

淇县职业中等专业学校 2026 年物业服务管理项目-结果公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：淇财磋商采购-2025-62；
- 2、采购项目名称：淇县职业中等专业学校2026年物业服务管理项目；
- 3、采购方式：竞争性磋商；
- 4、采购公告发布日期：2025年12月15日
- 5、评审日期：2025年12月26日

二、成交情况

包号	采购需求			供应商名称	地 址	中标金额	单位
QXCG-2025-0480-01	(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等) 采购物业服务管理，做好后勤服务保障，满足办学需要，保证教育教学工作稳定健康开展。（详见磋商文件标示的全部内容）			鹤壁市安捷物业服务有限公司	淇县高杆灯路西联通公司二楼	399000	元
	序号	名称	采购范围		服务期限	质量要求	
	1	淇县职业中等专业学校 2026 年物业服务管理项目	(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等) 采购物业服务管理，做好后勤服务保障，满足办学需要，保证教育教学工作稳定健康开展。（详见磋商文件标示的全部内容）		合同签订后一年	合格，符合国家及行业相关服务标准。	

三、评审专家名单



王辉、杨银生、李希昆（业主代表）

四、代理服务收费标准及金额：

招标代理服务费参考参照豫招协【2023】002 号文计取，由中标人在中标通知书发出前向招标代理机构支付招标代理服务费用。

收费金额：6783元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》上发布。成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

专家评审结果及其他投标人未成交信息告知：

第一中标候选人：鹤壁市安捷物业服务有限公司（最终报价：399000 元；得分：94.99）

第二中标候选人：鹤壁市裕泰物业服务有限公司（最终报价：426000 元；得分：88.40）

第三中标候选人：鹤壁弘信物业管理服务有限公司（最终报价：398866 元；得分：80.00）

河南彩生活物业服务有限公司、鹤壁市荣合物业服务有限公司、河南管家帮实业有限公司资格性评审环节未通过废标。采购人依法确定第一中标候选人为本项目成交供应商。

成交供应商有合同融资意向的，请登录鹤壁市政府采购网进行融资意向登记，或者在“通知公告”栏目中查询线下合同融资渠道及联系方式。

异议和投诉：各有关当事人对成交结果有异议的，根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》和其他有关法律法规规定，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提出质疑（法人签字盖章并加盖单位公章），由法定代表人或其授权代表携带本人身份证证件（原件）在法定质疑期7个工作日内一次性提交全部质疑材料，不得随意修改或补充，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理，质疑函应采用中华人民共和国财政部制定



的范本。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：淇县职业中等专业学校

地址：鹤壁市淇县朝歌北路东段路北

联系人：赵女士

联系方式：0392-7267013

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：中新创达咨询有限公司

地址：郑州市高新技术产业开发区翠竹街1号95幢

联系人：王先生

联系方式：17630390067

3. 项目联系方式

项目联系人：王先生

联系方式：17630390067

