

汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

竞争性谈判文件

采 购 人：汤阴县民政局

采购代理机构：中科恒建（河南）工程咨询有限公司

日 期：二零二六年二月

目 录

第一部分	谈判公告	3
第二部分	采购人需求	7
第三部分	供应商须知	15
第四部分	评审办法	27
第五部分	合同（格式）	30
第六部分	附件——响应文件格式	37

第一部分 谈判公告

一、采购基本情况

1. 采购项目编号：安汤竞谈采购-2026-2
2. 项目名称：汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目
3. 采购方式：竞争性谈判
4. 预算金额：2625183.02 元
最高限价：2625183.02 元

序号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业
1	汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目	2625183.02	2625183.02	是

5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：该工程主要工作内容为对现有3栋养老服务用房和1栋餐厅楼的地面、墙裙、内墙粉刷、顶棚、外墙、门窗、给排水、消防、电气等提升改造。新建公共厕所，以及室外场地、道路、大门、围墙和管网等室外配套设施。（具体技术要求详见工程量清单及图纸）；

- 5.2 质量要求：按照国家施工及验收规范达到合格标准；

- 5.3 建设地点：汤阴县古贤镇敬老院；

6. 合同履行期限：合同签订后 180 日历天。

7. 本项目是否接受联合体投标：否

8. 是否接受进口产品：否

9. 是否专门面向中小企业：是。

二、 申请人资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购项目，不再执行价格评审优惠的扶持政策，供应商是中小企业的应在响应文件中提供《中小企业声明函》，供应商是残疾人福利性单位的出具《残疾人福利性单位声明函》。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1.（1）供应商应当无不良信用记录。（在“信用中国”<www.creditchina.gov.cn>网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”<www.ccgp.gov.cn>网站

的“政府采购严重违法失信行为记录名单 ”均未列入)。

供应商递交《响应文件》后，采购人或者采购代理机构将按以上信用信息查询渠道在解密《响应文件》 之前对参加本项目的供应商信用记录进行查询，供应商有上述任一不良信用记录，其投标将被拒绝为无效投标。查询的网页内容将以截图或者拍照作为证据留存。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本合同项下的政府采购活动。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《中华人民共和国政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

(3) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商， 不得再参加本采购项目。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《中华人民共和国 政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

(4) 具备法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 供应商须同时具有建筑工程施工总承包贰级（含贰级）和消防设施工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质证书，并提供省建筑市场监管公共服务相关平台的企业信息截图，在各省建筑市场监管公共服务相关平台上相应资质有异常标注（资质状况显示注册人员不足） 的建筑企业，标注期间不具备相应专业投标资格，供应商递交《响应文件》后，采购代理机构将按以上信息查询渠道在解密《响应文件》 之前对参加本项目的供应商资质信息进行查询，供应商有上述任一异常信息的，其投标将被拒绝为无效投标。查询的网页内容将以截图或者拍照作为证据留存；外省企业应在河南省建筑市场监管公共服务平台备案并在响应文件中提供该平台网站的投标单位信息截图；具备有效的安全生产许可证。

3.3 拟派项目经理须同时具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格（不包括建造师临时执业资格证书），具备有效的安全生产考核合格证书(B 证)，且现阶段未担任其他在施建设工程项目的项目经理（自行提供无在建承诺书；在响应截止日前 120 天内，有在其他工程项目上担任项目经理任职变更事项的，应在响应文件中说明，并提供经建设行政主管部门备案的相关证明材料）

3.4 所有证照均应在有效期内，证照如需年检的、应为经年检有效的证照；文中“近 ”“前 ”指距投标截止时间。

3.5 资格证明材料（文件）应附于响应文件中并经供应商电子签章。供应商对资格证明文件真实性有效合规承担责任，提供虚假材料的为无效投标并将进一步追究其责任。

3.6 本项目采取资格后审，未按要求逐一提供或资格审查不合格的为无效投标，供应商 应自负其风险费用。

三、获取采购文件：

1. 时间：2026 年 02 月 06 日至 2026 年 02 月 11 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）（网上登录获取）

3. 方式：供应商需在全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）（<https://ggzy.anyang.gov.cn/tyggzy/>），凭企业数字证书登录系统，获取电子版采购文件及其他招标资料（唯一途径）。

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交：

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 02 月 12 日上午 9 时 00 分；

2. 递交方式：供应商应在投标截止时间前上传加密的电子响应文件到全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）（<https://ggzy.anyang.gov.cn/tyggzy/>）。上传时供应商须使用制作该响应文件的同一 CA 锁进行上传操作。请供应商在上传时认真检查上传响应文件是否完整、正确。供应商应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，电子招投标交易平台将拒绝接收。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

五、响应文件开启：

1. 时间：2026 年 02 月 12 日上午 9 时 00 分（北京时间）

2. 地点：（管理员网上操作地点）汤阴县公共资源交易中心集中开标大厅 1 开标室。

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次竞争性谈判公告在《河南省政府采购网》、《安阳市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）》上发布。

七、其他补充事宜

1. 注册：供应商完成注册、办理数字证书后，方可获取招标文件、参加投标等网上电子交易。

2. 获取招标文件：按本备份第三条“获取招标文件”办理。

3. 招标文件的澄清与修改或延期的通知：按《招标文件》第三章“供应商须知”第 2 条“2.3 招标文件的澄清、修改、补充的通知，及相应时间变更”执行。不另行通知。

4. 响应文件编制：在《全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）》（<https://ggzy.anyang.gov.cn/tyggzy/>）下载并安装响应文件制作工具。按《招标文件》要求执行，否则将会评定为无效投标。

5. 响应文件递交：供应商应在投标截止时间前上传加密的电子响应文件到《全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）》（<https://ggzy.anyang.gov.cn/tyggzy/>）。按

《招标文件》

第三部分“供应商须知”第 21 条“谈判时间”执行，否则将会评定为无效投标。

6. 响应文件解密：本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到开标现场参加开标会议，供应商应当在投标截止时间前，使用 IE 浏览器登录到《全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）》（<https://ggzy.anyang.gov.cn/tyggzy/>），点击右上角【登录】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密等。按《招标文件》第三部分“供应商须知”第 21 条“谈判时间”执行，否则其投标将不能被接受。

7. 谈判开始时间：时刻关注电子开标室并及时澄清，有效供应商在规定时间内进行最后报价，按《招标文件》第四部分“评审办法”执行，否则将会评定为无效投标。

8. 政府采购电子交易中，供应商网上电子交易的系统操作规则应以《全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）》（<https://ggzy.anyang.gov.cn/tyggzy/>）即时发布的相关规则为准。

9. 望供应商充分熟悉网上电子交易操作流程、以便有效投标。

10. 如遇到网上系统操作等技术问题请咨询 0372-3387739（办公室）、13215996193、4009980000（客服）。

11. 代理服务费参照《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务费有关问题的通知》（[计价格〔2002〕1980 号]）及发改价格【2011】534 号向成交供应商收取，代理服务费为 21000 元。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：汤阴县民政局

地址：汤阴县人民路中段

联系人：孟祥成

联系电话：17513088690

2. 采购代理机构信息

名称：中科恒建（河南）工程咨询有限公司

地址：河南省郑州市金水区三全路 9 号一米阳光国际公寓 1952 室

联系人：刘蒙折

联系方式：15617867175

第二部分 采购人需求

一、采购项目、包段划分、包预算

1.1项目名称：汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

1.2包段划分：本次采购项目划分为1个包段。

1.3 包预算：2625183.02元

最高限价：2625183.02元

项目名称	采购内容	合同履行期限	质量要求	建设地点
汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目	工程量清单、 图纸及招标文件 包含的全部内容（具体技术要求详见工程量清单及图纸）	合同签订后180日 历天	按照国家施工及验收 规范达到合格标准	汤阴县古贤镇 敬老院

二、响应报价（价格构成）

2.1 供应商的投标报价应为达到施工要求的完工交验价，包括材料及设备费、人工费、施工机械使用费、措施费、利润、税金、代理服务费、政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等明示或暗示的所有风险、责任和义务的费用等与采购项目相关的、必须的款项及费用(包括未列明而完成交验所必须的所有费用、材料、工具、设施)。

2.2 本次竞争性谈判共二次报价（含系统中开标一览表报价共二次价格谈判）。评标委员会未对《招标文件》作优化变更增加的，谈判中的报价均不应超过前次报价，供应商擅自调高报价的，评标委员会将按二次报价中的最低报价作为有效报价。供应商拒绝接受上述意见的，评标委员会将视为变相在提交《响应文件》截止时间后撤回《响应文件》，并评定其为无效投标，提交由同级财政局政府采购监督管理部门对其违规行为进行处理。

2.3 如供应商的投标报价未超过采购预算（见第一章竞争性谈判公告）的供应商不足三家的，该项目作废标处理。

三、项目概况及要求

3.1 项目名称：汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

3.2项目概况：汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目位于汤阴县古贤镇敬老院院内。该工程主要工作内容为对现有3栋养老服务用房和1栋餐厅楼的地面、墙裙、内墙粉刷、

顶棚、外墙、门窗、给排水、消防、电气等提升改造。新建公共厕所，以及室外场地、道路、大门、围墙和管网等室外配套设施。（具体技术要求详见工程量清单及图纸）

3.3 包预算：2625183.02元

最高限价：2625183.02元

3.4 采购内容及范围：工程量清单、图纸及招标文件包含的全部内容（具体技术要求详见工程量清单及图纸）

3.5 质量要求：按照国家施工及验收规范达到合格标准。

3.6 建设地点：汤阴县古贤镇敬老院。

3.7 合同履行期限：合同签订后180日历天。

3.8 本项目是否接受联合体投标：否

3.9 包段划分：本次采购项目划分为 1 个包段。

其他要求：

（1）本工程不准转包、分包。

（2）承包方式：本工程是包工包料包质量包安全包工期，合同为固定单价合同，不因人工、材料和设备等价格的波动而影响合同价格。

（3）本项目缺陷责任期：自竣工验收合格之日起 1 年。

（4）成交供应商应当加强劳动安全管理，加强劳动合同管理。如因管理不善和其它意外（包括上下班途中）引起的各种人身伤害、工伤事故等，或出现劳动纠纷，由成交供应商负责并承担经济和道义上的责任，采购人不承担任何责任。成交供应商违反国家相关法规与聘用人员发生纠纷，均由成交供应商负责人负责调解和处理，采购人不承担责任。

（5）中标供应商应保证项目的质量要求达到招标文件中规定的标准，若项目质量验收不合格，采购人有权拒绝支付合同金额，已经支付预付款的，采购人有权追回相关款项，同时采购人可以要求中标人承担违约责任。

（6）投标单位中标后在施工过程中产生的所有纠纷由中标单位自行解决。

（7）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的，不得参与本项目。

（8）拟派项目经理和项目主要组成人员需全周期在现场负责本项目，如有特殊事宜需请假或者更换项目成员，需要经过甲方同意后方可实施，否则视为不按照约定执行，甲方有权单方面解除合同。

（9）招标控制价评审依据

1、建设单位提供的批复文件、施工图纸、情况说明和报送的工程量清单及招标控制价等，国家省市和行业标准及通用工程做法；

2、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）《河南省市政工程预算定额》（HA A1-31-2016）、定额解释及配套文件等；

3、国家、省、市有关法律、法规及规定。

（10）投标人拟派建造师（项目经理）须无在建工程。拟派建造师以往承担的工程是否在建认定，按下列原则进行：

10.1 承担的工程停工超过 120 天的，应提供建设单位同意其担任其他工程项目负责人且已报相关行政主管部门备案证明文件（原件扫描件）。

10.2 承担的工程变更建造师的，应提供经建设单位同意并报相关建设行政主管部门备案的证明文件(原件的扫描件)。

10.3 如在响应文件中未提供上述证明文件，且在中国采购与招标网、各地相关建设行业行政主管部门和公共资源交易中心官网有在建工程信息，一律认定为有在建工程。

10.4 备案证明文件日期应在投标截止日之前。

（11）成交人中标后不及时与业主签订合同或签订合同后，不按合同执行的单位，采购人有权取消其中标资格，解除合同，并授予第二成交候选人为成交人或者重新采购。

四、项目落实的政府采购政策

4.1、本次采购产品属于政府强制采购节能产品范围的，应为采购截止日当期“节能产品 政府采购清单 ”所列产品，响应文件应注明所供产品的“节字标志认证证书号 ”。

4.2、同等条件下，节能产品及环境标志产品优先采购。如所供产品有环保要求，应符合 相关环保法律要求。

4.3、信息安全产品须通过国家信息安全认证中心认证，计算机产品须预装正版操作系统 软件。

4.4、支持绿色建筑、绿色建材，支持不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展等；同等条件下，优先采购。

五、促进中小企业发展扶持政策：

4.1 参加本次政府采购活动的中小企业应按附件格式提供《中小企业声明函》；符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

4.2 供应商所投货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；享受中小企业扶持政策。

4.3 小微企业价格扣除扶持政策：

4.3.1 本次政府采购项目对小型和微型企业产品的价格给予20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

4.3.2 供应商所投的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受的中小企业扶持政策。

（1）供应商所投货物均由小型和微型企业制造，享受小微企业价格扣除扶持政策。

（2）供应商所投货物既有小型和微型企业制造，也有中型企业制造或大型企业制造的，不享受小微企业价格扣除扶持政策。

4.3.3 如谈判文件接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包时，联合协议或分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，给予联合体或大中型企业4%的价格扣除，用扣除后的价格参加评审。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

4.3.4 价格扣除比例或者价格加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

4.4 监狱企业、符合法定条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。符合法定条件的残疾人福利性单位提供财库〔2017〕141号规定的《残疾人福利性单位声明函》，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4.4.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

4.5 谈判小组对供应商申报的小型 and 微型企业产品的价格扣除事项进行评审。鉴于小微企业价格扣除政策与合同执行价格无关，为避免供应商申报价格扣除事项的随意性，故特别规定：

（1）谈判小组对供应商申报的小型 and 微型企业产品的价格扣除事项的评审结论，分为合格与不合格。

（2） A. 供应商所投货物均由小型 and 微型企业制造，享受小微企业价格扣除扶持政策。

B. 供应商所投货物既有小型 and 微型企业制造，也有中型企业制造或大型企业制造的，不享受小微企业价格扣除扶持政策。

（3）经评审，申报的小微价格扣除事项缺失中小企业声明函、中小企业声明函含有大型中型企业制造产品、中小企业声明函中少列产品、《中小企业声明函》中产品承诺与投标产品不一致、联合协议或分包意向协议不符合中小企业价格扣除规定、未按谈判文件确定的价格扣除比例填列等任一不符合政策要求及不准确的事项，谈判小组均将评审为不合格，该供应商申报的价格扣除事项不予接受、为0；谈判小组应当告知相关供应商。

提供虚假材料的为无效投标、并承担相应的法律责任。

（4）评审合格的，接受其申报的小型 and 微型企业产品的价格扣除（最后报价的价格扣除），用扣除后的价格参与评审。

（5）评审不合格的，不接受其小微企业价格扣除，其开标一览表价格扣除（总价）视为0，但将不作为无效投标。

注：小微企业价格扣除，仅作为价格评审的依据，并不影响合同执行价格，合同执行价格为成交供应商的最后报价。

4.6 根据财政部、工业和信息化部有关负责人就印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》答记者问，为方便广大中小企业、政府部门和社会公众识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，并于2020年2月27日上线运行，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，广大中小企业和各类社会机构填写企业所属的行业和指标数据自动生成企业规模类型测试结果。

4.7 中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的，中标、成交供应商的《中小企业声明函》将随中标、成交结果公开。

4.8 依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

4.9 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

4.10 供应商按照财库〔2020〕46号规定及谈判文件要求提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

附件：《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号）

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中， 从业人员300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上， 且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员20 人以下或营业收入 300 万元以下的为 微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或 资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上， 且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为 微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员10

人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员20 人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员20 人及以上，且营业收入 100万元及以上的为小型企业；从业人员20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上

的为中型企业； 营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。 其中，从业人员300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人 及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

租赁和商务服务业。从业人员300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；

从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产 总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企 业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。 国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》国经贸中小企〔2003〕143 号同时废止。

第三部分 供应商须知

序号	内 容	
1	项目名称	汤阴县民政局汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目
2	采购项目编号	安汤竞谈采购-2026-2
3	采购人名称	汤阴县民政局
4	采购代理机构	中科恒建（河南）工程咨询有限公司
5	采购方式	竞争性谈判
6	采购标的属性	工程
7	资金来源	财政资金
8	采购内容	工程量清单、图纸及招标文件包含的全部内容（具体技术要求详见工程量 清单及图纸）
9	供应商资格条件	详见“第一部分 竞争性谈判公告”
10	合同履行期限	合同签订后180日历天
11	建设地点	汤阴县古贤镇敬老院
12	质量要求	按照国家施工及验收规范达到合格标准
13	谈判保证金	依据河南省财政厅《关于优化政府采购环境有关问题的通知》（豫财购〔2019〕4 号）文件要求，本项目不收取采购保证金。以投标承诺函形式替代谈判保证金。供应商应按附件格式进行投标承诺、违背承诺的责任追究。
14	投标有效期	从提交响应文件截止日期之日起，投标有效期为60日历天
15	签字和盖章要求	响应文件要求法定代表人或其委托代理人签字或盖章的地方，由法定代表人或其委托代理人签字或盖章，根据《中华人民共和国电子签名法》规定，可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。本次采购活动中，供应商使用有效的企业数字证书对《响应文件》进行电子签章与加盖供应商公章具有同等法律效力；供应商法定代表人使用有效的个人数字证书对《响应文件》进行签名与法人签章具有同等法律效力。电子响应文件应按采购文件要求加盖有效的供应商机构CA数字证书、法定代表人个人CA数字证书。

16	最高限价	最高限价：（小写）2625183.02元 （大写）贰佰陆拾贰万伍仟壹佰捌拾叁元零贰分 注：投标报价不超过最高限价，否则按废标处理。
17	供应商提出问题的截止时间	投标截止时间2日前
18	《招标文件》澄清修改补充时间	投标截止时间 3 个工作日前
19	《招标文件》的澄清修改补充告知方式	见“第三章 供应商须知 ”相应条款
20	谈判响应文件递交截止时间	详见竞争性谈判公告
21	谈判时间	详见竞争性谈判公告
22	谈判地点	详见竞争性谈判公告
23	响应文件递交方式	网上递交。供应商进入全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）网站，凭企业数字证书点击【投标用户入口】登录系统，供应商必须在谈判截止时间前完成所有响应文件的上传，并“确认并签名”，逾期上传视为网上投标无效；
24	评标委员会的构成	评标委员会构成：评标委员会由采购人代表和评审专家组成，共 3 人。 谈判评审专家确定方式：从河南省政府采购专家库中随机抽。
25	是否授权谈判小组确定成交人	是，评标委员会按照最后报价由低到高的顺序提出3名成交候选人，并确定排名第一的成交候选人为成交供应。
26	成交结果公告	本次竞争性谈判的成交结果将在成交供应商确定之日起1个工作日内，在竞争性谈判公告所述媒介公告1个工作。
27	成交通知书	采购人在成交人确定后1个工作日内，向成交人发出成交通知书。
28	本项目采用评审办法	最低评标价法
29	履约保证金	本项目不需要缴纳履约保证金

30	质疑	<p>一、供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益 受到损害之日起七个工作日内，向采购人提出质疑。</p> <p>1. 接收质疑函的方式：书面形式</p> <p>质疑函的内容、格式：按照政府采购质疑和投诉办法（中华人民共和国财政部令94号）以书面形式向采购人提出质疑，逾期不再接收。根据委托代理协议约定，对采购文件的质疑由采购采购人负责答复；对采购过程的质疑由采购代理机构负责答复；对采购结果的质疑 由采购人负责答复。质疑格式、内容应当是应符合相关规定和在省级以上政府采购网站上发布的《政府采购质疑函范本》格式上下载的格式填写书写质疑函，并提供证明材料及程序进行质疑。</p> <p>二、在法定质疑期内投标人针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出，逾期依法不予接收。（采购程序环节分为：采购文件、采购过程、中标或者成交结果）</p>
31	付款方式	具体付款内容，以双方签订合同为准。
	代理服务费	代理服务费参照《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务费有关问题的通知》（[计价格 [2002] 1980 号]）及发改价格【2011】534 号向成交供应商收取，代理服务费为21000元。
32	未尽事宜	其他未尽事宜按相关法律法规执行
33	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	依据“关于印发中小企业划型标准规定的通知工信部联企业〔2011〕300号本项目 属于建筑业 。划定标准：中小微企业划分按照《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》国统字〔2017〕213号文件及《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准为依据。
34	最终解释权	本项目竞争性谈判文件最终解释权归采购人所有。

1.总 则

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府 采购非招标采购方式管理办法》及相关政府采购法律法规等制定本文件。

本《招标文件》的法律适用及法律效力

本《招标文件》所述内容，仅适用于本次项目采购。

本《招标文件》的修改性文件、补充文件、澄清文件或说明具有同等法律效力。

本《招标文件》适用于并执行《中华人民共和国政府采购法》和其他相关的法律法规。
本《招标文件》的解释权属采购人及代理机构。

1.1 定义

1.1.1 竞争性谈判是指采购人、政府采购代理机构通过组建竞争性评标委员会与符合条件的供应商就采购货物、工程和服务事宜进行谈判，供应商按照招标文件的要求提交响应文件和 报价，评标委员会评审后提出的候选供应商名单中报价最低的，确定成交供应商的采购方式。

1.1.2 采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

1.1.3 采购代理机构：是指在采购人的委托范围内办理政府采购事宜。

1.1.4 供应商：是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.2 项目名称：见供应商须知前附表。

1.3 资金来源：见供应商须知前附表。

1.4 采购内容及范围、质量要求、合同履行期限等

1.4.1 采购内容及范围：见供应商须知前附表。

1.4.2 质量要求：见供应商须知前附表。

1.4.3 工期：见供应商须知前附表。

1.5 合格的供应商

1.5.1 合格的供应商应满足条件详见供应商须知前附表。

1.5.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 被责令停业的；
- (2) 被暂停或取消投标资格的；
- (3) 财产被接管或冻结的；
- (4) 其他有关法律、行政法规及部门规章禁止的。
- (5) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.6 联合体供应商（本项目不适用）

本项目不接受联合体投标。

1.7 谈判费用供应商应承担所有与准备和参加谈判有关费用。不论谈判的结果如何，供应商须知前附表中所述的采购人或采购机构均无义务和责任承担这些费用。

1.8 信用信息

1.8.1 依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财办库〔2016〕125号）和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知的通知》（豫财购〔2016〕15号）文件的要求，将对参加本项目的供应商进行信用信息查询。

1.8.2 信用信息查询渠道和内容为：

（1）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”。

（2）在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”。

1.8.3 采购人、采购代理机构会将查询的供应商信用信息进行截图打印，作为证据留存。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、各省建筑市场监管公共服务相关平台上相应资质有异常标注（资质状况显示注册人员不足）的建筑企业以及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购人、采购代理机构拒绝其参加该项目的政府采购活动。

以及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购人、采购代理机构拒绝其参加该项目的政府采购活动。

1.8.4 供应商信用信息和在各省建筑市场监管公共服务相关平台上相应资质有异常标注（资质状况显示注册人员不足）的建筑企业，标注期间不具备相应专业投标资格，供应商递交《响应文件》后，采购代理机构将按以上信息查询渠道在解密《响应文件》之前对参加本项目的供应商资质信息进行查询，供应商有上述任一异常信息的，其投标将被拒绝、为无效投标。

1.9 现场考察及答疑会（本项目不适用）

1.9.1 现场考察及答疑会不统一组织，供应商如有疑问以系统提问形式递至采购代理机构。

1.9.2 供应商参加现场考察和答疑会所发生的费用自理。供应商自行负责在现场考察中所发生的人员伤亡和财产损失等一切责任。

2. 招标文件

2.1 招标文件的编制依据与构成

2.1.1 招标文件由下列部分组成：

第一部分 竞争性谈判公告

第二部分 采购项目要求

第三部分 供应商须知

第四部分 评审办法

第五部分 合同格式

第六章 响应文件格式

2.2 招标文件以中文文字编写。

2.2.1 供应商应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和谈判内容及要求等，并按照招标文件的要求编制响应文件。若供应商不按照招标文件要求编制响应文件，由此产生的风险和责任将由供应商自己承担。

2.3 招标文件的澄清、修改

2.3.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人或者采购代理机构有权对已发出的招标文件 进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为招标文件的组成部分。如澄清或者修改的 内容可能影响响应文件编制，采购人、采购代理机构将在提交首次响应文件截止时间至少 3 日 前，在“河南省政府采购网 ” 进行发布，“全国公共资源交易平台（河南省 · 汤阴县）” 系统内修改，投标单位及时下载（不再另行通知）；不足3日的，采购人、采购代理机构将顺延提 交首次响应文件截止时间。澄清或修改公告一经在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通 知，不再另行通知。

基于网上电子交易的特点一无权限获知或通知潜在供应商，潜在供应商应随时关注 “ 竞争性谈判公告 ” 所述媒体相关项目信息（为免各部门网站出现维护等情况，潜在供应商应对 “ 竞争性谈判公告 ” 所述媒体逐一查阅），如有遗漏，后果自负。

2.3.2 如供应商对谈判文件内容有疑义，需在提交首次响应文件截止时间至少 2 日前向代 理机构提出。

3. 响应文件的编制

3.1 谈判的语言与计量

3.1.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购人和采购代理机构就有关谈判的所有来往函电均以中文文字书写。供应商提交的支持资料和已印刷的证件或资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文的翻译本，在解释响应文件时以翻译文本为准。

3.1.2 除在招标文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计 量单位。

3.2 响应文件的组成

3.2.1 响应文件应包括招标文件 “ 第六部分 响应文件格式 ” 中所要求的内容。

3.3 资格审查资料

详见第三部分 供应商须知“供应商资格条件”。

3.4 谈判保证金

依据河南省财政厅《关于优化政府采购环境有关问题的通知》（豫财购〔2019〕4号）文件要求，本项目不收取谈判保证金。以投标承诺函形式替代谈判保证金。供应商应按 附件格式进行投标承诺、违背承诺的责任追究。

3.5 投标有效期

3.5.1 在供应商须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

3.5.2 投标有效期：从提交响应文件截止日期之日起，投标有效期为60日历天。

3.6 响应文件的编制

3.6.1 《响应文件》应按第六部分“《响应文件》格式”进行编写，如有必要，可以增加附 页，作为《响应文件》的组成部分。《谈判文件》中未列明格式的，由供应商按一般通用格式 自行设计编写。

《响应文件》编制后，需录入导入“竞争性谈判公告”所述“响应文件编制系统”，经 电子签名并加密后、在《响应文件》提交截止时间前，上传至“竞争性谈判公告”所述网上电 子交易系统。

3.6.2 “《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文 件》所应具备的全部内容。供应商应按本章“3.2《响应文件》的组成”列示内容编制《响应 文件》。

3.6.3 《响应文件》应当对《谈判文件》有关标段内容（范围）、技术要求、售后服务、合同履行期限、投标有效期等实质性内容作出响应。在满足《谈判文件》实质性要求的基础上， 可以提出比《谈判文件》要求更有利于采购人的承诺。

《响应文件》的所有条款与《谈判文件》要求有任何不同之处，谈判小组有权按照实质性 判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）评定其为无效投标。供应商应认真编制《响应文 件》并自负此项风险。

3.6.4 《响应文件》应按《谈判文件》相关要求（含格式上标注的要求）、使用供应 商企 业数字证书进行电子签章和供应商法定代表人数字证书进行电子签名、并加密，没有 使用供应 商企业数字证书和供应商法定代表人数字证书进行电子签名并加密的《响应文件》，属于未按 照《谈判文件》要求进行签署。

根据《中华人民共和国电子签名法》规定，可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有 同等 的法律效力。本次采购活动中，供应商使用有效的企业数字证书对《响应文件》进行

电子签章与加盖供应商公章具有同等法律效力；供应商法定代表人使用有效的个人数字证书对《响应文件》进行签名与法人签章具有同等法律效力。

3.6.5 供应商可对本项目的所有标包进行分别投标，也可选择其中一个标包或几个标包投标，但不得将《谈判文件》规定的同一标包的内容拆开投标，否则将按无效投标处理。

3.6.6 《响应文件》因字迹或表述不清所引起的后果由供应商自行负责。

3.6.7 未按上述要求提交的《响应文件》将视为无效投标。

4.响应文件的递交

4.1.1 响应文件应当按网上电子交易系统要求进行加密和标记，在响应文件提交截止时间前，将加密的响应文件上传至“竞争性谈判公告”所述网上电子交易系统。

4.1.2 响应文件没有按照上述要求进行加密和标记的、网上电子交易系统将根据系统设定拒收其响应文件，供应商应自负该项风险，采购代理机构对可能产生的误投或提前启封概不负责。

4.2 响应文件的递交

4.2.1 供应商应在供应商须知前附表规定的投标截止时间前提交电子响应文件。未在规定时间内提交电子响应文件或在规定时间内未解密的电子响应文件，其投标将被拒绝。

4.2.2 据网上电子交易系统设定，响应文件提交截止时间后，系统将自动锁定已经提交的电子响应文件，拒绝再次提交。供应商将无法通过网上电子交易系统进行上传，采购代理机构将无法接受并拒绝接受谈判截止时间以后提交的响应文件。

4.2.3 由于不可抗拒的原因，代理机构对响应文件的遗失和损坏不负任何责任。除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的响应文件不予退还。

4.2.4 基于网上电子交易的系统要求及特点，只接受基于符合网上电子交易系统要求的投标，其他如纸质、送达、电报、电话、电子邮件等形式的投标概不接受。

4.3 响应文件的修改与撤回

4.3.1 供应商于提交响应文件截止时间前如对响应文件进行补充、修改，可以上传新的响应文件进行覆盖。在投标截止时间后，供应商不得再要求修改或撤回其响应文件。

5.响应文件的开启

5.1 《响应文件》开启时间和地点

5.1 响应文件开启时间

5.1.1 开启时间：见谈判公告。

5.1.2 开启地点：见谈判公告。

5.1.3 本项目为远程解密开标项目，供应商无需到现场开标。

供应商需在开标前打开全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）网站，凭企业数字证书登录投标用户不见面开标大厅，并进入本项目相匹配的网上开标室。

当代理公司下达解密命令后，要求供应商在规定时间内完成对本单位的加密响应文件解密，由于供应商的自身原因，在规定时间内解密不成功的，作为无效处理。

5.1.4 供应商代表对开标过程和开标记录有疑义，请及时与采购代理机构联系。

5.2 响应文件开启程序

5.2.1 本项目为网上电子交易方式，响应文件的开启方式为远程解密，为保证开启工作顺利，供应商需在开标阶段、在管理员下达解密指令后的指定时限内，完成对本单位的加密响应文件的远程解密。如供应商因自身原因、在指定时限内没有解密成功的，其投标将不能被接受，供应商自行承担相应后果。解密完成后，供应商的报价将在系统界面上显示。鉴于网上电子交易方式的特点，管理员将根据系统情况下达解密指令。

5.2.2 供应商对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应在系统中提出询问或者回避申请，否则，视为对开标无异议。

5.2.3 在开标或评审过程中，有效投标应在三家以上（包括三家）；有效投标不足三家的 应予终止（废标）。

6. 评审

6.1 评标委员会

评审工作由依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和评审专家共3人组成，评审专家是从河南省政府采购专家库中随机抽取产生评审原则。

坚持公开、公平、公正地对待所有供应商。

按照统一评审程序及方法审查所有供应商的《响应文件》。

反对不正当竞争

评审

评审工作在评标委员会内独立进行。评标委员会按照第四章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对《响应文件》进行评审。第四章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

在《响应文件》开启、评审期间，供应商不得向评标委员会成员询问情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

6.2 响应文件的澄清

6.2.1 评审期间，供应商法定代表人或委托代理人须时刻关注电子开标室并保持通讯畅通。如因通信不畅导致供应商无法及时澄清而被认定为无效响应等后果由供应商自行承担。

6.2.2 为有助于对响应文件进行审查、评估和比较，评标委员会有权向供应商提出质疑，请供应商澄清其投标内容，供应商有责任按照评标委员会规定的时间要求进行答疑和澄清。

6.2.3 供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。并将澄清内容作为附件上传至“安阳市限额以下公共资源交易平台”系统中。

6.2.4 供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

6.2.5 供应商的澄清是响应文件的组成部分，并取代响应文件中被澄清的部分。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会将对供应商的符合性响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

6.3.2 响应文件报价出现前后不一致的按以下方法更正：“大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以第一次报价一览表中的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的，按照本款规定的顺序修正。修正后的报价，供应商应按招标文件第三章“6.2 响应文件的澄清”要求进行确认，不确认的，其投标无效。

6.3.3 对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内 容，评标委员会应当在“安阳市限额以下公共资源交易平台”系统中要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。

6.3.4 评标委员会将确定每一响应文件是否满足招标文件的实质性要求。

6.3.5 评标委员会已确认为不满足招标文件实质性要求的供应商，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其成为满足招标文件实质性要求。

6.3.6 评标委员会判断响应文件是否满足招标文件的实质性要求仅基于响应文件本身内 容而不靠外部证据。

6.3.7 供应商应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他供应商的竞 争行 为，不得损害采购人或者其他供应商的合法权益。在评标过程中发现供应商有上述情形的，评 标委员会应当认定其投标无效，并书面报告本级财政部门。有下列情形之一的，视 为供应商串 通投标，其投标无效：

- (一) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (二) 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (三) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (四) 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (五) 不同供应商的响应文件相互混装；

6.3.8 供应商存在下列情况之一的，投标无效：

- (一) 响应文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- (二) 不具备招标文件中规定的资格要求的；
- (三) 供应商不是中小企业的，未提供中小企业声明函的
- (四) 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- (五) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (六) 法律法规和招标文件规定的其他无效情形。

6.3.9 评标委员会按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

7.授予合同

7.1 确定成交供应商方式

除供应商须知前附表规定授权评标委员会直接确定成交供应商外，采购人应当自收到评审报告之日起 1个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。若排名第一的成交候选人放弃中标（成交），或者因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形、不符合成交条件的，采购人可以按照评标委员会提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商，也可以重新采购。

7.2 成交结果公告

采购代理机构在成交供应商确定后1个工作日内，在竞争性谈判公告所述媒体公告成交结果。同时向成交供应商发出成交通知书。成交结果公告期限为1个工作日。

7.3 成交通知：见供应商须知前附表

7.4 履约保证金

7.4.1 本项目不需要缴纳履约保证金。

7.5签订合同

7.5.1 成交供应商应在《成交通知书》发出之日起 7 日内，按照招标文件确定的合同文本以及成交标的、技术和服务等事项与采购人签订书面政府采购合同。

7.5.2 如成交供应商不按时签订合同、拒签合同的，取消其成交资格；给采购人造成的损失应予以赔偿。

7.5.3 合同生效：成交供应商与采购人签订的合同，双方签字后盖章生效，并在2个工作日内报同级政府采购监管部门备案。

7.5.4 《成交通知书》、招标文件及其修改补充澄清、成交供应商的响应文件及其修改补充澄清等，均为签订合同的依据。所订合同不得对招标文件和成交供应商的响应文件作实质性修改，采购人和成交供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

7.5.5 评标结束后，成交供应商、采购人之间擅自私下谈判、变更中标（成交）标的、价格及响应文件实质性内容的，有关部门将按《中华人民共和国政府采购法》及相关法规的规定处理。

7.5.6 采购人与成交供应商签订《政府采购合同》后，合同履行中产生的纠纷、争议，由采购人与成交供应商按合同条款及《中华人民共和国民法典》处理。

7.5.7 合同补充变更

政府采购合同履行中，采购人需追加或减少与合同标的相同的货物和服务的（即追加或减少原合同标的数量），在不改变合同条款（包括原合同单价）的前提下，双方可以协商签订补充合同，但所有补充合同总金额不得超过原合同采购金额的10%，不得调增原合同单价，不得超出项目预算，超过原合同采购金额的10%，应重新组织采购活动。

8.验收

8.1 验收时间：项目完工达到验收条件时，由采购人成立验收工作组负责验收。技术复杂、社会影响较大的货物类项目，可以根据需要设置出厂检验、到货检验、安装调试检验、配套服务检验等多重验收环节；服务类项目，可根据项目特点对工期内的服务实施情况进行分期考核，结合考核情况和服务效果进行验收。

8.2验收工作组：合同履约验收工作应成立验收工作组专门负责。

直接参与该项目政府采购活动的主要负责人不得作为验收工作的主要负责人。对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收；政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

8.2.1 政府采购合同金额在 10 万元以下（含 10 万元）的项目，原则上可以不邀请评审专家参加，组织方成立验收小组自行验收。自行验收时，验收小组应仔细对照采购文件及合同，对标的物的数量、质量、规格、型号等参数逐一核对，并编制验收报告。组织方认为不能独立完成验收任务的，可以邀请评审专家参与验收。

8.2.2 政府采购合同金额 50 万元以下的（含 50 万元）的项目，验收工作组应不少于三人；政府采购合同金额 50 万元以上的项目，验收工作组应由采购人领导牵头，财务、审计、监察、资产管理、技术等部门人员参与，成员不少于五人。验收工作原则上应当邀请采购评审专家参加验收；大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当邀请国家

认可的质量检测机构参加验收工作；国家规定强制性检测的采购项目，采购人必须委托国家认可专业检测机构进行验收。

8.3 验收时，验收小组按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收时需要进行破坏性试验的，供应商应进行充分的配合并提供备品备件。

8.4 验收报告：验收后，由采购人及专家等出具验收报告（自行验收的，由采购人出具），国家规定强制性检测的采购项目应附国家认可的专业检测机构出具的验收报告。

8.5 验收中发现成交供应商未按合同约定的时间、地点或方式履约，提供的货物或服务的数量、质量、性能、功能达不到合同约定的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并应及时通知财政部门。属假冒伪劣产品的，同时向工商管理、质量监督等行政执法部门举报。

8.6 验收公告的时限：采购人要在政府采购项目验收完成后当天，登陆安阳市政府采购网进行验收公告。

9.付款

见供应商须知前附表。

10.需要补充的其他内容

见供应商须知前附表。

11. 河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购[2017]10 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

第四部分 评审办法

评审办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格性审查	资格要求	符合第一部分“竞争性谈判公告”的规定
		其他要求	符合第一部分“竞争性谈判公告”的规定
2.1.2	符合性审查	供应商名称	与营业执照等证照及签章一致
		签章和签名要求	电子响应文件应按采购文件要求加盖供应商机构CA数字证书、法定代表人个人CA数字证书。
		采购内容	符合第三部分“供应商须知”项规定
		合同履行期限	符合第三部分“供应商须知”项规定
		质量要求	符合第三部分“供应商须知”项规定
		建设地点	符合第三部分“供应商须知”项规定
		响应报价	不得超过最高限价
		投标有效期	符合第三部分“供应商须知”项规定
		其他要求	符合招标文件的其他要求

注：只有通过了资格审查和符合性评审的响应文件才能进入详细评审，如通过资格审查和符合性评审的供应商不足三家，本次谈判采购项目将予流标，并重新组织招标采购。

1.评审方法（评定成交的标准）

本次政府采购项目按照最低评标价法确定成交供应商，即在符合采购需求、提供的产品质量和服务均能满足采购文件规定的实质性要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

1.评审标准

1.1 初步评审标准

1.1.1 资格性审查标准：见评审办法前附表。

1.1.2 符合性审查标准：见评审办法前附表。

2. 评审程序

评标委员会成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据招标文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

3.1 符合性评审

投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其投标作废标处理。

(1) 投标报价以《谈判函》所报金额为准。

(2) 响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 价格谈判

3.2.1 评标委员会应当要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是响应文件的有效组成部分。

3.2.2 招标文件的实质性变动影响到供应商因此无法继续参加谈判的，供应商可以在提交最后报价之前退出谈判。其响应文件按无效处理的供应商，所提交的最后报价也按无效处理。

3.2.3 供应商在竞争性谈判响应文件中应填写第一次报价，第二次报价只填写最终投标报价的总价。每次投标报价不得超过采购预算价，投标报价超过采购预算价的按废标处理。

。

3.2.4 本项目在开标后只进行一轮报价，即最后报价。网上交易系统中专家组发起最后报价后，未在规定时间内提出最终报价的，视同退出谈判活动，不再参与后续谈判评审。其响应文件按无效处理的供应商，所提交的最后报价也按无效处理。

3.2.5 注：最后报价由评审专家通过系统发出通知，供应商应时刻关注网站信息，供应商应在规定的时间内通过系统完成报价，否则后果自行承担。

3.2.6 供应商在网上报价过程中，如遇到网上投标系统的操作问题，可通过网上预留的咨

询电话进行咨询。供应商因未按照要求进行操作、供应商办理的数字证书失效等其他自身原因 导致响应文件错误或无效的，评标委员会将认定其为无效投标。

3.3 响应文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求供应商对所提交响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会根据招标文件要求，满足实质性响应要求的供应商中，按照最终报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，并编写书面评审报告。

3.4.2 采购人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，采购人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单顺序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

3.5 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.6 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，将修改招标文件，重新组织采购活动。

3.7 出现下列情形之一的，本项目应予废标：

- （1）符合专业条件的供应商或者对招标文件做实质响应的供应商不足三家的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- （4）因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购人应当将废标理由通知所有供应商。

3.8 复核：评标委员会对排名第一的、报价最低的、投标或相应文件被认定为无效的情形，按招标文件实质性要求进行重点复核。

第五部分 合同格式

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

(中小企业预留合同)

(本合同仅供参考,以实际签订合同为准,未尽事项, 双方协商后予以调整)

中 华 人 民 共 和 国 住 房 和
国 家 城 乡 建 设 市 场
监 督 管 理
总

部
局 制定

第一部分合同协议书

发包人(全称)：_____

承包人(全称)：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：_____。

6.工程承包范围：工程量清单、施工图纸及招标文件范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2.合同价格形式: _____。

3.付款程序: _____。 付款方式: _____

。

成交供应商持采购人及专家等出具的《政府采购验收报告》、中标人填写的《政府采购资金支付申请书》和发票等,经采购人与成交人签字盖章后,作为付款依据,报相关部门核准后由采购人支付。(具体以合同签订为准。)

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 合同条款;
- (4) 技术标准和要求;
- (5) 已标价工程量清单或预算书;
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、本合同规定的工程项目,未经发包人书面批准,承包人不得将任何工程项目分包给第三方,若经确认有未经发包人批准的第三方施工单位进场施工,发包人有权拒绝验收分包商施工

的工程，并有权解除合同并没收履约担保

5、承包人严格按照国家颁发的施工验收规范、清单进行施工，各项工程质量应达到国家或专业质量评定标准的条件，质量等级为：合格，材料必须按采购文件质量技术参数执行。

6、材料进场：施工前材料必须由监理、建设单位确认样品及技术资料,主要材料进场后方可施工。

7、尺寸以现场尺寸结合清单量，不得擅自变更，如有不相符的必须通过监理、甲方变更。

8、施工现场必须保证扬尘治理，关于中华人民共和国大气污染防治法及安阳市大气污染防治蓝天工程指挥部下发的扬尘治理管理办法施工，施工中如果上级环保及扬尘治理单位出现关于现场扬尘治理违章，上级环保及扬尘治理单位出现约谈，一次罚款__万元，环保及扬尘治理单位发现现场环保扬尘治理工作不到位，出现因施工方导致甲方、监理罚款，款项由承包方承担。

9、供应商项目经理及主要管理人员至少应包括_____。不经采购人同意，不得更换，所有管理人员，必须持证上岗。

10、本项目最终以实做工程量为准进行结算，量的增减按响应文件单价核算。增加项按照招标控制价与中标（成交）控制价的比例计算。结算以现场签订工作量清单为准。

（施工过程中工程量施工方需要及时核实，如有增加的工程量，需要采购方同意，否则该工程量不予认可支付。）

11、合同签订后，成交供应商必须按要求派谈判时所报的注册建造师及施工现场管理的技术人员。在工程施工期间不经业主允许不得更换，否则业主有权单方面终止合同，由此造成的一切损失由成交供应商负责；同时该注册建造师每周保证 天在工地现场，项目部组成人员每周应有 5 天在工地现场。非经发包人同意，每缺席一天，承包人向发包人支付__元/天的违约金。

12、项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：承包人须按国家、河南省、安阳市及汤阴县有关规定搞好现场安全及文明施工。承包人对单位工程内的安全负全部责任，因承包人安全措施不力而造成安全事故和人身伤亡等情况，承包人承担全部责任，并承担因此发生的全部费用；

13、开工日期按照监理人签发的开工令中载明的日期开工日期。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：实际移交日期超出合同约定的移交日期的，按照天数乘以签约合同价的千分之五计算，不足一天按一天计。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于__年__月__日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字及盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式__份，均具有同等法律效力，发包人执__份，承包人执__份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) (签字)

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

第二部分 通用合同条款

通用条款参照（GF—2020-0216）

第三部分 专用合同条款

根据项目情况具体约定

第六部分 工程量清单及图纸

工程量清单及图纸详见法定公告媒体附件

汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

标段名称：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	敬老院提升改造项目	
1.1.1	装饰改造工程	
1.1.2	安装改造工程	
1.1.3	院内改造工程	
1.2	高位水箱	
1.2.1	建筑与装饰工程	
1.2.2	安装工程	
1.3	一体化BDF消防水箱泵房	
1.3.1	建筑与装饰工程	
1.4	卫生间	
1.4.1	建筑与装饰工程	
1.4.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：敬老院提升改造项目

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1#楼					
	A. 16	拆除工程					
1	01B001	拆除涂料面层	1. 部位: 内墙及外墙涂料 2. 清理涂料至砂浆面	m2	1540.84		
2	01B002	拆除涂料面层	1. 部位: 天棚涂料 2. 清理涂料至砂浆面	m2	451.08		
3	01B003	拆除地面面层	1. 部位: 水泥砂浆地面 2. 清理至结构层	m2	372.36		
4	01B004	拆除屋面防水	1. 部位: 屋面防水 2. 清理至结构层	m2	236.95		
5	01B005	拆除原有门	1. 部位: 原门拆除	樘	22		
6	01B006	拆除地面面层	1. 部位: 台阶20厚水泥砂浆面层	m2	66.91		
7	01B007	拆除坡道	1. 部位: 坡道整体拆除	m2	14		
8	01B008	拆除栏杆	1. 部位: 拆除不锈钢靠墙扶手	m	20		
9	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式: 原门洞处墙体	m3	5.29		
10	041001008001	拆除混凝土结构	1. 结构形式: 钢筋混凝土楼梯及平台拆除	m3	0.36		
11	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 拆除建筑垃圾 2. 其他: 建筑垃圾外运、运距自行考虑	m3	26.82		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
12	010502032001	台阶	1. 踏步高、宽: 320宽、130高 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C25	m2	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010502031001	坡道	1. 垫层材料种类、厚度：300mm三七灰土 2. 面层厚度：80厚 3. 混凝土种类：商品砼 4. 混凝土强度等级：C20	m ²	8.54		
	A. 8	门窗工程					
14	010802001001	金属(塑钢)门	1. 框、扇材质：钢制安全门 2. 其他工艺要求：带观察窗	m ²	53.75		
	A. 9	屋面及防水工程					
15	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚1道	m ²	150.58		
16	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚2道	m ²	52.88		
17	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料、四周沿墙上翻300高 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚1道	m ²	264.18		
18	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3.0厚SBS聚合物改性沥青防水卷材(Ⅱ型) 2. 防水层数：二层	m ²	236.95		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度: 80厚不燃型复合聚苯板, 保温层两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴 3. 锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布 4. 抹第二道抹面胶浆5厚, 压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	585.14		
20	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称: 80厚不燃型复合聚苯板	m2	236.95		
	A. 11	楼地面装饰工程					
21	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20厚 1: 2. 5砂浆抹平压光	m2	236.95		
22	011101007001	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度: 30mm 2. 混凝土强度等级: C20 细石混凝土	m2	236.95		
23	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 隔离层厚度、材料种类及强度等级: 10厚1: 4石灰砂浆 2. 面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20 细石混凝土	m2	236.95		
24	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 最薄处20厚 1: 3水泥砂浆找坡抹平	m2	52.88		
25	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格: 8厚800*800防滑地砖, 稀水泥擦缝	m2	237.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:8厚800*800防滑地砖，稀水泥擦缝	m2	52.88		
27	011106001001	水泥砂浆楼梯	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	26.44		
28	011107001001	水泥砂浆台阶	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	20.56		
29	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	89.65		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
30	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆	m2	286.32		
31	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:5厚1:3水泥砂浆	m2	555.26		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	011203003001	块料墙、柱面	1. 结合层材料种类、规格:2厚配套专用界面砂浆批刮, 15厚聚合物水泥防水砂浆, 素水泥浆一道、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 2. 面层材料品种、规格:5厚釉面砖 3. 缝宽、勾缝材料种类:白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	150.58		
33	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 面层材料品种、规格:9mm石塑板	m2	286.32		
34	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:三聚氰胺隔断 2. 其他:详见12YJ11-101-1	m2	45.46		
	A.13	天棚工程					
35	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾), 双向中距≤1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:10号镀锌低碳钢丝(或Φ4钢筋)吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定、专用弹簧吊扣, 中距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3. 面板材料品种、规格:铝合金方格吊顶	m2	52.88		
36	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距503或603, 横撑中距503或603 2. 面板材料品种、规格:15厚600x600矿棉装饰板	m2	237.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 6 页 共 20 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	01B010	拆除块料面层	1. 部位:墙面块料面层拆除 2. 清理至砂浆面	m2	130.95		
47	01B011	拆除涂料面层	1. 部位:天棚涂料 2. 清理涂料至砂浆面	m2	255.46		
48	01B012	拆除地面面层	1. 部位:水泥砂浆地面 2. 清理至结构层	m2	79.59		
49	01B013	拆除屋面防水	1. 部位:屋面防水 2. 清理至结构层	m2	272.69		
50	01B014	拆除原有门	1. 部位:原门拆除	樘	8		
51	01B015	拆除原有窗	1. 部位:原窗拆除	樘	1		
52	01B016	拆除地面面层	1. 部位:台阶20厚水泥砂浆面层	m2	53.19		
53	01B017	拆除坡道	1. 部位:坡道及整体拆除	m2	11.64		
54	01B018	拆除栏杆	1. 部位:拆除不锈钢靠墙扶手	m	8		
55	041001007002	拆除砖石结构	1. 结构形式:原门洞处墙体	m3	0.46		
56	010103002002	余方弃置	1. 土石类别:拆除建筑垃圾 2. 其他:建筑垃圾外运、运距自行考虑	m3	10.62		
	A. 4	砌筑工程					
57	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:轻质砌块隔墙 2. 墙体厚度:120mm	m3	1.99		
58	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10非粘土烧结砖 2. 墙体厚度:240~360mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.14		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
59	010502031002	坡道	1. 垫层材料种类、厚度:300mm三七灰土 2. 面层厚度:80厚 3. 混凝土种类:商品砼 4. 混凝土强度等级:C20	m2	8.16		
	A. 8	门窗工程					
60	010802001002	金属(塑钢)门	1. 框、扇材质:钢制安全门 2. 其他工艺要求:带观察窗	m2	22.25		
61	010802001003	金属(塑钢)门	1. 框、扇材质:铝合金平开门	m2	4.84		
	A. 9	屋面及防水工程					
62	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚1道	m2	143.4		
63	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚2道	m2	72.9		
64	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料、四周沿墙上翻300高 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚1道	m2	328.77		
65	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0厚SBS聚合物改性沥青防水卷材(Ⅱ型) 2. 防水层数:二层	m2	272.69		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
66	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度: 80厚不燃型复合聚苯板, 保温层两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴 3. 锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布 4. 抹第二道抹面胶浆5厚, 压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	376.22		
67	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称: 80厚不燃型复合聚苯板	m2	272.69		
	A.11	楼地面装饰工程					
68	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	272.69		
69	011101007002	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度: 30mm 2. 混凝土强度等级: C20细石混凝土	m2	272.69		
70	011101002002	细石混凝土楼地面	1. 隔离层厚度、材料种类及强度等级: 10厚1:4石灰砂浆 2. 面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20细石混凝土	m2	272.69		
71	011101006004	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平	m2	72.9		
72	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格: 8厚800*800防滑地砖, 稀水泥擦缝	m2	136.23		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 10 页 共 20 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
80	011302001003	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾),双向中距≤1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:10号镀锌低碳钢丝(或Φ4钢筋)吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定、专用弹簧吊扣,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3. 面板材料品种、规格:铝合金方格吊顶	m2	72.9		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
81	011403001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙 2. 刮腻子遍数:柔性耐水腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	181.12		
82	011403001005	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚 2. 刮腻子遍数:柔性耐水腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	181.83		
83	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆二遍	m2	376.22		
	A. 15	其他装饰工程					
84	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:不锈钢坡道栏杆 2. 其他:详见12YJ12-21-4	m	8.2		
85	011503003001	扶手	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢靠墙扶手 2. 其他:详见12YJ12-33-A	m	5.52		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 12 页 共 20 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
97	010802001004	金属(塑钢)门	1. 框、扇材质:钢制安全门 2. 其他工艺要求:带观察窗	m2	27.5		
	A. 9	屋面及防水工程					
98	010902002003	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料、四周沿墙上翻300高 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚1道	m2	224.91		
99	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0厚SBS聚合物改性沥青防水卷材(Ⅱ型) 2. 防水层数:二层	m2	202.96		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
100	011001003003	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:80厚不燃型复合聚苯板,保温层两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3. 锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布 4. 抹第二道抹面胶浆5厚,压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	227.54		
101	011001001003	保温隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称:80厚不燃型复合聚苯板	m2	202.96		
	A. 11	楼地面装饰工程					
102	011101006005	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20厚 1:2.5砂浆抹平压光	m2	202.96		
103	011101007003	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度:30mm 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	202.96		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
104	011101002003	细石混凝土楼地面	1. 隔离层厚度、材料种类及强度等级:10厚1:4石灰砂浆 2. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土	m2	202.96		
105	011102003005	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:8厚800*800防滑地砖，稀水泥擦缝	m2	138.55		
106	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	36.29		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
107	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆	m2	165.12		
108	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:5厚1:3水泥砂浆	m2	227.54		
109	011205001003	墙、柱面装饰板	1. 面层材料品种、规格:9mm石塑板	m2	165.12		
	A. 13	天棚工程					
110	011302001004	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套龙骨,主龙骨中距900-1000,T型龙骨中距503或603,横撑中距503或603 2. 面板材料品种、规格:15厚600x600矿棉装饰板	m2	138.55		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
111	011403001007	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙 2. 刮腻子遍数:柔性耐水腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	254.9		
112	011403001008	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚 2. 刮腻子遍数:柔性耐水腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	54.43		
113	011403001009	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆二遍	m2	227.54		
	A.15	其他装饰工程					
114	011503004003	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:不锈钢坡道栏杆 2. 其他:详见12YJ12-21-4	m	8.2		
		4#楼					
	A.16	拆除工程					
115	01B026	拆除涂料面层	1. 部位:内墙及外墙涂料 2. 清理涂料至砂浆面	m2	1294.89		
116	01B027	拆除涂料面层	1. 部位:天棚涂料 2. 清理涂料至砂浆面	m2	303.55		
117	01B028	拆除地面面层	1. 部位:水泥砂浆地面 2. 清理至结构层	m2	303.55		
118	01B029	拆除块料面层	1. 部位:墙面块料面层拆除 2. 清理至砂浆面	m2	127.2		
119	01B030	拆除屋面防水	1. 部位:屋面防水 2. 清理至结构层	m2	239.37		
120	01B031	拆除原有门	1. 部位:原门拆除	樘	23		
121	01B032	拆除坡道	1. 部位:坡道及台阶整体拆除	m2	6		
122	01B033	拆除栏杆	1. 部位:拆除不锈钢靠墙扶手	m	15		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
123	01B034	拆除栏杆	1. 部位: 拆除栏杆	m	7.9		
124	041001007004	拆除砖石结构	1. 结构形式: 原墙体拆除	m3	27.75		
125	041001008002	拆除混凝土结构	1. 结构形式: 钢筋混凝土楼梯及楼板拆除	m3	4.64		
126	010103002004	余方弃置	1. 土石类别: 拆除建筑垃圾 2. 其他: 建筑垃圾外运、运距自行考虑	m3	50.32		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
127	010502032003	台阶	1. 踏步高、宽: 320宽、130高 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C25	m2	0.94		
128	010502031004	坡道	1. 垫层材料种类、厚度: 300mm三七灰土 2. 面层厚度: 80厚 3. 混凝土种类: 商品砼 4. 混凝土强度等级: C20	m2	8.16		
	A.8	门窗工程					
129	010802001005	金属(塑钢)门	1. 框、扇材质: 钢制安全门 2. 其他工艺要求: 带观察窗	m2	47.25		
	A.9	屋面及防水工程					
130	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚1道	m2	84.92		
131	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚2道	m2	39.98		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
132	010902002004	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料、四周沿墙上翻300高 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚1道	m2	266.13		
133	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 3.0厚SBS聚合物改性沥青防水卷材(II型) 2. 防水层数: 二层	m2	239.37		
	A.10	保温、隔热、防腐工程					
134	011001003004	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度: 80厚不燃型复合聚苯板, 保温层两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴 3. 锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布 4. 抹第二道抹面胶浆5厚, 压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	481.41		
135	011001001004	保温隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称: 80厚不燃型复合聚苯板	m2	239.37		
	A.11	楼地面装饰工程					
136	011101006006	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20厚 1: 2.5砂浆抹平压光	m2	239.37		
137	011101007004	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度: 30mm 2. 混凝土强度等级: C20 细石混凝土	m2	239.37		
138	011101002004	细石混凝土楼地面	1. 隔离层厚度、材料种类及强度等级: 10厚1: 4石灰砂浆 2. 面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20 细石混凝土	m2	239.37		
139	011101006007	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 最薄处20厚 1: 3水泥砂浆找坡抹平	m2	30.36		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
140	011102003006	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:8厚800*800防滑地砖, 稀水泥擦缝	m2	242.84		
141	011102003007	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:8厚800*800防滑地砖, 稀水泥擦缝	m2	30.36		
142	011106001002	水泥砂浆楼梯	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	30.36		
143	011107001003	水泥砂浆台阶	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	19.8		
144	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5砂浆抹平压光	m2	79.2		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
145	011201001007	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆	m2	311.76		
146	011201001008	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:5厚1:3水泥砂浆	m2	481.41		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
147	011203003003	块料墙、柱面	1. 结合层材料种类、规格:2厚配套专用界面砂浆批刮,15厚聚合物水泥防水砂浆,素水泥浆一道、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 2. 面层材料品种、规格:5厚釉面砖 3. 缝宽、勾缝材料种类:白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	84.92		
148	011205001004	墙、柱面装饰板	1. 面层材料品种、规格:9mm石塑板	m2	311.76		
149	011207003002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:三聚氰胺隔断 2. 其他:详见12YJ11-101-1	m2	28.04		
	A.13	天棚工程					
150	011302001005	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾),双向中距≤1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:10号镀锌低碳钢丝(或Φ4钢筋)吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定、专用弹簧吊扣,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3. 面板材料品种、规格:铝合金方格吊顶	m2	30.36		
151	011302001006	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套龙骨,主龙骨中距900-1000,T型龙骨中距503或603,横撑中距503或603 2. 面板材料品种、规格:15厚600x600矿棉装饰板	m2	242.84		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
152	011403001010	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙 2. 刮腻子遍数:柔性耐水腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	443.56		
153	011403001011	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚 2. 刮腻子遍数:柔性耐水腻子二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	109.56		
154	011403001012	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆二遍	m2	481.41		
155	011402003002	金属面油漆	1. 构件名称:楼梯栏杆、走廊栏杆、室外钢楼梯 2. 油漆品种、遍数或厚度:专用防锈漆一道、氟碳底漆一道、氟碳面漆一道	m2	43.3		
	A. 15	其他装饰工程					
156	011503004004	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:不锈钢坡道栏杆 2. 其他:详见12YJ12-21-4	m	7.9		
157	011505002004	洗厕配件	1. 配件名称:坐便器安全抓杆	个	2		
158	011505002005	洗厕配件	1. 配件名称:小便器安全抓杆	个	1		
159	011505002006	洗厕配件	1. 配件名称:洗脸盆安全抓杆	个	2		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	01B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
3	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5	011601010001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601001001	脚手架	1. 外墙装饰吊篮		
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E. 3. 4。

其他项目清单计价表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称：装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A” “费率B”,并计算填写“金额C”;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称: 装饰改造工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1#楼					
		给排水工程					
1	031001008001	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	1.76		
2	031001008002	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	10.52		
3	031001008003	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	6.37		
4	031001008004	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	9.39		
5	031001008005	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De50 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	9.53		
6	031001008006	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	13.35		
7	031001008007	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	9.71		
8	031001008008	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	40.46		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 2 页 共 43 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 3 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	031002001001	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
22	031002001002	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3		
23	031002001003	金属阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
24	031002001004	金属阀门	1. 类型:防回流污染止回阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
25	031301002001	开孔打洞	1. 名称:原楼板开孔 2. 规格:DN25	个	2		
26	031201001001	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m2	4.6		
27	031201003001	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道, 灰色调和漆二道	kg	5.48		
28	031301003001	套管	1. 名称:刚性套管制作安装 2. 规格:DN40	个	2		
		喷淋工程					
29	031001008009	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	3.3		
30	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN65 3. 连接形式:螺纹连接	m	25.22		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 4 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	m	25.63		
32	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	m	13.97		
33	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	m	13.2		
34	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	m	28.09		
35	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号: DN65 2. 连接形式: 螺纹连接	个	2		
36	030901008001	末端试水装置	1. 规格: DN25 2. 组装形式: 球阀及压力表	套	2		
37	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位: 室内 2. 材质、型号、规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	20		
38	031002001005	金属阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
39	031002001006	金属阀门	1. 类型: 信号阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 5 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	031301002002	开孔打洞	1. 名称:原楼板开孔 2. 规格:DN65	个	2		
41	031201001002	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,红色黄环调和漆二道	m2	17.31		
42	031301005002	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	24.11		
43	031201003002	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	24.11		
44	03B001	抗震支架	1. 侧向及纵向抗震支架 2. 具体形式详见图纸设计	套	2		
45	030909001002	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统	点	2		
		电气工程					
46	030402011001	成套配电箱	1. 名称:AL1配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
47	030402011002	成套配电箱	1. 名称:AL2配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
48	030402011003	成套配电箱	1. 名称:ALZ配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 6 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
49	030402011004	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 型号:TS-D-0.25KVA-6320 3. 规格:350*450*150 4. 安装方式:距地1.4m暗装 5. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
50	030413001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:22W	套	8		
51	030413003001	荧光灯	1. 名称:T8三基色双管荧光灯 2. 规格:2*36W 3. 安装方式:吊杆安装, 安装高度3m	套	36		
52	030413001002	普通灯具	1. 名称:LED天棚灯 2. 规格:1*18W	套	16		
53	030413002001	装饰灯	1. 名称:楼梯标志灯 2. 型号:TS-BLJC-10E II 1W-6465E 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:门上 0.2m 壁装	套	1		
54	030413002002	装饰灯	1. 名称:疏散出口灯 2. 型号:TS-BLJC-10E II 1W-6465E 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:门上 0.2m 壁装	套	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 7 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
55	030413002003	装饰灯	1. 名称:消防应急标志灯-单向 2. 型号:S-BLJC-1 LROE II 1W-6482/6472 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:底距地3.0m 壁装	套	1		
56	030413002004	装饰灯	1. 名称:壁挂消防应急照明灯 2. 型号:TS-ZFJC-E5W-6601 3. 规格:金属底座,防眩光处理,应急光通量≥ 350lm 4. 安装方式:底距地2.2m 挂装	套	11		
57	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	22		
58	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:求助按钮 2. 安装方式:距地0.6m	套	4		
59	030904004001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:距地2.3m	个	4		
60	030413014001	插座	1. 名称:单相五孔安装插座 2. 安装方式:距地0.6m	套	64		
61	030413014002	插座	1. 名称:空调暗装插座 2. 安装方式:距地1.8m	套	16		
62	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙体开槽及恢复 2. 部位:室内 3. 结构类型:砖混结构	m	224.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 8 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
63	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	285.73		
64	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	58.85		
65	030412001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	141.1		
66	030412001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	314.97		
67	030412001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	88.64		
68	030412001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗敷	m	7.48		
69	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:NH-BV-2.5mm ²	m	178.88		
70	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	1056.84		
71	030412004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	1424.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 9 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
72	030412004004	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 规格: WDJ-BYJ-10mm ²	m	59.4		
73	030412006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 明敷	个	79		
74	030412006002	接线盒	1. 名称: 开关、插座盒 2. 安装形式: 暗敷	个	110		
		消防工程					
75	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 消防端子箱	台	1		
76	030907005001	隔离器	1. 名称: 短路隔离器	个	4		
77	030904001001	点型探测器	1. 名称: 感烟探测器 2. 规格: TX3100A	个	17		
78	030904004002	声光报警器	1. 名称: 组合声光报警装置 2. 安装方式: 距地 2.3m	个	4		
79	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 带电话插孔的手动报警按钮 2. 规格: TX3140 3. 安装方式: 明装底边距地1.5m	个	4		
80	030904006001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防广播(扬声器) 2. 安装方式: 吸顶安装	个	8		
81	030412006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 明敷	个	37		
82	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称: 墙体开槽及恢复 2. 部位: 室内 3. 结构类型: 砖混结构	m	30.6		
83	030412001007	配管	1. 名称: 消防配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明敷或敷设在吊顶内	m	198.41		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 10 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
84	030412001008	配管	1. 名称:消防配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	30.6		
85	030412004005	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	59.35		
86	030412004006	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	13.34		
87	030412004007	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5mm ²	m	71.74		
88	030412004008	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.0mm ²	m	144.5		
		弱电工程					
89	030502002001	电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	16		
90	030502010001	信息、网络插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	16		
91	030504005001	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	16		
92	030412006004	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗敷	个	90		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 11 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
93	030412001009	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	105.86		
94	030412001010	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	105.86		
95	030412001011	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗敷	m	104.11		
96	030412001012	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	84.35		
97	030412001013	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地敷设	m	8.64		
98	030412004009	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:RVB-2*0.5mm ²	m	106.72		
99	030412004010	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:SYWV-75-5	m	108.51		
100	030412004011	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:4UTP CAT6	m	108.51		
		2#楼					
		给排水工程					
101	031001008010	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	2.94		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 12 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
102	031001008011	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	4.4		
103	031001008012	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	11.73		
104	031001008013	塑料管	1. 材质:PP-R(S3.2系列) 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	5.12		
105	031001008014	塑料管	1. 材质:PP-R(S3.2系列) 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	2.2		
106	031001008015	塑料管	1. 材质:PP-R(S3.2系列) 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	2.2		
107	031001008016	塑料管	1. 材质:PP-R(S3.2系列) 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	12.21		
108	031001008017	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	11.62		
109	031001008018	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	8.98		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 13 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
110	031003014002	给、排水附件	1. 类型:地漏 2. 规格:De50	个	8		
111	031003008001	其他成品卫生器具	1. 类型:淋浴器	组	8		
		消火栓工程					
112	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	26.87		
113	030901010002	室内消火栓	1. 安装方式:壁装 2. 型号、规格:1800*700*240 SG24E65Z-J	套	2		
114	030910001002	灭火器	1. 规格、型号:MF/ABC5	具	4		
115	030909001003	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓调试	点	2		
116	031301005003	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	5.48		
117	031002001007	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
118	031002001008	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	3		
119	031002001009	金属阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
120	031002001010	金属阀门	1. 类型:防回流污染止回阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 14 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
121	031201001003	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度: 刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m ²	3.57		
122	031201003003	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度: 刷樟丹二道, 灰色调和漆二道	kg	5.48		
123	031301003002	套管	1. 名称: 刚性套管制作安装 2. 规格: DN32	个	2		
		喷淋工程					
124	031001008019	塑料管	1. 材质: PVC-U 2. 规格: De50 3. 连接形式: 粘接 4. 安装部位: 室内	m	3		
125	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN80 3. 连接形式: 沟槽连接	m	17.85		
126	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN65 3. 连接形式: 螺纹连接	m	10.88		
127	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	m	8.34		
128	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	m	2.55		
129	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	m	11.68		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 16 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
141	030402011005	成套配电箱	1. 名称:AL5配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
142	030402011006	成套配电箱	1. 名称:AL6配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
143	030402011007	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 型号:TS-D-0.25KVA-6320 3. 规格:350*450*150 4. 安装方式:距地1.4m暗装 5. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
144	030413001003	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:22W	套	18		
145	030413003002	荧光灯	1. 名称:T8三基色双管荧光灯 2. 规格:2*36W 3. 安装方式:吊杆安装, 安装高度3m	套	6		
146	030413001004	普通灯具	1. 名称:LED天棚灯 2. 规格:1*18W	套	4		
147	030413002005	装饰灯	1. 名称:疏散出口灯 2. 型号:TS-BLJC-10E II 1W-6465E 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:门上 0.2m 壁装	套	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 17 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
148	030413002006	装饰灯	1. 名称:壁挂消防应急照明灯 2. 型号:TS-ZFJC-E5W-6601 3. 规格:金属底座,防眩光处理,应急光通量 $\geq 3501\text{lm}$ 4. 安装方式:底距地2.2m 挂装	套	8		
149	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	9		
150	030413014003	插座	1. 名称:单相五孔安装插座 2. 安装方式:距地0.6m	套	16		
151	030413014004	插座	1. 名称:空调暗装插座 2. 安装方式:距地1.8m	套	2		
152	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙体开槽及恢复 2. 部位:室内 3. 结构类型:砖混结构	m	64.9		
153	030412001014	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	133		
154	030412001015	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	27.7		
155	030412001016	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	23.9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 18 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
156	030412001017	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	115.71		
157	030412001018	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	40.94		
158	030412004012	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:NH-BV-2.5mm ²	m	85.09		
159	030412004013	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	495.32		
160	030412004014	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	435.34		
161	030412006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明敷	个	39		
162	030412006006	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗敷	个	27		
		消防工程					
163	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称:消防端子箱	台	1		
164	030904009001	区域报警控制器	1. 名称:可燃气体报警控制器	台	1		
165	030907005002	隔离器	1. 名称:短路隔离器	个	2		
166	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 规格:TX3100A	个	6		
167	030904001003	点型探测器	1. 名称:可燃气体探测器	个	1		
168	030904004003	声光报警器	1. 名称:组合声光报警装置 2. 安装方式:距地 2.3m	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 19 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
169	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮 2. 规格:TX3140 3. 安装方式:明装底边距地1.5m	个	2		
170	030904006002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播(扬声器) 2. 安装方式:吸顶安装	个	3		
171	030412006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明敷	个	17		
172	031301001004	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙体开槽及恢复 2. 部位:室内 3. 结构类型:砖混结构	m	14.1		
173	030412001019	配管	1. 名称:消防配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	85.07		
174	030412001020	配管	1. 名称:消防配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	11.2		
175	030412001021	配管	1. 名称:消防配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	7.56		
176	030412001022	配管	1. 名称:消防配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗敷	m	2.9		
177	030412004015	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	23.93		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 20 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
178	030412004016	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	32.67		
179	030412004017	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	16.33		
180	030412004018	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2*1.0mm2	m	11.96		
181	030412004019	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5mm2	m	32.53		
182	030412004020	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.0mm2	m	56		
		3#楼					
		消火栓工程					
183	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	25.58		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 21 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
184	030901010003	室内消火栓	1. 安装方式:壁装 2. 型号、规格:1800*700*240 SG24E65Z-J	套	2		
185	030910001003	灭火器	1. 规格、型号:MF/ABC5	具	4		
186	030909001005	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓调试	点	2		
187	031301005005	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	5.48		
188	031002001013	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
189	031002001014	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	3		
190	031002001015	金属阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
191	031002001016	金属阀门	1. 类型:防回流污染止回阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
192	031201001005	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,红色调和漆二道	m2	3.4		
193	031201003005	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	5.48		
194	031301003003	套管	1. 名称:刚性套管制作安装 2. 规格:DN32	个	2		
		喷淋工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 22 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
195	031001008020	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	3		
196	030901001012	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN80 3. 连接形式:沟槽连接	m	6.82		
197	030901001013	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN65 3. 连接形式:螺纹连接	m	12		
198	030901001014	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN50 3. 连接形式:螺纹连接	m	9		
199	030901001015	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	3		
200	030901001016	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	3		
201	030901001017	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	30.33		
202	030901006003	水流指示器	1. 规格、型号:DN80 2. 连接形式:沟槽连接	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 23 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
203	030901008003	末端试水装置	1. 规格:DN25 2. 组装形式:球阀及压力表	套	1		
204	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	20		
205	031002001017	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
206	031002001018	金属阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:沟槽连接	个	1		
207	031201001006	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,红色黄环调和漆二道	m2	10.17		
208	031301005006	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	10.96		
209	031201003006	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	10.96		
210	03B003	抗震支架	1. 侧向及纵向抗震支架 2. 具体形式详见图纸设计	套	1		
211	030909001006	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统	点	1		
		电气工程					
212	030402011008	成套配电箱	1. 名称:AL3配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
213	030413003003	荧光灯	1. 名称:T8三基色双管荧光灯 2. 规格:2*36W 3. 安装方式:吊杆安装, 安装高度3m	套	20		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 24 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
214	030413001005	普通灯具	1. 名称:LED天棚灯 2. 规格:1*18W	套	5		
215	030413002007	装饰灯	1. 名称:壁挂消防应急照明灯 2. 型号:TS-ZFJC-E5W-6601 3. 规格:金属底座, 防眩光处理, 应急光通量≥ 350lm 4. 安装方式:底距地2.2m 挂装	套	4		
216	030413013004	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	11		
217	030413014005	插座	1. 名称:单相五孔安装插座 2. 安装方式:距地0.6m	套	40		
218	030413014006	插座	1. 名称:空调暗装插座 2. 安装方式:距地1.8m	套	10		
219	031301001005	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙体开槽及恢复 2. 部位:室内 3. 结构类型:砖混结构	m	83.2		
220	030412001023	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	109.94		
221	030412001024	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	23.45		
222	030412001025	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	294.42		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 27 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
242	030412004026	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5mm ²	m	33.67		
243	030412004027	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.0mm ²	m	62.49		
		弱电工程					
244	030502002002	电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	10		
245	030502010002	信息、网络插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	10		
246	030504005002	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	10		
247	030412006011	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗敷	个	30		
248	030412001030	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	29.99		
249	030412001031	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	29.99		
250	030412001032	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗敷	m	29.99		
251	030412001033	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	33.14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 28 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
252	030412001034	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地敷设	m	38.07		
253	030412004028	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:RVB-2*0.5mm ²	m	30.74		
254	030412004029	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:SYWV-75-5	m	30.74		
255	030412004030	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:4UTP CAT6	m	30.74		
		4#楼					
		给排水工程					
256	031001008021	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	4.37		
257	031001008022	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	4.14		
258	031001008023	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	5.61		
259	031001008024	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	7.34		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 29 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
260	031001008025	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	17.08		
261	031001008026	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	4.22		
262	031001008027	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	18.1		
263	031003007002	小便器	1. 类型:小便器 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式:壁挂式	组	2		
264	031003006002	大便器	1. 类型:坐式大便器 2. 材质:陶瓷	组	6		
265	031003003002	洗脸盆	1. 类型:台式洗脸盆 2. 材质:陶瓷	组	2		
266	031003004002	洗涤盆	1. 类型:拖布池 2. 材质:陶瓷	组	2		
267	031003014003	给、排水附件	1. 类型:地漏 2. 规格:De50	个	2		
		消火栓工程					
268	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	15.6		
269	030901002007	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	6.89		
270	030901002008	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	8.26		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 30 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
271	030901010004	室内消火栓	1. 安装方式:壁装 2. 型号、规格:1800*700*240 SG24E65Z-J	套	4		
272	030910001004	灭火器	1. 规格、型号:MF/ABC5	具	8		
273	030909001007	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓调试	点	4		
274	031301005007	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	5.48		
275	031002001019	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
276	031002001020	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3		
277	031002001021	金属阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
278	031002001022	金属阀门	1. 类型:防回流污染止回阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
279	031301002003	开孔打洞	1. 名称:原楼板开孔 2. 规格:DN25	个	2		
280	031201001007	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,红色调和漆二道	m2	4.14		
281	031201003007	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	5.48		
282	031301003004	套管	1. 名称:刚性套管制作安装 2. 规格:DN32	个	2		
		喷淋工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 31 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
283	031001008028	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	3.3		
284	030901001018	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN65 3. 连接形式:螺纹连接	m	33.21		
285	030901001019	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN50 3. 连接形式:螺纹连接	m	26.4		
286	030901001020	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	6.6		
287	030901001021	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	6.6		
288	030901001022	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管, DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	50.48		
289	030901006004	水流指示器	1. 规格、型号:DN65 2. 连接形式:螺纹连接	个	2		
290	030901008004	末端试水装置	1. 规格:DN25 2. 组装形式:球阀及压力表	套	2		
291	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	32		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 32 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
292	031002001023	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
293	031002001024	金属阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
294	031301002004	开孔打洞	1. 名称:原楼板开孔 2. 规格:DN65	个	2		
295	031201001008	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,红色黄环调和漆二道	m2	19.47		
296	031301005008	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	21.92		
297	031201003008	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	21.92		
298	03B004	抗震支架	1. 侧向及纵向抗震支架 2. 具体形式详见图纸设计	套	2		
299	030909001008	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统	点	2		
		电气工程					
300	030402011009	成套配电箱	1. 名称:AL4配电箱 2. 规格:450*650*104 3. 安装方式:距地1.8m暗装 4. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 33 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
301	030402011010	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 型号:TS-D-0.25KVA-6320 3. 规格:350*450*150 4. 安装方式:距地1.4m暗装 5. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
302	030413001006	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:22W	套	6		
303	030413003004	荧光灯	1. 名称:T8三基色双管荧光灯 2. 规格:2*36W 3. 安装方式:吊杆安装, 安装高度3m	套	32		
304	030413001007	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 规格:详见图纸	套	1		
305	030413001008	普通灯具	1. 名称:LED天棚灯 2. 规格:1*18W	套	14		
306	030413002008	装饰灯	1. 名称:楼梯标志灯 2. 型号:TS-BLJC-10E II 1W-6465E 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:门上 0.2m 壁装	套	2		
307	030413002009	装饰灯	1. 名称:疏散出口灯 2. 型号:TS-BLJC-10E II 1W-6465E 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:门上 0.2m 壁装	套	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 34 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
308	030413002010	装饰灯	1. 名称:消防应急标志灯-单向 2. 型号:S-BLJC-1 LROE II 1W-6482/6472 3. 规格:金属面板, 380×152.5×8.5mm 4. 安装方式:底距地3.0m 壁装	套	4		
309	030413002011	装饰灯	1. 名称:壁挂消防应急照明灯 2. 型号:TS-ZFJC-E5W-6601 3. 规格:金属底座,防眩光处理,应急光通量≥ 350lm 4. 安装方式:底距地2.2m 挂装	套	10		
310	030413013005	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	19		
311	030413013006	照明开关、按钮	1. 名称:求助按钮 2. 安装方式:距地0.6m	套	2		
312	030904004005	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:距地2.3m	个	2		
313	030413014007	插座	1. 名称:单相五孔安装插座 2. 安装方式:距地0.6m	套	48		
314	030413014008	插座	1. 名称:空调暗装插座 2. 安装方式:距地1.8m	套	16		
315	031301001007	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙体开槽及恢复 2. 部位:室内 3. 结构类型:砖混结构	m	169.65		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 35 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
316	030412001035	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	243.62		
317	030412001036	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	64.15		
318	030412001037	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	371.05		
319	030412001038	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	94.9		
320	030412001039	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	25.7		
321	030412004031	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:NH-BV-2.5mm ²	m	247.59		
322	030412004032	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	929.91		
323	030412004033	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	1132.94		
324	030412006012	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明敷	个	74		
325	030412006013	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗敷	个	87		
		消防工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 36 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
326	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 消防端子箱	台	1		
327	030907005004	隔离器	1. 名称: 短路隔离器	个	4		
328	030904001005	点型探测器	1. 名称: 感烟探测器 2. 规格: TX3100A	个	16		
329	030904004006	声光报警器	1. 名称: 组合声光报警装置 2. 安装方式: 距地 2.3m	个	4		
330	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 带电话插孔的手动报警按钮 2. 规格: TX3140 3. 安装方式: 明装底边距地1.5m	个	4		
331	030904006004	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防广播(扬声器) 2. 安装方式: 吸顶安装	个	6		
332	030412006014	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 明敷	个	34		
333	031301001008	凿(压、切割)槽	1. 名称: 墙体开槽及恢复 2. 部位: 室内 3. 结构类型: 砖混结构	m	37.4		
334	030412001040	配管	1. 名称: 消防配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明敷或敷设在吊顶内	m	200.51		
335	030412001041	配管	1. 名称: 消防配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 暗敷	m	37.4		
336	030412004034	配线	1. 名称: 消防配线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	93.35		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 37 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
337	030412004035	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	46.67		
338	030412004036	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5mm ²	m	59.36		
339	030412004037	配线	1. 名称:消防配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZB1N-RYYP-2*1.0mm ²	m	152.67		
		弱电工程					
340	030502002003	电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	7		
341	030502010003	信息、网络插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	16		
342	030504005003	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	7		
343	030412006015	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗敷	个	30		
344	030412001042	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	61		
345	030412001043	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	25.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 38 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
346	030412001044	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗敷	m	25.2		
347	030412001045	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	38.39		
348	030412001046	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地敷设	m	9.79		
349	030412004038	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:RVB-2*0.5mm2	m	25.83		
350	030412004039	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:SYWV-75-5	m	25.83		
351	030412004040	配线	1. 名称:弱电配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:4UTP CAT6	m	70.34		
		公共卫生间					
		电气工程					
352	030413001009	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:22W	套	12		
353	030413013007	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	3		
354	030413013008	照明开关、按钮	1. 名称:求助按钮 2. 安装方式:距地0.6m	套	2		
355	030904004007	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:距地2.3m	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 39 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
356	031301001009	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙体开槽及恢复 2. 部位:室内 3. 结构类型:砖混结构	m	13.1		
357	030412001047	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明敷或敷设在吊顶内	m	31.06		
358	030412001048	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN80 4. 配置形式:埋地敷设	m	2.47		
359	030412001049	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	13.1		
360	030412004041	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	132.49		
361	030412006016	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明敷	个	14		
362	030412006017	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗敷	个	7		
		给排水工程					
363	031001008029	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	5.03		
364	031001008030	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	2.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 40 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
365	031001008031	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	17.5		
366	031001008032	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	8.37		
367	031001008033	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	16.62		
368	031001008034	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	3.18		
369	031001008035	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:室内	m	39.53		
370	031003007003	小便器	1. 类型:小便器 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式:壁挂式	组	5		
371	031003006003	大便器	1. 类型:坐式大便器 2. 材质:陶瓷	组	4		
372	031003006004	大便器	1. 类型:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷	组	6		
373	031003003003	洗脸盆	1. 类型:台式洗脸盆 2. 材质:陶瓷	组	3		
374	031003004003	洗涤盆	1. 类型:拖布池 2. 材质:陶瓷	组	1		
375	031003014004	给、排水附件	1. 类型:地漏 2. 规格:De50	个	1		
376	031003014005	给、排水附件	1. 类型:清扫口 2. 规格:De110	个	1		
377	031201001009	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆二遍	m2	19.69		
		值班室					
		电气工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 41 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
378	030402011011	成套配电箱	1. 名称:AAXK配电箱 2. 安装方式:距地1.8m暗装 3. 接线端子材质、规格:详见系统图	台	1		
379	030413003005	荧光灯	1. 名称:T8三基色单管荧光灯 2. 规格:2*36W 3. 安装方式:吊杆安装, 安装高度3m	套	2		
380	030413013009	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	1		
381	030413014009	插座	1. 名称:单相五孔安装插座 2. 安装方式:距地0.6m	套	5		
382	030412001050	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	9.18		
383	030412001051	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	33.11		
384	030412004042	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	35.49		
385	030412004043	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	109.24		
386	030410002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:室内	m	18.28		
387	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:MEB	台	1		
388	030412006018	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明敷	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 42 页 共 43 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
389	030412006019	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗敷	个	6		
		消防工程					
390	030904017001	报警联动一体机	1. 名称:报警一体机 2. 附件:两台火灾报警及联动控制器、手动控制盘、电话主机、备用主机、多线控制盘、图显、广播控制器	台	1		
391	030412001052	配管	1. 名称:消防配管 2. 材质:RC 3. 规格:DN70 4. 配置形式:埋地	m	60		
392	030909003001	自动报警系统调试	1. 点数:128点以内	系统	1		
393	030904005005	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:报警电话	个	1		
		室外					
		电气工程					
394	030412001053	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:MPP 3. 规格:DN100 4. 配置形式:埋地	m	342.2		
395	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:800mm 3. 基底处理方式:素土夯实	m3	62.73		
396	010102007001	回填方	1. 填方部位:基础	m3	62.73		
397	030412001054	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:七孔梅花管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地	m	427.75		
398	030412001055	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:CPVC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地	m	470.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 43 页 共 43 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称: 安装改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	03B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
3	031401020001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5	031401021001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401001001	脚手架			
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金 额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	专业工程暂估价	33000			详见本标准表 E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合 计		33000			

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称：安装改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 安装改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, $C_1=A_1 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称：安装改造工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	010802001006	金属门拆除	1. 名称:原铁艺大门拆除 2. 门洞口尺寸:4*3 3. 门类型:铁艺大门	樘	1		
2	041001001001	拆除路面	1. 材质:原混凝土道路 2. 厚度:200mm 3. 其他:挖掘机装车,自卸汽车外运、运距自行考虑	m2	1420.59		
3	041001007005	拆除砖石结构	1. 结构形式:原影壁墙、围墙拆除 2. 其他:挖掘机装车,自卸汽车外运、运距自行考虑	m3	36.84		
4	041001008003	拆除混凝土结构	1. 结构形式:钢筋混凝土八角亭 2. 其他:挖掘机装车,自卸汽车外运、运距自行考虑	m3	4.71		
5	04B001	拆除钢制水塔罐	1. 名称:拆除钢制水塔罐体 2. 规格:10m3	个	1		
		道路工程					
6	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 厚度:180mm 3. 其他:塑料薄膜养护	m2	1420.59		
		伸缩门及围墙					
7	010102002002	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:800mm 3. 基底处理方式:素土夯实	m3	8.6		
8	010102007002	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土	m3	3.42		
9	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10非粘土烧结砖 2. 基础类型:阶梯型 3. 防潮层材料种类:M7.5水泥砂浆	m3	1.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10非粘土烧结砖 2. 墙体厚度:240~360mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.54		
11	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:三七灰土垫层 2. 厚度:300mm厚	m3	3.23		
12	010502013001	平板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.69		
13	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径8mm	t	0.06		
14	011201001009	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆; 6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	342.21		
15	010903002004	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚1道	m2	23		
16	010903003001	墙面砂浆防水	1. 砂浆厚度、种类及强度等级:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中同压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	320.3		
17	011403001013	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆二遍	m2	327.2		
18	010805003001	电动伸缩门	1. 门代号及洞口尺寸:SMD9015	套	1		
19	04B002	拆除涂料面层	1. 部位:储物间内墙 2. 清理涂料至砂浆面	m2	96.1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	011403001014	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数: 柔性耐水腻子二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆二遍	m ²	96.1		
		给水工程					
21	040101002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 1.0m内	m ³	36.51		
22	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 现场	m ³	36.51		
23	040501005001	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架塑料复合管 DN150 2. 铺设深度: 1m内	m	84.48		
24	040501005002	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架塑料复合管 DN50 2. 铺设深度: 1m内	m	21.79		
25	040502005001	阀门	1. 种类: 闸阀 2. 材质及规格: DN150	个	5		
26	040502009001	水表	1. 种类: 水表 2. 规格: DN150 3. 附件: 2个闸阀、1个止回阀	个	1		
27	040504001001	砌筑井	1. 种类、规格: 给水阀门井 2. 垫层、基础材质及厚度: C10混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 标准砖 4. 盖板材质、规格: C20混凝土 5. 其他: 详见05SS907-4-7	座	4		
		消防水工程					
28	040101002002	挖沟槽土方	1. 土类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 1.0m内	m ³	73.2		
29	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 现场	m ³	73.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	040501005003	塑料管	1. 材质及规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN150 2. 铺设深度:1m内	m	188.46		
31	040501005004	塑料管	1. 材质及规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN100 2. 铺设深度:1m内	m	14.26		
32	040501005005	塑料管	1. 材质及规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN65 2. 铺设深度:1m内	m	15.61		
33	040502005002	阀门	1. 种类:闸阀 2. 材质及规格:DN150	个	13		
34	040502005003	阀门	1. 种类:闸阀 2. 材质及规格:DN65	个	4		
35	040502010001	消火栓	1. 种类:室外消火栓 2. 规格:消火栓井 地上式 3. 附件材质、规格:DN100	套	2		
		雨污水工程					
36	040101002003	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.0m内	m3	73.2		
37	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:现场	m3	54.27		
38	040501005006	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚中粗砂垫层 2. 材质及规格:双壁波纹管 DN300 3. 铺设深度:1m内	m	315.48		
39	040504001002	砌筑井	1. 种类、规格:雨污水检查井 2. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖 4. 其他:详见02S515	座	17		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 5 页 共 5 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 院内改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	04B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
3	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5	041201020001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称：院内改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 院内改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A” “费率B”,并计算填写“金额C”, $C=A \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称: 院内改造工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称: 高位水箱

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑与装饰工程	
1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	A.1土石方工程	
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	
1.3	A.6金属结构工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:H型钢 2. 钢材品种、规格: HW300*300*10*15	t	2.797		
16	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H型钢 2. 钢材品种、规格: HN300*150*6.5*9	t	1.238		
17	010605003001	钢屋面板	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢板(复合板)型号、厚度:YX76-344-688开口型组合楼板 3. 构件涂(镀)层要求:275g/m²	m2	18		
18	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:25圆钢	t	0.206		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	01B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
2	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3	011601010001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A” “费率B”,并计算填写“金额C”;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇 敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称: 安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	03B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
3	031401020001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5	031401021001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A” “费率B”,并计算填写“金额C”;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称：一体化BDF消防水箱泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑与装饰工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	01B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
3	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5	011601010001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金 额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	专业工程暂估价	300000			详见本标准表 E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合 计		300000			

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A” “费率B”,并计算填写“金额C”;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称: 卫生间

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑与装饰工程	
1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A. 1	土石方工程					
1	010103001001	平整场地	1. 土石类别:一、二类	m2	39.12		
2	010102002003	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:1米内	m3	22.84		
3	010102007004	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土	m3	11.73		
	A. 4	砌筑工程					
4	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土实心砖 2. 砂浆强度等级:Mb10水泥砂浆	m3	3.06		
5	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15,240厚蒸压粉煤灰实心砖 2. 墙体类型:Mb7.5混合砂浆	m3	20.07		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001005	基础垫层	1. 基础形式:C20混凝土垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:商品混凝土（含泵送费）	m3	2.4		
7	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土（含泵送费） 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.98		
8	010502013003	实心楼板	1. 类型:平板 2. 混凝土种类:商品混凝土（含泵送费） 3. 混凝土强度等级:C25	m3	3.82		
9	010502013004	实心楼板	1. 类型:雨棚板 2. 混凝土种类:商品混凝土（含泵送费） 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.63		
10	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.39		
12	010502025001	零星现浇构件	1. 构件名称:混凝土压顶 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.84		
13	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:150厚3:7灰土 2. 面层厚度:40厚C20混凝土、随捣随抹成麻面	m2	13.81		
14	010502031005	坡道	1. 垫层材料种类、厚度:300厚3:7灰土 2. 面层厚度:60厚C20混凝土、随捣随抹成麻面	m2	6.75		
15	010505001003	垫层模板	1. 垫层部位:基础垫层	m2	5.83		
16	010505002003	基础模板	1. 基础类型:条形基础	m2	33.84		
17	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1. 模板形式:平板	m2	31.8		
18	010505007002	楼板、屋面板、坡道板模板	1. 模板形式:雨棚板	m2	5.24		
19	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式:构造柱	m2	21.13		
20	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式:圈梁模板	m2	23.49		
21	010505014001	零星现浇构件模板	1. 构件名称:压顶模板	m2	4.91		
22	010506002004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	0.429		
23	010506002005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	0.548		
24	010506002006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	0.243		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010506017001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格：砌体内加固钢筋	t	0.138		
	A. 8	门窗工程					
26	010801001001	木质门	1. 门类型：木门	m ²	3.96		
27	010807001001	金属（塑钢）窗	1. 框、扇材质及规格：断桥铝窗 2. 玻璃品种、厚度：5mm+9A+5mm	m ²	2.4		
	A. 9	屋面及防水工程					
28	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：SBS高聚物改性沥青防水卷材 2. 防水层数：二层	m ²	53.08		
29	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚1道	m ²	91.66		
30	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m ²	36.17		
31	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚、2遍	m ²	31.8		
32	010902005001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：Φ100UPVC管材 2. 雨水斗、出水口品种、规格：参见12YJ5-1-E2-6、E3-D	m	7.1		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
33	011001001005	保温隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称：LC5.0轻骨料混凝土坡度1%找坡层（最薄处30厚）	m ²	36.17		
	A. 11	楼地面装饰工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 隔离层:0.4厚聚乙烯薄膜 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹平压光	m2	36.17		
35	011101006008	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:最薄处20厚1:3水泥砂浆或C20细石混凝土找坡层抹平	m2	31.8		
36	011101006009	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	36.17		
37	011102003008	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:8厚800*800防滑地砖, 稀水泥擦缝	m2	31.8		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
38	011201001010	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆; 2. 面层处理方式:6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	99.77		
39	011203003004	块料墙、柱面	1. 结合层材料种类、规格:2厚配套专用界面剂批刮, 7厚1:1:6水泥石灰砂浆; 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆, 素水泥浆一道、3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 2. 面层材料品种、规格:5厚釉面砖 3. 缝宽、勾缝材料种类:白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	91.66		
40	011207003003	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:三聚氰胺隔断 2. 其他:详见12YJ11-101-1	m2	22.53		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A. 13	天棚工程					
41	011302001007	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：金属主龙骨中距900~1000，次龙骨中距450，横撑龙骨中距900。 2. 面板材料品种、规格：铝合金方形板	m ²	31.8		
42	011301001001	天棚抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级：5厚1：3水泥砂浆； 2. 面层处理方式：3厚1：2水泥砂浆抹平	m ²	10.48		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
43	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类：成品腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数：外墙乳胶漆二遍	m ²	105.01		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	01B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
2	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3	011601010001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6	011601001002	脚手架	1. 综合脚手架 2. 一层，层高3.55m		
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A” “费率B”,并计算填写“金额C”;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称: 安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	电气工程	
1.2	给排水工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		电气工程					
1	030412001056	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷	m	36.08		
2	030412004044	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	108.24		
3	030412006020	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明敷	个	4		
4	030412006021	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗敷	个	3		
5	030413001010	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:22W	套	4		
6	030413013010	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关 2. 安装方式:距地1.4m	套	4		
7	030413013011	照明开关、按钮	1. 名称:求助按钮 2. 安装方式:距地0.6m	套	2		
8	030904004008	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:距地2.3m	个	1		
		给排水工程					
9	031001008036	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	5.3		
10	031001008037	塑料管	1. 材质:PP-R(S4系列) 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	1.86		
本页小计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	03B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门要求所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施		
2	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4	031401020001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	031401021001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401001002	脚手架			
本页小计					--
合 计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造
项目

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ¹	A ²	B=A ² -A ¹
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A¹	B	C¹	A²	C²	D=C²-C¹	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A” “费率B”，并计算填写“金额C”； $C=A \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：安装工程

标段：汤阴县古贤镇
敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第五部分 附件——响应文件格式

_____项 目

响应文件

采购编号：

供应商：_____（加盖电子签章）

法定代表人（经营者）：_____（加盖电子签名）

日期：_____年_____月_____日

目 录

1. 谈判函
2. 第一次报价一览表
3. 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺函
4. 中小企业声明函或《残疾人福利性单位声明函》
5. 近三年无重大违法记录等相关声明函
6. 供应商负责人控股、设计等相关承诺书
7. 投标承诺函
8. 已标价工程量清单
9. 供应商基本情况表
10. 履约承诺书
11. 开标一览表
12. 其他材料

1. 谈判函

致：_____（采购人名称）_____

我们收到了采购编号为_____的_____（项目名称）_____采购文件，经详细研究，我们决定参加该项目的采购活动并按要求提交响应文件。我们郑重声明以下诸点并负法律责任：

1. 愿按照采购文件中规定的条款和要求，提供完成采购文件规定的全部工作，报价为人民币（大写）_____，（ RMB¥：_____元 ）。

2. 我们将依照采购文件中规定的每一项要求，按质、按量履行合同，承诺合同履行期限_____（时间）。

3. 我们已详细阅读全部采购文件，包括修改文件以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的谈判。

5. 我单位承诺响应有效期为60日。

6. 我们愿按《中华人民共和国民法典》履行其的全部责任。

与本谈判有关的一切正式往来请寄：

联系人：

联系地址：

联系电话：

法定代表人（电子签名）：

供应商（电子签章）：

日期：

2. 第一次报价一览表

项目名称					
采购编号					
供应商名称					
谈判报价（元）	大写： _____ 小写： _____ （响应人应在此填列第一次报价，但以响应人最后一次的谈判报价为成交价）				
项目负责人姓名		身份证号码		注册编号	
采购内容及范围					
合同履行期限					
质量要求					
建设地点					
投标有效期					
需要说明的其他问题					

备注：投标总报价以元为单位，保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日 期： 年 月 日

3. 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺函

一、我公司郑重承诺，我公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格条件，具体如下：

- 1、我公司承诺具有独立承担民事责任能力；
- 2、我公司承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、我公司承诺具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、我公司承诺在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、我公司保证上述承诺事项的真实性，如有虚假或其他违规违法行为，我公司愿意按《中华人民共和国政府采购法》提供虚假材料的有关规定承担法律责任，并承担因此造成的一切损失。

三、我公司认同按照《招标文件》“《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”对我公司或其他公司进行的供应商基础性资格的审查，对按照认定标准得出的审查结果无异议。

四、我公司《响应文件》或公开资料或备案资料中，有不符合《招标文件》“《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”的，我公司认同判定为无效投标、承担虚假承诺责任。

五、我公司在没有有效的证明材料，以证明其他供应商不符合《招标文件》“《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”时，我公司承诺不对其他供应商的承诺函提起质疑投诉，同意对已提起的质疑投诉按缺乏事实依据、按无效质疑投诉处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

4.中小企业声明函或《残疾人福利性单位声明函》

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库202046号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（项目名称），属于建筑业；承建（承接）企业为 _____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

残疾人福利性单位声明函（如是，需提供）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

5.近三年无重大违法记录等相关声明函

致：____（采购人名称）

我单位在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

我单位在参加政府采购活动前三年内，没有被责令停业的；

我单位在参加政府采购活动前三年内，没有被暂停或取消投标资格的；

我单位在参加政府采购活动前三年内，财产没有被接管或冻结的；

我单位在参加政府采购活动前三年内，没有发生其他有关法律、行政法规及部门规章禁止的行为。

我单位在参加政府采购活动前三年内，没有发生骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的行为。

特此承诺。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

6. 供应商负责人控股、设计等相关承诺书

致：_____(采购人名称)

在采购编号为_____的_____(项目名称)采购活动中，我单位承诺满足以下要求

:

一、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不参加同一合同项下的政府采购活动。

二、没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

三、若出现上述行为，我单位确认投标无效、承诺书虚假，接受相关部门按照国家法律法规等有关规定对我单位虚假承诺所给予的处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

7. 投标承诺函

(以投标承诺函形式替代谈判保证金的相关承诺事项)

致：_____(采购人名称)_____

在采购编号为_____的_____(项目名称)_____采购活动中，我单位承诺：

一、遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加本项目投标；

二、在采购活动中提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

三、按照采购文件规定，在提交响应文件截止时间后，在采购文件规定的投标有效期内不撤回响应文件；

四、不与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通；

五、如我单位中标，除不可抗力或采购文件认可的情形外，我单位承诺及时领取成交通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

六、遵守法律法规及采购文件规定的其他情况；

七、违背上述承诺事项的，我单位无条件接受以下责任追究：

1.法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

2.违约责任：

2.1已中标的，中标无效；

2.2给采购人及他人造成损失的，愿承担相应的赔偿责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

8.已标价工程量清单

9.供应商基本情况表

响应人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人姓名		技术职称		电话		
技术负责人姓名		技术职称		电话		
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：后附营业执照、资质证书等

10.履约承诺书

一、我单位承诺：

（一）我单位已详细阅读并完全理解、同意《招标文件》的全部内容，包括修改补充文件以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《招标文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

（二）我单位已详细了解采购标的，并按采购人现有条件及要求编制报价；我单位的报价包括《招标文件》所述报价组成的所有内容、并包括《招标文件》未列明而完成本工程所必须的所有设备、材料、工具、费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。我单位确认本次报价未低于成本价，保证按《招标文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

（三）我单位保证在《招标文件》要求的时间内按期、保质完成成交项目。如我单位成交，将在推荐成交结果公示后，积极、主动地与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我单位保证及时书面反映情况，否则视为我单位责任、按违约处理。

二、我单位承诺：

除法律规定的不可抗力因素外，我单位成交后以任何理由（包括违背上承诺的事项）提出不能满足《招标文件》技术、效验期等要求或不能实现响应承诺的或提出变更的，我单位将无条件接受违约处理、并放弃我单位成交资格。我单位知悉违约责任及其处理，并无条件接受。情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

（按采购文件要求提供的其他证明材料或供应商认为有必要提供的其他证明材料，加盖法定代表人的电子签名和单位电子签章）

11.开标一览表

注：供应商需在“新点投标文件制作软件”中、按系统要求填列开标一览表，系统中填列的开标一览表为供应商《响应文件》的一部分。

基于电子化交易的特点，供应商上传解密后的《开标一览表》、《分项报价表》、《符合性响应文件》，构成《响应文件》的组成部分。

《开标一览表》无需另行填列。

12.其他证明材料

（由法定代表人电子签名或签章，并加盖供应商电子签章）