

淇县第一综合办公区物业管理服务项目

成交结果公示

一、项目名称：

淇县第一综合办公区物业管理服务项目

二、采购项目编号：淇财招标采购-2025-16

三、评审日期：2025年6月10日

四、采购方式：公开招标

五、成交情况：

包号	采购内容	供应商名称	地址	成交金额 (元)
1	淇县第一综合办公区 物业管理服务项目 一标段：秩序维护	鹤壁市裕泰物 业服务有限公 司	淇县朝歌镇上街西 路64-2号	1404300.00
2	淇县第一综合办公区 物业管理服务项目 二标段：物业服务	淇县瑞欣物 业管理有限公 司	淇县工业路 西段北侧	1372680.00
3	淇县第一综合办公区 物业管理服务项目 三标段：绿化养护	鹤壁歌昆园 林绿化工程有 限公司	淇县北阳镇新庄村 国营淇县原种三场 院东边	363600.00

本项目一标段1、2、3名中标候选人为：1、河南圆方物业管理有限公司
2、鹤壁市裕泰物业服务有限公司3、淇县瑞欣物业管理有限公司；因在开评标过程中，接到河南圆方物业管理有限公司放弃本项目投标的通知（原因派驻管理人员突发疾病，无法继续履行投标文件所提出的要求），现顺延第二名（鹤壁市裕泰物业服务有限公司）为本项目一标段的第一排序人。

淇县第一综合办公区物业管理服务项目四标段流标。

流标情况说明：根据招标文件9.3（4）（二）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传后剩余供应商不足3家。

根据招标文件第二章 11.6 除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标；

六、采购小组成员名单：

郭瑞、王伟英、巫揽月、侯剑锋、司万先

七、招标代理服务费：

代理服务费：代理服务费按照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协[2023]002号文件计取：

一标段 21851.6 元；二标段 21471.2 元；三标段 6181.2 元

八、成交公告发布的媒介及成交公告期限：

本成交公告在《河南省政府采购网》、《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》网站上发布。成交公告期限为 1 个工作日。

九、联系方式

1. 采购人：淇县机关事务中心

联系人：杨先生

联系方式：0392-7232599

2. 采购代理：河南正兴工程管理有限公司

联系人：王先生

联系电话：17596009898