

河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

---

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
舍楼改造建设项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		拆除						
1	011612001001	管道拆除	1. 拆除宿舍楼PVC雨水管直径110 2. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	m	220			
2	011607002001	防水层拆除	1. 拆除原有屋面防水层 2. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	m2	905.13			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原有砖砌构件 2. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	m3	7.5			
4	010103002001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2. 运距: 50km 3. 含装车和所有消纳费 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	m3	12.72			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
1	010902004001	屋面排水管	1. 新建落水管 2. 规格: Φ110 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	m	220			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程 标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍楼改造建设项目 第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010902001001	屋面卷材防水	1. 名称:屋面卷材防水 2. 清理面层浮灰,涂刷冷底油 3. 新做3mm厚SBS防水卷材两遍 4. 包含防水上翻和附加层 5. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	m2	898.37			
3	010903001001	墙面卷材防水	1. 3mm厚SBS卷材两道 2. 防水保护找平层厚度为15mm 3. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	m2	140.24			
		分部小计						
		外墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	011407001001	真石漆外墙面	真石漆外墙面做法 (裸露红砖墙、墙体 破损严重部位、 出现空鼓、粉化现象) : 1、9mm厚1:3水泥 砂浆 2、6mm厚1:2.5水 泥砂浆找平 3、5mm厚干粉类聚 合物水泥防水砂浆 ,中间压入一层耐 碱玻璃纤维网布 4、涂刷真石漆或 涂料前需要统一防 水腻子粉找平 5、涂饰底层涂料 6、涂饰主层涂料 7、涂饰面层涂料 两遍 8、水性耐候底漆 分格缝 9、其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ,包含完成本工序 的所有内容	m2	308.09			
2	011407001002	真石漆外墙面	真石漆外墙面做法 (原老墙面): 1、铲除表面涂料 2、5mm厚干粉类聚 合物水泥防水砂浆 ,中间压入一层耐 碱玻璃纤维网布 3、涂刷真石漆或 涂料前需要统一防 水腻子粉找平 4、涂饰底层涂料 5、涂饰主层涂料 6、涂饰面层涂料 两遍 7、水性耐候底漆 分格缝 8、其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ,包含完成本工序 的所有内容	m2	1226.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	011207001001	墙面装饰板	1. 3mm厚白色铝单板 2. 80*80*6mm镀锌方钢，横向@1100mm 3. 铝板专用卡件 4. L50*50*5镀锌角钢 5. M12膨胀化学螺栓 6. 预埋200*200*10mm厚镀锌钢板 7. M12膨胀化学螺栓固定 8. 泡沫棒/密封胶 9. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	365			
4	011207001002	墙面装饰板	1. 3mm厚浅灰铝单板 2. 80*80*6mm镀锌方钢，横向@1100mm 3. 铝板专用卡件 4. L50*50*5镀锌角钢 5. M12膨胀化学螺栓 6. 预埋200*200*10mm厚镀锌钢板 7. M12膨胀化学螺栓固定 8. 泡沫棒/密封胶 9. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	256.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011207001003	墙面装饰板	1. 3mm厚深灰铝单板 2. 80*80*6mm镀锌方钢，横向@1100mm 3. 铝板专用卡件 4. L50*50*5镀锌角钢 5. M12膨胀化学螺栓 6. 预埋200*200*10mm厚镀锌钢板 7. M12膨胀化学螺栓固定 8. 泡沫棒/密封胶 9. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	270.13			
6	011207001004	墙面装饰板	1. 3mm厚木纹色铝单板 2. 80*80*6mm镀锌方钢，横向@1100mm 3. 铝板专用卡件 4. L50*50*5镀锌角钢 5. M12膨胀化学螺栓 6. 预埋200*200*10mm厚镀锌钢板 7. M12膨胀化学螺栓固定 8. 泡沫棒/密封胶 9. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	401			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	011207001005	墙面装饰板	1. 白色铝拉网（氟碳喷涂） 2. M12膨胀化学锚栓，200*200*10镀锌钢板 3. 50x50x5mm镀锌方钢，80x80x6mm镀锌方钢，L50*50*5镀锌角钢 4. 包含开启扇五金如开启绞链、挂件等耗材 5. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	204			
		分部小计						
		踏步台阶						
1	011106001001	石材楼梯面层	1. 30mm花岗岩踏步 2. 瓷砖石材专用胶 3. 30mm1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 50mmC20细石混凝土找平层 5. 原建筑面 6. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	15.57			
		分部小计						
		门窗						
1	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称：定制木纹色1.5mm厚钢制门 2. 包含五金配件等 3. 其他说明：详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	8.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010805005001	全玻自由门	1.名称:黑色肯德基玻璃门 2.包含五金配件等 3.其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	m2	25.77			
3	010808004001	金属门窗套	1.门窗套 2.1.5mm厚304不锈钢氟碳喷涂黑色亚光面 3.其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	m	39.2			
		分部小计						
		发光字						
1	011508004001	发光字	1.铸字材料品种:250mm高不锈钢烤漆发光字 2.字体内容:“1号宿舍楼” 3.字体尺寸:650*250mm 4.其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	个	1			
		分部小计						
		空调罩						
1	011504003001	空调机罩	1.定制3.0mm冲孔铝板空调外机罩 2.长1000*宽600*高700 3.其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	个	98			
		分部小计						
		铝单板雨篷						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程 标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍楼改造建设项目 第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	010607003001	雨篷	1. 3mm铝单板雨棚 2. 50*50*5镀锌角钢，铝板专用卡件 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	m2	6.75			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701002001	外脚手架	1. 脚手架 2. 其他说明: 详见相关设计图纸、物料表、要求及规范，包含完成本工序的所有内容	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：河南女子职业学院东校区1#  
学生宿舍楼改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

















# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		新建						
1	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:功率:40瓦 光源:4000K高度:120mm直径:80mm 3. 安装形式:吊顶内嵌入安装 4. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	套	2			
2	030412002001	工厂灯	1. 名称:防水防尘射灯 2. 规格:功率:9W光源:4000K开孔尺寸:75mm 3. 安装形式:吊顶内嵌入安装 4. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	套	11			
3	030404034001	照明开关	1. 名称:时控开关 2. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	个	5			
4	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	个	13			
5	030411006002	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范, 包含完成本工序的所有内容	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ，包含完成本工序 的所有内容	m	100			
7	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZB2-BV- 750V-4mm <sup>2</sup> 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管内 穿线 5. 其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ，包含完成本工序 的所有内容	m	100			
		分部小计						
		拆除						
1	011613001001	灯具拆除	1. 名称:拆除灯具 2. 其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ，包含完成本工序 的所有内容	套	13			
2	011613001002	灯具拆除	1. 名称:拆除时控 开关 2. 其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ，包含完成本工序 的所有内容	套	5			
3	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质 :塑料管 2. 规格:φ 50mm以 内 3. 其他说明:详见 相关设计图纸、物 料表、要求及规范 ，包含完成本工序 的所有内容	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：河南女子职业学院东校区1#学生宿舍  
楼改造建设项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其 中	
								暂估价	
4	030411004002	配线	1. 名称:拆除配线 2. 规格:WDZB2-BV-750V-4mm2 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管内穿线 5. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	m	100				
		分部小计							
		措施项目							
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆 2. 其他说明:详见相关设计图纸、物料表、要求及规范,包含完成本工序的所有内容	项	1				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：河南女子职业学院东校区1#  
学生宿舍楼改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。















