

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：张理伦	
	职称：高级工程师	
	工作单位：河南宜城城乡规划设计研究院股份有限公司	
项目信息	项目名称：兰考县人民政府兰阳街道办事处中山北街一期、二期改造商铺安置采购项目	
	供应商名称：兰考县兴兰置业有限公司	
专业人员论证意见	(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由) 根据拆迁补偿相关协议，其安置位置尽量靠近原址，维持原有客户群体和经营网络，以减少因搬迁造成的经济损失，安置位置要与原商铺所在的区位具有同等级的商业价值客流密度和业态匹配度，确保经营的可持续性。目前仅有兰考县兴兰置业有限公司承建的临街商铺能满足政府安置时间及拆迁居民回迁的要求。 基于以上原因依据国家政府相关政策三十一条之规定，仅能从唯一符合高处条件，所以该项目宜采用单一来源采购方式。	
	签字：张理伦	日期：2025年12月24日