨询有限公司；主观因素评分：54.34分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.1分；最终得分：86.44分

2、投标单位：鑫诚国际工程咨询有限公司；主观因素评分：49.04分；客观因素评分：27分；投标报价算分：7.39分；最终得分：83.43分

3、投标单位：河南嘉泰工程管理有限公司；主观因素评分：45.66分；客观因素评分：27分；投标报价算分：10分；最终得分：82.66分

4、投标单位：中诚联创工程管理有限公司；主观因素评分：48.54分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.3分；最终得分：80.84分

5、投标单位：精诚工程管理有限公司；主观因素评分：46.5分；客观因素评分：27分；投标报价算分：6.86分；最终得分：80.36分

6、投标单位：浩蒲工程项目管理有限公司；主观因素评分：47.7分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.38分；最终得分：80.08分

7、投标单位：中益工程管理有限公司；主观因素评分：46.08分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.56分；最终得分：78.64分

8、投标单位：河南华审工程造价咨询事务所有限责任公司；主观因素评分：45.46分；客观因素评分：26分；投标报价算分：5.27分；最终得分：76.73分

9、投标单位：鑫益瑞建设工程有限公司；主观因素评分：44.18分；客观因素评分：27分；投标报价算分：5.2分；最终得分：76.38分

10、投标单位：元硕工程管理有限公司；主观因素评分：45.74分；客观因素评分：23分；投标报价算分：5.39分；最终得分：74.13分

11、投标单位：河南万佳建设工程有限公司；主观因素评分：41.4分；客观因素评分：5分；投标报价算分：5.03分；最终得分：51.43分

12、投标单位：河南万美工程管理有限公司；主观因素评分：41.34分；客观因素评分：1分；投标报价算分：5.07分；最终得分：47.41分

**八、代理服务收费标准及金额**

收费标准：参照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知豫招协【2023】002号文件收取招标代理服务费标准计取。

第一标段：代理服务费：1.12万元；第二标段：代理服务费：0.95万元；第三标段：代理服务费：1.28万元；由成交人向招标代理机构支付。

**九、公告期限：本项目结果公告期限为1个工作日。**

**十、质疑和投诉渠道**

各有关当事人如对结果公告有异议的，可以在公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式同时向采购单位和代理公司提出质疑（加盖单位公章且法人代表签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖单位公章）及本人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若回复不满意的，按有关规定向相关监督部门投诉。

**十一、其他补充事宜：无**

**十二、联系方式**

招标人：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室

地 址：商丘市豫苑路与侯恂路交叉口西北角 6 楼

联系人：李先生

电 话：0370-3777653

招标代理机构：河南省光大建设管理有限公司

地 址：郑州市金水区北环路6号9号楼9层91号

联系人：朱女士

电 话：19137085522

监督机构：商丘市城乡一体化示范区管理委员会（公共资源交易监督管理委员会办公室）

地 址：商丘市豫苑路与侯恂路交叉口西北角

联系人：刘先生

电 话：0370-3168339

河南省光大建设管理有限公司

2025年03月31日