

锦和街道区域内52座公厕清扫

保洁、维护合同

采购人（甲方）：滑县城市管理局

成交供应商（乙方）：河南景恒园林绿化工程有限公司

签约地点：滑县城市管理局办公室

签约时间：2025年5月15日

甲乙双方根据政府采购相关法律法规、民法典及滑县城市管理局锦和街道区域内52座公厕清扫、保洁、维护项目，项目编号：HJYZC【202504】018号，采购编号：滑财购磋商-2025-12的评标情况，订立本采购合同，本合同签订方式：书面合同。

一、合同文件组成：

- 1、合同条款
- 2、成交（中标）通知书
- 3、成交供应商响应文件
- 4、磋商文件
- 5、约定其他内容等

上述合同文件组成部分是互相补充和解释的，甲乙双方签订的合同条款须与磋商文件要求、投标文件响应性内容一致。

二、合同金额、服务期限

- 1、根据上述合同文件要求，服务合同的总金额为人民币（大写）玖拾万陆仟伍佰捌拾伍元，（小写）¥：906585元。平均每季度为226646.25元，承包费用按月考核按季度支付，每季度支付一次。

2、服务期限：一年。自2025年5月16日起至2026年5月15日止。

三、服务标准及供应商对质量承诺条件（依据采购内容要求）：

1、锦和街道区域内 52 座公厕的日常清扫、保洁、维护，按照二类公厕标准，费用包含人工费、水电费、设备维修费、工具及除臭等消耗费和其他管理费用；锦和街道区域内 52 座公厕损坏部分更换及维修费用（可根据实际情况甲乙双方磋商更改）

2、服务标准：合格，符合二类公厕卫生标准。

四、付款方式：每月验收一次，符合二类公厕验收标准后，每季度支付给乙方服务费。

五、验收标准及提出异议等事项按照下列约定：

1、验收方式：甲方根据磋商文件及响应性文件组织验收；验收标准：符合二类公厕验收标准。

2、乙方应对提供的服务做出全面自查和整理，作为甲方验收和使用的技术条件依据，考核情况及应随提供的验收资料交给甲方。

3、滑县城管局环卫所每月组织考核验收一次，验收标准符合二类公厕验收标准，验收合格的向供应商出具验收确认书（见附件 1.3）；验收不合格的，向供应商发出验收整改通知书（见附件 1.4），并作出处罚（见附件 1.2），整改结束后，由供应商向滑县城管局环卫所重新申请验收。验收合格后，出具验收报告（见附件 1.5）。

4、甲方因乙方原因所产生的所有费用均由乙方承担。

六、维保的承诺：按照采购要求合格，符合二类公厕卫生标准。

七、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、在本合同有效期内，若无特殊情况（特殊情况指有关法律、法规及上级政策的调整，或乙方不能正常履行合同义务等情况）发生，甲方不得将乙方承包的项目再授予他方，如遇上级政策调整或不可抗力原因，甲方有权终止合同，双方互不承担责任。

2、甲方应按照有关规范和要求及本合同约定，对乙方进行业务指导、监督、管理、检查和考核。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方有权根据本合同约定的付款方式取得合同款。

2、乙方可对甲方的管理工作提出合理化建议。

3、乙方应严格接受甲方的指导、检查和监督。

4、乙方应遵守法律、法规、规章或相关规范性文件的规定，并承担其违法违规所引起的全部责任与费用。

5、如乙方擅自违约终止合同，乙方赔偿甲方由此所产生的一切经济损失。

八、违约责任：

乙方如不按规定时间履行合同，一经调查属实，取消其成交供应商资格，并赔偿因此而造成的一切损失，并在全中国公共资源交易平台（河南省·滑县）网站上予以通报，在规定时间内不允许参加滑县境内任何政府采购活动。

九、合同的终止

1、如有下列情况之一发生，甲方有权单方面终止合同。

- （1）、乙方不履行合同规定义务的；
- （2）、破产或无理赔能力的；
- （3）、擅自更改投标价及服务承诺的；
- （4）、弄虚作假的；

(5)、被甲方就质量等问题投诉经查证属实的。

2、甲方不履行合同义务的，乙方有权要求终止合同；

3、任何一方如遇不可抗力事件而丧失履约能力，本合同自行终止。

十、合同期限：一年，自 2025 年 5 月 16 日起至2026 年 5 月 15 日止。

十一、争议的解决

如双方在履行合同时发生纠纷，首先应协商解决；协商不成，任何一方可向有关部门提请协调，或者向项目所在地人民法院提出诉讼。

十二、其他约定事项：

合同履行期间，签订本合同的双方经协商可对本合同条款进行修改或补充。

十三、本合同一式 陆 份，采购人持有 叁 份，成交供应商持有 贰 份，财政局备档 壹 份。本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

附件1.1 公厕具体位置

采购人：滑县城市管理局

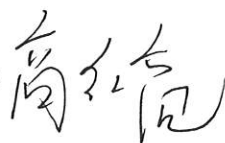
成交供应商：河南景恒园林绿化工程

有限公司

地址：滑县文明路北段

地址：滑县道口镇人民路北段宏达二期

委托代理人（签字）：



委托代理人（签字）：



2025年 5月 15日

附件1.1

序号	公厕位置	维修维护内容
1	滑台路金地塑业大门北	水箱盖缺少一个, 出风扇缺少一个及修理 屋顶、地面等
2	滑台路南湾枫园北	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
3	珠江路鑫四通对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
4	滑兴路南头路东	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
5	未来路新区污水处理厂北	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
6	锦华路化肥厂东门对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
7	长江路富民路东北角	坐便盖一个、喇叭一个、镜子一面、水箱 盖子一个及修理屋顶、地面等
8	白马路六中墙外	左侧厕所天棚需修补、少一个喇叭、台阶损坏、马桶圈盖少一个、无障碍厕所楼梯损坏及修理屋顶、地面等
9	文明路同心湖南	男厕三个门, 一个水箱, 一个马桶圈盖, 女厕门口开关、水箱一个、墙面瓷砖318*150及修理屋顶、地面等
10	长江路电业局大门西	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
11	新鑫路滑台路东南角	排风扇一个、喇叭一个、无障碍厕所小马桶圈盖及修理屋顶、地面等
12	长江路万顺路口	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
13	滑兴路通和华府南100米	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
14	滑兴路湘江路口北	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
15	广福路黄河路口西北角	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
16	黄河路裳华学校东侧	门口台阶及修理屋顶、地面等
17	黄河路盛达光伏西侧	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
18	人民路湘江路口北50米	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
19	人民路永达食品对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
20	富民路湘江路口北	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
21	人民路滑丰种业北	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
22	滑台路英民小区西门北	马桶缺少圈盖, 屋顶墙皮缺少215*30, 地 皮爆裂及修理屋顶、地面等
23	人民路长江路口西北角	屋顶装饰脱落、少马桶圈盖一个及修理屋 顶、地面等
24	滑州路博大壹号院东南角	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
25	古城路长途车站东墙外	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
26	新达路西头路南	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
27	白马路湘江路口北100米	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
28	漓江路华鑫大门东	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等

29	漓江路永达食品南门	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
30	珠江路牧原南门对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
31	珠江路宏达集团错对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
32	湘江路瑞园对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
33	黄河路血站大门东	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
34	创业大道漓江路南	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
35	新鑫路中澳双语大门西	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
36	大功河东岸安绣桥北	屋顶连接处破损、厕所门把手缺少一个及 修理屋顶、地面等
37	漓江路尚街口西南角	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
38	滑兴路与英民路口中转站	缺少6个水箱盖子及修理屋顶、地面等
39	黄河路与滑兴路口东路北	马桶圈盖少一个, 水箱盖破损一个、厕所 门损坏一个及修理屋顶、地面等
40	黄河路环保局西	无障碍厕所马桶圈盖破损及修理屋顶、地面等
41	文明路县医院大门北	无障碍厕所小马桶缺少一个圈盖及修理屋 顶、地面等
42	文明路六中大门北	小马桶一套、马桶盖一个、房顶装饰需要 修补及修理屋顶、地面等
43	未来大道八经路口	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
44	滑兴路金阳光小区北	装饰玻璃面破碎及修理屋顶、地面等
45	新鑫路英民小学南	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
46	湘江路尚街中转站东侧	女厕门锁一个、水箱一个、坐便盖一个、 厕所门一个。男厕缺少日 常维修、小便池 间隔少一个。厕所外围墙体破损及修理屋 顶、 地面等
47	长江路妇幼保健院大门东	屋顶装饰脱落及修理屋顶、地面等
48	文明路新区体育场东口	门口台阶瓷砖裂开、房顶装饰脱落及修理 屋顶、地面等
49	新区体育场南口	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
50	漓江路道口大曲酒厂对面	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
51	水厂路三水厂东墙外	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等
52	滑州路创业大道东路南	设施堵塞, 日常维修清扫、保洁、维护及 修理屋顶、地面等

注: 锦和街道区域内 52 座公厕的日常清扫、保洁、维护、维修, 按照二类公厕标准, 费用包含人工费、水电费、设施设备维修费、房屋维修费、工具及除臭等消耗费和其他管理费用。