

# 单一来源采购专家论证意见表

时间: 2023 年 10 月 27 日

采购单位	滑县自然资源局
项目名称	滑县自然资源局不动产登记便民服务综合管理平台建设项目
项目金额	29.85 万
专家 1 论证意见	<p>不动产登记便民服务管理平台是推动互联网+不动产登记的重要举措，也是方便老百姓通过互联网办理业务的主要途径之一，全省大多数登记机构均已经完成不动产登记便民服务平台的建设。便民服务平台是基于不动产登记平台开发的，目前滑县不动产登记中心采用的是河南省统一建设的不动产登记平台，河南省统一登记平台是由重庆光大网络技术有限公司 2016 年中标建设的，后续的维护以及升级改造均由重庆光大网络技术有限公司负责。为保持登记平台标准的一致性和数据安全性、减少系统建设和后续维护成本，建议采用单一来源方式进行采购。</p> <p>专家姓名: 张德刚 工作单位: 河南省地球物理空间信息研究院 职称: 高工</p>
专家 2 论证意见	<p>根据国务院以及省自然资源厅要求，各地不动产登记机构需要尽快推进互联网+不动产登记工作，滑县不动产登记平台采用的是重庆光大网络技术有限公司研发建设的河南省统一登记平台，系统的日常运营维护也是由重庆光大网络技术有限公司来完成的，不动产登记便民服务平台与登记平台具有高度关联性，其他单位无法单独去完成便民系统建设，本着节约成本、保障涉密登记数据的安全原则，建议采用单一来源方式进行采购。</p> <p>专家姓名: 于立 工作单位: 河南省自然资源厅不动产登记中心 职称: 高工</p>
专家 3 论证意见	<p>重庆光大网络技术有限公司作为河南省不动产登记统一登记平台的技术单位，滑县不动产登记平台的开发建设以及日常运维均由其承担，不动产登记便民服务平台作为登记平台的延伸服务系统，和登记平台具有高度粘连性，其开发和维护均需要和登记平台保持一致，同时重庆光大网络技术有限公司也是滑县房管局的技术单位，在房管局和不动产登记中心有专门技术人员驻场服务。便民服务平台需要能够获取房管局的电子网签合同运用到不动产登记平台，为减少开发成本、保障数据安全和一致性以及便于后续日常维护，建议采用单一来源方式进行采购。</p> <p>专家姓名: 魏恩 工作单位: 河南省自然资源厅 职称: 高工</p>