

博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

博爱县第一中学教学楼宿舍楼改
造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日 复 核 时 间: 年 月 日

总说明

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

项目名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

二、编制依据

1. 《房屋建筑工程量计算规范》GB50854-2013、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《通用安装工程量计算规范》GB50856-2013、《河南省房屋建筑工程与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HA A1-31-2016）及配套的定额综合解释和费用定额以及现行的有关造价文件；
2. 材料价格按2025年第四季度焦作信息价，未包含的材料价格参考同期市场价；
3. 价格指数执行2025年1-6月指数；
4. 安全文明施工措施费按相关规定计取；
5. 税金按9%计取。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		室内外工程						
1	040203008002	更换人行道砖	250*250地砖, 含拆除清运	m2	375			
2	011605001001	清北楼拆除地砖	拆除原地砖, 水泥砂浆抹平3楼走廊, 无电梯, 含清运	m2	100			
3	011103003001	PVC地面	PVC材质: 同质同心, 厚度2MM, 自流平找平	m2	150			
4	011105006001	金属条压边	PVC收边	m	25			
5	011103003002	PVC楼梯	PVC材质: 同质同心含修补	m2	39.49			
6	011103003003	PVC地面	PVC材质: 同质同心	m2	16.02			
7	011605001002	图书馆外地砖	拆除原地砖, 铺设大理石防滑地砖, 含清运垃圾	m2	220			
		分部小计						
		男宿舍卫生间改造						
1	011612002001	拆除小便器	拆除原壁挂小便器, 含清运垃圾	套	180			
2	011609002001	拆除原隔断	木质蹲位隔断, 含清运垃圾	m2	432			
3	011612001001	拆除原排水管道	直径110, 含清运垃圾	m	320			
4	011612001002	拆除原给水管道	含清运垃圾	m	280			
5	011610001001	拆除门	含清运垃圾	樘	20			
6	011601001001	拆除原蹲便台	含清运垃圾	m3	43.4			
7	011605001003	破挖1楼层地面	含清运垃圾	m3	14.24			
8	011605001004	破除2-5层地面	含清运垃圾	m2	241.28			
9	011605002001	拆除原瓷砖墙面	含清运垃圾	m2	711.56			
10	011204003001	粘墙砖	300*600瓷砖, 含水泥砂浆粉刷	m2	711.56			
11	011102003002	粘砖	含地砖, 台面, 小便池, 隔断, 含水泥砂浆粉刷	m2	1000.2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
12	031001006001	安装排水管	含直径160, 直径110, 直径75, PVC材质	m	200			
13	030413003001	楼层地面开孔	直径160, 含封堵	个	16			
14	030413003002	楼层地面开孔	直径110, 含封堵	个	16			
15	030413003003	楼层地面开孔	直径75, 含封堵	个	16			
16	010904002001	地面防水	1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	475.2			
17	010401012001	砌砖	大便台, 小便台, 隔断	m3	68.44			
18	030413003004	堵原楼层孔洞	直径110, 含封堵	个	120			
19	031006015001	水箱	红外感应	套	20			
20	010810001001	皮门帘	皮门帘	m2	35.7			
21	011407001001	涂料	内墙涂料	m2	1076.54			
22	031004014001	地漏	地漏	个	20			
23	031001006004	安装给水	直径25, PPR材质, 含管件, 辅料, 水龙头, 暗铺	m	280			
		分部小计						
		女宿舍卫生间改造						
1	011609002002	拆除原隔断	木质蹲位隔断, 含清运垃圾	m2	432			
2	011612001003	拆除原排水管道	直径110, 含清运垃圾	m	320			
3	011612001004	拆除原给水管道	含清运垃圾	m	280			
4	011610001002	拆除门	含清运垃圾	樘	20			
5	011601001002	拆除原蹲便台	含清运垃圾	m3	43.4			
6	011605001005	破挖1楼层地面	含清运垃圾	m3	14.24			
7	011605001006	破除2-5层地面	含清运垃圾	m2	241.28			
8	011605002002	拆除原瓷砖墙面	含清运垃圾	m2	711.56			
9	011204003002	粘墙砖	300*600瓷砖, 含水泥砂浆粉刷	m2	711.56			
10	011102003003	粘砖	含地砖, 台面, 小便池, 隔断, 含水泥砂浆粉刷	m2	1234.7			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	031001006002	安装排水管	含直径160, 直径110, 直径75, PVC材质	m	200			
12	030413003005	楼层地面开孔	直径160, 含封堵	个	32			
13	030413003007	楼层地面开孔	直径75, 含封堵	个	16			
14	010904002002	地面防水	1.5厚聚合物水泥防水涂料	m ²	475.2			
15	010401012002	砌砖	大便台, 小便台, 隔断	m ³	108.06			
16	030413003008	堵原楼层孔洞	直径110, 含封堵	个	120			
17	031006015002	水箱	红外感应	套	20			
18	010810001002	皮门帘	皮门帘	m ²	35.7			
19	011407001002	涂料	内墙涂料	m ²	1076.54			
20	031004014002	地漏	地漏	个	20			
21	031001006003	安装给水	直径25, PPR材质, 含管件, 辅料, 水龙头, 暗铺	m	280			
		分部小计						
		围墙						
1	011601001003	拆除原围砖墙	拆除原围砖墙	m ³	54.58			
2	011609001001	拆除铸铁栅栏	拆除铸铁栅栏 拆除后须堆放整齐	m	129			
3	011609001002	拆除铁护网	拆除后须堆放整齐	m ²	420.5			
4	010101002001	开挖土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 弃土运距:自行考虑	m ³	282.75			
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	13.05			
6	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	30.45			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10以内 三级钢	t	0.647			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	1. 155			
9	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:砖砌	m3	62. 06			
10	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	20厚1:2水泥砂浆加5%防水剂	m2	34. 8			
11	010401003001	砌砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:围墙	m3	46			
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆	m2	305. 23			
13	011503001001	安装新铁艺护栏	1.2米高	m	129			
14	01B002	安装新铁护网	含重新焊接, 喷刷漆	m2	210. 5			
15	011407001003	涂料	1. 涂饰底层外墙漆一道 2. 涂饰面层外墙漆二道	m2	305. 23			
		分部小计						
		停车棚						
1	010606011001	水槽	厚度1.2mm, 热镀锌, 含安装及五金, 辅料	m	312			
2	010604001001	梁	4*8热镀锌方管, 厚度3mm, 含安装及五金, 辅料	t	1. 45			
3	010606002001	檩条	4*6热镀锌方管, 厚度2.5mm, 含安装及五金, 辅料	t	7. 786			
4	010901002001	彩钢瓦	厚度0.6mm	m2	2494			
5	011606003001	拆除原屋顶, 梁及檩条	拆除原旧彩钢瓦、含垃圾外运	m2	2494			
		分部小计						
		零星工程						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011610002001	门拆除	拆除门 1. 门窗洞口尺寸: 木质门: 0.96M*2. 7M 2. 垃圾外运	樘	200			
2	010802001001	金属(塑钢) 门	金属铁制门: 1. 规格: 0.96M*2. 7M, 铁制双层; 2. 门框1.2mm; 3. 门芯0.6mm; 4. 门芯取20*40cm 观察口, 钢化玻璃 3c认证。 5. 装新门及墙体恢 复	m2	518.4			
3	011614002001	柜体拆除	1. 拆除已原木质壁 柜, 2. 垃圾下楼清运并 外运	m2	750			
4	030409003001	避雷针	清北楼顶部: 1. 避雷针安装与修 复, 将破损脱落的 避雷针进行连接修 复, 大约400米	m	400			
5	010902008001	变形缝	楼间变形缝不锈钢 覆盖 1. 金属盖缝板可按 单体工程设计 2. 选用1.2厚铝板 、0.7厚镀锌薄钢 板或不锈钢板.	m	325			
6	011604001001	平面抹灰层拆除	清北楼顶部: 1. 女儿墙及出檐破 损处铲除并用砂灰 粉刷平整	m2	760			
7	011607001001	刚性层拆除	拆除楼顶面层 1. 楼顶原始防水层 上面10cm厚附着物 铲除 2. 清理干净垃圾与 清运. 3. 位置: 四楼顶	m2	3092			
8	010902001001	屋面卷材防水	清北楼顶部 1. 材质厚度: 4 mmSBS改性沥青防 水	m2	3702			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	铝合金推拉窗 1. 框、扇材质: 铝合金80 型材 1.2 厚灰色; 2. 玻璃品种、厚度: 双层中空玻璃 (5 mm+9A+5mm) , 开启扇加限位器 (开启宽度小于150mm); 3. 位置: 1、2、3、4号教学楼, 教学楼厕所及南北阶梯教室等	m2	1666.06			
10	011503001002	金属栏杆	防护栏 1. 材质: 铁艺, 勾花铁丝网, 2. 立柱直径60mm*2.0m, 3. 横梁直径48mm*1.5m, 网孔6*6cm	m	140			
11	011605001007	地面更换防滑广场砖	含清除原铺砖面、清远垃圾、连工带料人工费 1、拆除砖: 60*60 ; 30*30 ; 30*60 ; 垃圾清运 2、重新铺设60*60 ; 30*30; 30*60; 大理石防滑砖	m2	920			
12	011501001001	墙柜	1、板材为: 颗粒板1.8厚免漆板 2、规格尺寸136*60*180厘米, 348*60*180厘米, 208*60*180厘米349*51*90.5厘米, 350*51*90.5厘米, 257*51*90.5厘米 3、颜色样式甲方自定	m2	21.08			
13	011103003004	PVC地面	PVC地面 1. 材质厚度:2mm	m2	86			
		分部小计						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段:

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		图书楼卫生间改造						
1	011605002003	拆除卫生间墙面	1、旧砖拆除、 2、铺新砖、粘贴 、辅材 3、垃圾清运	m2	150			
2	011605001008	破除卫生间地面	1、旧砖拆除、 2、铺新砖、粘贴 、辅材 3、垃圾清运	m2	170			
3	011609002003	拆除原隔断	1、包含拆旧原隔 断 2、重新装新隔断 、辅材等 3、垃圾清运	m2	34.56			
4	031004006001	大便器	1、拆除 2、新建大便器 3、垃圾清理	组	16			
5	031004007001	小便器	1、拆除 2、新建小便器 3、垃圾清理	套	18			
6	031004003001	洗手台	1、拆除 2、新建洗手台 3、垃圾清理	套	15			
7	011302001001	吊顶天棚	卫生间PVC扣板吊 顶	m2	143			
8	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:De5 0 3. 连接形式:热熔 连接	m	220			
9	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶声控 灯	套	12			
10	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明 线路 3. 型号:BV 4. 规格:1.5	m	200			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段：

标段：

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称：博爱县第一中学教学楼宿舍楼改造项目

第 1 页 共 1 页