

2025M0072

# 河南信息统计职业学院 非遗文化展馆项目

## 合 同 协 议 书

发包人（全称）：河南信息统计职业学院

承包人（全称）：河南艺树文化创意有限公司

签订日期：2025年9月18日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南信息统计职业学院

承包人（全称）：河南艺树文化创意有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南信息统计职业学院非遗文化展馆项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：河南信息统计职业学院非遗文化展馆项目。

2. 工程地点：河南信息统计职业学院白沙校区。

3. 工程立项批准文号：豫财磋商采购-2025-868。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：河南信息统计职业学院非遗展馆基础装修，包括顶面工程、地面工程、墙面工程、文化建设设计及制作、宣传片拍摄及制作及综合项目。

6. 工程承包范围：河南信息统计职业学院非遗展馆基础装修，包括顶面工程、地面工程、墙面工程、文化建设设计及制作、宣传片拍摄及制作及综合项目。

### 二、合同工期

计划开工日期：2025年9月23日。

计划竣工日期：2025年11月23日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

合格，达到国家、行业规范标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰零叁万玖仟贰佰叁拾玖元伍角陆分（¥1039239.56元）；

2. 合同价格形式：总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：荆信坡。



## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 磋商函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件（包括磋商文件及附件、响应文件及附件）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 18 日签订。

## 十、签订地点

本合同在河南信息统计职业学院白沙校区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位



章后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：河南信息统计职业学院（盖章）



法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 王亚涛

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：河南艺匠文化创意有限公司（盖



法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 李

组织机构代码：91410185317370325U

地 址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)  
金水东路80号绿地新都会9号楼2601号

邮政编码：450000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



## 第二部分 通用合同条款

此部分使用住建部、国家工商行政管理总局 2017 年 9 月 22 日建市 (2017) 214 号文印发的《建设工程施工合同 (示范文本)》(GF-2017-0201) 中第二部分《通用合同条款》

## 第三部分 专用合同条款

### 1、一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.2 合同当事人

1.1.2.1 发包人: 河南信息统计职业学院

1.1.2.2 承包人: 河南艺树文化创意有限公司

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 永久工程: \_\_\_\_\_

1.1.3.2 临时工程: 无

1.1.3.3 永久占地包括: 本项目建设所占用地。

1.1.3.4 临时占地包括: 无。

#### 1.2 语言文字

除专用术语外,合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 1.3 法律

1.3.1 适用法律和法规、需要明示的法律、行政法规: 国家现行有关法律、法规,规章和河南省、市现行有关法规,规章和规范性文件均对本合同有约束力。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用标准、规范的名称: 国家、行业及地方现行的与本工程建设有关的标准和规范。

1.4.2 发包人提供标准、规范的时间: 由承包人自行解决。

1.4.3 国内没有相应标准、规范时的约定: \_\_\_\_\_

1.4.4 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: 国家或行业如有新的技术标准和功能要求,则要求从新。

#### 1.5 合同文件优先顺序

合同文件及解释顺序: (1) 合同协议书 (2) 成交通知书 (3) 最后报价 (4) 专用合同条款 (5) 通用合同条款 (6) 采购文件及其附件 (7) 技术标准和要求 (8) 图纸 (如有) (9) 分项报价表 (10) 其他合同文件。

合同履行中,发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供



发包人向承包人提供图纸的期限：开工 3 日前；

发包人向承包人提供图纸的数量：肆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：设计方提供的施工图纸及技术资料。

#### 1.6.2 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：施工现场保留壹套完整图纸供发包人、监理人及有关人员使用。

#### 1.7 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：按河南信息统计职业学院保卫处的要求。

#### 1.8 知识产权

1.8.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人不得擅自出借、出卖由本项目获得的相关技术资料。

1.8.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：/。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：/。

1.8.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：承包人自己承担。

#### 1.9 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：施工单位于合同订立后 7 日历天内，自行检查工程量清单的错漏，并向发包人书面提出调整合同价格申请。逾期未提出，清单工程量不再增加。

### 2、发包人

发包人对发包人代表的授权范围如下：1、负责合同约定施工范围的工程管理；2、督促指导监理工程师行使职权；3、监督施工工序及组织相关验收；4、按照河南信息统计职业学院有关规定，代表发包人处理与本工程建设相关的事宜；5、涉及到工程量和工程价款变更、施工工期延长、工程竣工验收、竣工结算资料等必须加盖发包人印章，才视为发包人实际认可。

#### 2.1 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.1.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：执行通用条款。

##### 2.1.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：/

#### 2.2 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无

发包人是否提供支付担保：不提供

发包人提供支付担保的形式：无



### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交完整的竣工资料及电子文档，并达到发包人资料档案管理要求

承包人需要提交的竣工资料套数：三套

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后1个月内

承包人提交的竣工资料形式要求：电子版一套，纸质二套

(2) 施工场地清洁卫生的要求：达到文明施工标准化工地要求，施工场地随时清洁，文明施工，做到工完场清。

(3) 农民工保护及工资支付：承包人应按国家规定为包括农民工在内的所有工人提供劳动保护，严格按照国家、省、市及地方政府和行政主管部门的有关规定，建立健全与政府行政主管部门联网的农民工支付系统，及时支付农民工劳动报酬、不得拖欠或克扣。承包人不得以任何发包人的责任（如未按时支付工程款）为理由延期支付民工劳动报酬。若因承包人未按时支付民工劳动报酬导致民工有可能停工、闹事、投诉、曝光等不利影响的，由承包人负责。

(4) 承包人应履行的其他义务：

1) 施工单位应安装符合计量要求的水电计量用具，施工用电、用水按表计量，费用由承包人承担，由承包人指派专人配合发包人的计量工作，水电费按月现金交付。

2) 承包人自行承担施工工作人员的食宿问题。

3) 承包人负责协调施工过程中各种关系，确保工程顺利进行，费用自理。

4) 承包人应始终采取各种合理的预防措施，防止承包人员或其内部发生任何非法的、骚动的或无序的行为，以保持安定，保护现场及第三人的财产和人身安全。

5) 工程竣工后一个月内承包人向发包人提交完整的竣工资料及电子文档，由发包人整理、汇总并移交至项目所在地政府有关部门等工作。

6) 服从发包人及监理人对现场施工的统一管理、安排和要求，同意并履行发包人及监理人的相关管理规定，由此发生的费用已经包括在合同总价款中。

7) 按时参加与工程施工、管理、监管、审批等有关的会议，完善资料和档案管理。

8) 承包人应当对在施工现场或者附近实施与合同工程有关的其他工作的独立承包人履行管理、协调、配合、照管和服务义务，由此发生的费用已经包括在合同总价款中。

9) 承包人在交工前做好对已完工程的成品保护并承担费用。

10) 承包人须按监理人、发包人指令筹备、迎接各种检查，费用自理，该费用已经包括在承包人的合同总价款中，同时承包人不得以此为由提高合同价款，追索误工损失。

11) 承包人应处理好与相邻施工单位的施工接口关系，否则，发包人有权要求承包人整改或另行指定其他单位来完成相关配合工作，其发生的费用从承包人的工程进度款中扣除，并不需要承包人同意；

12) 承包人承担本工程施工范围内的全部安全保卫和所有照明工作并承担相应费用。

承包人应采取有效措施，设专职安全保卫人员，确保施工安全。自承包人进场施工至



向发包人移交工程期间，发生的一切质量（安全）事故，造成的人员及财产损失均由承包人负责处理并承担责任。

13) 承包人负责办理有关施工场地交通、环卫、环保、噪声、排污、城管等部门手续和现场周边协调，费用承包人自理，该费用已经包括在合同总价款中。

14) 承包人承担政府有关主管部门检查、或要求设置的工程效果图、宣传图册、公益广告等的制作、安装及维护费用，该费用包括在合同总价款中。

15) 办理工程质量监督备案手续需要的社保、工程保险等均由承包人承担费用，并提供齐全有效的书面文件，以顺利完成备案手续。

16) 遵守河南省、市关于扬尘、环境治理、污染防治、防疫的要求及管理办法，并承担相应费用和责任。承包人承诺：不以此为由，要求发包人延长工期或增加费用，该工期及费用已包含在合同工期及合同总价款中。

17) 所有现场余土建筑垃圾清运至校外，该部分费用已包含在合同工期及合同总价款中。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：荆信坡；

身份证号：410726197406116215；

建造师执业资格等级：二级建造师；

建造师注册证书号：豫 241111121927 ；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：豫建安B（2023）2138848 ；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：\_\_\_/\_\_\_。

关于项目经理或技术负责人每月在施工现场的时间要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：\_\_\_/\_\_\_

项目经理、技术负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现壹次，支付违约金 500。（若连续两天及以上擅自离开施工现场的，每天支付违约金 0.1 万元）。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人确因不可抗因素更换项目经理或技术负责人，由承包人提出书面申请，经发包人同意后，可允许更换。承包人未经发包人同意擅自更换项目经理或技术负责人的，视为违约，每更换壹人次，承包人向发包人支付违约金 1 万元，该项违约金可从工程款中扣除。经发包人同意更换的项目经理和技术负责人，要有同等级资质及业绩。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人或监理人认为承包人项目经理或技术负责人无法胜任工作，可随时提出更换。承包人拒绝更换的，视为违约，应向发包人支付违约金 2 万元，该项违约金可从工程款中扣除，同时承包人须承担继续更换的责任。







姓名：\_\_\_\_\_；  
职务：\_\_\_\_\_；  
监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；  
联系电话：\_\_\_\_\_；  
电子信箱：\_\_\_\_\_；  
通信地址：\_\_\_\_\_；  
关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.3 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_。

##### 5.2 隐蔽工程检查

5.2.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：48小时\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

#### 6. 安全文明施工与环境保护

##### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求。

(2) 承包人应在工程施工、竣工、交付及修补任何缺陷的过程中履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在工程施工、竣工、交付及修补任何缺陷的过程中，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

(3) 承包人应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。承包人还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

(4) 承包人的安全作业环境及安全施工措施所需费用由承包人承担，该费用已包括在合同总价款中。

(5) 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员的安全事故承担全部责任及全部费用。

(6) 由于承包人原因在施工现场内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，



由承包人负责赔偿并承担全部费用。

(7) 现场所有建筑、生活垃圾由承包人负责统一管理、及时清运至校外。工程移交时必须做到施工场地整洁干净。

(8) 承包人对施工现场的安全生产负总责。承包人在工地现场必须配备符合规范规定数量的专职安全员；安全员必须持证上岗。

(9) 承包人对施工人员的来源认真进行甄别，向发包人和监理单位详细上报所有人员的身份信息（含是否有违法违规记录、是否有被公安机关处置记录、是否有失信记录、宗教信仰情况等），承包人需对施工人员加强管理，严禁在校园内从事非法传教等违法违规活动。

以上（1）至（9）项如发生费用，该费用均由承包人承担，且该费用已包含在承包人的合同总价款中。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：\_\_\_\_\_

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工三日前提供施工场地治安管理计划。

6.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按河南省、市相关规定执行。

在施工期间对环境主要影响是机械噪声和废水、废渣、尘埃、灰尘等，对此承包人应采取相应的防治措施和严格管理，严格控制污染物排放，污染物排放前必须处理，达到排污标准后再排放。施工完毕后，承包人应遵照监理工程师的指示及时将被破坏的场地进行清理、修整，并根据实际情况将场地恢复，其费用已包含在合同总价款中。施工过程中产生的建筑垃圾由承包人按照市的相关规定进行处理并承担相关费用。施工期间严格执行河南省城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准和河南省、市重污染天气应急预案，其费用已包含在合同总价款中。

承包人具体负责施工扬尘的防治工作。在施工前，承包人应结合项目特点及实际情况，编制扬尘防治专项方案，并负责组织落实。施工期间承包人配备专职扬尘防治人员和专职保洁人员。因承包人扬尘污染防治措施不力，造成发包人受到处罚的，发包人所有的损失费用由承包人承担，并根据情节严重程度，承包人对发包人支付0.5万-1万元的违约金，该费用可从承包人工程款中扣除。

6.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：纳入合同总价支付，该费用已包含在合同总价款中。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按采购文件约定，采购文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人进场前一周内，须向监理和发包人提交完整详实的施工组织设计，由发包人组织论证，承包人根据论证意见修改其施工组织设计后，经监理审批，承包人按照文件和规范组织施工。



发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7  
天内。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.1 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7  
天内。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：根据工程开工需要，及时提供。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前开工手续办理及人员、设备  
进场。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成承包人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包  
人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期  
限：开工前7日内。

7.4.2 承包人报监理人审批施工控制网资料的期限：发出开工通知后3天。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(1) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：重大设计变更和经监理工程师及发  
包人确认的情况；由于自然及社会因素（含政府禁令）造成的不可抗力原因而影响工程施工  
时；正常施工受到严重民扰而延长的工期。此延误工期须在发生后七天内办理签证，逾期不  
予认可。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每逾期1日，承包人应按合同价的1%的比例向发包人支付违约金，违约金在工程结算  
时从承包人工程款中扣除，不足以支付的，可从承包人履约保证金中扣除。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：无。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 风力八级以上

(2) 暴雨天气（一日内降雨量达50mm及以上）



(3) 大雪(日降雪量 50mm 及以上)天气及环境污染治理

## 7.8 提前竣工的奖励

7.8.1 提前竣工的奖励:           /          

## 8. 材料与设备

### 8.1 材料与工程设备的保管与使用

所用主要材料需提前十五天书面报监理和发包人同意后方可。

8.1.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担: 承包人保管费用按照材料设备价款的 1%计取

### 8.2 样品

#### 8.2.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备,样品的种类、名称、规格、数量要求: 承包人按设计图纸和有关标准要求采购所需的材料,需至少提前 15 天向发包人和监理提供样品,经发包人和监理认可后方可进场,承包人对进场后的材料负责保管,若有丢失和损坏,由承包人承担所有损失。

### 8.3 施工设备和临时设施

#### 8.3.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定: 承包人承担

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所: 由承包人根据需要自行承担,该费用已包含在合同总价款中

施工现场需要配备的试验设备: 由承包人根据需要自行承担,该费用已包含在合同总价款中

施工现场需要具备的其他试验条件: 由承包人根据需要自行承担,该费用已包含在合同总价款中

### 9.2 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定: 根据施工组织设计执行

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定:           /          

### 10.2 变更估价

#### 10.2.1 变更估价原则



关于变更估价的约定：①合同中有相同或类似工程项目单价的，可以参照合同中相同或类似项目的综合单价计算确定。

②合同中没有类似工程项目综合单价的，由承包人根据合同中约定的组价原则或参考“计价依据”提出适当的单价，经发包人或其委托的工程造价咨询单位审定后，作为结算的依据。

③变更部分的结算价执行承包人投标时的报价。

### 10.3 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：48 小时

发包人审批承包人合理化建议的期限：48 小时

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：      /      

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：      /      ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：      /      

专用合同条款①承包人在分项报价表或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过      /      %时，或材料单价跌幅以分项报价表或预算书中载明材料单价为基础超过      /      %时，其超过部分据实调整。

②承包人在分项报价表或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过      /      %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过      /      %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±      /      %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：

#### 1、可调价材料

(1) 基准价格以标准造价信息 2025 年第      期不含税价格为准。

(2) 可调价材料为      。

(3) 施工期标准造价信息中可调价材料不含税价格与基准价格相比，若价格变动幅度在±5%（含±5%）以内时不予调整；价格变动幅度在±5%以外时，对超出±5%以上部分，予以调整。

非因发包人原因致工期逾期，逾期期间，如以上材料价格下降，据以上价格调差原则调整合同价款，如遇材料价格上涨，则不予调整，仍执行原合同价。

#### 2、不调价材料



其余材料在施工过程和结算时均不进行价格调整。承包人在满足图纸文件技术要求的基础上自主报价。标准造价信息 2025 年第 期没有的按市场询价计入。

## 12. 合同价格与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：  / 。

风险费用的计算方法：  / 。

风险范围以外合同价格的调整方法：  / 。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：各种因素引起的材料(指专用条款 11.1 以外的材料)价格、施工机械使用费、管理费、利润等变化及风险因素；非承包人原因，停水、停电、二次搬运、施工场地不足、成品保护等可能出现因素影响施工所增加的费用。

风险费用的计算方法：承包人已综合考虑到签约合同总价款中

风险范围以外合同价格的调整方法：变更：见专用合同条款第 10 款约定

3、其他价格方式： / 。

### 12.2 工程进度款支付

#### 12.2.1 付款周期

(1) 关于付款周期的约定：1、合同签订、支付合同价款的 30%；2、完工验收合格后，支付至合同价款的 100%。完工验收后承包人须提供 3%的质保保函，保函的有效期应当至工程质保期满之日止，承包人应保证保函持续有效。

申请付款时必须提交以下文件和资料。

1. 合同；

2. 合规发票。

3. 3%的质保保函

## 13. 验收

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.1 监理人不能按时进行验收时，应提前  24  小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48  小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：发包人应在收到承包人竣工报告后 15 个工作日内组织相关单位进行验收。验收通过的，发包人应在验收通过后 10 个工作日内签署工程验收合格有关证明，并确定提交竣工报告的时间为实际竣工日期。验收不通过，应由承包人进行整改并在整改后提交整改报告，复验通过后，竣工日期以最后一次验收合格的时间为准，验收程序执行通用条款。

发包人 not 按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，视为项目已验收通过。 \_



### 13.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：执行通用条款

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：执行通用条款

### 13.3 竣工退场

#### 13.3.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：颁发竣工验收证书 28 日内。

竣工结算申请单应包括的内容：按照发包人规定的结算要求执行。

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：双方协商。

发包人完成竣工付款的期限：双方协商。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：发包人委托工程中介机构审核的，  
审减金额超出审定金额 20%时，超出部分的审核费用由承包人承担。

#### 14.3 最终结清

##### 14.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：陆份。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷期满 7 天内。

##### 14.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到申请 15 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：申请签发后 15 天内。

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自竣工验收合格后 24 个月。

#### 15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： / 。

##### 15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程决算金额的 3%；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：承包人向发包人支付工程决算金额的 3% 作为质量保证金。





### 15.3 保修

#### 15.3.1 保修责任

工程保修期为：3年。

#### 15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间24小时内。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：/

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/

(3) 发包人违反第10.1款(变更的范围)第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：/。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任：执行通用条款。

(7) 其他：/。

##### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项(发包人违约的情形)约定暂停施工满/天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的,承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

(1) 本工程完成时间应服从合同工期的总体要求,如果因承包人原因导致实际进度与监理审批后的进度计划不符,承包人无措施或无法按工期完工或质量无法达到合同要求的,发包人有权对未完工程指定第三方施工,承包人必须无条件服从和配合,此部分工程费用由发包人按实际发生费用从承包人的工程款中扣除,并加收10%的管理费;同时,发包人有权单方解除合同,并扣除承包人履约保证金,承包人无条件退场。

(2) 承包人出现资金不到位、劳资纠纷、材料供应中断等情况,造成连续5天以上停工或累计停工10天以上,且无正当理由及明确可行措施的,发包人有权单方解除合同,并扣除承包人履约保证金,承包人无条件退场;

(3) 工程竣工验收合格后30天内,承包人必须将符合发包人要求的竣工资料提交给发包人,否则,延迟1-10天,承包人每天向发包人支付0.1万元的违约金;延迟超过10



天以上者，承包人每天向发包人支付 0.2 万元的违约金，也可从承包人剩余工程款中扣除。

(4) 如因工程质量问题不能按时交付，承包人应按行业主管部门或发包方要求在 30 日内自费完成整改；若承包人怠于整改或经整改一次后验收仍不合格时，发包人有权单方解除合同、拒付工程款，承包人需向发包人支付违约金 3 万元并扣除全部履约保证金，并赔偿发包人因此受到的损失。

(5) 承包人不得对外转包或分包工程，否则发包人有权单方解除合同、停付工程款，承包人需向发包人支付违约金 3 万元并扣除全部履约保证金，并赔偿发包人因此受到的损失。

(6) 在本协议履行过程中，无论任何原因造成如罢工游行、堵门堵路、扯条幅等影响发包人利益或者损坏发包人形象的行为，每次承包人须向发包人支付 3 万元违约金并承担相关法律责任；受到报纸、电视、网络等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评，每次承包人须向发包人支付 5 万元违约金并承担相关法律责任。违约金由发包人从承包人工程款中扣除。若经过劝阻仍不停止罢工、堵门堵路、扯条幅等行为，发包人有权单方解除合同，并拒付一切款项。

(7) 一旦合同解除，承包人须在 3 日内撤场，并协助发包人办理有关手续，逾期每日支付 0.5 万元违约金，违约金由发包人从承包人工程款中扣除；超过 10 日的视为承包人放弃场地内一切财产和权益，发包人有权自行处理。

#### 16.2.2 承包人违约的责任：

承包人违约责任的承担方式和计算方法：工程质量因不符合合同规定或行业主管部门要求负责无偿修理或返工。由于修理返工或承包方其他原因造成工程竣工交付时间延期，工期、质量、安全保证金予以扣除。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：另行协商。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：专用条款 7.6 规定的异常恶劣气候、国家政策调整。

#### 17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按照通用条款约定执行。

#### 18.2 其他保险



关于其他保险的约定：**按照双方合同具体约定执行。**

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_。

### 18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 19. 争议解决

#### 19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 20.1.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_/\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_/\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_/\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 20.1.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 向\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向\_\_\_工程所在地\_\_\_人民法院起诉。

### 附件

合同附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：履约担保格式

附件 3：建设工程廉政责任书

附件 1：

工程质量保修书





4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：执行采购文件条款

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：王迎清

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

承包人(公章)：河南尚松文化创意有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)

金水东路80号绿地新都会9号楼2601号

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_



附件 2:

履约担保

(发包人名称):

鉴于(发包人名称,以下简称“发包人”)与 \_\_\_\_\_ (承包人名称)(以下称“承包人”)于年月\_日就(工程名称)施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同,向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写)\_\_\_\_\_。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内,因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时,我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后,在7天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时,我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷,可由双方协商解决,协商不成的,任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



### 附件 3: 建设工程廉政责任书

#### 建设工程廉政责任书

发包人: 河南信息统计职业学院

承包人: 河南艺树文化创意有限公司

为加强建设工程廉政建设,规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为,防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定,订立本廉政责任书。

#### 一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规,相关政策,以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行合同文件,自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当的利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动;不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

#### 三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,执行工程建设强制性标准,并遵守以下规定:

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重



物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分,与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

#### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

#### 六、责任书份数

本责任书一式二份,发包人承包人各执一份,具有同等效力。

发包人: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_

或其委托代理人: 王世清 (签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: 河南艺树文化创意有限公司 (公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_

或其委托代理人: 张朝 (签字)

组织机构代码: 91410185317370325U

地址: 河南自贸试验区郑州片区(郑东)

金水东路80号绿地新都会9号楼2601号

邮政编码: 450000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_





### 河南信息统计职业学院非遗文化展馆项目清单

序号	工程名称	项目特征描述	单位	工程量	单价	总价	备注
<b>顶面工程</b>							
1	轻钢龙骨石膏板吊顶	50 系列轻钢龙骨+双层 9.5mm 厚纸面石膏板+ 白色无机涂料 LED 灯/灯槽 预留检修口	m <sup>2</sup>	134.0	180	24120	
2	圆形造型吊顶	50 系列轻钢龙骨+双层 9.5mm 厚纸面石膏板 软膜天花 展示造型 透明亚克力吊件 LED 灯 木饰面边框	m <sup>2</sup>	5.0	580	2900	
3	方形造型吊顶	50 系列轻钢龙骨+双层 9.5mm 厚纸面石膏板 100 宽成品嵌入式 LED 平板灯 木制造型 白色无机涂料	m <sup>2</sup>	14.0	580	8120	
4	腻子基层处理	1. 涂刷墙面一遍 2. 用立邦粗腻子找平, 厚度约 1-2mm; 3. 用细腻子找平, 厚度约 0.5-1mm; 4. 第一遍腻子干燥后用粗砂纸 180-240 目. 第二遍腻子干燥后用细砂纸 240-360 目。	m <sup>2</sup>	153.0	30	4590	
5	立邦优质环保乳胶漆	1. 打磨后腻子表面除尘、封闭底漆一遍约 0.5mm、 2. 修补沙眼面漆、面漆一遍约 0.5mm 3. 面漆二遍。要求表面乳胶漆均匀, 约 0.5mm 平整, 无明显流坠、刷痕。	m <sup>2</sup>	153.0	35	5355	
6	吊顶反支撑	吊顶反支撑	m <sup>2</sup>	153.0	40	6120	
<b>顶面合计:</b>						<b>51205</b>	
<b>地面工程</b>							
1	塑胶地板	1. 生产 PVC 地板的主要原料是聚氯乙烯, 聚氯乙烯是环保无毒的可再生资源, 环保性能符合标准 2. 加热翘曲: 80℃ 6 hours EN<2mm; 3. 企标: 1.2mm(dryback); 1.0mm(click); 0.5mm(loose lay) 4. 防火阻燃性: PVC 地板防火指标可达 B1 级, B1 级也就是说防火性能非常出色, 仅次于石材, 离火即灭 5. 防水性: PVC 地板由于主要成分是乙烯基树脂, 和水无亲和力, 所以其自然不怕水, 只要	m <sup>2</sup>	153.0	180	27540	



		不是长期的被浸泡就不会受损；并且不会因为湿度大而发生霉变。				
2	地贴	PVC地贴	m <sup>2</sup>	40.0	50	2000
3	地面保护	1.采用9厘板基础；9.5mm厚纸面石膏板罩面	m <sup>2</sup>	153.0	20	3060
				地面合计：		32600
墙面工程						
1	拆除	原现场金属护栏做拆除	m	36.0	20	720
2	新建墙体钢构	1、竖向60*80*5mm镀锌方钢,横向50*50*5mm镀锌角钢,横竖之间不得超过250*250间距,顶地打预埋板固定配Φ8膨胀螺栓; 2.18mm多层夹板基础造型3.因异型需定制及双面固定	m <sup>2</sup>	165.0	210	34650
3	新建墙体	1.75系列镀锌轻钢龙骨,间距800mm,主骨间距800mm,副骨间距300mm; 2.9mm多层夹板基础造型 3.9.5mm厚纸面石膏板罩面 隔音棉填充; 4.石膏板用自攻螺钉固定,钉帽做防锈处理、腻子找平;	m <sup>2</sup>	165.0	150	24750
4	墙面立体造型基础	1、竖向60*80*5mm镀锌方钢,横向50*50*5mm镀锌角钢,横竖之间不得超过250*250间距, 2.15mm多层夹板基础造型刷防火涂料造型2.5厘板造型 原子批平; 3.打磨两遍 三遍立邦底漆 四遍面漆 喷涂 4.因异型需定制及拼接烤漆面	m <sup>2</sup>	125.0	150	18750
5	门头及门侧招牌 局部含灯光字	1.0mm厚黄铜色不锈钢饰面龙骨 15mm阻燃板基层 10mm厚夯土板面层 实木层板暗藏灯带+成品不锈钢吊筋 定制仿真假山 10mm厚钢化玻璃	m <sup>2</sup>	25.0	500	12500
6	仿铜门	1.根据要求定制图案 2.基材镀锌板造型。 3.仿用优质紫铜面防腐腻子两遍打磨后腻子表面除尘、氟碳漆底漆一遍约0.5mm、 4.修补沙眼面漆、氟碳漆面漆一遍约0.5mm 5.氟碳漆面漆二遍。要求表面氟碳漆均匀,约0.5mm平整,无明显流坠、刷痕	樘	2.0	15000	30000
7	高清UV壁布	1.涂刷墙面剂一遍	m <sup>2</sup>	100.0	85	8500



		2. 用立邦粗腻子找平, 厚度约 1-2mm; 3. 用细腻子找平, 厚度约 0.5-1mm; 4. 第一遍基膜 5. 第二遍糯米胶刮平 顺平阻燃 磨砂无缝壁布 (定制画面)					
8	腻子基层处理	1. 涂刷墙面剂一遍 2. 用立邦粗腻子找平, 厚度约 1-2mm; 3. 用细腻子找平, 厚度约 0.5-1mm; 4. 第一遍腻子干燥后用粗砂纸 180-240 目 5. 第二遍腻子干燥后用细砂纸 240-360 目。	m <sup>2</sup>	650.0	30	19500	
9	乳胶漆	1. 打磨后腻子表面除尘、封闭底漆一遍约 0.5mm、 2. 修补沙眼面漆、面漆一遍约 0.5mm 3. 面漆二遍。要求表面乳胶漆均匀, 约 0.5mm 平整, 无明显流坠、刷痕	m <sup>2</sup>	650.0	35	22750	
10	定制高清 PVC 展板	1. 根据设计图纸制作原型 2. 在原型上涂脱模剂; 3. 涂刷多层树脂和玻璃纤维交替铺设 2-3 层; 4. 固化, 脱模, 修整, 打磨上色 5. 涂刷清漆或者保护剂	m <sup>2</sup>	3.0	550	1650	
11	区域标注牌	尺寸: 600mm*3200mm 材质: 1.0mm 厚黄铜色不锈钢 15mm 阻燃板基层+9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布 定制 20mm 厚不锈钢精工字刷白色烤漆	项	5.0	900	4500	
12	触控一体机	1. 触控一体机: 55 寸红外壁挂触控一体机, LED 背光液晶屏 10 点触摸, 屏幕比例 16:9, 显示 色数 1677 万色, 分辨率 1920*1080, 亮度 ≥ 350cd/m <sup>2</sup> , 对比度 4000: 1, 视角 ±178°, 响 应时间 <5ms, 使用寿命 >60000 小时; 内置 15W 音箱*2; 接口 VGA*1, USB*1 触控接口; 6 代酷 睿 i5/8G 内存/ 120G 固态硬盘 2. 软件制作: 系统策划, 内容资料收集整理, UI 设计, 风格版面布局, 界面美工设计、交互 设计, 导航及动态特效设计, 交互程序开发	台	5.0	20000	100000	
序厅							
1	展示板 1	尺寸: 1100mm*1800mm 材质: 龙骨+15mm 阻燃版基层+9.5mm 防潮石膏 板面层 面贴高清 UV 壁布 古铜拉丝不锈钢边框 定制 20mm 厚不锈钢精工字刷白色烤漆	套	1.0	950	950	
2	展示板 2	尺寸: 200mm*1950mm	套	1.0	315.79	315.79	



		材质：龙骨+15mm 阻燃板基层+9.5mm 防潮石膏板面层, 面贴高清 UV 壁布				
3	展示柜	尺寸：3900mm*2600mm*200mm 材质： 15mm 阻燃板基层 3mm 水曲柳木饰面擦色 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布 木制造型格栅 灰色无机涂料	套	1.0	4200	4200
4	镂空展示柜	尺寸：310mm*2000mm*250mm（渐变宽度） 材质： 3mm 水曲柳木饰面擦色 15mm 阻燃板基层	套	1.0	1500	1500
5	LED 屏	1. LED 屏：像素点间距 $\leq 2.0\text{mm} \pm 0.05\text{mm}$ ；模组尺寸 320mm*160mm；像素密度 $\geq 250000\text{Dots}/\text{m}^2$ ； 2. 屏体结构：显示屏专用支架结构，国标 Q235 钢管焊接结构架，做防锈、防水、防潮处理、黑色拉丝抗指纹不锈钢，宽度定制 3. 视频处理器：VP610 4. 吸顶音箱：定阻窄边框；额定功率 40W，灵敏度 89dB，频响 70Hz-20KHz，最大声压级 108dB 5. 专业功放：线路输入 500mv，频响 20Hz~20KHz（+1~-3dB），功率 2×100W/8Ω，信噪比 $\geq 80\text{dB}$ ；失真度 $\leq 0.5\%$ ，额定电源电压：交流 220V/50Hz，尺寸 483×305×75mm 6. 播控系统：播控软件支持按键、UDP、TCP、串口通信方式，支持自定义各种分辨率；支持中控命令转发功能。	套	1.0	38000	38000
6	触控一体机	1. 触控一体机：32 寸红外立式触控一体机，LED 背光液晶屏 10 点触摸，屏幕比例 16:9，显示色数 1677 万色，分辨率 1920*1080，亮度 $\geq 350\text{cd}/\text{m}^2$ ，对比度 4000:1，视角 $\pm 178^\circ$ ，响应时间 $< 5\text{ms}$ ，使用寿命 $> 60000$ 小时；内置 15W 音箱*2；接口 VGA*1，USB*1 触控接口；6 代酷睿 i5/8G 内存/ 120G 固态硬盘 2. 灯光控制器：32 路灯光控制器 3. 软件制作：系统策划，内容资料收集整理，UI 设计，风格版面布局，界面美工设计、交互设计，导航及动态特效设计，交互程序开发	台	1.0	18000	18000



7	液晶电视	<p>屏幕尺寸:55英寸;屏幕分辨率:超高清4K;HDR显示;支持;屏幕比例:16:9;CPU:四核MAX1.45GHz CA53 64位处理器;操作系统:Android 8;CPU核数:四核心;智能电视:是;背光方式:直下式;扫描方式:逐行扫描;存储内存:8GB;运行内存:1.5GB;刷屏率:60HZ;支持格式(高清):2160p;工作电压(v):220v;电源功率(w):135W;待机功率(w):0.5W;含底座重量(kg):16.7;单屏重量(kg):16.5;含外包装重量(kg):24.3;含底座尺寸(宽*高*厚)mm:1452*896*291;单屏尺寸(宽*高*厚)mm:1452*834*74;外包装尺寸(宽*高*厚)mm:1602*996*160</p>	台	1	3000	3000
8	电子沙盘	<p>一、建筑部分: 1、外墙:采用ABS板电脑雕刻或3D处理套色喷绘成面砖、涂料饰面效果。 2、建筑细部:采用ABS、有机玻璃三维电脑雕刻喷绘。 二、环境部分: 1、根据资源卫星数据标高3D打印制作,制作出地形高差关系 2、绿化:根据实地情况采用:草绒、草地、阔叶林、针叶林等。 3、道路:采用ABS板平铺,喷绘等。铺地采用ABS板精雕而成的各式铺地喷绘而成。 4、比例尺:按实景与沙盘尺寸比例缩放;并在沙盘右下角标明比例尺。 5、指北针:沙盘左上角标明指北针方向。 三、底座部分: 1、国产高级密度板做基座,烤漆面饰,底座高65cm(±3%)。</p>	m <sup>2</sup>	2.00	2500	5000
第一部分						
1	展示柜 1	<p>尺寸:2600mm*2600mm*430mm 材质: 龙骨+15mm阻燃板基层 3mm水曲柳木饰面擦色 9.5mm防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清UV壁布 暗藏灯带 展台</p>	套	1.0	12000	12000
2	地台展示柜 1	<p>尺寸:2600mm长*430mm宽*220mm高 材质:2公分厚大理石饰面</p>	套	1.0	3800	3800



3	展示柜 2	尺寸: 4000mm*2600mm*560mm 材质: 龙骨+15mm 阻燃板基层 3mm 水曲柳木饰面擦色 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布 展示板	套	1.0	5200	5200
4	地台展示柜 2	尺寸: 3400mm 长*560mm 宽*600mm 高 材质: 2 公分厚大理石饰面	套	1.0	5100	5100
5	展示板	尺寸: 250mm*1300mm 材质: 定制 18mm 高清 PVC 展板 UV 光固打印定制 10mm 厚不锈钢精工字	套	1.0	450	450
第二部分						
1	玻璃展台 1	尺寸: 1200mm 长*500mm 宽*800mm 高 材质: 实木烤漆饰面 10mm 厚钢化超白玻 内衬亚麻布展托 柜内门型灯, 手动液压杆	套	1.0	1800	1800
2	展示画 1	尺寸: 600mm*2000mm 材质: 1.0mm 厚黄铜色不锈钢边框 15mm 阻燃板基层+9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布	套	1.0	600	600
3	展示画 2	尺寸: 1400mm*3200mm 材质: 1.0mm 厚黄铜色不锈钢边框 15mm 阻燃板基层+9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布	套	1.0	1800	1800
4	玻璃展台 2	尺寸: 1500mm 长*500mm 宽*920mm 高 材质: 实木烤漆饰面 10mm 厚钢化超白玻 内衬亚麻布展托 柜内门型灯, 手动液压杆	套	1.0	2200	2200
第三部分						
1	展示柜	尺寸: 4500mm*2600mm 材质: 龙骨+15mm 阻燃板基层 10mm 厚夯土板面层 1.0mm 厚不锈钢收边 定制 10mm 厚不锈钢精工字 卷轴 定制成品展柜	套	1.0	18500	18500



2	玻璃展台 1	尺寸: 1500mm 长*500mm 宽*540mm 高 材质: 实木烤漆饰面 10mm 厚钢化超白玻 内衬亚麻布展托 柜内门型灯, 手动液压杆	套	1.0	2200	2200
3	玻璃展台 2	尺寸: 1800mm 长*500mm 宽*540mm 高 材质: 实木烤漆饰面 10mm 厚钢化超白玻 内衬亚麻布展托 柜内门型灯, 手动液压杆	套	1.0	2700	2700
4	展示板 1	尺寸: 620mm*650mm 材质: 定制 18mm 高清 PVC 展板 UV 光固打印 1.0mm 厚不锈钢收边	套	2.0	350	700
5	展示板 2	尺寸: 250mm*1300mm 材质: 定制 18mm 高清 PVC 展板 UV 光固打印 定制 10mm 厚不锈钢精工字	套	1.0	450	450
6	实木格栅	尺寸: 1.8 m <sup>2</sup> 材质: 15mm 厚实木格栅	套	1.0	540	540
7	展示画	尺寸: 3100mm 长*2540mm 高 材质: 15mm 阻燃板基层 3mm 水曲柳木饰面擦色 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布	套	1.0	4000	4000

第四部分

1	展示柜	尺寸: 3500mm*2600mm 材质: 龙骨+15mm 阻燃板基层 10mm 厚夯土板面层 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清 UV 壁布 暗藏灯带 2 块展示板 1 个实木展台	套	1.0	16000	160000
2	VR 一体机	1. VR 头盔: Pico Neo 3 企业版 2. 内容制作: 方案创意策划, 内容资料收集整理, 分镜头脚本规划, 高清影视特技制作, 演示动画制作、视觉艺术包装动画制作, 配音、配乐、	套	2.0	4500	9000



		数字音频合成, 音视频素材剪辑合成、后期调色、成品输出					
3	全息投影设备	360全息柜: 定制1.2*1.2米全息柜, 带21.5寸电容互动触摸屏, 6代酷睿 i5/8G内存/ 120G固态硬盘	套	1.0	75000	75000	
尾厅							
1	版面	尺寸: 2290mm*3200mm 材质: 龙骨+15mm阻燃板基层+9.5mm防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴高清UV壁布 1.0mm厚黄铜色不锈钢饰面及线条	套	1.0	5800	5800	
2	展示柜	尺寸: (1400mm+1665mm) W*160mmD*2000mmH 材质: 15mm阻燃板基层 3mm水曲柳木饰面擦色	套	1.0	7200	7200	
3	磁吸画框展板	1. 18mm多层夹板基础造型 2. 内衬15mm高密度PVC板罩面 3. 2.5cm仿木纹边框收边。 4. 磁吸底层0.8mm5. 面层高精度UV画面 5. 使用专用卡扣或者专用胶固定间距	套	1.0	12000	12000	
4	电子留言互动系统	1. 触控一体机: 32寸红外立式触控一体机, LED背光液晶屏10点触摸, 屏幕比例16:9, 显示色数1677万色, 分辨率1920*1080, 亮度≥350cd/m <sup>2</sup> , 对比度4000:1, 视角±178°, 响应时间<5ms, 使用寿命>60000小时; 内置15W音箱*2; 接口VGA*1, USB*1触控接口; 6代酷睿i5/8G内存/ 120G固态硬盘 2. 液晶电视: 屏幕尺寸:55英寸; 屏幕分辨率: 超高清4K; HDR显示; 支持; 屏幕比例:16:9; CPU:四核 MAX1.45GHz CA53 64位处理器; 操作系统:Android 8; CPU核数:四核心; 智能电视:是; 背光方式:直下式; 扫描方式:逐行扫描; 存储内存:8GB; 运行内存:1.5GB; 刷屏率:60HZ; 支持格式(高清):2160p; 工作电压(v):220v; 电源功率(w):135W; 待机功率(w):0.5W; 含底座重量(kg):16.7; 单屏重量(kg):16.5; 含外包装重量(kg):24.3; 含底座尺寸(宽*高*厚)mm:1452*896*291; 单屏尺寸(宽*高*厚)mm:1452*834*74; 外包装尺寸(宽*高*厚)mm:1602*996*160	台	1.0	6000	6000	
					合计:	542275.79	





文化建设设计及制作							
1	定制艺术格栅	尺寸: 800mm*3200mm*20mm 厚 材质: 定制实木格栅	套	2	1500	3000	
2	艺术版面	尺寸 1: 9260mm 长*3200mm 高 材质: 15mm 阻燃板基层+3mm 水曲柳木饰面擦色底板 定制 18mm 高密 PVC 板 UV 光固打印 定制 20mm 厚不锈钢精工字 刷白色烤漆	套	1	16000	16000	
3	定制书筒造型	尺寸: 18 m' 材质: 定制一分厚成品木制书筒造型	套	1	5400	5400	
4	吊装艺术字	艺术造型定制设计, 修改设计方案 成品保护、运输、现场安装	套	1	3200	3200	
5	定制发光墙面	尺寸: 5600mm*2000mm 材质: 15mm 阻燃板基层, 波纹板切割造型 1.0mm 厚铜色不锈钢边框 定制 3 公分厚卡布灯箱 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴 UV 光固打印宣绒布 木制展示框	套	1	10000	10000	
6	定制仿真假山	尺寸: 3900mm*310mm 材质: 定制仿真假山 艺术造型设计制作	套	1	3900	3900	
7	定制仿真假山	尺寸: 2400mm*310mm 材质: 定制仿真假山	套	1	2400	2400	
8	定制艺术展示柜	尺寸: 3400mm*2600mm*600mm 材质: 龙骨+15mm 阻燃板基层 10mm 厚夯土板面层 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴 UV 光固打印宣绒布 暗藏灯带 定制灯箱	套	1	18000	18000	
9	定制艺术展厅中央展台	尺寸: 3520mm 长*1380mm 宽*3200mm 高 材质: 龙骨+15mm 阻燃板基层 3mm 水曲柳木饰面擦色 9.5mm 防潮石膏板面层 腻子找平两遍+面贴 UV 光固打印宣绒布 画框 定制成品展柜 地台	套	1	35000	35000	
10	标志 海报 展板 画册	设计及制作	套	1	54000	54000	
11	策划人员	专业策划	条	2	1600	3200	
12	陈展大纲编撰设计	陈展策划, 陈展方案设计, 陈展装饰, 陈展版面设计制作	套	1	2000	2000	



13	后期制作	多媒体声光电软件设计制作	分钟	16	2000	32000	
					合计	188100	
<b>宣传片拍摄及制作</b>							
1	摄制组人员	导演、摄影师、灯光师、助理、化妆师、演员	人	4	800	3200	
2	策划方案	专业影视策划及导演	部	4	2000	8000	
3	摄影器材设备	专业 4K 摄影机、专业影视灯光、专业收音设备、轨道、手持稳定器、三脚架、小摇臂、航拍飞机等	套	1	3000	3000	
4	场地、道具	1. 场地费 2. 服装、道具费用	次	1	2000	2000	
5	专业配音	国家级配音员	条	4	200	800	
6	后期制作	1. 专业影视后期剪辑、调色、素材版权购买等。 影片分辨率:4800*2160;4K 画质; 影片输出格式:MP4/AVI;	分钟	12	2000	24000	
7	特效镜头制作	1. 专业影视特效动画制作	条	4	400	1600	
					合计	42600	
<b>综合项目</b>							
1	强电改造	<p>1. 材料为无氧铜 (TU1/TU2) 或铝导体, 需符合 GB/T 3956 标准。 导体截面积: 常见规格如 1.5mm<sup>2</sup>、2.5mm<sup>2</sup>、4mm<sup>2</sup>、6mm<sup>2</sup> 等, 允许偏差±5%。 导体电阻: 20℃时直流电阻需满足国家标准 (如铜导体 1.5mm<sup>2</sup> 电阻≤12.1Ω/km)。</p> <p>2. 绝缘与护套材料 绝缘材料: 聚氯乙烯(PVC)、交联聚乙烯(XLPE) 等, 符合 GB/T 8815 标准。 绝缘厚度: 根据电压等级 (如 300/500V、0.6/1kV) 确定, 误差范围±10%。 绝缘电阻: 20℃时≥0.036MΩ·km (测试电压 500V DC)。</p> <p>3. 电压等级与耐压测试 额定电压: 常见为 300/500V (低压电线) 或 0.6/1kV (电力电缆)。 耐压试验: 工频交流耐压 (如 3kV/5min 不击穿)。</p> <p>4. 机械性能 抗张强度: 绝缘材料≥12.5MPa (PVC) 或≥10MPa (XLPE)。 断裂伸长率: 绝缘材料≥150% (PVC) 或≥200% (XLPE)。</p> <p>5. 外观与标志</p>	m <sup>2</sup>	153.0	125	19125	



		<p>表面质量：绝缘层均匀光滑，无气泡、裂纹、杂质等缺陷。</p> <p>标识清晰：印有厂名、规格、电压等级、生产日期等，符合 GB/T 6995 标准。</p> <p>6. 其他检测</p> <p>燃烧性能：阻燃/耐火电缆需符合 GB/T 18380、GB/T 19666 标准。</p> <p>环保要求：符合 RoHS 指令（无铅、镉等有害物质）。</p>				
2	弱电改造	<p>1. 导体材料与结构</p> <p>导体材质：无氧铜（TU1/TU2），铜包铝（CCA）或纯铜芯，需满足 GB/T 3953 标准。</p> <p>导体直径/截面积：如 24AWG（0.5mm<sup>2</sup>）、23AWG（0.6mm<sup>2</sup>）等，允许偏差±0.01mm。</p> <p>体电阻：20℃时≤93Ω/km（以超五类网线为例）。</p> <p>2. 绝缘与护套材料</p> <p>绝缘材料：聚乙烯（PE）、聚氯乙烯（PVC）或低烟无卤（LSZH）材料，符合环保要求。</p> <p>绝缘厚度：根据线缆类型（如网线、同轴线）确定，如单根绝缘层厚度≥0.2mm。</p> <p>绝缘电阻：≥5000MΩ·km（测试电压 100V DC）。</p> <p>3. 传输性能（以网线为例）</p> <p>衰减：超五类（Cat5e）在 100MHz 时≤24dB/100m，六类（Cat6）≤21.3dB/100m。</p> <p>近端串扰（NEXT）：Cat5e≥44dB，Cat6≥54dB。</p> <p>特性阻抗：100±15Ω（适用于网络线缆）。</p> <p>带宽：Cat5e 支持 100MHz，Cat6 支持 250MHz。</p> <p>4. 屏蔽性能（如屏蔽线缆）</p> <p>屏蔽结构：单层铝箔（FTP）、双层铝箔+编织网（SFTP）等。</p> <p>屏蔽覆盖率：编织网≥90%，铝箔层≥100%。</p> <p>屏蔽效能：30MHz~1GHz 频段≥60dB（参考 GB/T 17737 标准）。</p> <p>5. 机械性能</p> <p>抗拉强度：护套材料≥10MPa（PVC）或≥15MPa（LSZH）。</p> <p>弯曲半径：安装时≥4 倍线缆外径（如网线外径 6mm，则弯曲半径≥24mm）。</p> <p>6. 环保与安全要求</p> <p>阻燃等级：符合 GB/T 18380（阻燃）或 GB/T 19666（耐火）。</p> <p>环保认证：RoHS（无铅、镉等有害物质）、REACH（欧盟化学品法规）。</p>	m <sup>2</sup>	153.0	190	29070



		烟密度：低烟材料燃烧时透光率 $\geq 60\%$ (GB/T 17651)。				
3	长条灯	低压软灯带/Low voltage led strip 型号/Model:OSE-120F28-12W8 输入电压 /Input voltage:DC24V 功率/Power:12W/M 色 温/CCT:3000K 显示指数/CRI:90 裁剪尺寸 /Cuttinglength:50mm 灯带数量/Length ofled strips:15boxes	个	15.0	150	2250
4	轨道射灯	1. 220V-50HZ PT:0.9 0.137A 2. 额定色温：中性光 3. 功率：30 瓦 4. 12NC: 911401900770 5. 型号：信昕导轨射灯 30W	个	42.0	130	5460
5	射灯	射灯 (8W 4000K)	个	36.0	60	2160
6	开关、插座	1. 面板尺寸：7.5 寸 2. 额定色温：5700k 3. 功率：5 瓦 4. 12NC: 911401900008 5. 型号：信昕平板筒灯 R80	个	22.0	50	1100
7	暖通设备	设计依据及设计参数 1、使用方提供的建筑图纸及技术要求。 2、国家现行设计、施工规范，操作规程，空 调设备安装说明书等指导性文件。 (1) B9237-88 制冷设备通用技术规范 (2) JB6817-1988 制冷装置用压力容器 (3) GB87-85 工业企业噪声控制设计规范 (4) GB50243-2002 通风与空调工程施工质量 验收规范 (5) GBJ19-87《采暖通风与空气调节设计规 范》GB50736 (2012 年版) (6) GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工 程施工质量验收规范》 (7)《河南绿色建筑评价标准》 GBJ41/T109-2020 (8)《建筑设计防火规范》GB50016 (2018 年版) 暖通部分 (9)《商用家用空调标准》轻工部 (10)《医 院建筑设计规范》JG58-2008 (11) 其他现行有关技术规范标准 3、室外气象参数 (郑州地区) 室内温度 DB=27℃, WB=19℃; 室外温度 DB=35℃。 4、室内设计参数房间名称 夏季° C 冬季° C 相对湿度° C 冷负荷 w 噪声 dB(A) 1	m <sup>2</sup>	153.0	200	30600



8	材料运输费+搬运费+装修垃圾清运	m <sup>3</sup>	153.0	45	6885	
综合项目合计:					96650	
项目不含税总计:					953430.79	
	税金		9%		85808.77	
项目含税总计:					1039239.56	

